

**Projekt**

Wójta Gminy Miedźno z dnia 8 września 2021 r.

**UCHWAŁA NR \_\_\_/\_\_\_/2021  
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 poz. 1372 późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz.1990, z późn.zm.), **Rada Gminy Miedźno**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej w Borowej, oznaczonej jako działka nr 926/31 o pow. 0,1155 ha, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00020248/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiącej własność Gminy Miedźno.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Działka 926/31 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uchwała nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. jest przeznaczona pod łąki i pastwiska, oznaczenie: RZ. Działka położona jest pomiędzy działkami przeznaczonymi w planie miejscowym pod budownictwo letniskowe a rzeką Okszą Białą. Teren działki ze względu na niekorzystne ukształtowanie powierzchni (skarpy, starorzecze, doły) jest nieprzydatny rolniczo i porośnięty samosiewem z przewagą sosny. Przedmiotowa działka posłuży do poprawienia warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, działki 926/16. Działka 926/16 jest jedyną działką niestanowiącą mienia gminnego jaka graniczy z działką 926/31. Sprzedaż działki 926/31 została zaopiniowana pozytywnie przez Komisję Budżetu, Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia.