

Projekt

Wójta Gminy Miedźno z dnia 8 września 2021 r.

**UCHWAŁA NR ___/___/2021
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 poz. 1372 późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz.1990, z późn.zm.), **Rada Gminy Miedźno**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, nieruchomości komunalnych niezabudowanych, położonych w Borowej, sprzedaży podlegać będą działki ewidencyjne:

1. 797 o powierzchni 0,1840 ha opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00019873/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku

2. 849 o powierzchni 0,7950 ha opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00019873/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Obie przeznaczone na sprzedaż działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwałą nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. gdzie obie położone są na terenie o oznaczeniu RP/LS co oznacza grunty rolne wskazane do zalesienia. Działki te użytkowane są rolniczo przy czym przez swoje małe powierzchnie oraz nieregularne kształty nie przedstawiają dużej wartości rolniczej. Sprzedaż działek 797 i 849 została zaopiniowana pozytywnie przez Komisję Infrastruktury, Rozwoju Wsi i Rolnictwa. Wartość działek została oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 27746 zł za działkę 849 i 6863 zł za działkę 797.