

Rada Gminy Miedźno

Komisja Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokół nr 25/2026

XXV Posiedzenie w dniu 23 czerwca 2026

Obrady rozpoczęto 23 czerwca 2026 o godz. 12:00, a zakończono o godz. 13:04 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Sławomir Bochnia
2. ~~Jolanta Kierach~~
3. ~~Agnieszka Makles~~
4. Monika Morawiec-Zawada
5. Paweł Mszyca
6. Robert Soboniak
7. Małgorzata Szymonik

Goście:

1. Ewelina Stobiecka - Wójt;
2. Anna Woźnicka –Projektant Planu Ogólnego Gminy z firmy „GRAD”;
3. Paweł Miękowski - PWiK Cz-wa;
4. Józef Korpak – Prezes SIM Śląsk Północ Sp. z o.o.;
5. Michał Mol – Przedstawiciel SIM Śląsk Północ Sp. z o.o.;
6. Magdalena Murlat - Pracownik urzędu;

1. Otwarcie posiedzenia komisji.

Otwarcia posiedzenia komisji dokonał przewodniczący Paweł Mszyca. Powitał wszystkie obecne osoby na komisji, po sprawdzeniu obecności przeszedł do kolejnego punktu.

2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący zapytał czy są propozycje zmian do porządku obrad. Wobec braku zmian przewodniczący przeszedł do następnego punktu komisji.

3. Informacja dotycząca realizacji inwestycji SIM „Akacyjowa Ostoja”.

Informacje dotyczące realizacji inwestycji SIM „Akacyjowa Ostoja” przedstawili Prezes SIM Śląsk Północ, Pan Józef Korpak, oraz Pan Michał Mol.

W trakcie dyskusji Radny Robert Soboniak zapytał o kategorię wiekową osób zainteresowanych najmem mieszkań w inwestycji „Akacyjowa Ostoja” w Ostrowach nad Okszą. Prezes SIM odpowiedział, że na obecną chwilę nie dysponuje szczegółowymi informacjami dotyczącymi wieku przyszłych najemców. Wyjaśnił jednocześnie, że dane te będą możliwe do ustalenia po zameldowaniu się lokatorów w Urzędzie Gminy. Dodał również, że złożono łącznie 19 wniosków o najem mieszkań, z czego 10 pochodzi od rodzin z Gminy Miedźno, natomiast 9 od osób spoza gminy.

Dalsza część rozmowy dotyczyła infrastruktury towarzyszącej inwestycji. Prezes poinformował, że planowane jest uporządkowanie układu drogowego, w tym przekazanie ulicy Wąskiej na majątek i utrzymanie Gminy jako drogi gminnej.

Wójt dodała Ponadto, że przewidziano utwardzenie głównego dojazdu do inwestycji od strony ul. Chabrowej oraz wykonanie napraw tej ulicy, aby zapewnić mieszkańcom dogodny i bezpieczny dojazd. Wspomniała również o planach związanych z rozbudową sieci

wodociągowej, podkreślając, że jest to obszar o charakterze rozwojowym, dlatego niezbędne jest zapewnienie odpowiedniej infrastruktury komunikacyjnej i technicznej dla przyszłych mieszkańców.

Radna Szymonik zapytała, jaki metraż mieszkań cieszy się największym zainteresowaniem oraz które lokale są najczęściej wybierane przez osoby ubiegające się o najem.

Prezes SIM odpowiedział, że największym zainteresowaniem wśród osób ubiegających się o najem cieszą się mieszkania trzypokojowe (M3) oraz czteropokojowe (M4).

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący podziękował Prezesowi Józefowi Korpakowi oraz Michałowi Molowi za udział w posiedzeniu oraz przekazane informacje.

Przedstawiciele SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. opuścili posiedzenie Komisji o godz. 12.26.

4. Informacja dot. sieci wodociągowej i kanalizacji oraz oczyszczalni ścieków.

Informacje dotyczące sieci wodociągowej, kanalizacji oraz oczyszczalni ścieków przedstawił Pan Paweł Mięsowski z Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Poinformował zebranych, że jakość wody uzdatnionej, wprowadzanej do sieci wodociągowej, jak również wody znajdującej się w sieci wodociągowej, na podstawie wyników badań przeprowadzonych w 2025 r. oraz w I półroczu 2026 r., była dobra i odpowiadała wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

W trakcie dyskusji Radna Szymonik zapytała, kiedy planowane są podwyżki cen za dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

Przedstawiciel Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji odpowiedział, że podwyżki cen zostały już wprowadzone i obowiązują od maja.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący podziękował Panu Pawłowi Mięsowskiemu za udział w posiedzeniu oraz przekazane informacje.

Przedstawiciele Wodociągów i Kanalizacji opuścił posiedzenie Komisji o godz. 12.50.

5. Sprawozdanie o stanie środowiska na obszarze Gminy Miedźno.

Szczegółowe sprawozdanie w formie pisemnej zostało udostępnione radnym za pośrednictwem programu e-Sesja.

Przewodniczący Komisji, Pan Mszyca, zwrócił się do radnych z pytaniem, czy zgłaszają uwagi do przedstawionego sprawozdania. Wobec braku uwag Przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku posiedzenia Komisji.

6. Sprawy różne.

Podczas omawiania tego punktu na posiedzenie została zaproszona Pani Anna Woźnicka – projektant Planu Ogólnego Gminy z firmy „GRAD” – która omówiła projekt uchwały oraz wprowadzone do niego zmiany dotyczące Planu Ogólnego Gminy Miedźno.

Wobec braku pytań Przewodniczący poprosił Radnych o przystąpienie do głosowania w sprawie zaopiniowania projektu uchwały dotyczącej uchwalenia Planu Ogólnego Gminy Miedźno.

Głosowano w sprawie:

zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Miedźno.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (4)

Sławomir Bochnia, Paweł Mszyca, Robert Soboniak, Małgorzata Szymonik

BRAK GŁOSU (1)

Monika Morawiec-Zawada

NIEOBECNI (2)

Jolanta Kierach, Agnieszka Makles

7. Zakończenie posiedzenia komisji.

W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów komisji przewodniczący Mszyca podziękował za udział oraz zamknął posiedzenie komisji o godz. 13.04.

Przewodniczący komisji
Paweł Mszyca

Przygotował(a): Daria Piątek