

## Rada Gminy Miedźno

Komisja Infrastruktury, Rozwoju Wsi i Rolnictwa

### Protokół nr 14/2020

XIV Posiedzenie w dniu 13 marca 2020

Nagranie dostępne jest na stronie [www.miedzno.esesja.pl](http://www.miedzno.esesja.pl) w zakładce „Transmisje z obrad”.

Obrady rozpoczęto 13 marca 2020 o godz. 11:10, a zakończono o godz. 11:48 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

#### Obecni:

1. Anna Chudaszek
2. Elżbieta Makles
3. Konrad Puchała
4. Agnieszka Szczypiór
5. Małgorzata Szymonik
6. Czesław Trzepizur
7. ~~Piotr Wawrzyniak~~

#### Goście:

1. Piotr Derejczyk – Wójt
2. Zdzisław Bęben – Przewodniczący Rady Gminy
3. Krzysztof Zyśk – Inspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej
4. Dariusz Nowak – Inspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej

#### **1. Otwarcie porządku obrad.**

Otwarcia posiedzenia Komisji oraz przywitania obecnych na posiedzeniu radnych i gości, dokonał przewodniczący Konrad Puchała. Przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie porządku obrad.
2. Ocena stanu dróg oraz plan przedsięwzięć dotyczący budowy/przebudowy i remontów dróg, w tym przedsięwzięć polegających na opracowaniu dokumentacji projektowych dróg.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia komisji.

Wobec braku propozycji zmian Przewodniczący poddał porządek obrad pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie porządku obrad.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### Wyniki imienne:

ZA (6)

Anna Chudaszek, Elżbieta Makles, Konrad Puchała, Agnieszka Szczypiór, Małgorzata Szymonik, Czesław Trzepizur

NIEOBECNI (1)

Piotr Wawrzyniak

Porządek obrad został przyjęty.

#### **2. Ocena stanu dróg oraz plan przedsięwzięć dotyczący budowy/przebudowy i remontów dróg, w tym przedsięwzięć polegających na opracowaniu dokumentacji projektowych dróg.**

Inspektor Zyśk omówił informację dotyczącą oceny stanu dróg oraz plan przedsięwzięć dotyczący budowy/przebudowy i remontów dróg, w tym przedsięwzięć polegających na opracowaniu dokumentacji projektowych dróg.

Radna Szymonik przekazała zgłoszenie jednego z mieszkańców Rywaczek o złym stanie drogi gminnej, w tej miejscowości. Dodała, że najgorszy odcinek, około 200m, znajduje się tuż przy drodze wojewódzkiej, biegnącej do Nowego Folwarku.

Inspektor Zyśk przyjął zgłoszenie.

Radna Szymonik zgłosiła również, że na drodze wojewódzkiej w Ostrowach nad Okszą przy jednej z kraterów ściekowych, wybiła się dziura.

Przewodniczący Puchała przyjął zgłoszenie, które przekaże do Zarządu Dróg Wojewódzkich. Następnie

zapytał, czy Gmina zakupiła, w roku ubiegłym masę do naprawy nawierzchni dróg. Inspektor Zyśk odpowiedział, że nie.

Wobec braku innych pytań Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu w porządku obrad.

### **3. Zaopiniowanie projektów uchwał.**

a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźno.

*O godz. 11.20 posiedzenie Komisji opuścił Inspektor Krzysztof Zyśk.*

Inspektor Nowak omówił projekt uchwały. Przekazał radnym do wglądu mapę, na której znajdują się omawiane działki.

Przewodniczący Puchała zapytał, z czym wiąże się inicjatywa sprzedaży działek.

Wójt odpowiedział, że projekt budżetu na rok 2020 przekazany, w listopadzie 2019 roku Radzie Gminy, wskazywał sprzedaż tych działek jako źródło dochodu Gminy. Jest to wynikiem planowanej sprzedaży Domu Nauczyciela, w związku z czym należało wydzielić tę działkę. Dodał, że dochód z tych działek zostałby przeznaczony na zagospodarowanie działki wzdłuż ulicy Szkolnej w Ostrowach nad Okszą, w miejscu gdzie obecnie znajduje się siłownia.

Przewodniczący Puchała zapytał, czy odbyła się rozmowa konsultacyjna z mieszkańcami Ostrów nad Okszą odnośnie sprzedaży.

Wójt odpowiedział, że konsultacje przeprowadzane są w obecnej chwili.

Radna Chudaszek zapytała, czy Dom Nauczyciela jest zamieszkiwany.

Wójt odpowiedział, że tak.

Radna Chudaszek zapytała ile osób zamieszkuje Dom Nauczyciela.

Inspektor Nowak odpowiedział, że w Domu Nauczyciela zamieszkuje 6 rodzin.

Radna Chudaszek zapytała, czy będą dla tych mieszkańców zorganizowane mieszkania zastępcze.

Wójt odpowiedział, że nie. Dodał, że większość mieszkańców jest zdecydowana na wykup. Budynek ten jest drogi w utrzymaniu. Nadmienił, że ostateczną decyzję podejmuje Rada Gminy.

Radna Szymonik zapytała, czy została przeprowadzona rozmowa z mieszkańcami oraz czy została im przedstawiona jakaś oferta.

Wójt odpowiedział, że wycena jest już na etapie końcowym. Na wstępie należało dokonać wydzielenia pomieszczeń jako lokali mieszkalnych. Nadmienił, że zdecydowana większość zamieszkałych jest za wykupem mieszkań.

Radna Szymonik powiedziała, że w Domu Nauczyciela od lat zamieszkuje emerytowana nauczycielka.

Wójt podkreślił, aby radni wzięli pod uwagę koszty jakie Gmina ponosi z tego tytułu. Rozumie, że do każdego z mieszkańców należy podejść w sposób indywidualny, jednak nie może to oddziaływać negatywnie na pozostałych mieszkańców. Przedstawił rozwiązania jakie mogą zaistnieć w tej sytuacji.

Radna Chudaszek zapytała, czy Gmina posiada pomieszczenia socjalne.

Wójt odpowiedział, że na chwilę obecna nie. Jednak sytuacja ta może ulec zmianie.

Radna Szymonik powiedziała, że mieszkańcy Ostrów nad Okszą nie wyrażają zgody na sprzedaż nieruchomości.

Wójt powiedział, że zagospodarowanie tego terenu do tej pory budziło wiele wątpliwości. Dodał, że do niego głosy sprzeciwu nie trafiły. Decyzja należy do Rady Gminy.

Przewodniczący Puchała zapytał ile lokali znajduje się w Domu Nauczyciela.

Wójt odpowiedział, że w Domu Nauczyciela jest 6 pomieszczeń.

Przewodniczący Puchała zapytał o procedurę sprzedaży lokali.

Wójt wyjaśnił procedurę sprzedaży.

Przewodniczący Puchała zapytał, czy Gmina na obecna chwilę potrzebuje tych środków pieniężnych ze sprzedaży.

Wójt odpowiedział, że radni często zgłaszają potrzeby jakie należałoby wykonać w poszczególnych miejscowościach. Na takie działania należy zgromadzić w budżecie Gminy środki pieniężne.

Wobec braku innych pytań Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźno.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 0, PRZECIWIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

PRZECIW (4)

Anna Chudaszek, Elżbieta Makles, Konrad Puchała, Małgorzata Szymonik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Agnieszka Szczypiór, Czesław Trzepizur

NIEOBECNI (1)

Piotr Wawrzyniak

Projekt uchwały został zaopiniowany negatywnie.

#### **4. Sprawy różne.**

Przewodniczący Puchała poinformował, że na ostatnim posiedzeniu komisji został zgłoszony wniosek dotyczący wykonania napraw w ciągu drogi powiatowej w m. Wapiennik oraz zebrania zalegających nieczystości w rejonie zatok postojowych zlokalizowanych przy drodze wojewódzkiej nr 491, Łobodno – Ostrowy nad Okszą. Pismo w tej sprawie zostało skierowane do Zarządu Dróg Powiatowych. Następnie przeszedł do kolejnego punktu w porządku obrad.

#### **5. Zakończenie posiedzenia komisji.**

Przewodniczący Puchała zamknął posiedzenie Komisji o godz. 11.48.

Przewodniczący Komisji  
(-) Konrad Puchała

Przygotował(a): Joanna Dąbrowska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl