

**Projekt II**

Wójta Gminy Miedźno z dnia 16 marca 2022 r.

**UCHWAŁA NR \_\_\_/\_\_\_/2022  
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie uchwalenia  
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 503) oraz w związku z uchwałą Nr 111/XIV/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, Rada Gminy Miedźno

**uchwała, co następuje:**

- § 1. Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno.
- § 2. Studium obejmuje granice administracyjne gminy Miedźno.
- § 3. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:
- 1) nr 1 – tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno;
  - 2) nr 2 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, skala 1 : 10 000;
  - 3) nr 3 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno – kierunki zagospodarowania przestrzennego, skala 1 : 10 000;
  - 4) nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno;
  - 5) nr 5 – dane przestrzenne.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźno.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr \_\_\_/\_\_\_/2022  
Rady Gminy Miedźno  
z dnia ..... 2022 r.



# **STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIEDŹNO**

Miedźno, 2022 r.

Opracowanie wykonano na zlecenie  
**Gminy Międzyń**

przez

**Zespół autorski:**

**mgr inż. Grzegorz Kolosionek Z-545 – główny projektant**

**mgr inż. Ewelina Leśniewska – kierownik projektu**

**mgr Anna Grzybczyk**

**mgr inż. Katarzyna Spalek**

**inż. Wioletta Hanusiewicz**

**dr Grzegorz Synowiec**

## SPIS TREŚCI

<b>INFORMACJE OGÓLNE .....</b>	<b>10</b>
1. PODSTAWA SPORZĄDZENIA STUDIUM.....	11
2. CEL I ZADANIA STUDIUM .....	12
<b>ROZDZIAŁ I.....</b>	<b>13</b>
<b>UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY .....</b>	<b>13</b>
3. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POŁOŻENIA GMINY .....	14
4. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA .....	17
4.1. Dotychczasowe przeznaczenie terenu.....	17
4.2. Dotychczasowe zagospodarowanie terenu.....	18
4.3. Struktura osadnicza .....	20
4.3.1. Tereny mieszkaniowe .....	21
4.3.2. Tereny usługowe.....	21
4.3.3. Tereny zabudowy produkcyjnej.....	22
4.3.4. Tereny zieleni urządzonej i cmentarzy .....	22
4.3.5. Tereny usług turystycznych .....	23
5. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY .....	24
6. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DIAGNOZY, PRZYGOTOWANEJ NA POTRZEBY STRATEGII ROZWOJU GMINY .....	24
7. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO .....	25
7.1. Stan środowiska .....	25
7.1.1. Rzeźba terenu.....	25
7.1.2. Budowa geologiczna.....	26
7.1.3. Gleby.....	27
7.1.4. Wody.....	28
7.1.5. Warunki klimatyczne .....	30
7.1.6. Flora.....	31
7.1.7. Fauna.....	33
7.1.8. Stan powietrza atmosferycznego .....	33
7.1.9. Surowce naturalne.....	34
7.2. Stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.....	35
7.2.1. Stan rolniczej przestrzeni produkcyjnej.....	35
7.2.2. Stan leśnej przestrzeni produkcyjnej.....	36
7.3. Wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego.....	38
7.3.1. Ochrona środowiska.....	38
7.3.2. Ochrona przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego .....	38
8. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ .....	41
8.1. Rys historyczny.....	41
8.2. Zasoby środowiska kulturowego.....	43
8.3. Obiekty objęte ochroną konserwatorską .....	47
8.4. Obiekty wpisane do ewidencji zabytków.....	47
8.5. Stanowiska archeologiczne .....	49
8.6. Strefy ochrony konserwatorskiej.....	53

9.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z REKOMENDACJI I WNIOSKÓW ZAWARTYCH W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM LUB OKREŚLENIA PRZEZ AUDYT KRAJOBRAZOWY GRANIC KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH .....	54
10.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONY ICH ZDROWIA ORAZ ZAPEWNIENIA DOSTĘPNOŚCI OSOBOM ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI .....	54
10.1.	Demografia.....	54
10.2.	Struktura gospodarcza, bezrobocie .....	59
10.3.	Jakość życia mieszkańców .....	62
10.4.	Wychowanie przedszkolne i oświata .....	65
10.5.	Kultura .....	66
10.6.	Sport i rekreacja .....	67
10.7.	Ochrona zdrowia.....	69
10.8.	Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami .....	70
11.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA .....	72
12.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY ..	73
12.1.	Analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.....	74
12.1.1.	Analizy ekonomiczne.....	74
12.1.1.1.	Podmioty gospodarcze .....	74
12.1.1.2.	Turystyka .....	75
12.1.1.3.	Ekonomiczne skutki rozwoju obszarów zurbanizowanych .....	76
12.1.2.	Analizy środowiskowe.....	77
12.1.2.1.	Zasoby środowiska przyrodniczego gminy Miedźno .....	78
12.1.3.	Analizy społeczne .....	78
12.1.3.1.	Warunki i jakość życia.....	79
12.1.3.2.	Zatrudnienie i problem bezrobocia .....	79
12.1.4.	Wnioski.....	80
12.2.	Prognozy demograficzne.....	81
12.3.	Możliwości finansowania inwestycji .....	83
12.3.1.	Zapotrzebowanie na nową zabudowę .....	88
12.3.2.	Chłonność terenów w podziale na funkcje zabudowy .....	89
12.3.3.	Zapotrzebowanie na nową zabudowę poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz obszarami wyznaczonymi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego .....	98
12.3.4.	Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.....	101
13.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU PRAWNEGO GRUNTÓW.....	103
14.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH .....	105
14.1.	Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody .....	105
14.2.	Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze .....	106
14.3.	Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych .....	106
14.4.	Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.....	106
14.5.	Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami .....	107
14.6.	Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne ....	107
15.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH.....	108
16.	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN, ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH ORAZ UDOKUMENTOWANYCH KOMPLEKSÓW PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA.....	109

17. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH.....	109
18. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI.....	110
18.1. Stan systemu komunikacyjnego.....	110
18.1.1. Komunikacja drogowa.....	110
18.1.2. Komunikacja kolejowa.....	111
18.1.3. Komunikacja autobusowa.....	111
18.2. Stan infrastruktury technicznej.....	112
18.2.1. Gospodarka wodno-ściekowa.....	113
18.2.1.1. Ujęcia wody.....	114
18.2.1.2. Sieć wodociągowa.....	115
18.2.1.3. Sieć kanalizacyjna.....	116
18.2.2. Zaopatrzenie w energię elektryczną.....	117
18.2.3. Zaopatrzenie w gaz.....	118
18.2.4. Zaopatrzenie w energię ciepłą.....	118
18.2.5. Telekomunikacja.....	119
18.2.6. Gospodarka odpadami.....	119
19. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI LOKALNYCH I PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH.....	121
19.1. Lokalne cele publiczne.....	121
19.2. Ponadlokalne cele publiczne.....	121
20. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ.....	122
<b>ROZDZIAŁ II .....</b>	<b>124</b>
<b>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY</b>	<b>124</b>
<b>.....</b>	<b>124</b>
21. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW, W TYM WYNIKAJĄCE Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO	125
21.1. ZASADY KSZTAŁTOWANIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ.....	125
21.2. ZMIANY W STRUKTURZE UŻYTKOWANIA GRUNTÓW I UKŁADACH OSADNICZYCH.....	126
21.3. ZMIANY W UKŁADZIE KOMUNIKACYJNYM.....	127
21.4. ZMIANY W SYSTEMACH INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.....	127
22. KIERUNKI I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW....	128
22.2. KIERUNKI DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	128
22.3. FUNKCJONALNE JEDNOSTKI TERENOWE – SZCZEGÓŁOWE ZASADY I STANDARDY ZAGOSPODAROWANIA.....	130
22.4. ZASADY LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH.....	145
23. OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY, KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO I UZDROWISK	146
24. OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.....	149
25. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI.....	152
26. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.....	153
27. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM ORAZ PONADLOKALNYM.....	155
28. NARZĘDZIA REALIZACJI STUDIUM – POLITYKI PRZESTRZENNEJ.....	156

28.2. OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	157
28.3. OBSZARY, DLA KTÓRYCH ISTNIEJE OBOWIĄZEK SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH.....	158
28.4. OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	158
29. KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ .....	159
30. OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH.....	160
31. OBIEKTY LUB OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ W ZŁOŻU KOPALINY FILAR OCHRONNY .....	161
32. OBSZARY POMNIKÓW ZAGŁADY I ICH STREF OCHRONNYCH.....	161
33. OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCENÍ, REHABILITACJI, REKULTYWACJI LUB REMEDIACJI.....	162
34. OBSZARY ZDEGRADOWANE.....	162
35. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW, A TAKŻE ICH STREFY OCHRONNE.....	164
36. TERENY ZAMKNIĘTE .....	164
37. OBSZARY FUNKCJONALNE O ZNACZENIU LOKALNYM.....	165
<b>ROZDZIAŁ III.....</b>	<b>166</b>
<b>UZASADNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ I SYNTEZA USTALEŃ STUDIUM .....</b>	<b>166</b>
PODSTAWY PRAWNE.....	170
LITERATURA.....	172

## SPIS TABEL

Tab.1. Użytkowanie terenu w gminie Miedźno .....	20
Tab.2. Charakterystyka GZWP na terenie gminy Miedźno .....	28
Tab.3. Surowce naturalne na terenie gminy Miedźno .....	34
Tab.4. Pomniki przyrody na obszarze gminy Miedźno .....	39
Tab.5. Zabytki wpisane do rejestru zabytków nieruchomości .....	47
Tab.6. Zabytki gminy Miedźno .....	48
Tab.7. Stanowiska archeologiczne na terenie gminy Miedźno .....	49
Tab.8. Warunki mieszkaniowe na obszarze gminy Miedźno .....	79
Tab.9. Prognoza demograficzna dla gminy Miedźno – wariant zerowy .....	81
Tab.10. Wydatki gminy Miedźno.....	85
Tab.11. Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie w roku 2049.....	88
Tab.12. Zapotrzebowanie na nową zabudowę o funkcjach innych niż mieszkaniowa w gminie Miedźno w roku 2049.....	89
Tab.13. Chłonność obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych .....	92
Tab.14. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych wokół zbiornika wodnego „Ostrowy” w gminie Miedźno, przyjętym Uchwałą Nr 55/VI/2002 Rady Gminy Miedźno z dnia 27.08.2002 r.....	93
Tab.15. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych wokół zbiornika wodnego „Ostrowy” w gminie Miedźno, przyjętym Uchwałą Nr 83/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r. ....	93
Tab.16. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Miedźno - tereny położone na wschód od drogi wojewódzkiej D-491, przyjętym Uchwałą Nr 84/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r. ....	94
Tab.17. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Miedźno w rejonie ulic: Częstochowskiej i Konopnickiej, przyjętym Uchwałą Nr 85/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r. ....	94
Tab.18. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Mokra, przyjętym Uchwałą Nr 86/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r.....	94
Tab.19. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Mokra, przyjętym Uchwałą Nr 87/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r.....	95
Tab.20. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszary leśne położone w północno-wschodniej części gminy Miedźno wraz z osadą leśną Nowy Folwark przyjętym Uchwałą Nr 88/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007r. ....	95
Tab.21. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w sołectwie Ostrowy, przyjętym Uchwałą Nr 138/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. ....	95
Tab.22. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Władysławów, przyjętym Uchwałą Nr 140/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.....	96
Tab.23. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowościach: Miedźno, Kołaczkowice, Wapiennik i Izbiska - tereny położone na zachód od drogi wojewódzkiej D-491, przyjętym Uchwałą Nr 141/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. ....	96
Tab.24. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowościach: Wapiennik i Kołaczkowice, przyjętym Uchwałą Nr 142/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. ....	96



Tab.25. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Borowa, przyjętym Uchwałą Nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. ....	97
Tab.26. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym wyodrębnione obszary położone w miejscowości Borowa przeznaczone dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, przyjętym Uchwałą Nr 144/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. ....	97
Tab.27. Chłonność obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz obszarów wyznaczonych w mpzp poza jednostkami osadniczymi na obszarze gminy Miedźno .	98
Tab.28. Zapotrzebowanie na nową zabudowę poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz obszarami wyznaczonymi w miejscowych planie zagospodarowania przestrzennego w m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej.....	99
Tab.29. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę gminy Miedźno.....	101
Tab.30. Zasób nieruchomości gminy Miedźno .....	104
Tab.31. Zestawienie struktury funkcjonalnej gminy Miedźno.....	126
Tab.32. Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Miedźno.....	157
Tab.33. Wykaz terenów zamkniętych .....	164

## SPIS RYCIN

Ryc.1. Położenie administracyjne gminy Miedźno .....	15
Ryc.2. Położenie fizycznogeograficzne gminy Miedźno .....	17
Ryc.3. Mapa geologiczna gminy Miedźno.....	26
Ryc.4. Główny Zbiornik Wód Podziemnych na terenie gminy Miedźno .....	29
Ryc.5. Cieki powierzchniowe i zbiorniki wodne .....	30
Ryc.6. Położenie gminy Miedźno według podziału geobotanicznego Polski.....	31
Ryc.7. Lokalizacja udokumentowanych złóż nieskreślonych z bilansu zasobów .....	35
Ryc.8. Grunty rolne na terenie gminy Miedźno .....	36
Ryc.9. Grunty leśne na terenie gminy Miedźno .....	37
Ryc.10. Uwarunkowanie przyrodnicze na terenie gminy Miedźno .....	40
Ryc.11. Struktura płci i wieku mieszkańców gminy Miedźno.....	55
Ryc.12. Liczba kobiet na 100 mężczyzn.....	56
Ryc.13. Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym.....	57
Ryc.14. Przyrost naturalny na 1000 ludności.....	58
Ryc.15. Urodzenia i zgony na 1000 ludności.....	58
Ryc.16. Wykształcenie ludności .....	59
Ryc.17. Podmioty gospodarcze w rejestrze REGON w latach 2010 - 2019 .....	59
Ryc.18. Podmioty gospodarcze w rejestrze REGON na tle gmin powiatu .....	60
Ryc.19. Podmioty gospodarcze w rejestrze REGON według sekcji PKD .....	61
Ryc.20. Struktura zatrudnienia.....	61
Ryc.21. Liczba bezrobotnych zarejestrowanych na terenie gminy Miedźno .....	62
Ryc.22. Warunki mieszkaniowe.....	63
Ryc.23. Warunki mieszkaniowe.....	63
Ryc.24. Warunki mieszkaniowe.....	64
Ryc.25. Wyposażenie mieszkań.....	64
Ryc.26. Szkoły podstawowe .....	65
Ryc.27. Zasoby woluminów w bibliotekach .....	66
Ryc.28. Opieka zdrowotna .....	70
Ryc.29. Prognoza demograficzna na podstawie opracowania GUS.....	82
Ryc.30. Dochody gminy ogółem.....	83
Ryc.31. Źródła i wartości dochodów gminy w mln zł.....	84
Ryc.32. Dochody na 1 mieszkańca.....	84
Ryc.33. Wydatki majątkowe inwestycyjne gminy .....	86
Ryc.34. Planowane wydatki inwestycyjne gminy .....	86
Ryc.35. Struktura wybranych wydatków gminy Miedźno .....	87
Ryc.36. Bilans dochodów i wydatków gminy Miedźno.....	87
Ryc.37. Obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej .....	91
Ryc.38. Schemat układu komunikacyjnego gminy Miedźno .....	110
Ryc.39. Schemat infrastruktury technicznej na obszarze gminy Miedźno.....	113
Ryc.40. Ludność korzystająca z sieci wodociągowej.....	115
Ryc.41. Długość sieci wodociągowej na 100 km <sup>2</sup> .....	115
Ryc.42. Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej.....	116
Ryc.43. Długość sieci kanalizacyjnej na 100 km <sup>2</sup> .....	116

## **INFORMACJE OGÓLNE**

# 1. PODSTAWA SPORZĄDZENIA STUDIUM

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwane dalej „studium”, jest podstawowym dokumentem planistycznym, który określa politykę przestrzenną gminy, w tym zasady zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity<sup>1</sup> Dz.U. 2022 poz. 503).

Podstawą do sporządzenia niniejszego studium była Uchwała Nr 111/XIV/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno. Studium obejmuje obszar gminy Miedźno określony w załączniku graficznym nr 1 do ww. uchwały. Dotychczas dla obszaru gminy Miedźno istniało obowiązujące studium, a sporządzenie niniejszego opracowania wynikało z konieczności aktualizacji jego treści pod kątem bieżących możliwości zrównoważonego rozwoju gminy i potrzeb społeczno-gospodarczych poprzez określenie kierunków rozwoju, a także wiązało się z dostosowaniem dokumentów planistycznych do obowiązujących przepisów prawa.

Niniejsze opracowanie stanowi nową edycję studium i na nowo definiuje kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno. Tym samym straciły moc wszystkie ustalenia pierwszej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, przyjętej Uchwałą Nr 25/VII/99 Rada Gminy Miedźno z dnia 30 czerwca 1999 r. z późniejszymi zmianami. O potrzebie przystąpienia do zmian w studium zdecydowały przede wszystkim konieczność dostosowania ustaleń planów miejscowych do wymogów obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz potrzeb i możliwości rozwoju gminy Miedźno.

Zawartość niniejszego dokumentu jest zgodna z art. 10 wspomnianej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 503) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. 2004 Nr 118 poz. 1233).

Przedmiotem studium jest dostosowanie jego problematyki do wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz konieczność dokonania aktualizacji uwarunkowań i określenia kierunków zmian w polityce przestrzennej gminy uwzględniających oczekiwania mieszkańców i władz gminy, przy uwzględnieniu zasady zrównoważonego rozwoju.

---

<sup>1</sup> (dalej: t.j.)

## 2. CEL I ZADANIA STUDIUM

Zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 503), studium nie stanowi aktu prawa miejscowego, jest jednak podstawowym dokumentem planistycznym kształtującym politykę przestrzenną oraz wyznaczającym kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy. Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy, a jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

W myśl ww. ustawy przy sporządzaniu studium lub jego zmiany uwzględnia się uwarunkowania wynikające z dokumentów planistycznych opracowanych na szczeblu krajowym (koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju), wojewódzkim (strategii rozwoju i planie zagospodarowania województwa) oraz strategii rozwoju gminy.

Studium określa kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania przestrzennego oraz lokalne zasady użytkowania terenu. Pozwala na prowadzenie gospodarki przestrzennej w sposób przemyślany, świadomy i przede wszystkim jednolity oraz na rozważne planowanie inwestycji o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym.

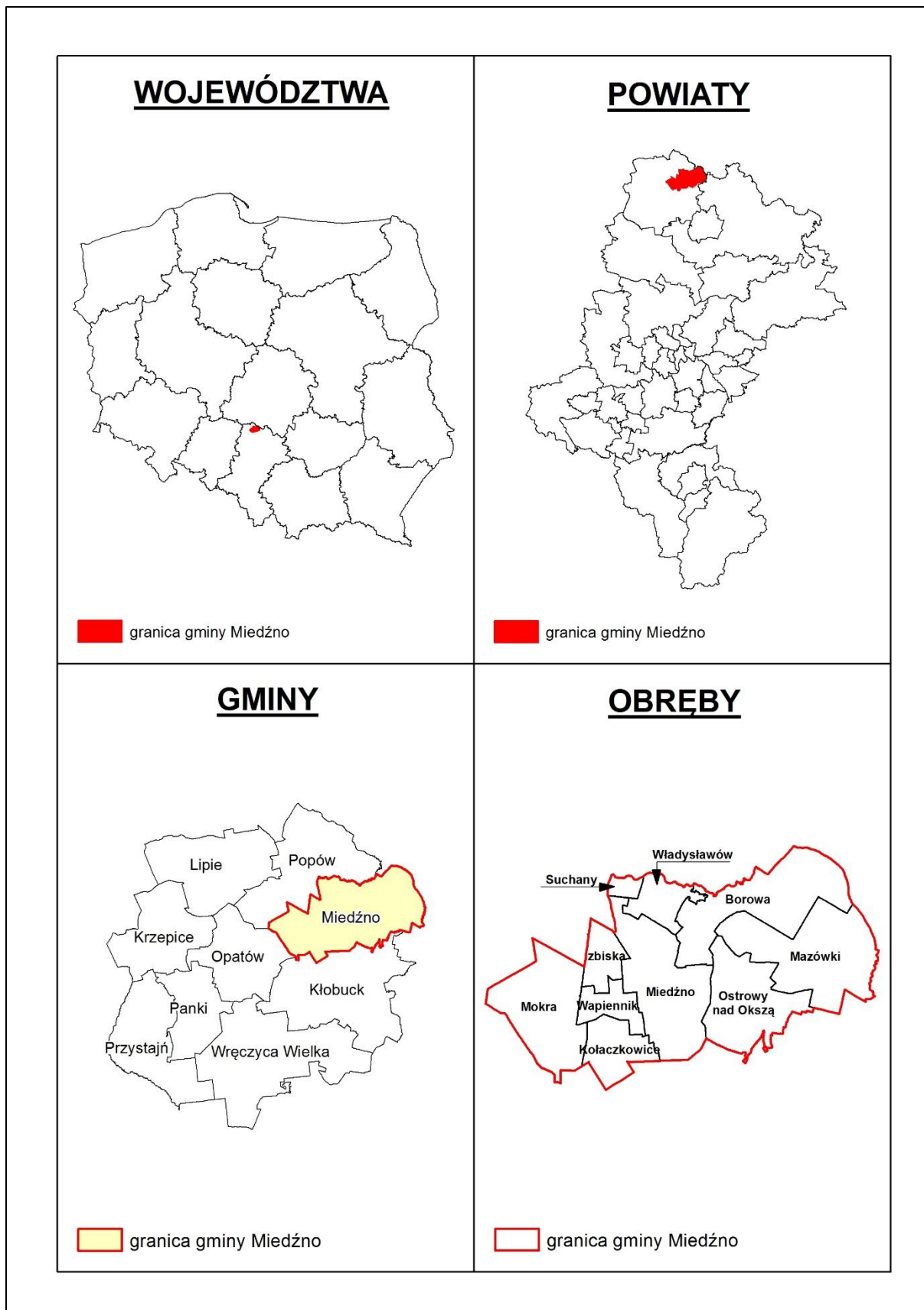
Zasadniczym celem studium jest umożliwienie prowadzenia spójnej polityki przestrzennej, powiązanej z rozwojem gospodarczym i społecznym, z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju. Niniejszy dokument wskazuje potencjał rozwoju przestrzennego, możliwości zagospodarowania nowych terenów oraz stopień przekształceń istniejącego zagospodarowania, a także konieczność ochrony obszarów i obiektów wartościowych. W związku z powyższym studium może stanowić swoistą ofertę promocyjną dla potencjalnych inwestorów.

**ROZDZIAŁ I**  
**UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO GMINY**

### **3. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POŁOŻENIA GMINY**

Gmina Miedźno usytuowana jest w północnej części województwa śląskiego, geograficznie leży na Wyżynie Wieluńskiej, stanowiącej północno-zachodnią część Jury Krakowsko-Częstochowskiej (Ryc.1). Gmina wiejska Miedźno jest jedną z dziewięciu gmin powiatu kłobuckiego. Jest położona we wschodniej części powiatu, sąsiaduje od południa z gminą miejsko-wiejską Kłobuck, od południowego zachodu z gminą wiejską Opatów, od północnego zachodu i północy z gminą wiejską Popów, od północnego wschodu z gminą wiejską Nowa Brzeźnica (województwo łódzkie, w powiat pączęzański) od południowego wschodu z gminą wiejską Mykanów (województwo śląskie, w powiat częstochowski). W skład gminy wiejskiej Miedźno wchodzi 10 sołectw: Borowa, Dębiniec, Izbiska, Kołaczkowice, Kołaczkowice Małe, Miedźno, Mokra, Ostrowy, Wapiennik, Władysławów oraz miejscowości niesołeckie: Gajówka Sudół, Krzyżówka, Mazówki, Mazówki (osada), Nowy Folwark, Rębielice, Rywaczki, Rywaczki (osada), Świercze.

Lokalizacja gminy Miedźno wiąże się z bliskim położeniem dużych ośrodków miejskich, stanowiących ważne ośrodki gospodarcze. Odległość do Częstochowy wynosi około 30 km, do Katowic – około 100 km, do Krakowa – około 160 km, do Łodzi – około 120 km, do Wrocławia – około 180 km.



Ryc.1. Położenie administracyjne gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne



Pod względem komunikacyjnym gmina Miedźno posiada korzystne położenie, choć główne arterie komunikacyjne przebiegają poza obszarem gminy. Przez teren gminy przebiega droga wojewódzka 491 (łącząca drogę krajową 42 w Raciszynie pod Działoszynem z drogami krajowymi 43 i 46 w Częstochowie) oraz droga wojewódzka 492 (łącząca drogę wojewódzką 483 w Ważnych Młynach z drogą krajową 46 w Blachowni). Lokalne połączenia są zapewnione przez dobrze rozbudowaną sieć dróg powiatowych i gminnych oraz drogi wewnętrzne. Dobre połączenia komunikacyjne w gminie mają mieszkańcy miejscowości: Miedźno, Izbiska, Kołaczkowice i Ostrowy nad Okszą. Z trudnościami komunikacyjnymi zmagają się natomiast mieszkańcy miejscowości Borowa i Władysławów.

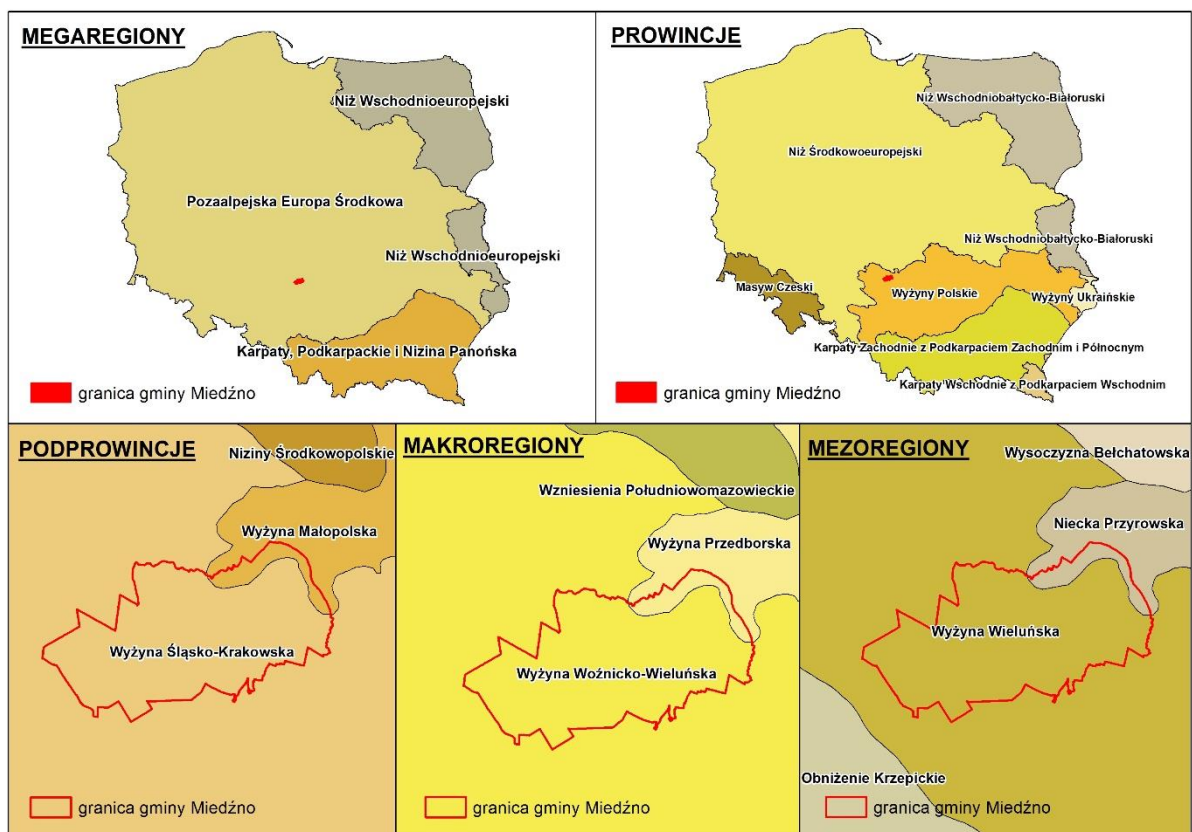
Drogi gminne przebiegające przez tereny zabudowane mają nawierzchnię utwardzoną, pokrytą asfaltem. Wzdłuż większości dróg gminnych brak jest utwardzonych poboczy. Na terenie gminy dominuje transport lekki, reprezentowany przez samochody osobowe. Ruch pojazdów ciężarowych ma niewielki udział, natomiast silniej zaznacza się ruch pojazdów ciężkich w postaci autobusów, co wynika z intensywnego transportu osób, głównie w skali lokalnej (dojazdy do pracy i szkół).

Przez gminę przebiega magistrala kolejowa łącząca Górny Śląsk z Gdynią, jednak przystanek kolejowy Mokra Częstochowska obecnie jest nieczynny. Przebieg linii kolejowej wskazano na rysunku studium.

Gmina Miedźno zajmuje powierzchnię **11317 ha**, tj. **113,17 km<sup>2</sup>** (źródło: BDL GUS, dane za 2019 r.). Pod względem powierzchni jest trzecią największą gminą powiatu kłobuckiego. Wg danych GUS na koniec roku 2019 gminę zamieszkiwało 7548 osób.

Według klasyfikacji dziesiątej na jednostki fizyczno-geograficzne Międzynarodowej Federacji Dokumentacyjnej (FID) (opisanej przez Jerzego Kondrackiego, w „Geografia regionalna Polski”, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002) gmina Miedźno położona jest na obszarze Europy Zachodniej w megaregionie Pozaalpejska Europa Środkowa (3), w obrębie prowincji Wyżyny Polskie (34), na obszarze dwóch podprowincji:

- Wyżyna Śląsko-Krakowska (341), w makroregionie Wyżyna Woźnicko-Wieluńska (341.2), w mezoregionie Wyżyna Wieluńska (341.21),
- Wyżyna Małopolska (342), w makroregionie Wyżyna Przedborska (342.1), w mezoregionie Niecka Przyrowska (342.17).



Ryc.2. Położenie fizycznogeograficzne gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne

## 4. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA

### 4.1. Dotychczasowe przeznaczenie terenu

W związku z faktem, iż sołectwo Miedźno pełni funkcję ośrodka administracyjno-usługowego gminy, główny kierunek rozwoju tej jednostki osadniczej odpowiada randze sołectwa i pozwala na zaspokojenie potrzeb społeczności gminy Miedźno. Ponadto położenie geograficzne, ukształtowanie terenu i liczne walory przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe stwarzają szanse do rozwoju turystyki.

W strukturze użytkowania gruntów gminy Miedźno należy wyróżnić:

- tereny użytków rolnych,
- lasy i zadrzewienia,
- tereny zainwestowane i inne.

Podstawową funkcją użytkowania terenów, ze względu na powierzchnię terenów, jest rolnictwo. Ma ono jednak malejące znaczenie, przede wszystkim ze względu na istniejący na części

gminy rozłóg i klasę gruntów rolnych - niekorzystne dla kontynuowania produkcji rolnej (grunty rolne są odłogowane i ulegają szybkiej renaturalizacji).

Grunty leśne i zadrzewione zajmują znaczący obszar. W sposób znaczący zwiększa się powierzchnia gruntów zadrzewionych (w granicach odłogowanych gruntów rolnych).

Wśród terenów zainwestowanych dominują tereny wykorzystywane na cele mieszkaniowe, w tym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. Stosunkowo nieduża jest powierzchnia terenów związanych z produkcją. Wśród terenów wykorzystywanych na cele usługowe dominują usługi publiczne (szkoły, remizy strażackie, boiska) oraz handel. Gmina Miedźno, jako obszar o charakterze typowo rolniczym, cechuje się niskim poziomem przedsiębiorczości. Tereny upraw znajdują się w centralnej części gminy, a tereny leśne stanowiące ok 42% jej powierzchni dominują we wschodniej, północno - wschodniej i zachodniej jego części. Ośrodki produkcyjne i zabudowa usługowa występują przede wszystkim w Miedźnie a na terenach wiejskich reprezentowana jest głównie przez niewielkie obiekty handlowe. W przeważającej części są to małe, kilkuosobowe firmy. Rynek pracy tworzy kilkanaście małych i średnich przedsiębiorstw, jednostki handlowe i usługowe oraz jednostki administracyjne samorządu terytorialnego.

Funkcją uzupełniającą w gminie jest rekreacja. Wzdłuż północnej granicy gminy biegnącej korytem rzeki Liswarty, w malowniczej dolinie rzeki otoczonej lasami sosnowymi powstały zespoły chaotycznej zabudowy rekreacyjnej.

W strukturze funkcjonalno-przestrzennej województwa śląskiego, określonej w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego, obszar gminy Miedźno należy do wiejskiego obszaru funkcjonalnego, który charakteryzuje się dużą powierzchnią użytków rolnych oraz znaczną liczbą ludności utrzymującej się z pracy w rolnictwie. Zgodnie z PZPWS gmina Miedźno należy do obszarów o niskim potencjale glebowym, dla których w procesach harmonijnego rozwoju obszarów wiejskich przewiduje się wielofunkcyjny rozwój przy zachowaniu walorów przyrodniczych i tradycyjnego krajobrazu rolniczego. Jednocześnie wyzwaniem jest powstrzymanie żywiołowego podziału terenów otwartych oraz rozprzestrzeniania się zabudowy podmiejskiej, jednorodzinnej, celem zachowania różnorodności i spuścizny kulturowej terenów wiejskich. Kształtowanie krajobrazu, ochrona i wykorzystanie środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, będą miały pozytywny wpływ na środowisko przyrodnicze, walory krajobrazowe i jakość życia mieszkańców tego obszaru funkcjonalnego.

## **4.2. Dotychczasowe zagospodarowanie terenu**

W strukturze użytkowania gruntów gminy Miedźno należy wyróżnić:

- a) tereny użytków rolnych,
- b) lasy i zadrzewienia,

c) tereny zainwestowane i inne.

Podstawową funkcją użytkowania terenów, ze względu na powierzchnię terenów, jest rolnictwo. Ma ono jednak malejące znaczenie, przede wszystkim ze względu na istniejący na części gminy rozłóg i klasę gruntów rolnych - niekorzystne dla kontynuowania produkcji rolnej (grunty rolne są odłogowane i ulegają szybkiej renaturalizacji).

Grunty leśne i zadrzewione zajmują znaczący obszar. W sposób znaczący zwiększa się powierzchnia gruntów zadrzewionych (w granicach odłogowanych gruntów rolnych).

Wśród terenów zainwestowanych dominują tereny wykorzystywane na cele mieszkaniowe, w tym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. Stosunkowo nieduża jest powierzchnia terenów związanych z produkcją. Wśród terenów wykorzystywanych na cele usługowe dominują usługi publiczne (szkoły, remizy strażackie, boiska) oraz handel. Gmina Miedźno, jako obszar o charakterze typowo rolniczym, cechuje się niskim poziomem przedsiębiorczości. Tereny upraw znajdują się w centralnej części gminy, a tereny leśne stanowiące ok 42% jej powierzchni dominują we wschodniej, północno-wschodniej i zachodniej części gminy. Obiekty produkcyjne i zabudowa usługowa występują przede wszystkim w Miedźnie, reprezentowana jest głównie przez niewielkie obiekty handlowe. W przeważającej części są to mikroprzedsiębiorstwa. Rynek pracy tworzy także kilkanaście małych i średnich przedsiębiorstw, jednostki handlowe i usługowe oraz jednostki administracyjne samorządu terytorialnego.

Funkcją uzupełniającą w gminie jest rekreacja. Wzdłuż północnej granicy gminy biegnącej korytem rzeki Liswarty, w malowniczej dolinie rzeki otoczonej lasami sosnowymi powstały zespoły chaotycznej zabudowy rekreacyjnej.

Tab.1. Użytkowanie terenu w gminie Miedźno

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Miedźno, stan na 07.2021 r.

Grupa (kategoria gruntu)	Rodzaj użytku gruntowego	Oznaczenie rodzaju wg EGiB (OFU)	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]	
Grunty rolne	<b>użytki rolne</b>		<b>5826,6811</b>	<b>51,7</b>	
	grunty orne	R	5161,564	45,8	
	sady	S	21,8327	0,2	
	łąki trwałe	Ł	251,4182	2,2	
	pastwiska trwałe	Ps	147,5055	1,3	
	grunty rolne zabudowane	Br	235,4641	2,1	
	grunty pod rowami	W	8,1032	0,1	
	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr	0,7934	0,1	
	<b>nieużytki</b>	<b>N</b>	<b>66,3949</b>	<b>0,6</b>	
Grunty leśne	lasy	Ls	4938,8793	43,8	
	grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz	19,1866	0,2	
Grunty zabudowane i zurbanizowane	tereny mieszkaniowe	B	74,0431	0,7	
	tereny przemysłowe	Ba	2,9398	0,1	
	inne tereny zabudowane	Bi	31,2191	0,3	
	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	4,8023	0,1	
	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	2,908	0,1	
	tereny komunikacyjne			231,329	2,1
		drogi	dr	202,6053	1,8
		tereny kolejowe	Tk	23,6	0,2
inne tereny komunikacyjne		Ti	1,6799	0,1	
grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych		Tp	3,4438	0,1	
Grunty pod wodami	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	79,7768	0,7	
	grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	Ws	0,0439	0,1	
<b>SUMA</b>			<b>11278,2039</b>	<b>100,00%</b>	

### 4.3. Struktura osadnicza

Na obszarze gminy Miedźno występują obszary cenne przyrodniczo, na które składają się przede wszystkim lasy. W porównaniu do obszaru całego województwa śląskiego, gmina Miedźno charakteryzuje się stosunkowo wysoką lesistością. Warunki przyrodniczo-krajobrazowe, topografia oraz układ komunikacyjny przyczyniły się do powstania nierównomiernie rozłożonej i dość rozproszonej sieci osadniczej przecinającej tereny otwarte.

Występująca na terenie gminy zabudowa w większości stanowi zabudowę mieszkaniową jednorodziną, zabudowę zagrodową oraz częściowo chaotyczną zabudowę związaną z obsługą ruchu turystycznego, m.in. miejsca noclegowe, gastronomia oraz rekreacja. Uzupełniającą formę zabudowy stanowi zabudowa usługowa.

Krajobraz gminy urozmaicają zabytkowe domy, zagrody, obiekty sakralne, a także miejsca pamięci i mogiły, dające świadectwo tradycji i historii regionu.

#### **4.3.1. Tereny mieszkaniowe**

Sołectwo Miedźno położone jest przy głównym ciągu komunikacyjnym gminy - drodze wojewódzkiej nr 491. Stanowi ośrodek administracyjny w gminie, z którego rozchodzą się drogi łączące je z okolicznymi miejscowościami. Zabudowa mieszkaniowa we wszystkich jednostkach osadniczych zlokalizowana jest wzdłuż ciągów komunikacyjnych i ma charakter ekstensywny. W gminie dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz rozproszona zabudowa zagrodowa. Z uwagi na niski potencjał glebowy, spadek znaczenia rolnictwa oraz słabo rozwiniętą przedsiębiorczość, zgodnie z PZPWŚ przewiduje się wielofunkcyjny rozwój gminy Miedźno przy zachowaniu walorów przyrodniczych i tradycyjnego krajobrazu rolniczego. Istniejąca zabudowa zagrodowa winna zatem zostać wykorzystana na rzecz rozwoju funkcji nierolniczych poprzez przeznaczenie tych obszarów pod zabudowę mieszkaniową, usługową i produkcyjną. Przyczyni się to do powstrzymania żywiołowego podziału terenów otwartych i ograniczenia dalszego rozproszenia zabudowy.

#### **4.3.2. Tereny usługowe**

Z uwagi na pełnioną funkcję ośrodka gminnego, sołectwo Miedźno charakteryzuje się najwyższą dostępnością usług publicznych (w tym administracji), usług oświaty, służby zdrowia, bezpieczeństwa publicznego i kultury.

Wśród jednostek świadczących usługi administracji znajduje się przede wszystkim Urząd Gminy w Miedźnie. Bezpieczeństwo publiczne zapewnia straż pożarna – Ochotnicza Straż Pożarna w miejscowościach Miedźno, Kołaczkowice, Mokra, Ostrowy nad Okszą, Wapiennik, Borowa. W Miedźnie działa Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (GOPS). Opiekę zdrowotną zapewniają dwa ośrodki: Gminny Ośrodek Zdrowia w Miedźnie oraz Wiejski Ośrodek Zdrowia w Ostrowach nad Okszą. W godzinach nocnych i w święta opiekę zdrowotną świadczy Szpital Rejonowy w Kłobucku oraz w Szpital Rejonowy w Krzepicach. Mieszkańcy mają możliwość zakupu lekarstw w aptece zlokalizowanej w Miedźnie.

W gminie funkcjonuje Gminny Ośrodek Kultury w Miedźnie oraz działająca w jego strukturach Gminna Biblioteka Publiczna w Miedźnie wraz z jej filią w Ostrowach nad Okszą. Uzupełnieniem oferty ośrodka są: Klub Młodzieżowy w Ostrowach nad Okszą (posiadający kawiarenkę internetową)

oraz świetlice wiejskie w: Władysławowie, Izbiskach, Borowej, Kołaczkowicach i Mokrej (prowadzona wspólnie z parafią).

Na terenie gminy funkcjonują publiczne placówki przedszkolne i oświatowe, tj. Zespoły Szkolno-Przedszkolne w Miedźnie, Ostrowach nad Okszą i Mokrej.

W gminie funkcjonują 3 parafie rzymskokatolickie: pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Miedźnie (od 1425 r.), pw. Stygmatów św. Franciszka z Asyżu w Ostrowach nad Okszą (od 1922 r.) i pw. Św. Szymona i Judy Tadeusza w Mokrej (od 1981 r.).

Na koniec 2019 r. (dane BDL GUS) na terenie gminy działało 641 podmiotów gospodarczych (627 w sektorze prywatnym), z czego 547 to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Największy odsetek podmiotów w sektorze prywatnym prowadziło działalność gospodarczą w sekcji G – handel hurtowy, detaliczny i naprawa pojazdów (151), w sekcji F – budownictwo (114) oraz w sekcji C – przetwórstwo przemysłowe (90).

#### **4.3.3. Tereny zabudowy produkcyjnej**

Gmina Miedźno to gmina, której gospodarka związana jest z rolniczym charakterem tej części województwa, w związku z tym tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej stanowią niewielki odsetek powierzchni. Na terenie gminy brak jest praktycznie ośrodków przemysłowych, a obszary z dopuszczeniem działalności produkcyjnej wyznaczone w obowiązujących dokumentach planistycznych to tereny w słabym stopniu zurbanizowane i przekształcone w kierunku funkcji przemysłowej, jednak ich lokalizacja umożliwia korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, możliwej w każdym czasie do rozbudowy.

#### **4.3.4. Tereny zieleni urządzonej i cmentarzy**

Gmina Miedźno należy do obszarów o dużym bogactwie przyrodniczym, w związku z tym na jej terenie zlokalizowanych jest wiele terenów zieleni, w tym zieleni urządzonej pochodzenia kulturowego.

W obrębie terenów zainwestowanych do najcenniejszych elementów przyrodniczych zaliczyć należy zielen parkową, cmentarną, a także szereg alej i szpalerów przydrożnych. Duże znaczenie ma także zielen towarzysząca zabudowie oraz zielen uprawnych sadów i ogrodów. Przy terenach zabudowanych, jak i w otwartym krajobrazie, pełni ona nie tylko funkcję krajobrazowo-estetyczną, ale także ekologiczną, korzystnie wpływającą na mikroklimat oraz walory użytkowe środowiska rolniczego.

#### **4.3.5. Tereny usług turystycznych**

Różnorodność potrzeb turystów i możliwości ich spełnienia powodują, iż charakter i jakość usług turystycznych muszą być zróżnicowane. Obszar gminy Miedźno posiada liczne walory turystyczne: naturalne oraz wynikające z dorobku kulturowego, historii regionu i działalności mieszkańców. Walory przyrodnicze, uwarunkowania kulturowe, liczne tereny leśne, możliwości rozwoju agroturystyki i rekreacji są czynnikami sprzyjającymi rozwojowi turystyki.

Oferta turystyczna gminy Miedźno opiera się przede wszystkim na walorach wypoczynkowych (niski stopień urbanizacji, cisza, walory estetyczne krajobrazu, warunki do uprawiania czynnego wypoczynku), krajoznawczych (specyficzne zespoły krajobrazowe i osobliwości przyrody, kultura ludowa, zabytki budownictwa, pamiątki historyczne, miejsca pamięci i przejawy współczesnych osiągnięć człowieka) oraz specjalistycznych (elementy i cechy środowiska, które umożliwiają uprawianie turystyki kwalifikowanej, np. turystyka piesza, jeździectwo, myślistwo, sporty wodne). Na terenie gminy funkcjonuje baza turystyczna, której poziom rozwoju dostosowany jest do obecnego stopnia atrakcyjności turystycznej gminy.

Szansą rozwoju turystycznego gminy jest zbiornik retencyjno-rekreacyjny „Ostrowy” na rzece Biała Oksza, w otoczeniu którego zabezpieczona została rezerwa terenowa pod rozwój turystyki i usług okołoturystycznych.

Na terenie gminy Miedźno wytyczona została ścieżka edukacyjna historyczno-przyrodnicza o długości ok. 30 km. Rozpoczyna się w miejscowości Wilkowiecko, prowadzi poprzez wieś Mokra, Wapiennik, Miedźno, Ostrowy nad Okszą, Rywaczki, a kończy w Nowym Folwarku. W jej ramach powstało kilka tras rowerowych, a na całym odcinku jest 20 miejsc, w których można się zatrzymać. Przystanki prezentują dziedzictwo historyczne, kulturowe i przyrodnicze, tj. miejsca występowania ciekawych gatunków roślin. Głównym motywem ścieżki jest jednak upamiętnienie walk Wołyńskiej Brygady Kawalerii.

Największą barierą rozwoju turystyki w gminie jest brak promocji oraz brak narzędzi gromadzenia i aktualizacji informacji o atrakcjach, produktach i usługach turystycznych. W gminie Miedźno nie funkcjonuje jednak żadna lokalna organizacja turystyczna ani inna organizacja realizująca zadania w zakresie integracji społeczności lokalnej, w tym jednostek samorządu lokalnego i branży turystycznej. Nie ma także lokalnych punktów informacji turystycznej. Usługi turystyczne oferowane są głównie indywidualnie przez mieszkańców gminy, którzy nie zrzeszają się w organizacje turystyczne i agroturystyczne, a przychody z turystyki charakteryzuje niestabilność zysków i mała dochodowość.



## **5. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY**

Lokalizowanie terenów zabudowy odbywa się głównie w sąsiedztwie już istniejącej zabudowy. Wraz z rozwojem przestrzennym gminy w ostatnich latach zaznaczył się wyraźny wzrost zainteresowania nieruchomościami przeznaczonymi głównie pod zabudowę mieszkaniową. Zmiana dotychczasowego przeznaczenia terenów zabudowy zagrodowej poprzez dopuszczenie funkcji mieszkaniowej, usługowej, a tym samym przeciwdziałanie degradacji istniejącego zagospodarowania i jego adaptacji do nowych funkcji, w myśl koncepcji wielofunkcyjnego rozwoju, zgodnie z PZPWŚ. Pozwoli to zaspokoić rosnące zapotrzebowanie bez konieczności wyznaczania nowych obszarów do zainwestowania. Głównym celem przy wyznaczaniu terenów nowej zabudowy powinno być bowiem racjonalne wykorzystanie przestrzeni. Rozwój powinien ściśle wiązać się z potencjałem demograficznym gminy i przebiegać etapowo. W pierwszej kolejności należy dążyć do uzupełniania i uporządkowania struktury istniejącej zabudowy, a dopiero po odpowiednim wypełnieniu tej przestrzeni przystępować do zagospodarowania terenów niezainwestowanych.

Przyjęte dotąd rozwiązania zapewniają zatem ochronę ładu przestrzennego, zachowują harmonię przestrzenną oraz odpowiednią skalę i proporcje zabudowy. Nie można zapominać o wyposażeniu nowych obszarów w niezbędną infrastrukturę techniczną podnoszącą jakość życia mieszkańców.

## **6. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DIAGNOZY, PRZYGOTOWANEJ NA POTRZEBY STRATEGII ROZWOJU GMINY**

Preferowane kierunki rozwoju gminy Miedźno określa Strategia Rozwoju Gminy Miedźno na lata 2015 – 2025, przyjęta Uchwałą Nr 93/XV/2015 Rady Gminy Miedźno z dnia 15 grudnia 2015 r. Wyznacza ona ogólne założenia kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, które muszą być odwzorowane i uszczegółowione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub zmianach tych opracowań.

Głównym celem strategii jest stały i zrównoważony rozwój gminy Miedźno poprzez poprawę warunków życia mieszkańców, wzrost ich dochodów oraz różnicowania ich źródeł. Zrównoważony rozwój oznacza proces mający na celu zaspokojenie aspiracji rozwojowych obecnego pokolenia w sposób umożliwiający realizację tych samych dążeń następnym pokoleniom.

Ze względu na różnorodność czynników wpływających na to zjawisko wyodrębniono trzy główne obszary koncentracji planowania strategicznego (cele strategiczne) dla osiągnięcia zrównoważonego rozwoju, które stały się podstawą do opracowania kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, określonych w niniejszym opracowaniu:

- 1) rozwój przedsiębiorczości i gospodarki lokalnej,
- 2) poprawa jakości życia mieszkańców,
- 3) rozwój infrastruktury na terenie gminy.

Tym samym proponowane w niniejszym opracowaniu kierunki rozwoju mają na celu racjonalne gospodarowanie przestrzenią, przy uwzględnieniu potrzeb i możliwości rozwoju gminy, zdefiniowanych na potrzeby strategii rozwoju i bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę.

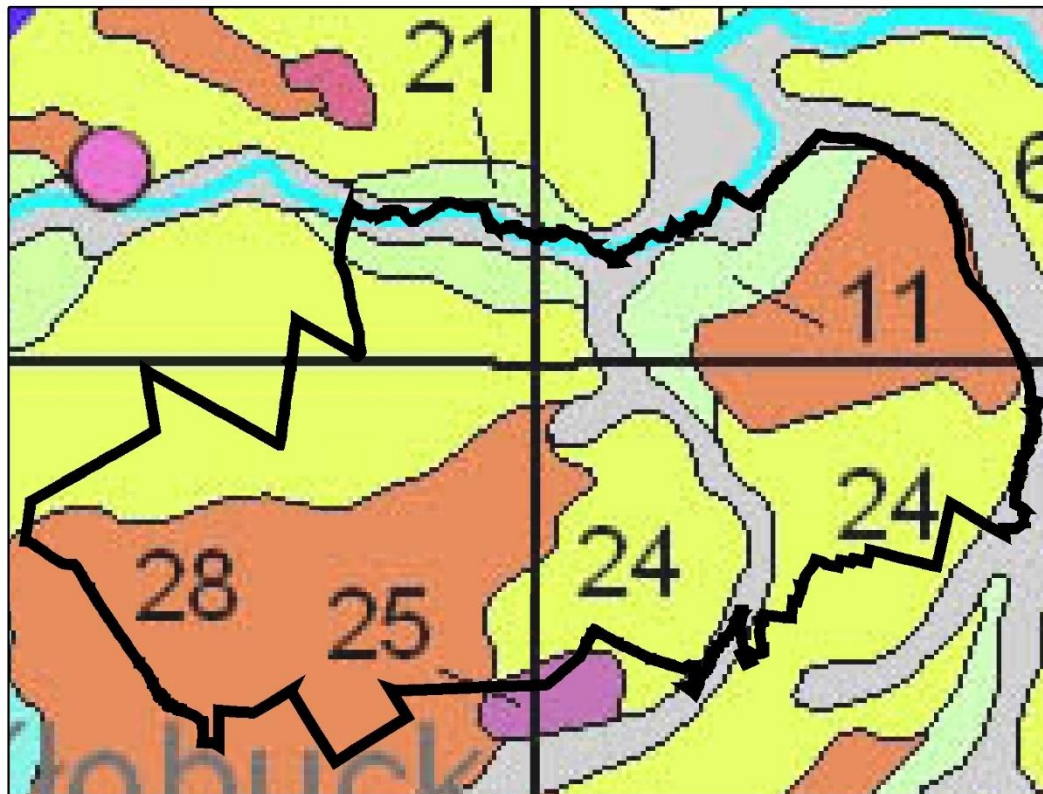
## **7. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**



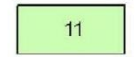
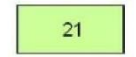


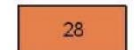
### **7.1. Stan środowiska**

#### **7.1.1. Rzeźba terenu**

Gmina Miedźno położona jest w obrębie Wyżyny Wieluńskiej, rozciągającej się między Wieluniem a Częstochową. Wyżyna Wieluńska stanowi część płyty jurajskiej, która przedłuża się w kierunku południowo-wschodnim, tworząc makroregion Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej. Ponieważ zabudowa jest z innych utworów (lias-dogger), nie posiada tak różnorodnego krajobrazu jak Jura Krakowsko-Częstochowska. Teren jest falisty, w wielu fragmentach płaski, a jego rzędne mieszczą się w granicach od 190,0 m n. p. m. w części północnej do 255,0 m n. p. m. w części południowo-zachodniej.

Wyróżniające się pod względem rzeźby terenu są istniejące doliny rzeczne. Na obszarze gminy brak jest obszarów o najwyższych walorach krajobrazowych, ostańców, głazów narzutowych i wyrobisk, bezwzględnie wymagających objęcia ochroną prawną. Można wyróżnić obszary o najwyższych walorach abiotycznych (dot. to m in. istniejących skarp rzecznych).



	granica gminy Miedźno
	3 piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i namuły
	11 piaski, żwiry i mułki rzeczne
	21 piaski, żwiry i mułki rzeczne
	24 piaski i żwiry sandrowe
	25 piaski i mułki kemów
	28 gliny zwałowe, ich zwietrzliny oraz piaski i żwiry lodowcowe

Ryc.3. Mapa geologiczna gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne

### 7.1.2. Budowa geologiczna

Pod względem geologicznym obszar gminy Miedźno leży w obrębie Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej, będącej częścią składową monokliny śląsko-krakowskiej. Najstarszymi utworami są osady należące do retyko-ilas, wykształconymi w facji ilasto-łupkowej z przewarstwieniami piasków i piaskowców. Miąższość ich wynosi od 15 m do 50 m. Kompleks osadów doggeru rozpoczynają warstwy kościeliskie wykształcone w formie słabo związanych piaskowców różnoziarnistych z wkładkami gruboziarnistych piasków i żwirów. Warstwy kościeliskie podścielają

zasadniczy spągowy poziom rudy i stanowią warstwę przewodnią dla rejonu częstochowskiego. Bezpośrednio na warstwach kościeliskich zalega kompleks ilów rudonośnych daje się wyróżnić cztery poziomy rud. Najwyższe piętro doggeru stanowią utwory keloweju, osiągające miąższość od kilku do kilkunastu metrów. Wykształcone są w postaci piaskowców wapnistych, krzemionkowo-wapnistych z glaukonitem i żyłkami kalcytu. Miąższość doggeru wynosi średnio 200 m. Utwory jury górnej-malmu występują prawie na całym obszarze gminy. Miąższość ich waha się od kilkudziesięciu do kilkuset metrów. Reprezentowane są przez wapienie jamo - szare margliste. W centralnej i południowo - zachodniej części gminy odsłaniają się one na powierzchni wychodni. Utwory czwartorzędowe zalegają bezpośrednio na osadach jury i pokrywają prawie cały obszar gminy. Miąższość ich jest bardzo zmienna i waha się od 3 m do 40 m, zwiększając się w kierunku północnym. Utwory czwartorzędowe cechują się również dużą zmiennością w wykształceniu pionowym. W sekwencji utworów czwartorzędowych wyróżnia się gliny zlodowacenia środkowopolskiego i południowopolskiego, przedzielone osadami piaszczysto- zwirowymi. Plejstocen na obszarze gminy wykształcony jest głównie w postaci różnoziarnistych piasków zaglinionych oraz glin zwałowych szarobrunatnych z otoczkami i gładzikami skał północnych. Osady holocenijskie głównie mady i piaski rzeczne występują w dolinach rzek: Liswarty i Białej Okszy.

### **7.1.3. Gleby**

Rodzaje gleb występujące na terenie Gminy Miedźno są determinowane przez rodzaj skał, na których zostały utworzone oraz przez warunki glebotwórcze występujące w poszczególnych obszarach gminy. W większości są glebami piaszczystymi, okresowo lub stale suchymi, o niskim (rzadziej średnim) stopniu kultury. Tym samym, gleby te są ubogie w próchnicę i składniki pokarmowe i nie są odpowiednie pod produkcję rolną.

Grunty klas bonitacyjnych I, II i IIIa w ogóle nie występują na terenie gminy, grunty klasy IIIb występują tylko we wsi Mokra, klasy IVa i IVb stanowią razem niecałe 25% ogólnej powierzchni gruntów rolnych, klasy V i VI kolejno 50,3 i 24,7 %. Tym samym, na terenie gminy Miedźno przeważają grunty słabej jakości (klasy V - VIz) które wraz z odpowiednimi klasami użytków zielonych, stanowią 72,9% ogólnej powierzchni użytków rolnych. Grunty średniej jakości (klasy IVa – IVb) stanowią 26,2%, a dobrej jakości (klasy I - IIIb) tylko około 0,8 %.

Gleby charakteryzują się także typowym zróżnicowaniem dla obszarów zurbanizowanych, dzieląc się na dwie grupy:

- gleby wykształcone w wyniku procesów przyrodniczych i zmodyfikowane w czasie ich gospodarczego wykorzystania,
- gleby kulturoziemne i industroziemne (silnie przekształcone antropogeniczne).

#### 7.1.4. Wody

##### *Wody podziemne*

Obszar gminy Miedźno wg mapy hydrogeologicznej polski 1:200 000 arkusz Kluczbork należy w całości do tzw. regionu wieluńsko-krakowskiego (podregion krakowsko-częstochowski). Występowanie głównego użytkowego poziomu wodonośnego związane jest ze skałami węglanowymi jury górnej. Są to szczelinowate spękane wapienie i margle.

Zasilanie poziomu odbywa się przez infiltrację wód opadowych przez utwory czwartorzędowe lub bezpośrednio w strefie wychodni jury górnej. Wody związane z tym poziomem charakteryzują się bardzo dobrą jakością, w większości należą do I klasy jakości wód.

Południowa część gminy znajduje się w strefie ochrony pośredniej jednej ze studni ujmujących wodę. Piętro wodonośne czwartorzędowe ma znacznie mniejsze znaczenie użytkowe. Miąższość wodonośna waha się od kilku do kilkunastu metrów a potencjalna jego wydajność to kilkanaście m<sup>3</sup>/h.

Gmina znajduje się w zasięgu Jednolitych Części Wód Podziemnych JCWPd nr 98. Poniżej zaprezentowano parametry hydrogeologiczne jednostki (na podstawie „Charakterystyka geologiczna i hydrogeologiczna zweryfikowanych JCWPd”, PSH, 2015).

**Nr JCWPd: 98** – Powierzchnia: 1297,4 km<sup>2</sup>, Region wodny: Warty, Region hydrogeologiczny wg Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r.: XII- śląsko-krakowski; XV- wrocławski.

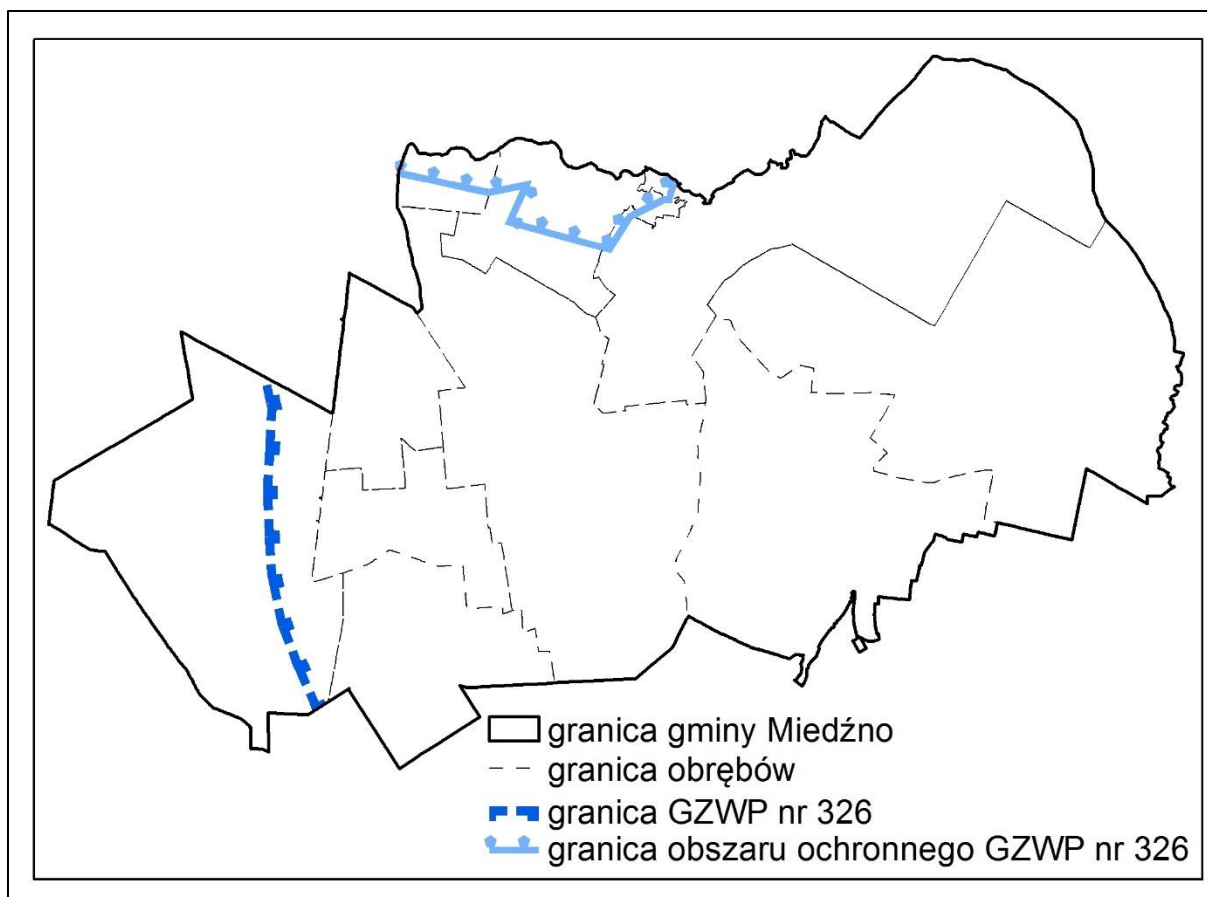
##### *Główny Zbiornik Wód Podziemnych*

Obszar gminy Miedźno zlokalizowany jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – GZWP nr 326 Zbiornik Częstochowa (E). Jest związany z utworami jury górnej (J3). Skałami zbiornikowymi są wapienie o zróżnicowanym wykształceniu litologicznym – od uławiconych po skaliste i kredowe, biohermowe oraz wapienie piaszczyste, oolitowe i piaskowce wapienste o miąższości dochodzącej do 400 m. Wodoprzewodność poziomu górnojurajskiego mieści się w szerokich granicach 0,4–1708 m<sup>2</sup>/d. Wartość współczynnika filtracji mieści się w przedziale 0,02–16,5 m/d. Wydajność typowych studzien mieści się w granicach 20–150 m<sup>3</sup>/d.

Powierzchnia GZWP nr 326 wynosi 3172,2 km<sup>2</sup>, powierzchnia strefy ochronnej wynosi 716,1 km<sup>2</sup> i stanowi 22,6% powierzchni zbiornika.

Tab.2. Charakterystyka GZWP na terenie gminy Miedźno

Nr GZWP	Nazwa zbiornika	Powierzchnia w km <sup>2</sup>		Wiek	Typ zbiornika	Średnia głębokość [m]	Zasoby [tys.m <sup>3</sup> /d]
		GZWP	Strefa ochronna				
326	Zbiornik Częstochowa (E)	3172,2	716,1	J3	szczelinowo-krasowy	160	1020

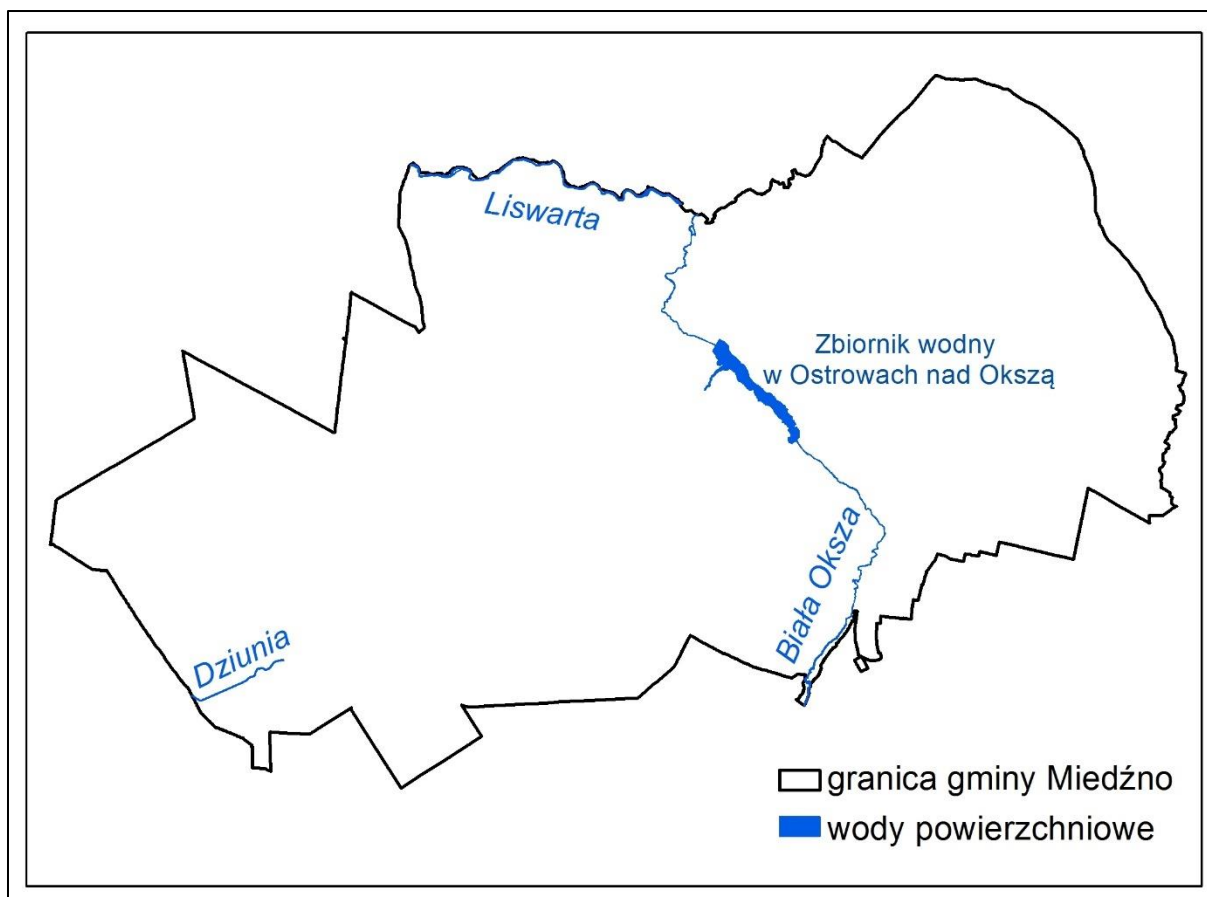


Ryc.4. Główny Zbiornik Wód Podziemnych na terenie gminy Miedźno  
 Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Państwowej Służby Hydrologicznej

### **Wody powierzchniowe**

Omawiany obszar leży w zlewni rzeki Liswarty, będącej lewobrzeżnym dopływem Warty. Wody powierzchniowe, system rowów otwartych, są odprowadzane do Białej Okszy, Liswarty i Dziuni (dopływ Opatówki). Na rzece Biała Oksza w Ostrowach jest zrealizowany zalew. Jest to akwen retencyjny o powierzchni 39 hektara. Lustro wody ma szerokość od 200 do 250 metrów i długości ok. 1700 m, mający znaczenie rekreacyjne i dodatkowo łagodzący wezbrania powodziowe.

Wody uznaje się za zanieczyszczone związkami azotu, jeżeli stężenia azotanów wynoszą powyżej 50 mg NO<sub>3</sub>/dm<sup>3</sup>, dla stężeń 40-50 mg NO<sub>3</sub>/dm<sup>3</sup>, wody uznaje się za zagrożone. Analiza stężeń średniorocznych azotanów w badanych punktach nie wykazała stężeń powyżej 40 mg NO<sub>3</sub>/dm<sup>3</sup>. Zagrożeniem, dla jakości wód powierzchniowych na terenie gminy są głównie ścieki bytowe oraz nawozy i środki ochrony roślin stosowane w rolnictwie. Zagrożenie jest relatywnie większe w zachodniej części gminy ze względu na lepiej rozwiniętą sieć hydrograficzną, przez co zanieczyszczenia wymywane z pól szybciej przedostają się do wód powierzchniowych, szczególnie, jeżeli pola orne sąsiadują bezpośrednio z ciekami i rowami melioracyjnymi. Zagrożenie jest mniejsze, gdy wzdłuż cieków dobrze jest rozwinięta obudowa biologiczna (pasy łąk, zakrzaczeń i zadrzewień).



Ryc.5. Cieki powierzchniowe i zbiorniki wodne  
*Źródło: Opracowanie własne*

#### ***Główne źródła zanieczyszczeń wód podziemnych i powierzchniowych***

Na obszarze gminy brak jest zakładów przemysłowych emitujących znaczne ilości ścieków przemysłowych. Głównym źródłem zanieczyszczeń, zwłaszcza dla wód powierzchniowych, jest nieuregulowana gospodarka ściekowa – niewystarczające wyposażenie w system kanalizacji, nieszczelne zbiorniki przydomowe i niekontrolowane zrzuty ścieków. Sporym zagrożeniem są także transport wodny i lądowy, odpady, w tym komunalne oraz stosowanie pestycydów i nawozów sztucznych, również bogatych w związki azotu nawozy naturalne (gnojowica i obornik).

#### **7.1.5. Warunki klimatyczne**

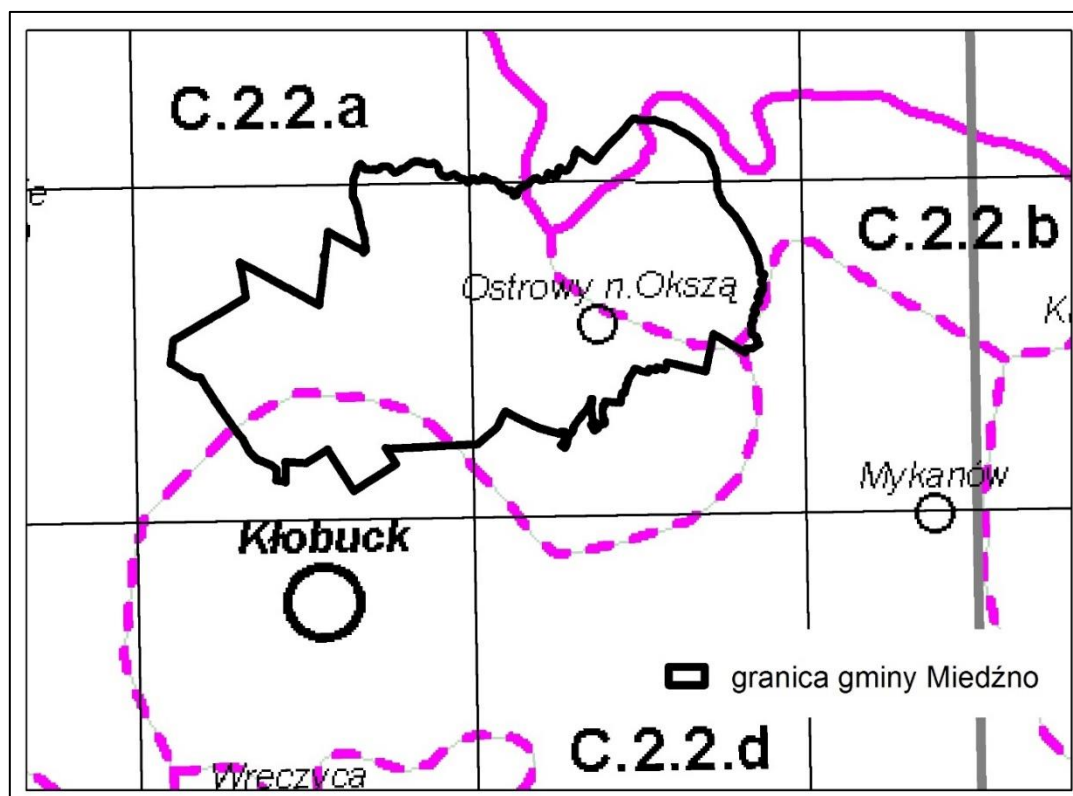
Obszar gminy Miedźno należy do częstochowsko-kieleckiej dzielnicy klimatyczno-rolniczej. Średnia temperatura powietrza wynosi 7,5 st. C, amplituda roczna waha się w granicach 21-23 st. C. Minimum tej temperatury przypada na styczeń -3 st. C, maksimum na lipiec 17,6 st. C. Ostatnie przymrozki wiosenne występują w drugiej połowie kwietnia, czasami maja, a pierwsze dni z przymrozkami jesiennymi przypadają na połowę października. Suma roczna opadów waha się w granicach 650 - 700 mm. Maksimum opadów przypada na miesiące letnie, a szczególnie na lipiec. Długość zalegania pokrywy śnieżnej wynosi 60-80 dni, a w rozbięciu na miesiące przedstawia się następująco: listopad - 2,6, grudzień - 13,8, styczeń – 23,2, luty - 19, marzec - 12,8. W okresie zimy

pokrywa śnieżna często zanika, co niekorzystnie wpływa na przezimowanie ozimin. Obszar województwa, a więc i gminy, leży w obrębie drugorzędneho szlaku gradowego w strefie III o dużym stopniu niebezpieczeństwa szkód (15-20% ryzyka plonów). Największe zachmurzenie przypada na miesiąc listopad, grudzień i luty, najmniejsze na styczeń i wrzesień. Przeważają wiatry zachodnie (18,8%) z udziałem wiatrów południowo-zachodnich (17,8 %); wiatry północno-wschodnie częściej występują w okresie zimy – 12%. Występowanie ciszy jest dość wysokie - wynosi 22,4% obserwacji. Wilgotność względna na omawianym obszarze najwyższe wartości (85-88%) osiąga w miesiącach listopad - luty, najniższe (71-78%) w okresie od maja do lipca. Mgły częściej występują w zimie nad wilgotnymi dolinami i obniżeniami, niż nad obszarami suchymi, wyżej położonymi. Średnia roczna suma dni z mgłą wynosi 28,5 dni, z czego na okres zimowy przypada 18,6 dni.

### 7.1.6. Flora

Według podziału geobotanicznego Polski Matuszkiewicza (2008) gmina Miedźno położone jest w Państwie Holarktyda, obszarze Euro-syberyjskim, prowincji Niżowo-wyżynnej (Środkowoeuropejskiej), podprowincji Środkowoeuropejskiej Właściwej, dziale Wyżyn Południowopolskich (C.), krainie Wyżyn Środkowomałopolskich (C.2.), na obszarze dwóch okręgów:

- okręg Olesko-Częstochowski (C.2.2.), podokręgi: Krzepicki (C.2.2.a.), Pruciszewski (C.2.2.b.) oraz Kłobucko-Częstochowski (C.2.2.d.),
- okręg Niecki Włoszczowskiej (C.2.3.), podokręg Szczepocicki (C.2.3.a).



Ryc.6. Położenie gminy Miedźno według podziału geobotanicznego Polski  
 Źródło: Jan Marek Matuszkiewicz, *Geobotanical regionalization of Poland (Regionalizacja geobotaniczna Polski)* IGiPZ PAN, Warszawa, 2008



Wg danych BDL GUS na koniec 2019 r. grunty leśne zajmowały 798,25 ha, dając wskaźnik lesistości gminy na wysokim poziomie 43,1%. Największe zbiorowiska leśne znajdują się w północnej i wschodniej części gminy. Lasy znajdujące się na obszarze gminy Miedźno są zarządzane przez Nadleśnictwo Kłobuck.

Flora gminy nie jest całkowicie poznana, a zidentyfikowane gatunki roślin naczyniowych to: Bagno zwyczajne (*Ledum palustre* L), Barwinek pospolity (*Vinca minor* L), Gruszyca jednokwiatowa (*Moneses uniflora* (L) A. Gray), Naparstnica purpurowa (*Digitalis purpurea* L), Paprotka zwyczajna (*Polypodium vulgare* L), Pięciornik biały (*Potentilla alba* L), Pomocnik baldaszkowaty (*Chimaphila umbellata*), Proszianka gładka (*Hypochoeris glabra* L), Strzępica polska (*Koeleria grandis* Besserex Gorski), Szczodrzyk czerniejący (*Lembotropis nigricans*), Szczodrzeniec rozesłany (*Chamaecytisus ratisbonensis*), Widłak goździsty (*Lycopodium clavatum*). Brioflory to: Łuskolist rozesłany (*Lepidozia reptans*), Płozik różnolistny (*Lophocolea heterophylla*), Borześląd zwisły (*Pohlia nutans*), Czterozab przezroczysty (*Tetraphis pellucida*), Dwustronk jasny (*Plagiothecium laetum* Schimp), Dwustronk wklęsłolistny (*Plagiothecium cavifolium*), Gajnik lśniący (*Hylocomium splendens*), Krotkosz pospolity (*Brachythecium rutabulum*), Krotkoszek rowowy (*Brachythecium salabrosum*), Krotkoszek aksamitny (*Brachytheciastrum velutinum*), Łukowiec śląski (*Herzogiella seligeri*), Płaskomerzyk pokrewny (*Plagiomnium affine*), Płonnik jałowcowaty (*Polytrichum juniperinum*), Rokiet cyprysowaty (*Hypnum cupressiforme*), Rokietnik pospolity (*Pleurozium schreberi*), Widłoząb kędzierzawy (*Dicranum scoparium*), Widłozabek włoskowy (*Dicranella heteromalla*), Wiewiorecznik mały (*Sciuro-hypnum oedipodium*), Złotowłos strojny (*Polytrichastrum formosum*). Szata roślinna oprócz zbiorowisk leśnych związana jest z gruntami ornymi i łąkami. Zbiorowiska seminaturalne i antropogeniczne łąk kośnych charakterystyczne dla użytków zielonych, nie zajmują poza dolinami cieków wodnych większych powierzchni. Łąki świeże użytkowane, jako łąki kośne lub kośno-pastwiskowe są najczęściej spotykanym zbiorowiskiem łąkowym. Pod względem florystycznym są to zbiorowiska ubogie. W obrębie terenów produkcji rolnej do najcenniejszych elementów przyrodniczych zaliczyć należy zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne, a także układy zieleni przydrożnej i obudowy biologicznej cieków. Pełnią one istotne funkcje ekologiczne, krajobrazowe i ochronne. Ekosystemy łąkowe wraz z ekosystemami leśnymi i zadrzewionymi tworzą mozaikę o dużym znaczeniu biocenotyczno-środowiskowym, stanowiąc element urozmaicający krajobraz gminy.

Uzupełnieniem powyższych zespołów roślinności naturalnej jest zieleń urządzona reprezentowana przez: zieleń parkową, cmentarną, a także przez szereg alej i szpalerów przydrożnych oraz zadrzewienia śródpolne i przywodne. Duże znaczenie ma także zieleń towarzysząca zabudowie oraz zieleń uprawnych sadów i ogrodów. Przy terenach zabudowanych, jak i w otwartym krajobrazie, pełni ona nie tylko funkcję krajobrazowo – estetyczną, ale także ekologiczną, korzystnie wpływającą na mikroklimat oraz walory użytkowe środowiska rolniczego.

### **7.1.7. Fauna**

Fauna na obszarze gminy Miedźno jest typowa dla regionów rolniczych środkowej Polski z pewnymi wpływami gatunków charakterystycznych dla Wyżyny Krakowsko-Wieluńskiej. Różnorodność gatunkowa zwierząt nie jest tu zbyt duża. Faunę reprezentują zarówno gatunki bezkręgowce, głównie owady, a także kręgowce, przede wszystkim gryzonie. Dominują charakterystyczne dla obszarów pól i łąk drobne ssaki, takie jak: ryjówki, myszy polne, chomiki, jeże europejskie, zające, a rzadziej kuny domowe, łasice czy popielice. Z większymi kompleksami lasów związane są niezbyt liczne sarny, dziki i lisy.

### **7.1.8. Stan powietrza atmosferycznego**

Na terenie gminy prowadzi się monitoring stanu powietrza atmosferycznego w ramach projektu pn. „Powiat Kłobucki – bez smogu żyje się lepiej” realizowanego przez powiat kłobucki we współpracy z firmą Geofabryka Sp. z o.o., finansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach oraz z budżetu powiatu kłobuckiego. W ramach projektu zakupiono System Obserwacji Zanieczyszczenia Powietrza – urządzenia do pomiaru zanieczyszczenia powietrza (detektor pyłów zawieszonych PM<sub>2,5</sub> PM<sub>10</sub>), które zostały zainstalowane we wszystkich gminach powiatu kłobuckiego. Ponadto zakupione zostały stacje meteorologiczne (możliwość pomiaru temperatury, wilgotności, ciśnienia, kierunku i siły wiatru oraz opadów) wraz z aplikacją internetową, które zostały przekazane do szkół będących jednostkami organizacyjnymi powiatu kłobuckiego. Wyniki pomiarowe z urządzeń podłączone zostały do aplikacji internetowej i mobilnej w celu bieżącej prezentacji wyników obserwacji meteorologicznych. Aplikacja umożliwia wybór stacji (dostępne pomiary ze wszystkich gmin powiatu), prezentuje wyniki pomiarów oraz stan jakości powietrza wraz z indeksami.

Nad omawiany teren przedostają się w niewielkim stopniu napływowe zanieczyszczenia. Czynnikiem o bardziej lokalnym znaczeniu jest niska emisja (głównie SO<sub>2</sub> i pył). Dlatego też bardzo duże znaczenie ma podejmowanie działań mających na celu jej ograniczanie. Jest to możliwe dzięki przechodzeniu coraz większej liczby właścicieli domów prywatnych na ogrzewanie gazowe i olejowe w miejsce poprzednio stosowanego węglowego. Jednocześnie należy zwrócić uwagę na ograniczenie opalania domów wszelkimi odpadami, wydzielającymi w procesie spalania znaczną ilość substancji toksycznych. W celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego korzystnym byłoby przejście na bardziej ekologiczne źródła ciepła.

Nie bez znaczenia też pozostaje emisja komunikacyjna. Wzrastająca systematycznie ilość pojazdów samochodowych, nabywanych zarówno przez podmioty gospodarcze, jak i osoby fizyczne, pociąga za sobą wzrost emisji przede wszystkim dwutlenku azotu. Transport samochodowy jest również źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego tlenkami węgla, węglowodorami i związkami ołowiu. Niekorzystne zmiany na terenie opracowania mogą być związane z ruchem kołowym pojazdów przy drogach wojewódzkich DW491 i DW492 zlokalizowanych na terenie gminy.

Pojazdy samochodowe w ruchu emitują gazy spalinowe, wytwarzają pyły powstające na skutek ścierania okładzin hamulców oraz opon na nawierzchni drogowej. W wyniku spalania paliwa dostają się do atmosfery zanieczyszczenia gazowe, głównie: dwutlenek węgla, tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, aldehydy, tlenki siarki. Powstające pyły zawierają związki ołowiu, kadmu, niklu, miedzi, a także wyższe węglowodory aromatyczne. Ilość emitowanych zanieczyszczeń zależy od wielu czynników, między innymi od natężenia i płynności ruchu, konstrukcji silnika i jego stanu technicznego, zastosowania dopalaczy i filtrów, rodzaju paliwa, parametrów technicznych i stanu drogi. Mogą być one źródłem skażenia wód powierzchniowych, gleb, roślinności, jak również człowieka.

Utrzymanie dobrej jakości powietrza, a nawet poprawę jego stanu można uzyskać przez ograniczenie szkodliwych dla środowiska technologii, zmniejszenie oddziaływania obszarów niskiej emisji na środowisko naturalne, stworzenie warunków rozwoju dla gazyfikacji gminy (rozbudowy i modernizacji istniejącej sieci gazowej i stacji redukcyjnych), likwidację lub modernizację kotłowni tradycyjnych (zmiana nośnika energii z węgla np. na gaz), poprawę nawierzchni dróg, budowę obwodnic, wykorzystanie proekologicznych przedsięwzięć w zakresie komunikacji (preferowanie transportu zbiorowego, budowa tras rowerowych), a przede wszystkim poprzez zwiększenie wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych (energii wodnej, promieniowania słonecznego, energii geotermalnej, biogazu).

### 7.1.9. Surowce naturalne

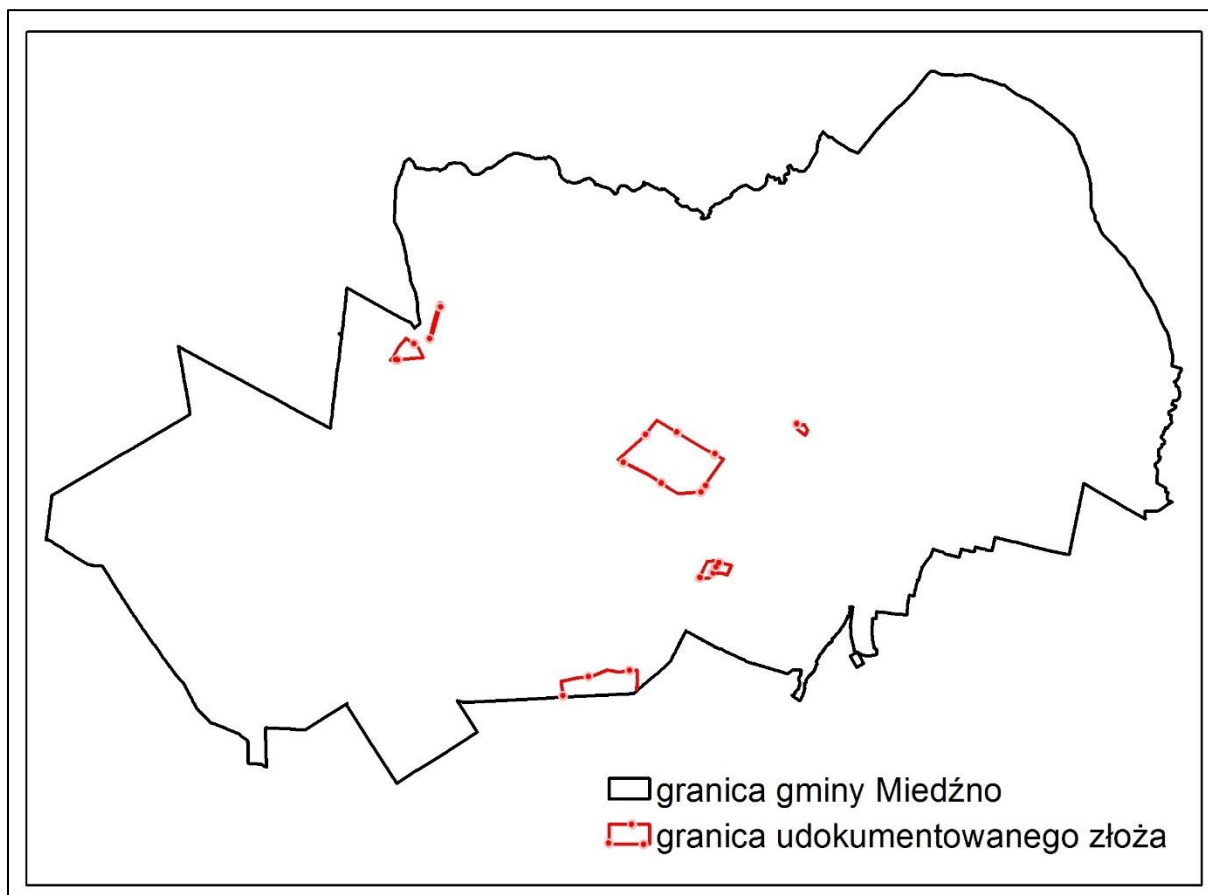
Na obszarze gminy Miedźno znajduje się 7 złóż kopalin nieskreślonych z bilansu zasobów, które wraz z 1 złożem skreślonymi z bilansu zostały przedstawione w poniższej Tabeli.

Tab.3. Surowce naturalne na terenie gminy Miedźno

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny MIDAS

Kod, ID złoża	Rodzaj kopaliny	Nazwa złoża	Położenie	Powierzchnia złoża [ha]	Skreślone z bilansu zasobów
KN 17114	kruszywa naturalne	Izbiska	Izbiska dz. nr 39/7	9,19	nie
KN 5421	kruszywa naturalne	Łobodno	gm. Kłobuck gm. Miedźno	104,40	nie
WW 6185	wapień i margle przemysłu wapienniczego	Miedźno	gm. Miedźno	100,03	nie
KN, 18340	kruszywa naturalne	Miedźno	Miedźno dz. nr 103/3	1,67	nie
KN 2853	kruszywa naturalne	Ostrowy - B	gm. Miedźno	1,75	nie
KN 5069	kruszywa naturalne	Ostrowy A	Ostrowy nad Okszą	3,46	nie

KN 17607	kruszywa naturalne	Ostrowy C	Ostrowy dz. nr 2124/7, 2124/8, 2124/9	4,66	nie
RZ 41	rudy żelaza	Rębielice- Lubojenka (rej)	gm. Miedźno	brak danych	tak (27.04.1994)



Ryc.7. Lokalizacja udokumentowanych złóż nieskreślonych z bilansu zasobów

Źródło: Opracowanie własne

## 7.2. Stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

### 7.2.1. Stan rolniczej przestrzeni produkcyjnej

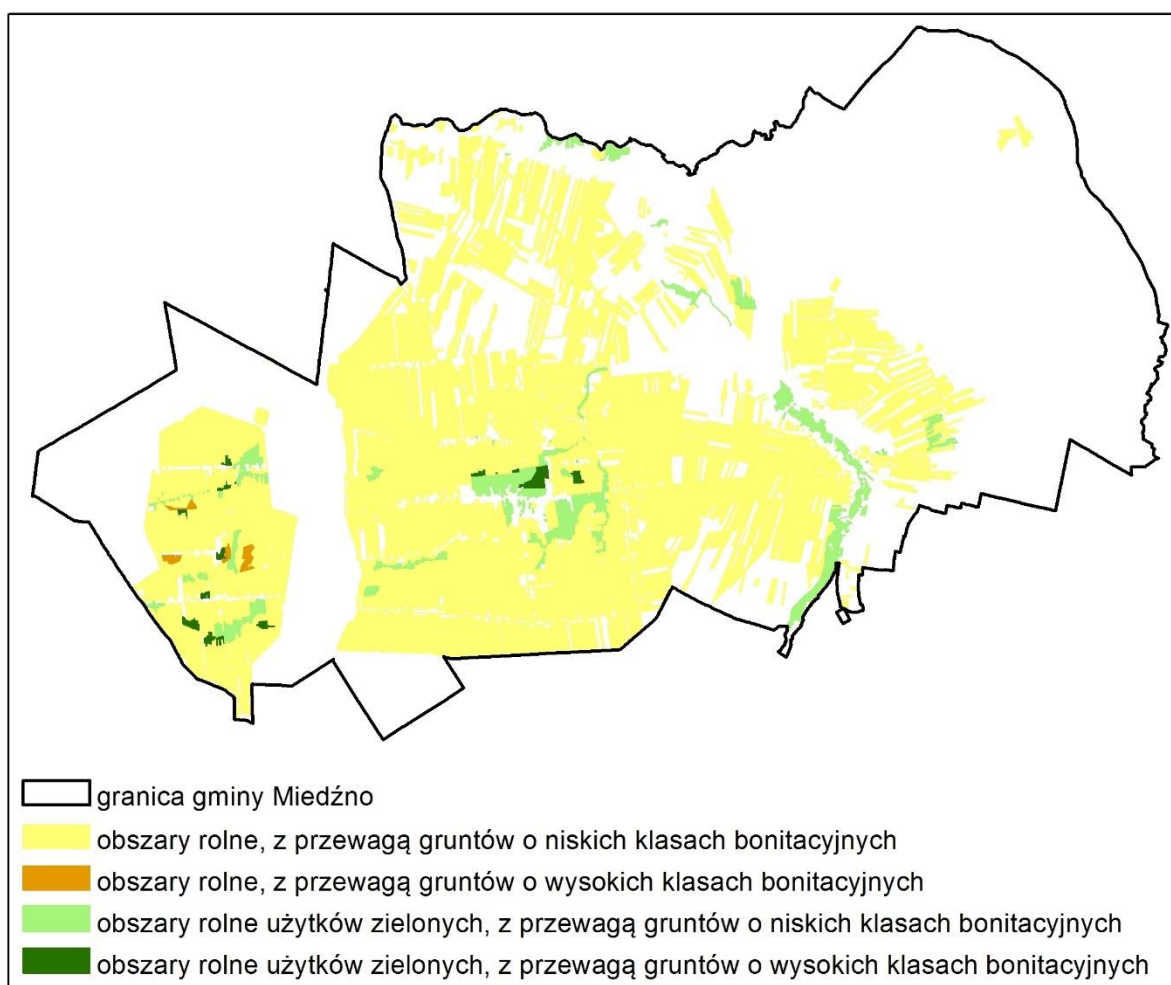
Rolnictwo jest nadal dominującą funkcją gminy, jednak z uwagi na niski potencjał glebowy i niską dochodowość obserwuje się spadek znaczenia rolnictwa. Rolnicza przestrzeń produkcyjna obejmuje przede wszystkim obszary w centralnej części gminy, poza obszarem koncentracji skupisk leśnych zlokalizowanych na wschodzie, północnym wschodzie i zachodzie. Wg danych GUS w roku 2014 (ostatnie dostępne dane) użytki rolne zajmowały 5847 ha, tj. ponad 51% powierzchni gminy Miedźno.

Wartość rolnicza gleb jest niska – występują tu gleby klas od IIIb do VI. Są w większości glebami piaszczystymi, okresowo lub stale suchymi, o niskim (rzadziej średnim) stopniu kultury. Tym samym, gleby te są ubogie w próchnicę i składniki pokarmowe i nie są odpowiednie pod produkcję

rolną. Grunty klas bonitacyjnych I, II i IIIa w ogóle nie występują na terenie gminy, grunty klasy III b występują tylko we wsi Mokra,

Na terenie gminy stosunkowo niewielki udział zajmują użytki zielone, które koncentrują się przeważnie w pasie przyzalewowym oraz w pobliżu cieków.

Wg danych BDL GUS opracowanych na podstawie wyników Powszechnego Spisu Rolnego przeprowadzonego w roku 2010 r. (ostatni Powszechny Spis Rolny), na terenie gminy Miedźno funkcjonowało 1265 gospodarstw rolnych, z czego ponad 75% stanowiły gospodarstwa o powierzchni od 1 ha do 10 ha (953 gospodarstwa), a prawie 20% gospodarstw stanowiły gospodarstwa o powierzchni do 1 ha (251 gospodarstw). Gmina charakteryzowała się znaczną przewagą małych gospodarstw, co wskazuje na konieczność poprawy struktury agrarnej, w tym wielkościowej i własnościowej.



Ryc.8. Grunty rolne na terenie gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne

### 7.2.2. Stan leśnej przestrzeni produkcyjnej

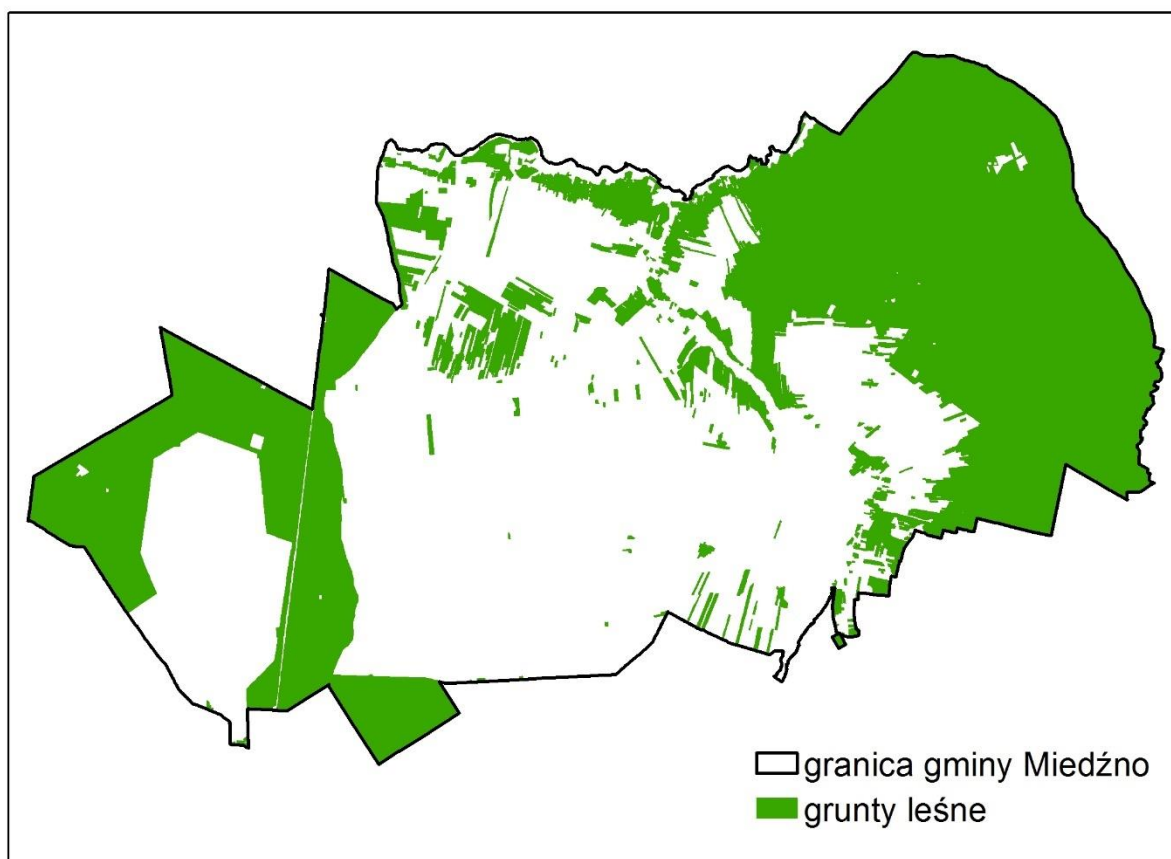
W odniesieniu do obszaru województwa śląskiego, terytorium gminy Miedźno charakteryzuje się wysoką lesistością. Wg danych BDL GUS na koniec roku 2019 grunty leśne zajmowały

powierzchnię 798,25 ha, co daje lesistość na poziomie 43,1% ogólnej powierzchni gminy (dla porównania lesistość województwa śląskiego wynosiła 32,1 %).

Rozmieszczenie lasów na obszarze gminy jest nierównomierne. O ich występowaniu, różnorodności typów siedliskowych lasu i składzie gatunkowym drzewostanu zdecydowały zarówno warunki fizyczno-geograficzne (geologia, geomorfologia, gleba, klimat), jak i działalność gospodarcza człowieka. Na obszarze gminy w części wschodniej, północno-wschodniej i zachodniej lasy tworzą duże, zwarte kompleksy. W centralnej części gminy występują nieliczne, w znacznym rozproszeniu, a granica rolno-leśna niektórych konturów charakteryzuje się bardzo nieregularną linią.

Nadrzędnym celem ochrony ekosystemów leśnych jest utrzymanie i odtwarzanie ich charakteru, zbliżonego do pierwotnego oraz naturalnego, a także prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej związanej z pozyskiwaniem drewna. Ponadto zgodnie z tendencją zwiększania lesistości kraju wskazane byłoby przeznaczenie pod zalesienie nie użytkowanych produkcyjnie i rolniczo gruntów rolnych i użytków zielonych V i VI klasy bonitacyjnej.

Kompleksy leśne wraz z dolinami rzecznyymi tworzą spójny ekologiczny system korytarzy ekologicznych, który musi być chroniony. Do czasu spójnych ustaleń dotyczących ochrony tych terenów w skali kraju lub regionu, w planach miejscowych należy wyznaczyć odpowiednie rygory ochrony, w zależności od wartości przyrodniczej poszczególnych obszarów.



Ryc.9. Grunty leśne na terenie gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne

### **7.3. Wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego**

#### **7.3.1. Ochrona środowiska**

Podstawowym dokumentem regulującym działania z zakresu ochrony środowiska na terenie gminy Miedźno jest ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1973 z późn. zm.) oraz opracowany na mocy tej ustawy Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miedźno na lata 2019 – 2022 z perspektywą do 2024 r., przyjęty Uchwałą nr 51/VI/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 2 kwietnia 2019 r.

Struktura Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miedźno obejmuje omówienie kierunków ochrony środowiska w gminie w odniesieniu m.in. do ochrony klimatu i jakości powietrza, zagrożeń hałasem, promieniowania elektromagnetycznego, gospodarowania wodami, gospodarki wodno-ściekowej, zasobów geologicznych, gleb, gospodarki odpadami, zasobów przyrodniczych, zagrożeń poważnymi awariami, edukacji ekologicznej, z podaniem ich charakterystyki, oceną stanu aktualnego umożliwiającą tym samym identyfikację obszarów problemowych. Identyfikacja potrzeb gminy w zakresie ochrony środowiska, w odniesieniu do obowiązujących w kraju przepisów prawnych i regulacji prawnych Unii Europejskiej, polega na sformułowaniu celów ekologicznych, priorytetów ekologicznych, określeniu rodzaju i harmonogramu działań proekologicznych, a także środki niezbędne do osiągnięcia założonych celów oraz strategię ich realizacji. Na tej podstawie opracowywana została strategia ochrony środowiska, przedstawiająca listę przedsięwzięć, jakie zostaną zrealizowane na terenie gminy Miedźno do roku 2024.

Z obiektów zasadniczo służących ochronie środowiska w gminie funkcjonuje sieć kanalizacyjna, a ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków w Ostrowach nad Okszą, która obsługuje mieszkańców gminy Miedźno. Ponadto wokół istniejącego cmentarza wyznaczone są strefy sanitarne.

#### **7.3.2. Ochrona przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego**

W związku z wysokimi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, część obszaru gminy znajduje się w zasięgu obszarów leśnych, jednak na jej terenie nie wyznaczono powierzchniowych form ochrony przyrody. Na obszarze gminy znajdują się jedynie obiekty chronione, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1098 z późn. zm.), do których należą 2 pomniki przyrody ożywionej, ustanowione Rozporządzeniem Nr 23/94 Wojewody Częstochowskiego z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody, zmienionym Rozporządzeniem Nr 4/96 Wojewody Częstochowskiego z dnia 6 lutego 1996 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie uznania za pomniki przyrody. Informacje dotyczące pomników przyrody zawarto w poniższej Tabeli.

Tab.4. Pomniki przyrody na obszarze gminy Miedźno

Źródło: Centralny Rejestr Form Ochrony Przyrody, GDOŚ

Lp.	Gatunek drzewa	Położenie	Obwód pnia [cm]	Wysokość [m]
1.	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i>	Mokra II, przy drewnianym kościele	150	14
2.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	Ostrowy nad Okszą, ul. Kasztanowa	175	14

#### KORYTARZE EKOLOGICZNE:

Jedną z ważniejszych inicjatyw krajów Wspólnoty Europejskiej, przyczyniającą się do integracji współpracy w dziedzinie ochrony przyrody, jest koncepcja utworzenia Europejskiej Sieci Ekologicznej (EECONET). Sieć EECONET mają stanowić obszary powiązane przestrzennie i funkcjonalnie oraz objęte różnymi, wzajemnie się uzupełniającymi, formami ochrony przyrody. Rolę powiązań pomiędzy obszarami węzłowymi pełnią korytarze ekologiczne. Głównym założeniem merytorycznym było opracowanie mapy korytarzy o charakterze multifunkcyjnym – przeznaczonych dla możliwie największej liczby gatunków i łączących różnorodne siedliska przyrodnicze, zwłaszcza podlegające ochronie w ramach sieci Natura2000. Podstawowym celem opracowania mapy było stworzenie praktycznego narzędzia dla ochrony siedlisk i gatunków zagrożonych fragmentacją środowiska, wykorzystywanego w planowaniu przestrzennym i projektowaniu inwestycji liniowych.

Zgodnie z „Mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce”, która opracowana została przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego, częściowo obszar gminy znajduje się w zasięgu korytarzy ekologicznych:

- Załęczański Łuk Warty - Lasy Przedborskie GKPdC-10B,
- Bory Stobrawskie - Dolina Górnej Warty GKPdC-12A.

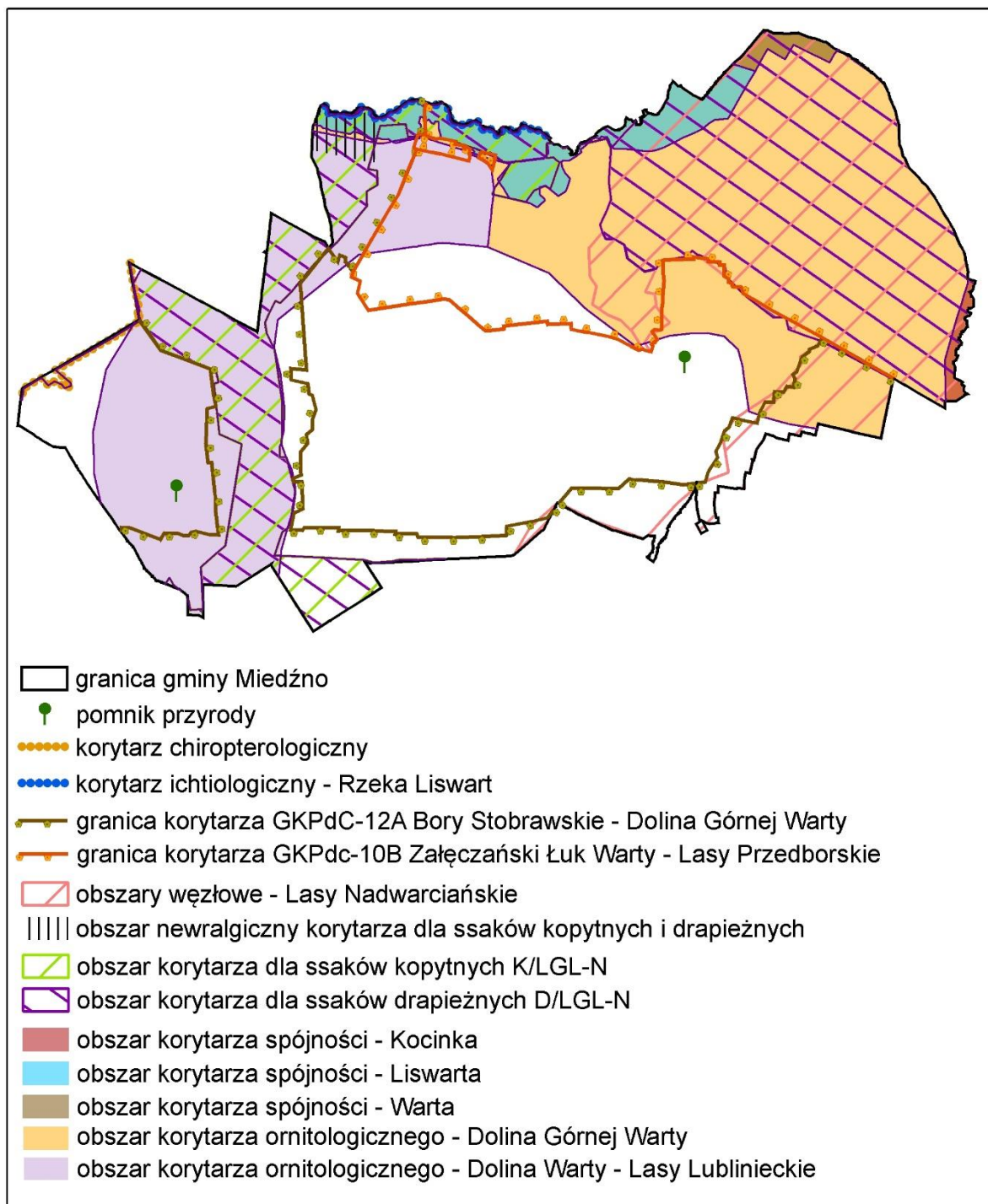
Ponadto na obszarze gminy Miedźno wyznaczone zostały:

- korytarz chiropterologiczny,
- korytarz ichtiologiczny – Rzeka Liswarta,
- obszary węzłowe „Lasy Nadwarciańskie”,
- obszary newralgiczny korytarza dla ssaków kopytnych i drapieżnych,
- korytarz dla ssaków kopytnych „K/LGL-N”,
- korytarz dla ssaków drapieżnych: D/LGL-N”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Kocinka”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Liswarta”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Warta”,
- regionalne korytarze ornitologiczne (migracji ptaków):



- „Dolina Górnej Warty”,
- „Dolina Warty – Lasy Lublinieckie”.

Dodatkowo na obszarze gminy znajdują się lokalne korytarze ekologiczne – doliny rzeczne Liswarty, Białej Okszy i mniejsze ciek i oraz duże kompleksy leśne we wschodniej, północno-wschodniej i zachodniej części gminy.



Ryc.10. Uwarunkowanie przyrodnicze na terenie gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne

## KRAJOBRAZ KULTUROWY

Na obszarze gminy Miedźno krajobraz kulturowy reprezentują zespoły osadnicze, które kształtowały się przy drogach lub w pobliżu cieków wodnych. Typowe dla tego terenu układy przestrzenne – rzędówka, zachowały się w układzie ruralistycznym Miedźna i Ostrów. Do dzisiaj nie zachowały się na terenie gminy przykłady tradycyjnej zabudowy zagrodowej. Pojedyncze obiekty, wpisane do ewidencji zabytków, pochodzą z końca XIX i początków XX wieku. Są to przykłady architektury murowanej (cegła) i drewnianej, lecz znacznie przekształcone, bez wyraźnego detalu i charakterystycznych cech zabudowy siedliska.

O walorach przyrodniczo-krajobrazowych gminy decydują przede wszystkim:

- występujące duże kompleksy leśne, poprzecinane licznymi ciekami i śródleśnymi łąkami,
- doliny rzek Liswarty, Kocinki i Białej Okszy,
- zbiornik wodny w Ostrowach,
- obiekty chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody: pomniki przyrody (drzewa),
- istniejące zabytki (m.in. domy drewniane, kościoły, kapliczki),
- występujące w krajobrazie gminy liczne pozostałości zlodowacenia plejstoceniowego; z formami polodowcowymi, wykształcone w postaci wzgórz morenowych, wałów i pagórów kemowych, stoliwa.

## **8. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

### **8.1. Rys historyczny**

Historia miejscowości wchodzących w skład gminy Miedźno sięga średniowiecza, choć obszar ten był już zamieszkiwany w czasach rzymskich (osadnictwo z okresu kultury przeworskiej we wsi Mokra). Początkowo przynależał administracyjnie do kasztelanii krakowskiej, stanowiąc jej najdalej na północ wysunięty kraniec. W okresie rozbitcia dzielnicowego ziemie te znajdowały się przejściowo w panowaniu książąt opolskich i mazowieckich. Ostatecznie od roku 1391, po zwycięskich wojnach Władysława Jagiełły z księciem Władysławem Opolczykiem, weszły w skład dóbr królewskich, stając się częścią starostwa krzepickiego. Dynastia Jagiellonów wywarła silny wpływ na historię gminy. Jagiełło jest uważany za założyciela Miedźna, a także fundatora w 1425 r. parafii pw. świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Miedźnie.

Administracyjna przynależność do kasztelanii krzepickiej utrzymywała się do czasów „potopu szwedzkiego” w połowie XVII wieku. W 1658 r. Uchwałą Sejmu Rzeczypospolitej, królewskie wsie Miedźno, Ostrowy, Łobodo, Kocin weszły do starostwa kłobuckiego. Nowe starostwo zostało przekazane we władanie klasztorowi jasnogórskiemu. Sama wieś Miedźno została oddana za zasługi w walce z najeźdźcą wojewodzie Miączyńskiemu.

Po drugim rozbiorze (1793 r.) obszar obecnej gminy Miedźno znalazł się we władaniu pruskim, wchodząc w skład tzw. Prus Południowych. Zaborca dokonał w 1797 r. kasacji dóbr klasztoru i włączył je do dóbr rządowych. W czasach Księstwa Warszawskiego weszły one do powiatu częstochowskiego w departamencie kaliskim. Po kongresie wiedeńskim ziemie utrzymały charakter ziem rządowych, pozostając w dotychczasowych strukturach administracyjnych. Teren gminy stał się uposażeniem carskim pod nazwą „Dobra Ostrowy”. W wyniku represji po powstaniu listopadowym zlikwidowano powiat częstochowski. Ziemie gminy weszły wtedy w skład powiatu wieluńskiego.

W okresie powstania styczniowego na terenie gminy dochodziło do kilku potyczek oddziałów polskich z armią carską. Największą z nich była bitwa pod Mazówkami (3.10.1863 r.). Na cmentarzu w Miedźnie znajduje się zbiorowa mogiła powstańców. W wyniku reformy administracyjnej przeprowadzonej przez cara ukazem z dnia 31.12.1866 r. przywrócono powiat częstochowski. W jego ramach utworzono gminę Miedźno. Utrzymała ona ten charakter w niepodległej Polsce. Wchodziła wtedy w skład województwa kieleckiego. W okresie okupacji hitlerowskiej gminę w całości włączono do III Rzeszy. Po zakończeniu wojny, w 1952 r., władze komunistyczne zlikwidowały gminę Miedźno. W jej miejsce powołano mniejsze, ograniczające się do poszczególnych wsi - gromady.

Gminę Miedźno przywrócono w 1973 r. Nie objęła ona swym zasięgiem wszystkich historycznie przynależących do niej miejscowości. Dotyczy to przede wszystkim wsi Łobodo, które znalazło się w gminie Kłobuck. W latach 1957-1998 gmina Miedźno wchodziła w skład województwa częstochowskiego. Od 01.01.1999 r., w związku z kolejną reformą podziału administracyjnego kraju, gmina Miedźno znalazła się w obrębie przywróconego powiatu kłobuckiego, stanowiącego północny kraniec województwa śląskiego.

Ważnym wydarzeniem, które odcisnęło wyraźne piętno na historii gminy, są stoczone 01.09.1939 r. przez Wołyńską Brygadę Kawalerii, zwycięskie walki z IV Dywizją pancerną. Kawalerzyści skutecznie opóźnili marsz dywizji na Warszawę. Miejsce bitwy upamiętnia wystawiony w 1975 r. przez społeczeństwo powiatu kłobuckiego pomnik we wsi Mokra. Corocznie na początku września odbywają się pod nim uroczystości patriotyczne, upamiętniające bohaterstwo żołnierzy września 1939 r.

Historia i tradycje gminy Miedźno znalazły swoje odzwierciedlenie w herbie gminy. Jego centralną postacią jest święta Katarzyna Aleksandryjska, patronka Miedźna. Królewski charakter miejscowości, a także związek z rodem Jagiellonów podkreśla krzyż dynastyczny. Herb został uchwalony przez Radę Gminy Miedźno na sesji w dniu 26 października 2006 r.

## 8.2. Zasoby środowiska kulturowego

### *Układy ruralistyczne*

Tereny gminy Miedźno należą do obszarów dogodnych dla osadnictwa. Zidentyfikowane na obszarze gminy stanowiska archeologiczne stanowią dowód zasiedlania tych terenów od najdawniejszych czasów. Historyczne układy ruralistyczne i ich ślady na obszarze gminy zostały w dużej części zniekształcone lub zatarte w wyniku przebudowy obszarów mieszkalnych i ich rozwoju, dlatego też niezwykle istotnym z punktu widzenia zasobów kulturowych jest ich ochrona i zachowanie.

Historyczne układy przestrzenne na obszarze gminy Miedźno obejmują:

- układy przestrzenne, w obrębie których zachowało się w dużym stopniu historyczne rozplanowanie oraz dawna zabudowa, posiadająca istotne wartości historyczne i kompozycyjne: układy ruralistyczne o historycznej metryce – rzędowniki w Miedźnie i Ostrowach nad Okszą,
- obszary i obiekty podlegające ochronie archeologicznej (stanowiska archeologiczne).

W skład zespołów zabudowy wchodzi głównie budynki mieszkalne i zabytki sakralne, a także układy ulic. Mimo zróżnicowanej wartości poszczególnych składników historycznych układów przestrzennych, ich suma tworzy wartość spotęgowaną. Nawet budowle o mniejszej wartości zabytkowej, które stanowią harmonijne dopełnienie zespołu, zyskują na znaczeniu i przyczyniają się do wysokiej ogólnej oceny jakości zespołu zabytkowego historycznego obszaru gminy Miedźno. Na charakter zagospodarowania wsi znajdujących się na terenie gminy wpływ ma przede wszystkim dominująca funkcja, tj. produkcja rolna. Utworzenie nowych terenów zaspokajających rosnące potrzeby rozwoju siatki osadniczej gminy upatruje się w funkcji mieszkaniowej, usługowej i rekreacyjnej.

### *Wieś Miedźno*

Zabudowa wsi częściowo zwarta, częściowo kolonijna. Wieś Miedźno lokowana na prawie czynszowym (pierwszy dokument datowany jest na 1364 r.) - wieś królewska. W 1425 r. powstaje samodzielna parafia. Dokument z lustracji województwa krakowskiego z 1564 r. mówi, że mieszkało tu 33 chłopów, a połowa z nich zajmowała się bartnictwem. Miedźno stanowiło wyposażenie starostów krzepickich. Pod koniec XVIII wieku w Miedźnie znajdował się dwór z zabudowaniami folwarcznymi, kościół pod wezwaniem św. Katarzyny z plebanią i szpitalem, browar z gorzelnią, trzy karczmy i około 100 budynków mieszkalnych. W pobliżu wsi funkcjonowały dwa młyny i wapiennik. W latach 1872 - 77 na miejscu spalonego, wybudowano nowy kościół parafialny. Dobra Miedźna składały się z folwarku Miedźno i Izbiska oraz wsi Miedźno i Borowa (obecnie fragment Kołaczkowic).

Mieszkało tu ok. 1300 mieszkańców. W 1889 r. w Miedźnie zlokalizowano urząd gminy i powstała szkoła elementarna. W okresie międzywojennym otwarto siedmioklasową szkołę powszechną.

W Miedźnie zachował się układ „rzędówki” (od cmentarza do skrzyżowania z drogą na Borową). Współczesna zabudowa wsi bez żadnych cech indywidualnych, które można uznać za typowe dla miejscowości.

Najcenniejsze obiekty wymagające ochrony to cmentarz ze starodrzewem i kościół parafialny na skrzyżowaniu z drogą na Działoszyn.

Kościół zbudowany był przez parafian w latach 1872-1877. W kościele znajduje się neogotycki ołtarz główny z XIX wieku z obrazem barokowym św. Katarzyny Aleksandryjskiej z pierwszej połowy XVIII wieku. Kościół wyposażony jest również w ołtarz boczny pw. Św. Anny Samotrzeciej z pocz. XX w. i obraz Matki Boskiej Częstochowskiej z 1927 r. Ponadto znajduje się tu ambona o cechach neobarokowych z przełomu XIX/XX w., chrzcielnica o cechach neogotyckich z XIX/XX w., konfesjonał o cechach neobarokowych z XIX/XX w., trzy feretrony z końca XIX w. i pocz. XX w. o cechach neobarokowych i neogotyckich, polichromia z drugiej połowy XIX w., wykonana przez Szulczyńskiego i Grafa, sceny figuralne wykonane przez S. Wittmana z 1909 r. i dzwon z 1597 r. Bezcenne są również: monstrancja z 1620 r., dzwon z 1597 r., przekazany do kościoła w Borowej, piękne lichtarze oraz zegar na wieży. Wszystkie wymienione obiekty znajdują się w ewidencji zabytków.

Ponadto:

- młyn z 1952-1953 r., przykład zachowanego budownictwa drewnianego i murowanego,
- dom drewniany z początku XX wieku; kryty był gontem obecnie eternitem; dom drewniany, belki, powała, polepa, komin murowany z kamienia;
- dom murowany z końca XIX wieku,
- kapliczka św. Jana, powstała ok.1900 r.; początkowo mała kapliczka murowana ogrodzona płotkiem, zniszczona w 1939 r. przez Niemców, w 1945 r. została wybudowana nowa kapliczka, do której wstawiono figurę św. Jana przechowywaną w kościele,
- dom murowany z końca XIX wieku.

### ***Wieś Ostrowy***

Wieś królewska w starostwie krzepickim. Dobra „Ostrowy” obejmowały wieś Ostrowy i Mokrą (północna część Ostrów) i folwark p.n. Nowy Folwark. W 1874 r. wieś liczyła ok. 800 mieszkańców. Po zachodniej stronie Białej Okszy zachował się układ rzędówki. Zabudowania (architektura w większości współczesna) ciągną się wzdłuż ulic lokalnych.

Za najcenniejszy obiekt można uznać kościół parafialny pod wezwaniem św. Andrzeja Boboli wybudowany w latach 1937-1945 r. Jako dominanta wysokościowa jest elementem orientującym, charakterystycznym dla miejscowości.

Ponadto:

- dworek myśliwski w Nowym Folwarku z końca XIX wieku; wybudowany prawdopodobnie przed 1863 r. z kamienia, kryty gontem; po uwłaszczeniu w 1971 r. budynek i zabudowania w posiadaniu Nadleśnictwa Kłobuck,
- dom z 1920 r., drewniany, belki, powała, polepa, komin murowany z kamienia; z boku domu znajduje się obora dla zwierząt,
- trzy krzyże ustawione w celu ochrony mieszkańców Ostrów przed panującą cholera w 1867 r.; zbudowano je zaraz po opanowaniu epidemii, aby zapobiec następnym, najpierw jako drewniane, następnie metalowe.

### ***Wieś Mokra***

Wieś podzielona jest na trzy kolonie. Najstarsza część znajdowała się przy drodze prowadzącej z Miedźna do Wilkowiecka, posiadała własny kościół parafialny. Pod koniec XIX w. liczyła 600 mieszkańców i posiadała szkołę początkową. Obecnie zabudowa bez wyróżniających cech, rozwija się wzdłuż dróg lokalnych.

Z dawnego układu pozostała zachowana do dzisiaj kaplica św. Szymona i Judy, będąca niegdyś centralną częścią osady. Drewniany zabytek, wybudowany przez ks. Ksawerego Lisowieckiego w latach 1708-1709, jako wotum dziękczynne za wydany przez św. Rotę pomyślny wyrok dla konwentu w Kłobucku, który dotyczył egzekucji spod władzy klasztoru krakowskiego. Kościół w Mokrej zawiera w swoim wnętrzu zabytkowy ołtarz neobarokowy z XIX w. z figurami św. apostołów Macieja i Jakuba Młodszego. Wokół kościoła rosną ponad trzystuletnie lipy i dęby. Kościół wpisany do Rejestru Zabytków.

Miejscowość charakteryzuje dominanta pomnika upamiętniającego miejsce i bohaterów jednej z pierwszych bitew kampanii wrześniowej 1939 r., stoczonej między Wołyńską Brygadą Kawalerii pod dowództwem płk. Dypl. Juliana Filipowicza, a IV pancerną dywizją niemiecką. W pobliskiej szkole znajduje się Izba Pamięci poświęcona uczestnikom bitwy, a na ścianie budynku – pamiątkowa tablica. Prochy poległych żołnierzy Wołyńskiej Brygady Kawalerii spoczywają z zbiorowej mogile na cmentarzu w Wapienniku.

Zachowały się przykłady budownictwa drewnianego i murowanego:

- dom murowany z cegły palonej; szacuje się powstanie w latach 1840-1844; belki, deski, podbitka, kryty gontem, potem strzechą; od roku 1990-92 przykryty eternitem,
- dom drewniany z 1912 r., przykryty strzechą, polepą, belki pod stropem.

### ***Wieś Izbiska***

W 1882 r. folwark należący do dóbr Miedźna liczył ok. 100 mieszkańców. Zabudowania ciągnące się wzdłuż drogi biegnącej przez wieś, bez wyraźnych cech architektury lokalnej. Charakterystyczne obiekty dla miejscowości:

Izbiska Duże

- dom drewniany budowany w okresie międzywojennym, kryty eternitem, wcześniej strzechą,

Izbiska Małe

- kapliczka murowana z początku XX wieku, kilka razy przebudowywana, pierwotnie w kształcie obecnego przedsionka, następnie dobudowano resztę,
- krzyż metalowy z 1945 roku, postawiony przy drodze Częstochowa – Działoszyn w intencji Ryszarda Drosika, który zginął śmiercią tragiczną.

### ***Wieś Suchany***

Osada XVIII-wieczna, którą tworzyło osiedle młyńskie i tzw. pustka. Liczące w 1827 r. ok. 70 mieszkańców. Zabudowa wsi ciągnie się wzdłuż drogi lokalnej, biegnącej równoległe do doliny rzeki.

### ***Wieś Borowa***

Obszar wsi jest silnie zalesiony. Pojedyncze zagrody powstały na tzw. pustkowiach. Obecna zabudowa, znacznie rozproszona, występuje przy lokalnych drogach.

W miejscowości Borowa zachowały się przykłady budownictwa drewnianego i murowanego oraz kapliczki podtrzymujące wizerunek charakterystycznej wsi polskiej:

- dom drewniany z około 1902 r., pierwotnie kryty strzechą obecnie eternitem; charakterystyczne dwa wejścia do domu, połowa domu murowana,
- kapliczka przydrożna z wizerunkiem Matki Boskiej Częstochowskiej, nad nią krzyż drewniany,
- krzyż drewniany na rozstaju dróg.

### ***Wieś Kołaczkowice***

Zabudowania ciągną się wzdłuż dwu równoległych dróg lokalnych, biegnących w dość znacznej od siebie odległości. W 1882 r. Kołaczkowice A liczyły 225 mieszkańców, Kołaczkowice B - 100. Zabudowa rzędowa, z przedogródkami, bez wyraźnych cech architektury lokalnej. Kołaczkowice Duże:

- dom drewniany wybudowany na początku XX wieku, charakterystyczne wejście do domu dzielące dom na dwie części,
- dom, ponad 100 lat, bele drewniane, podłoga drewniana, pod sufitem belki, obecnie kryty papą, przedtem gontem,
- krzyż metalowy postawiony na betonie, na podstawie widnieje data 1889 r. i napis „Jezu ufam Tobie”.

### ***Wieś Władysławów***

Zabudowa ciągnie się wzdłuż drogi lokalnej, prowadzonej równoległe do doliny rzeki. Większość zabudowy przekształcona na cele letniskowe i rekreacyjne.

Zabytki: kościół pw. Św. Antoniego Padewskiego. Kościół został poświęcony i oddany do użytku w 1995 roku. Zachowały się również przykłady budownictwa drewnianego i murowanego: dom drewniany przy ul. Bujeckiej, wybudowany na początku 1900 r.; drewniane belki, powała, kryty słomą; obecnie od roku 1980 pokryty eternitem; w środku polepa (głina), potem drewniane podłogi.

### **Wieś Wapiennik**

Wieś współczesna z początków XX wieku. Zachowały się liczne przykłady budownictwa drewnianego i murowanego (Wapiennik, tzw. Wiktorów):

- dom drewniany, podłogi drewniane, belki, dach pokryty papą; ponad 100 lat, stan dobry,
- przydrożna Kapliczka z figurką Matki Bożej Niepokalanego Poczęcia; obok krzyż metalowy z Jezusem.

### **8.3. Obiekty objęte ochroną konserwatorską**

Na obszarze gminy Miedźno znajdują się obiekty zabytkowe, wśród których widnieją obiekty sakralne o dużym znaczeniu historycznym i kulturowym. Ochroną konserwatorską objęta została zabudowa wpisująca się w krajobraz przyrodniczy i kulturowy.

Na obszarze gminy znajdują się 3 obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego, których zestawienie przedstawia poniższa Tabela.

Tab.5. Zabytki wpisane do rejestru zabytków nieruchomych

Źródło: Wykaz rejestru zabytków nieruchomych woj. śląskiego – stan na 30.09.2020 r.  
[https://www.nid.pl/pl/Informacje\\_ogolne/Zabytki\\_w\\_Polsce/rejestr-zabytkow/zestawienia-zabytkow-nieruchomych/stan%20na%2030.09.2020/SLS-rej.pdf](https://www.nid.pl/pl/Informacje_ogolne/Zabytki_w_Polsce/rejestr-zabytkow/zestawienia-zabytkow-nieruchomych/stan%20na%2030.09.2020/SLS-rej.pdf)

Lp.	Położenie	Obiekt zabytkowy	Nr rej. / data wpisu
1.	Miedźno	kaplica cmentarna pw. św. Szymona i Judy Tadeusza, XIX w.	1126/69 / 27.02.1969 oraz 60/76 / 17.02.1978
2.	Mokra	kościół (kaplica) pw. św. Szymona i Judy Tadeusza, drewn., XVIII	1122/69 / 27.12.1969 oraz 61/78 / 17.02.1978
3.	Mokra	cmentarz przykościelny	
4.	Mazówki, dz. nr 308/1	fragment pola bitewnego Bitwy pod Mazówkami z dn. 03.10.1863 r.	A/737/2020 / 15.12.2020
5.	Mokra, dz. nr 485	fragment pola bitewnego Bitwy pod Moką	A/738/2020 / 15.12.2020

### **8.4. Obiekty wpisane do ewidencji zabytków**

Na obszarze gminy Miedźno znajduje się wiele zabytkowych obiektów budowlanych, w tym wpisanych do rejestru zabytków i ewidencji zabytków (wojewódzkiej i/lub gminnej). Są to głównie obiekty sakralne, a także budynki mieszkalne.



Tab.6. Zabytki gminy Miedźno

Źródło: UG Miedźno oraz WUOZ w Katowicach, Delegatura w Częstochowie

Nr karty	Polożenie	Typ obiektu lub obszaru	Czas powstania	Wpis (RZ / WEZ / GEZ*)
1	Borowa 1200 m na zachód od wsi, pośród pól	Cmentarz	1995 r.	WEZ
2	Izbiska Małe nr dz. ew. 213	Kaplica murowana	Początek XX w.	GEZ
3	Kołaczkowice Duże nr dz. ew. 87/1	Kapliczka drewniana	Lata 20-te XX w.	GEZ
4	Miedźno, ul. Wyzwolenia nr dz. ew. 1184	Kapliczka pw. św. Jana	1945 r.	GEZ
5	Mokra I nr dz. ew. 218/1	Kapliczka murowana	1800 r.	GEZ
6	Ostrowy nad Okszą, ul. Zadworna nr dz. ew. 991	Kościół pw. św. Andrzeja Boboli	1937 r.	GEZ
7	Ostrowy nad Okszą przy trasie Miedźno-Ostrowy, nr dz. ew. 1293	Cmentarz choleryczny	1866 r.	WEZ
8	Ostrowy nad Okszą, ul. Brzeźnicka nr dz. ew. 1531	Cmentarz grzebalny parafialny	1939 – 1945 r.	GEZ
9	Wapiennik z zachodniej części wsi, przy starym cmentarzu, po przeciwnej stronie drogi z Mokrej	Cmentarz	1994 r.	WEZ
10	Miedźno W północnej części wsi, przy skrzyżowaniu dróg do Częstochowy, Popowa, Ostrowa i Mokrej	Miejsce po cmentarzu przykościelnym	1425 r. (zlikwid. w XIX w.)	WEZ
11	Miedźno, ul. Ułańska 2 nr dz. ew. 735/1 obszar w zachodniej części wsi przy drodze do Mokrej	Kościół parafialny pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej	1872 – 1877 r.	WEZ
12	Miedźno, ul. Częstochowska 47 nr dz. ew. 834	Dom murowany	Koniec XIX w.	GEZ
13	Miedźno, ul. Wyzwolenia 76 nr dz. ew. 1355	Dom drewniany	Początek XX w.	GEZ
14	Mokra I nr 114 nr dz. ew. 11/2	Dom drewniany	1910 r.	GEZ
15	Wapiennik nr dz. ew. 173	Cmentarz grzebalny parafialny	Lata 30-te XIX w.	WEZ
16	Mokra 100 m na zachód od drogi Kłobuck-Zawady, pomiędzy wsiami Mokra II i Mokra III	cmentarz	1978 r.	
17	Mokra II nr dz. ew. 456/2	Kaplica drewniana	1708 r.	RZ
18	Wapiennik nr dz. ew. 173	Kaplica cmentarna	1840 r.	RZ
19	Ostrowy nad Okszą nr dz. ew. 2111, 2110	Krzyże metalowe	1867 r.	GEZ

\* RZ / WEZ / GEZ – rejestr zabytków / wojewódzka ewidencja zabytków / gminna ewidencja zabytków

Ponadto na obszarze gminy Miedźno znajdują się obiekty proponowane do objęcia ochroną w obowiązujących planach miejscowych:

- dom nr 161 w Mokrej,
- dworek myśliwski, stodoła i leśniczówka w Nowym Folwarku,
- dom mieszkalny u zbiegu ulic Kasztanowej i Krótkiej,
- dom nr 137 w Kołaczkowicach,
- dom drewniany z oborą drewniano-murowaną, położone w przysiółku Borowa-Sowiocha na działce nr ew. 28.

Na obszarze gminy Miedźno nie wyznacza się obiektów, które stanowią dobra kultury współczesnej, poza obiektami objętymi obecnie ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

## 8.5. Stanowiska archeologiczne

Na terenie gminy Miedźno znajdują się stanowiska archeologiczne zewidencjonowane w dokumentacji konserwatorskiej - Archeologicznym Zdjęciu Polski (AZP). W olbrzymiej większości są to tzw. stanowiska ziemne, które na powierzchni mogą być mało czytelne, a dla laika zgoła nierozpoznawalne. Działania inwestycyjne na terenie tych stanowisk są często trudne do uniknięcia i pomimo dążenia służb konserwatorskich do zachowania stanowisk archeologicznych w stanie nienaruszonym, dopuszcza się tam prowadzenie robót ziemnych. Zachowany musi być jednak warunek wykonania pełnej i fachowej dokumentacji naukowej odkrywanych obiektów oraz eksploracji zabytków ruchomych. Wykaz stanowisk archeologicznych na obszarze gminy przedstawia poniższa Tabela.

Tab.7. Stanowiska archeologiczne na terenie gminy Miedźno

Źródło: Zarządzenie nr 104/2017 Wójta Gminy Miedźno z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie utworzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Miedźno

Lp.	Lokalizacja	Numer obszaru AZP	Numer stan. na obszarze	Numer stan. w miejscow.	Chronologia	Funkcja / rodzaj stanowiska	Orientacyjny obszar stanowiska wg rozrzutu materiałów na powierzchni
1.	Mokra ( I )	83-46	3	1	k. przeworska - owr Wczesne średniowiecze Okres nowożytny	Osada Osada Ślad osadnictwa	0,5 ha
2.	Mokra ( II )	83-46	4	2	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	1 ar
3.	Mokra ( II )	83-46	5	3	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	1 ar
4.	Mokra ( II )	83-46	6	4	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
5.	Mokra ( III )	83-46	7	5	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	0,5 ha
6.	Mokra ( III )	83-46	8	6	Późne średniowiecze	Ślad osadnictwa	1 ar

Lp.	Lokalizacja	Numer obszaru AZP	Numer stan. na obszarze	Numer stan. w miejscow.	Chronologia	Funkcja / rodzaj stanowiska	Orientacyjny obszar stanowiska wg rozrzutu materiałów na powierzchni
7.	Mokra ( III )	83-46	9	7	k. łuz – ep. brązu k. przeworska - owr Okres nowożytny	Cmentarzysko Cmentarzysko Punkt osadniczy	1 ha
8.	Mokra ( I )	83-46	59	8	k. przeworska - owr	Cmentarzysko	1 ha
		<b>Stanowisko wpisane do rejestru zabytków, nr rej. A/260</b>					
9.	Borowa (Mszyce)	82-47	1	1	Schyłkowy paleolit/mezolit k. łuz – ep. brązu Pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
		<b>Stanowisko wpisane do rejestru zabytków, nr rej. Aa-1/94</b>					
10.	Borowa	82-47	2	3	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
11.	Borowa	82-47	3	4	Epoka kamienia k. łuz – ep. brązu	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
12.	Borowa (Skowronów)	82-47	4	5	Epoka kamienia k. łuz – ep. brązu	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
13.	Borowa	82-47	5	6	k. łuz – ep. brązu Pradzieje	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
14.	Borowa (Mszyce)	82-47	6	7	Okres nowożytny	Osada	0,5 ha
15.	Miedzno	82-47	27	2	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
16.	Władysławów (Suchany)	82-47	41	1	Epoka kamienia- mezolit	Ślad osadnictwa	1 ar
17.	Władysławów (Marianów)	82-47	42	2	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
18.	Władysławów (Suchany)	82-47	43	3	Okres nowożytny	Osada	0,5 ha
19.	Władysławów (Suchany)	82-47	44	4	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
20.	Władysławów (Bujecko)	82-47	45	5	Okres nowożytny	Osada	0,5 ha
21.	Władysławów	82-47	46	6	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
22.	Borowa (Doły)	82-47	52	16	k. przeworska - owr	Ślad osadnictwa Cmentarzysko	0,5 ha
23.	Borowa (Doły)	83-47	1	8	k. łuz – ep. brązu Pradzieje Wczesne średniowiecze	Ślad osadnictwa Osada Osada	1 ha
24.	Borowa (Doły)	83-47	2	9	k. przeworska - owr	Ślad osadnictwa	1 ar
25.	Borowa (Doły)	83-47	3	10	k. łuz – ep. brązu	Ślad osadnictwa	1 ar
26.	Borowa (Doły)	83-47	4	11	k. łuz – ep. brązu Pradzieje	Osada Ślad osadnictwa	1 ha
27.	Borowa (Doły)	83-47	5	12	Pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar
28.	Borowa (Doły)	83-47	6	13	Wczesne średniowiecze	Osada	0,5 ha
29.	Borowa (Doły)	83-47	7	14	Pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar
30.	Borowa (Doły)	83-47	8	15	Pradzieje	Ślad osadnictwa	1 ar

Lp.	Lokalizacja	Numer obszaru AZP	Numer stan. na obszarze	Numer stan. w miejscow.	Chronologia	Funkcja / rodzaj stanowiska	Orientacyjny obszar stanowiska wg rozrzutu materiałów na powierzchni
31.	Miedzno (Praga)	83-47	9	1	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
32.	Miedzno	83-47	10	3	k. luż – ep. brązu Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
33.	Miedzno	83-47	11	4	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha
34.	Miedzno	83-47	12	5	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
35.	Miedzno	83-47	13	6	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
36.	Miedzno	83-47	14	7	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	1 ar
37.	Miedzno	83-47	15	8	k. luż – ep. brązu Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Punkt osadniczy	1 ar
38.	Miedzno	83-47	16	9	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
39.	Miedzno	83-47	17	10	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
40.	Miedzno	83-47	18	11	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
41.	Miedzno	83-47	19	12	Okres nowożytny	Osada	1 ha
42.	Miedzno	83-47	20	13	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	1 ar
43.	Miedzno	83-47	21	14	Epoka kamienia k. luż – ep. brązu	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
44.	Miedzno	83-47	22	15	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
45.	Miedzno	83-47	23	16	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
46.	Miedzno	83-47	24	17	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
47.	Miedzno	83-47	25	18	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha
48.	Miedzno	83-47	26	19	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	1 ha
49.	Miedzno	83-47	27	20	k. przeworska - owr Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
50.	Miedzno	83-47	28	21	k. luż – ep. brązu Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
51.	Miedzno	83-47	29	22	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
52.	Miedzno	83-47	30	23	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
53.	Miedzno	83-47	31	24	k. luż – ep. brązu Wczesne średniowiecze Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha
54.	Miedzno	83-47	32	25	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
55.	Miedzno	83-47	33	26	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
56.	Miedzno	83-47	34	27	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
57.	Miedzno	83-47	35	28	k. luż – ep. brązu k. przeworska - owr	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
58.	Miedzno	83-47	36	29	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
59.	Miedzno	83-47	37	30	Późne średniowiecze Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar

Lp.	Lokalizacja	Numer obszaru AZP	Numer stan. na obszarze	Numer stan. w miejscow.	Chronologia	Funkcja / rodzaj stanowiska	Orientacyjny obszar stanowiska wg rozrzutu materiałów na powierzchni
60.	Miedźno	83-47	38	31	k. łuz – ep. brązu k. przeworska - owr Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha
61.	Miedźno	83-47	39	32	Epoka kamienia k. łuz – ep. brązu k. przeworska - owr Wczesne średniowiecze Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha
62.	Miedźno	83-47	40	33	k. przeworska - owr	Ślad osadnictwa	1 ar
63.	Miedźno	83-47	41	34	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	0,5 ha
64.	Ostrowy	83-47	42	6	Okres nowożytny	Osada	1 ha
65.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	43	1	k. łuz – schyłek ep. brązu Okres nowożytny	Cmentarzysko Ślad osadnictwa	0,5 ha
66.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	44	2	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
67.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	45	3	Okres nowożytny	Punkt osadniczy	0,5 ha
68.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	46	4	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
69.	Wapiennik	83-47	47	5	Okres nowożytny	Osada	1 ha
70.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	48	6	Okres nowożytny	Ślad osadnictwa	1 ar
71.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	49	7	k. łuz – ep. brązu Pradzieje Późne średniowiecze	Osada Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha
72.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	50	8	k. łuz – ep. brązu Pradzieje Okres nowożytny	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	1 ar
73.	Wapiennik (Wiktorów)	83-47	51	9	Epoka kamienia - neolit	Ślad osadnictwa	1 ar
74.	Mazówki	83-48	32	1	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
75.	Mazówki	83-48	33	2	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
76.	Ostrowy (Góra)	83-48	34	1	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
77.	Ostrowy	83-48	35	2	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	
78.	Ostrowy	83-48	36	3	Schyłkowy paleolit Mezolit	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	
79.	Ostrowy	83-48	37	4	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	
80.	Ostrowy	83-48	38	5	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	
81.	Ostrowy (Raków)	83-48	39	6	Schyłkowy paleolit Epoka kamienia - mezolit Epoka kamienia - neolit	Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa Ślad osadnictwa	0,5 ha

Lp.	Lokalizacja	Numer obszaru AZP	Numer stan. na obszarze	Numer stan. w miejscow.	Chronologia	Funkcja / rodzaj stanowiska	Orientacyjny obszar stanowiska wg rozrzutu materiałów na powierzchni
82.	Ostrowy (Raków)	83-48	40	7	Epoka kamienia - mezolit	Ślad osadnictwa	1 ar
83.	Ostrowy	83-48	41	8	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
84.	Ostrowy	83-48	42	9	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
85.	Ostrowy	83-48	43	10	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
86.	Ostrowy	83-48	44	11	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
87.	Ostrowy	83-48	45	12	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
88.	Ostrowy (Zadworze)	83-48	46	13	Nieokreślona	Frg. kamiennej budowli	1 ar
89.	Ostrowy	83-48	47	14	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
90.	Ostrowy	83-48	48	15	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
91.	Ostrowy	83-48	49	16	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
92.	Rywaczki	83-48	54	1	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
93.	Rywaczki	83-48	55	2	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
94.	Rywaczki	83-48	56	3	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
95.	Rywaczki	83-48	57	4	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
96.	Rywaczki	83-48	58	5	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
97.	Rywaczki	83-48	59	6	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar
98.	Rywaczki	83-48	60	7	Epoka kamienia	Ślad osadnictwa	1 ar

## 8.6. Strefy ochrony konserwatorskiej

Dla obszaru gminy Miedźno obowiązują strefy ochrony konserwatorskiej wyznaczone w gminnych programach i dokumentach planistycznych:

- a) **strefa ochrony konserwatorskiej „K”**, wyznaczona została wokół wybranych zabytków wskazanych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- b) **projektowane strefy ochrony archeologicznej**, wyznaczone została wokół stanowisk archeologicznych i obejmuje obszary o stwierdzonej lub domniemanej zawartości ważnych reliktyw archeologicznych.

W zasięgu wyznaczonych stref obowiązują szczegółowe standardy i zasady, a także ograniczenia w zagospodarowaniu, przedstawione w części dotyczącej kierunków zagospodarowania przestrzennego.

## **9. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z REKOMENDACJI I WNIOSKÓW ZAWARTYCH W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM LUB OKREŚLENIA PRZEZ AUDYT KRAJOBRAZOWY GRANIC KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH**

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na samorządzie województwa spoczywa obowiązek sporządzenia audytu krajobrazowego. Jego szczegółowy zakres i metodologia zostały określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych.

W związku z powyższym, wypełniając ustawowy obowiązek Zarząd Województwa Śląskiego Uchwałą nr 1769/60/VI/2019 z dnia 8 sierpnia 2019 r. przystąpił do sporządzenia audytu krajobrazowego województwa śląskiego.

Audyt krajobrazowy sporządza się raz na 20 lat, dla obszaru województwa w granicach administracyjnych. Identyfikuje on krajobrazy występujące na obszarze województwa, określa ich cechy charakterystyczne i dokonuje oceny ich wartości, określa lokalizację krajobrazów priorytetowych - krajobrazów szczególnie cennych dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości, wymagających zachowania i określenia dla nich zasad i warunków ich kształtowania.

Audyt wskazuje rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania, ochrony obszarów i obiektów prawnie chronionych oraz krajobrazów priorytetowych.

Projekt dokumentu zostanie poddany szerokim konsultacjom społecznym, a wyniki audytu krajobrazowego zostaną uwzględnione w regionalnych i gminnych dokumentach planistycznych.

Sposób prowadzenia prac nad audytem szczegółowo reguluje Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych (Dz.U. 2019 poz. 394).

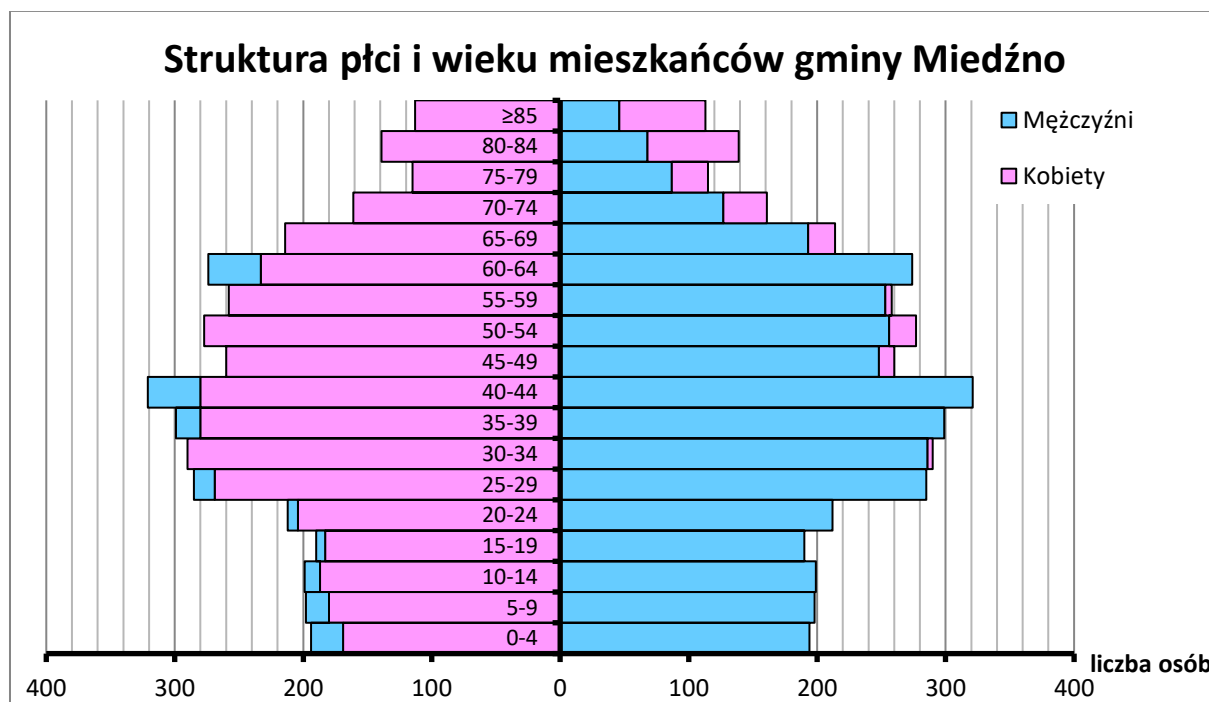
## **10. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONY ICH ZDROWIA ORAZ ZAPEWNIENIA DOSTĘPNOŚCI OSOBOM ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI**

### **10.1. Demografia**

Piramida płci i wieku mieszkańców gminy Miedźno (opracowana na podstawie danych BDL GUS, 2019 r.) posiada kształt zbliżony do kształtu piramidy dla całego kraju (Ryc.11).

Wyraźnie zaznaczają się na niej dwa wyższe demograficzne: jeden będący odpowiedzią społeczeństwa na straty wojenne oraz okres niepokoju, który nie służył zakładaniu i powiększaniu rodzin oraz drugi, będący echem pierwszego, związany z wchodzeniem w dorosłość osób urodzonych w czasie wyżu.

Pierwszy z nich, tzw. powojenny wyż kompensacyjny przypadający na lata 50. Na wykresie zaznacza się zwiększoną liczbą osób w wieku 55 – 64 lata. Z drugim wyżem demograficznym mieliśmy natomiast do czynienia w latach 80., co z kolei zaznacza się na wykresie jako zwiększona liczba osób w wieku 25 – 40 lat. Pomiedzy wspomnianymi wyżami zaznaczają się niższe demograficzne – pierwszy przypadający na lata wojny i skutkujący zmniejszoną liczbą osób w wieku 75 – 79 lat oraz jego echo przypadające na lata 60. i 70., kiedy to rodziny zakładały osoby urodzone w czasie II wojny światowej. Ponadto na piramidzie płci i wieku mieszkańców gminy Miedźno można zaobserwować inne charakterystyczne cechy tj. wyraźne podcięcie piramidy oraz znaczną nadwyżkę kobiet nad mężczyznami powyżej 65. roku życia. Na podcięcie piramidy nałożyła się kulturowa zmiana modelu rodziny oraz przesunięcie macierzyństwa z przedziału 20 – 24 na 25 – 29, a nawet 30 – 34 lata. Piramida zwężająca się u podstawy jest charakterystyczna dla starzejących się społeczeństw i nosi nazwę piramidy regresywnej. Znaczna nadwyżka kobiet nad mężczyznami powyżej 55. roku życia jest natomiast spowodowana wyższą średnią długością życia kobiet względem mężczyzn, którzy częściej zapadają na choroby cywilizacyjne (głównie układu krążenia) i statystycznie ulegają większej liczbie wypadków. Ponadto w grupie, w której różnica ta jest największa (>85 lat) znaczenie mają straty wojenne. Nadwyżka mężczyzn nad kobietami do 44. roku życia może natomiast znacząco przyczynić się do zmniejszenia liczby zawieranych małżeństw, a w efekcie do jeszcze większego obniżenia przyrostu naturalnego.

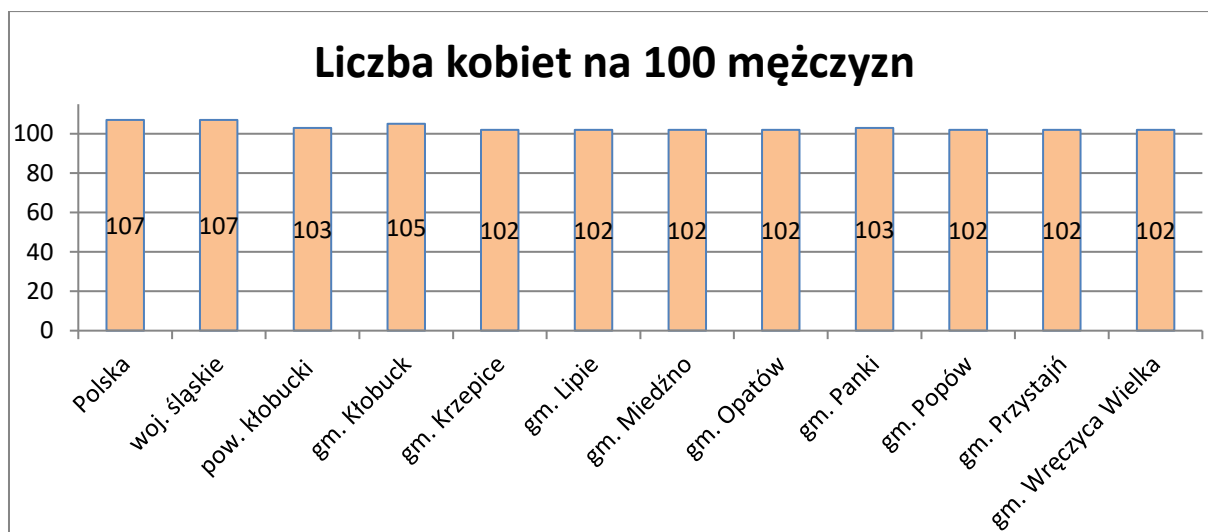


Ryc.11. Struktura płci i wieku mieszkańców gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS, 2019 r.



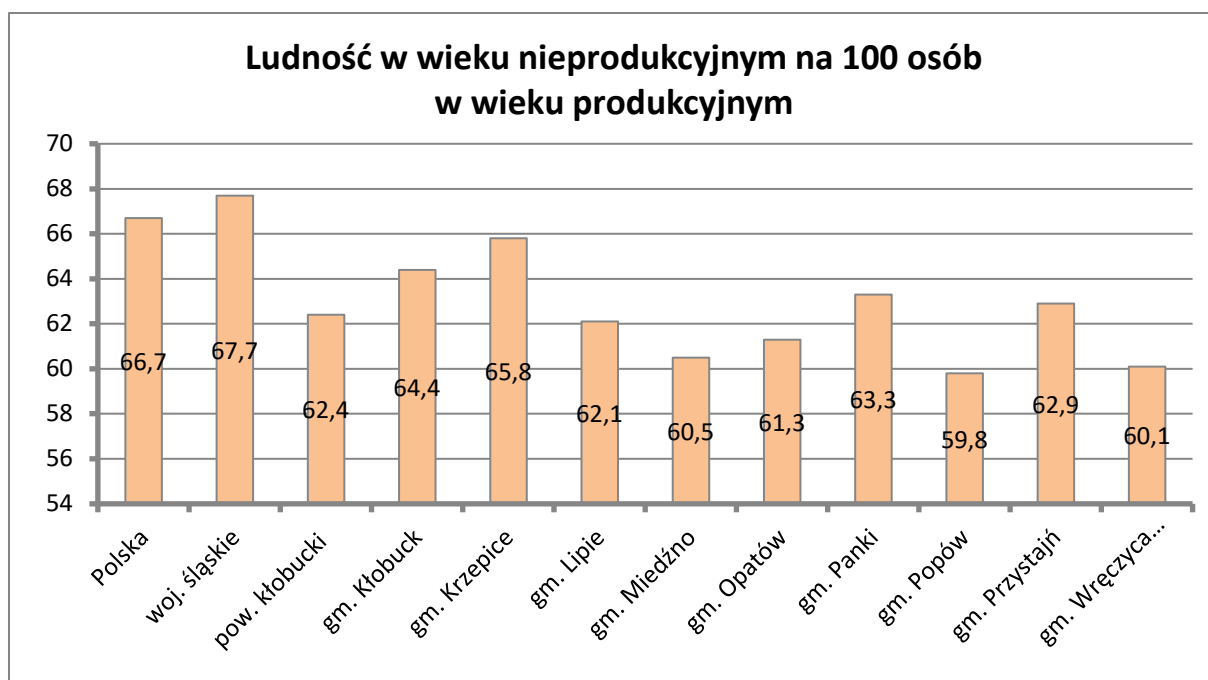
Choć liczba kobiet na 100 mężczyzn (współczynnik feminizacji) w gminie Miedźno jest niższa niż średnia krajowa, wojewódzka i średnia powiatowa (Ryc.12), struktura płci jest niekorzystna. Nadwyżka kobiet jest bowiem widoczna głównie wśród osób starszych, co nie sprzyja zakładaniu rodzin.



Ryc.12. Liczba kobiet na 100 mężczyzn

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS, 2019 r.

Starzenie się społeczeństwa w gminie Miedźno widoczne jest także na Ryc.13., która przedstawia obciążenie osób w wieku produkcyjnym osobami w wieku nieprodukcyjnym. Przez ludność w wieku nieprodukcyjnym rozumie się ludność w wieku przedprodukcyjnym (mężczyźni i kobiety w wieku 0-17 lat) oraz w wieku poprodukcyjnym (kobiety w wieku 60 lat i więcej oraz mężczyźni w wieku 65 lat i więcej). Z wykresu wynika, że na obszarze gminy Miedźno wskaźnik ten jest niższy niż średnia wojewódzka i krajowa, a jednocześnie jednym z najniższych spośród gmin powiatu.

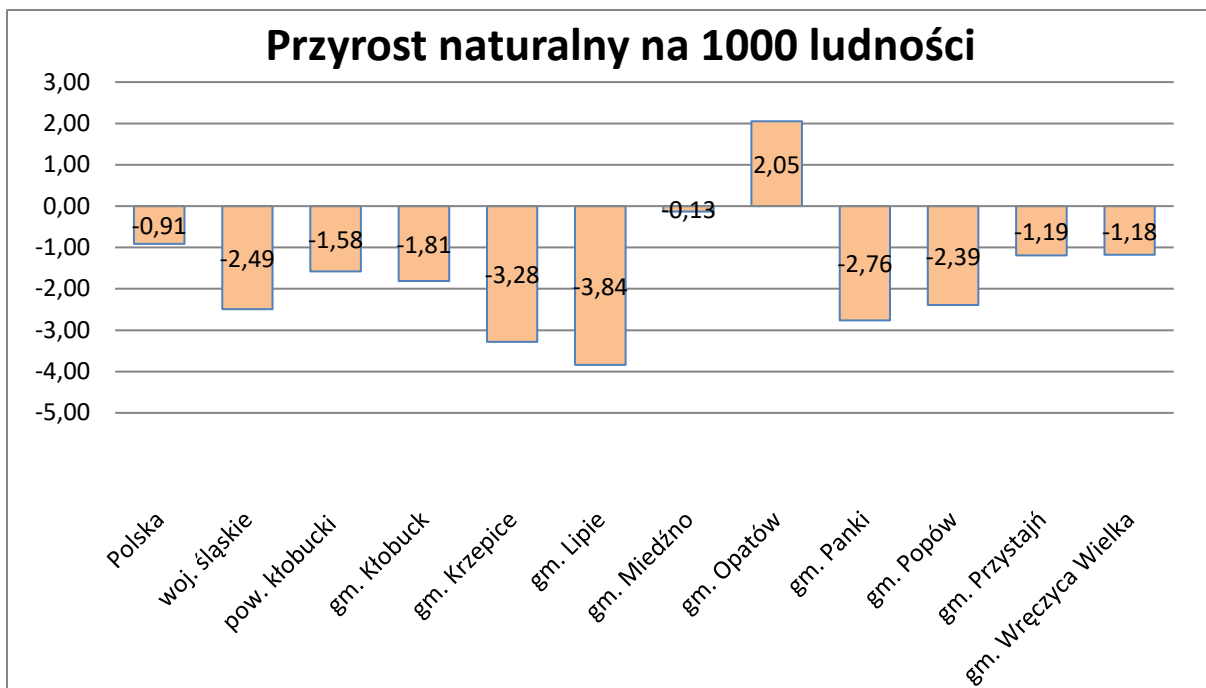


Ryc.13. Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym

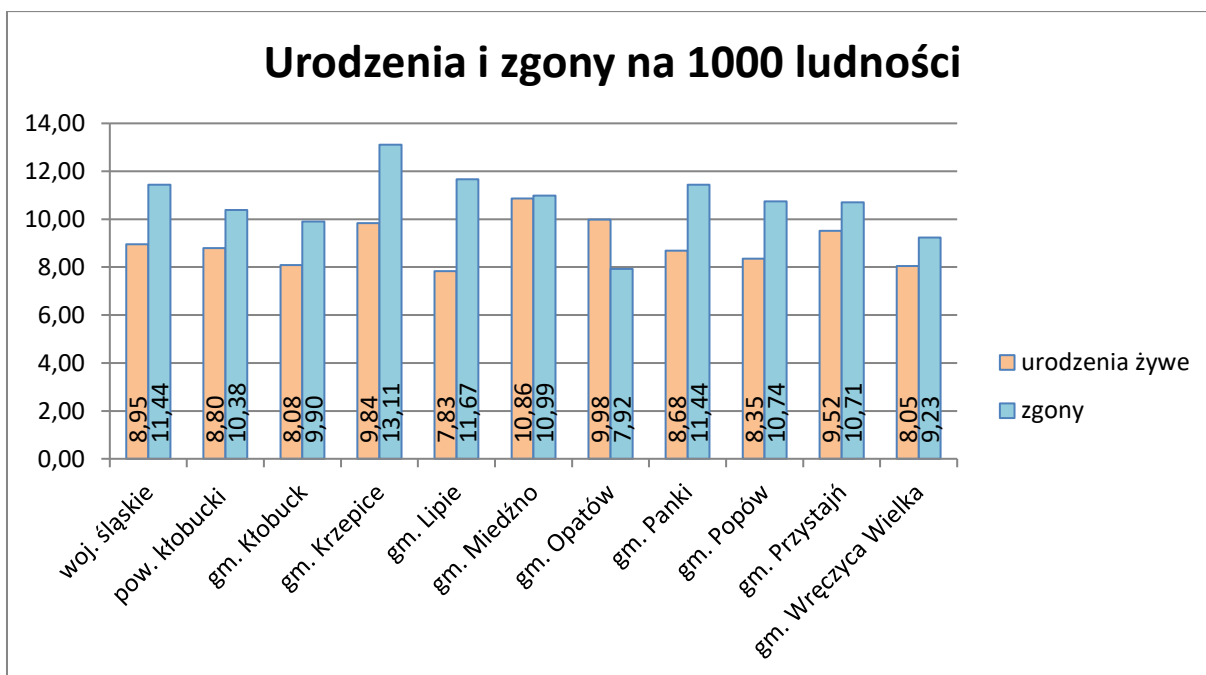
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS, 2019 r.

Przyrost naturalny w gminie Miedźno na koniec 2019 r. był ujemny i wynosił -0,13%, co stanowi wartość zarówno od średniej powiatowej, wojewódzkiej i krajowej. Współczynnik przyrostu naturalnego jest ujemny, co ma niewątpliwie związek z nadwyżką młodych mężczyzn nad kobietami, która nie służy zakładaniu rodzin i tym samym zwiększeniu liczby urodzeń.

Na obniżenie wskaźnika przyrostu naturalnego wpływ ma wysoki wskaźnik zgonów, ale przede wszystkim malejąca liczba urodzeń. Spowodowane jest to przede wszystkim faktem, iż kobiety decydują się obecnie na macierzyństwo najczęściej dopiero pomiędzy 25. a 29. rokiem życia (na początku lat 90. – między 20. a 24.). Im bardziej wykształcone, tym częściej odkładają macierzyństwo bliżej 30. roku życia. Wzrasta też liczba kobiet, które wcale nie decydują się na założenie rodziny. Najpopularniejszym modelem rodziny jest 2+2, choć coraz częściej pary decydują się na jedno dziecko lub wcale nie posiadają dzieci, m.in. z powodu bezrobocia i trudności finansowych. Szansą na wzrost liczby urodzeń mogą stać się programy wspierania rodzin, w tym rządowy program Rodzina500+, dzięki któremu rodziny otrzymują świadczenie wychowawcze, będące formą wsparcia długofalowego.

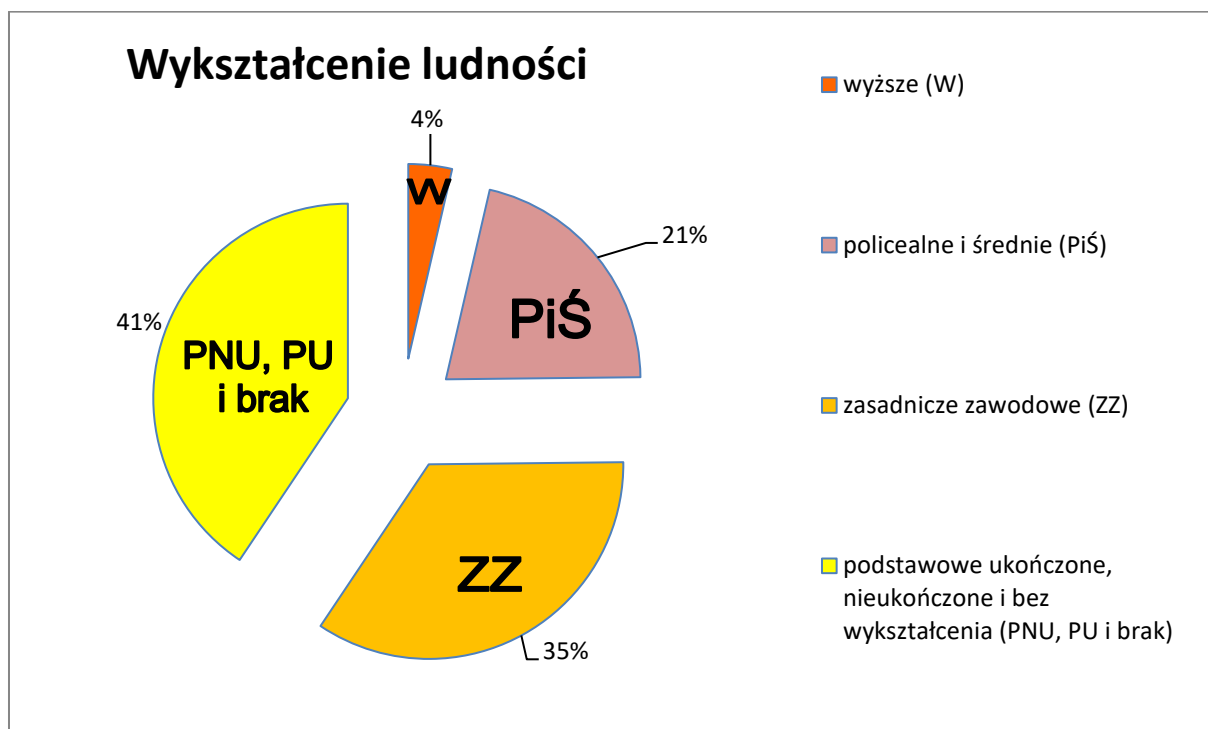


Ryc.14. Przyrost naturalny na 1000 ludności  
 Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS, 2019 r.



Ryc.15. Urodzenia i zgony na 1000 ludności  
 Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS, 2019 r.

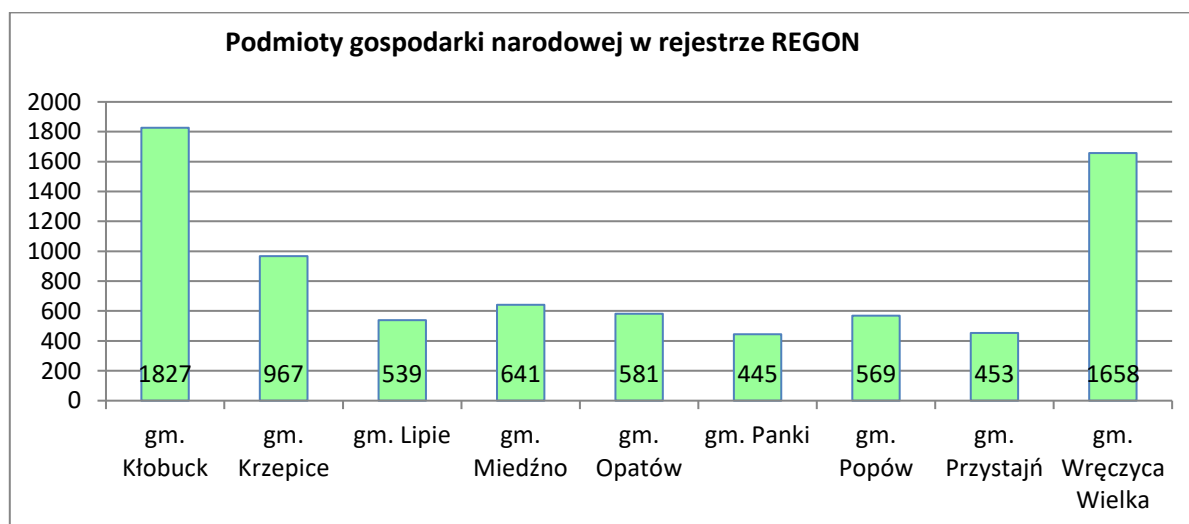
Ostatnie badania w zakresie poziomu wykształcenia mieszkańców gminy Miedźno przeprowadzono w ramach Narodowego Spisu Powszechnego w 2002 r. (Ryc.16). Wykazały one, że największą grupę stanowiły osoby z wykształceniem podstawowym ukończonym, nieukończonym lub bez wykształcenia (41%). Wykształcenie zasadnicze zawodowe posiadało 35% mieszkańców, a wykształcenie średnie i policealne – 21% mieszkańców. 4% mieszkańców posiadało dyplom ukończenia wyższej uczelni.



Ryc.16. Wykształcenie ludności  
*Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS, NSP 2002*

## 10.2. Struktura gospodarcza, bezrobocie

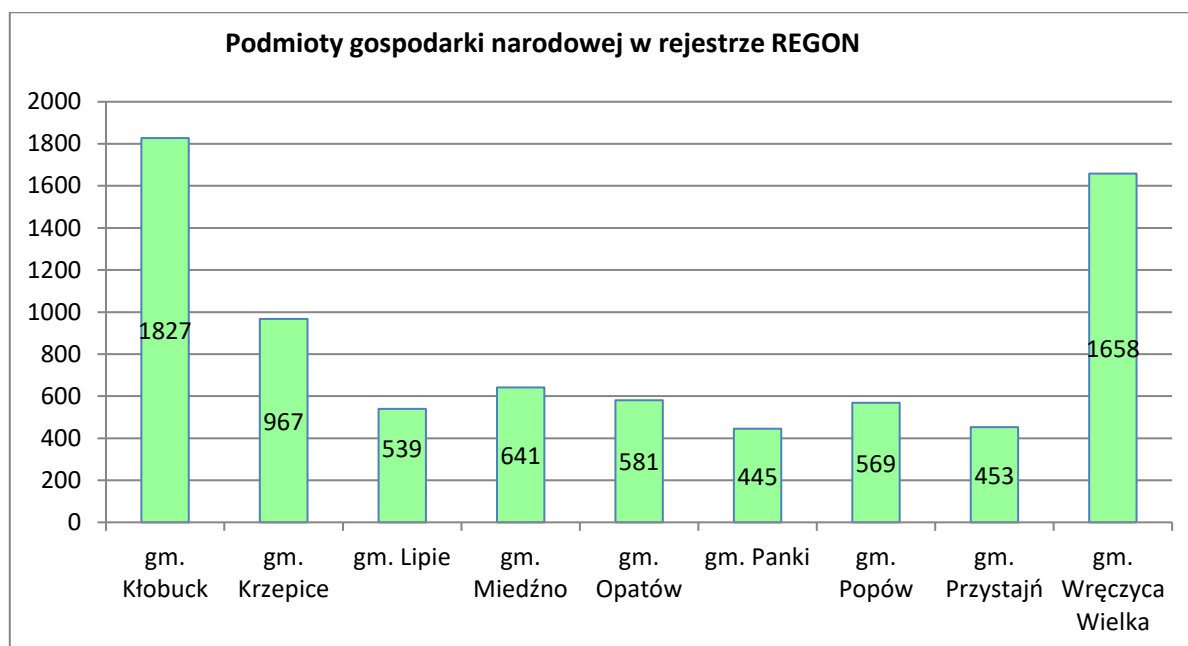
Gmina Miedźno należy do obszarów rozwijających się pod względem liczby podmiotów gospodarczych – w latach 2010-2019 obserwuje się stały wzrost liczby podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON (Ryc.17).



Ryc.17. Podmioty gospodarcze w rejestrze REGON w latach 2010 - 2019  
*Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS*

Na tej podstawie można stwierdzić, iż warunki do prowadzenia działalności gospodarczej są sprzyjające. Dodatkowe działania samorządu w zakresie wspierania nowej działalności i rozwoju przedsiębiorczości w gminie mogłyby przyczynić się do dalszej poprawy stanu gospodarki lokalnej.

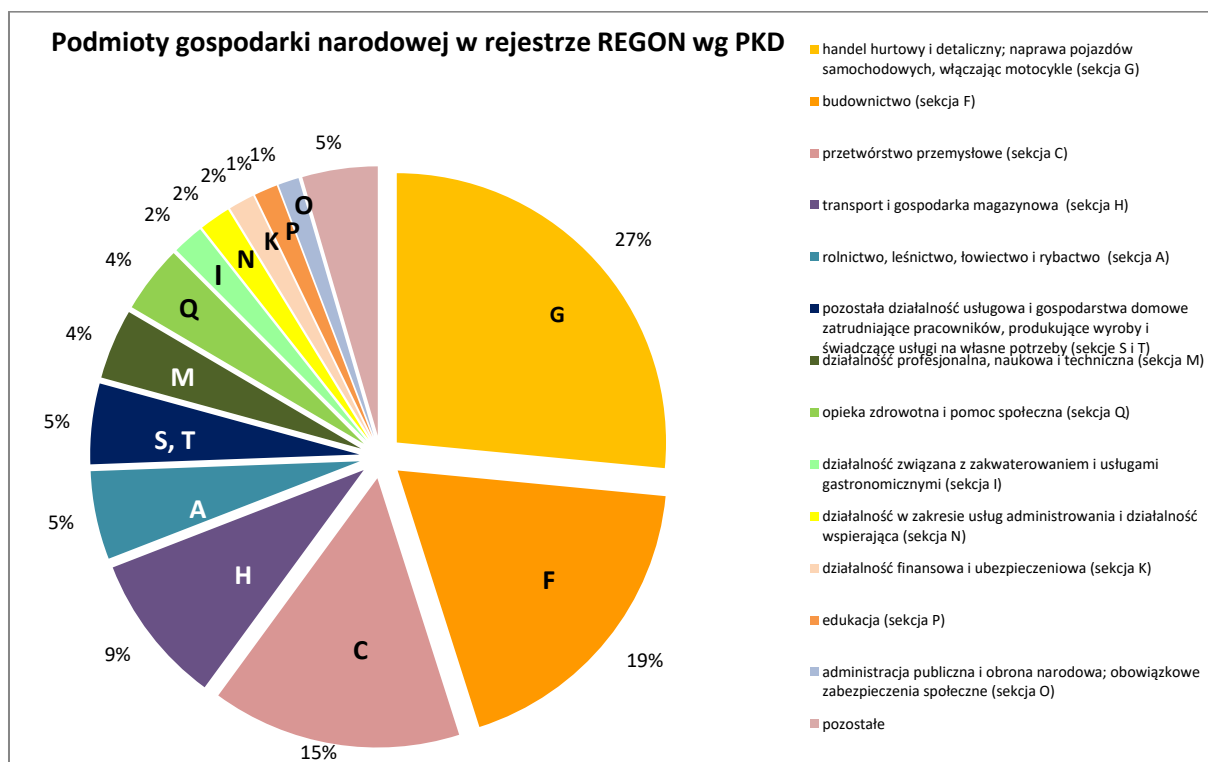
W wykazie liczby podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON powiatu kłobuckiego gmina Miedźno plasuje się w środkowej części zestawienia z liczbą 641 podmiotów gospodarczych na koniec roku 2019 (Ryc.18).



Ryc.18. Podmioty gospodarcze w rejestrze REGON na tle gmin powiatu

*Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.*

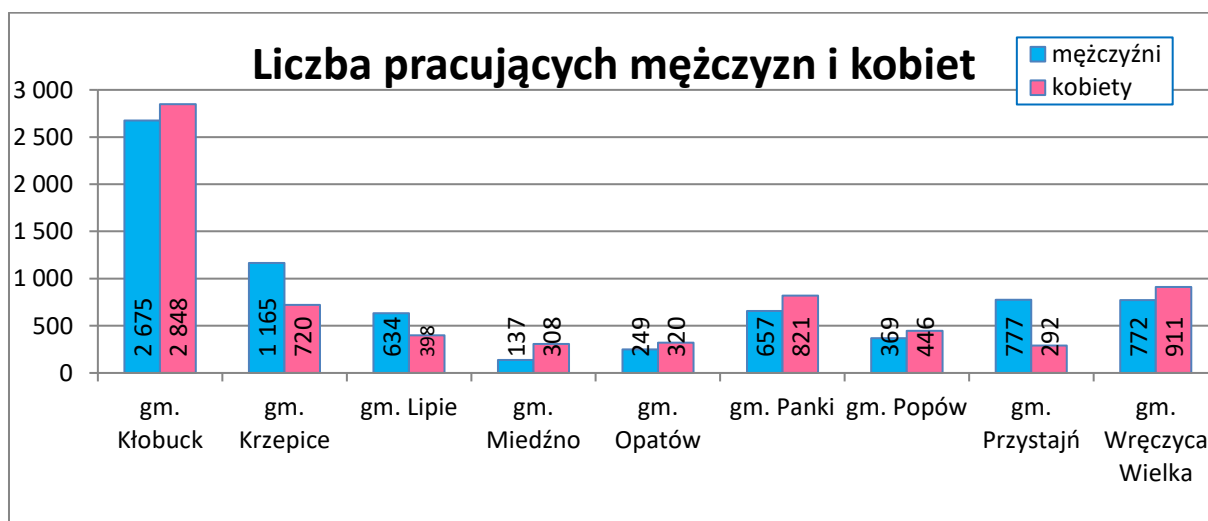
W roku 2019 w gminie Miedźno najwięcej podmiotów gospodarczych, bo aż 27%, prowadziło działalność w sekcji G (według PKD 2007), czyli handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle. Kolejne pod względem liczebności grupy stanowiły podmioty działające w sekcji F (budownictwo) – 19% podmiotów, w sekcji C (przetwórstwo przemysłowe) – 15% podmiotów. W sekcji H (transport i gospodarka magazynowa) działało 9% podmiotów, w sekcjach A (rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo) oraz S i T (pozostała działalność usługowa i gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników) działało po 5% podmiotów, w sekcjach M (działalność profesjonalna, naukowa i techniczna) oraz Q (opieka zdrowotna i pomoc społeczna) – po 4%, w sekcjach I (działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi), N (działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca) oraz K (działalność finansowa i ubezpieczeniowa) działało po 2% podmiotów, a w sekcjach P (edukacja) i O (administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne) – po 1% podmiotów gospodarczych. W pozostałych sekcjach działały nieliczne podmioty stanowiące łącznie około 5% wszystkich podmiotów w rejestrze REGON (Ryc.19.).



Ryc.19. Podmioty gospodarcze w rejestrze REGON według sekcji PKD

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

Podobnie jak w większości gmin powiatu kłobuckiego, na obszarze gminy Miedźno w strukturze osób pracujących przeważają kobiety.

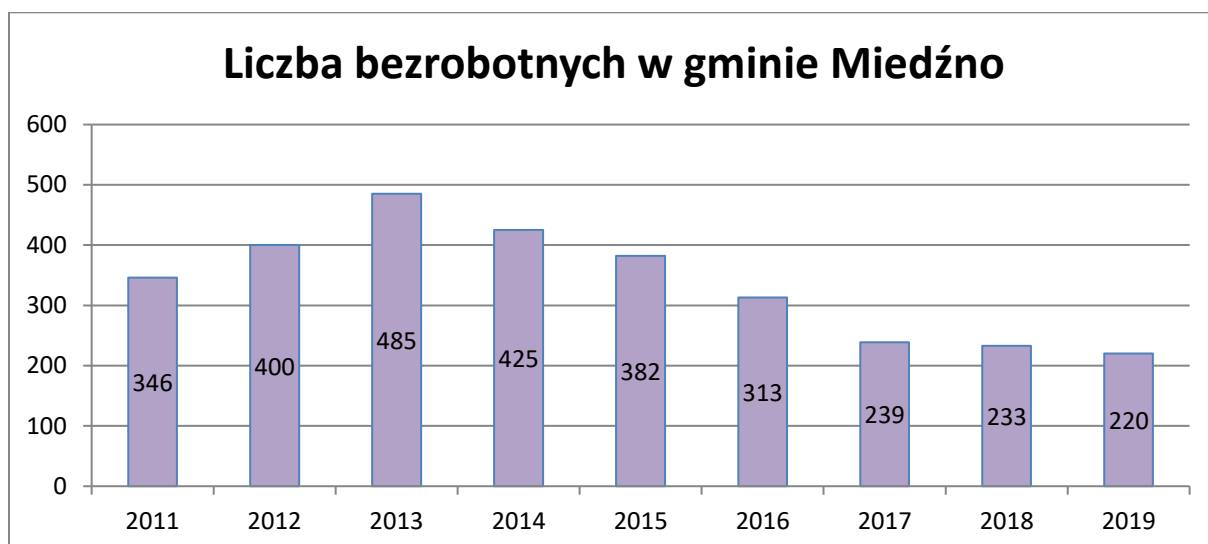


Ryc.20. Struktura zatrudnienia

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

Na koniec roku 2019 w gminie Miedźno zarejestrowanych było 220 bezrobotnych, niemniej jednak rzeczywisty wskaźnik był większy, ponieważ część osób bezrobotnych nie było zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy (bezrobocie ukryte). Niemniej jednak od roku 2014

obserwuje się bardzo korzystne zmiany i spadek liczby osób bezrobotnych – w 2019 r. liczba bezrobotnych była najniższa w ostatnim dziesięcioleciu, a poziom bezrobocia na koniec roku 2018 wynosił 4,5%. Świadczy to o pozytywnych zmianach na rynku pracy oraz ogólnym ożywieniu gospodarczym będącymi wynikiem właściwej polityki gminy i wpływu nowych krajowych instrumentów wsparcia bezrobotnych. Liczbę bezrobotnych w latach 2011-2018 prezentuje zamieszczony poniżej wykres (Ryc.21).



Ryc.21. Liczba bezrobotnych zarejestrowanych na terenie gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

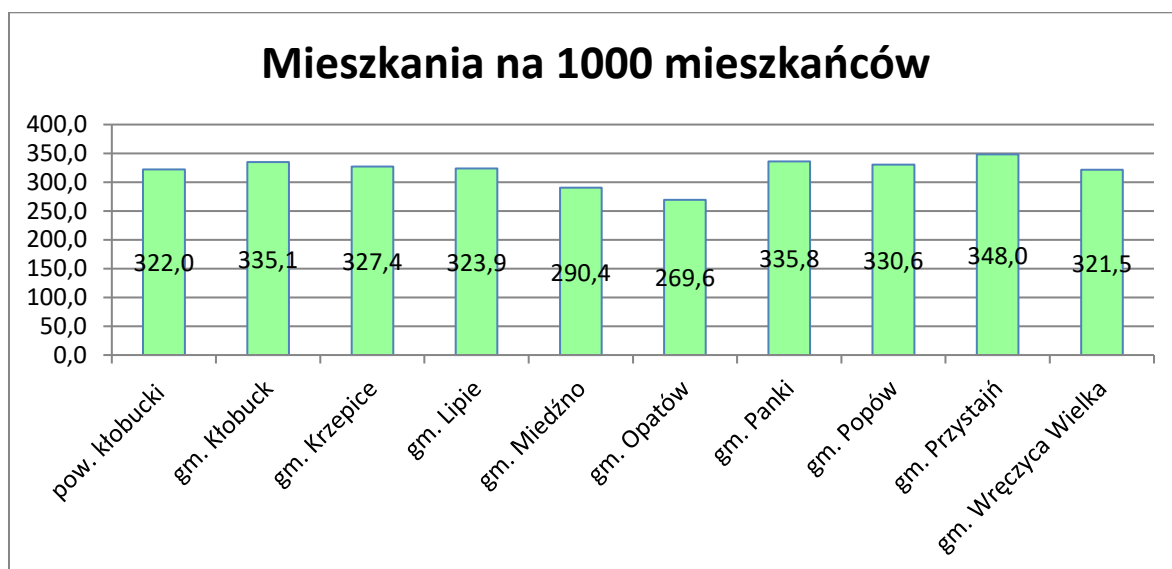
Z uwagi na fakt, iż bezrobocie jest jednym z największych problemów społecznych, władze gminy podjęły działania, mające na celu przeciwdziałanie problemowi bezrobocia. W roku 2016 przyjęto „Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźno na lata 2016-2021”, w ramach której wyznaczono cele strategiczne, w tym „Cel strategiczny 1. Przeciwdziałanie ubóstwu, bezrobociu i bezdomności oraz zapobieganie ich skutkom”. Jako jeden z poważnych problemów rodziny Strategia wskazuje bezrobocie, czyli brak pracy zarobkowej dla osób zdolnych do pracy i poszukujących jej, co ma wpływ nie tylko na osobę bezrobotną, ale także na jej otoczenie – ograniczane jest uczestnictwo w życiu społecznym, pogarsza się standard życia, rośnie dyskomfort psychiczny.

Nadzór nad realizacją tych założeń sprawowany ma być przez władze gminne, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnie oraz Powiatowy Urząd Pracy w Kłobucku. Zawarte w dokumencie postulaty realizowane są w dużej mierze dzięki współfinansowaniu przez Unię Europejską, która daje możliwości związane z pozyskiwaniem funduszy strukturalnych na rozwój lokalny, w tym politykę społeczną.

### 10.3. Jakość życia mieszkańców

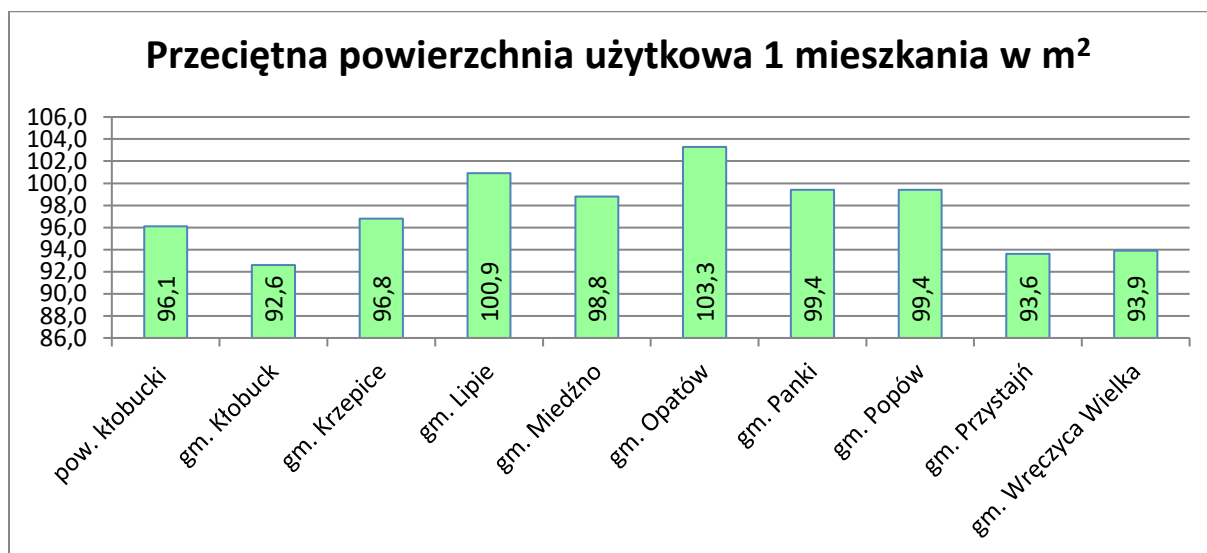
W sołectwie Miedźno dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w tym częściowo wielorodzinna oraz zabudowa mieszana - mieszkalna z usługami w parterze. Na pozostałych obszarach

wiejskich dominuje zabudowa mieszkaniowa, w tym mieszkalno-pensjonatowa i zagrodowa. W związku z tym wskaźniki charakteryzujące warunki mieszkaniowe na obszarze gminy są dosyć wysokie. Według danych BDL GUS na koniec 2019 r. na obszarze gminy Miedźno znajdowały się 2192 mieszkania, składające się z 10059 izb. Na 1000 mieszkańców przypadało 290,4 mieszkania. Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania wynosiła 98,8 m<sup>2</sup>, a przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę wynosiła 28,7 m<sup>2</sup>. Charakterystykę gminy Miedźno na tle pozostałych gmin powiatu przedstawiają Ryc.22-25.



Ryc.22. Warunki mieszkaniowe

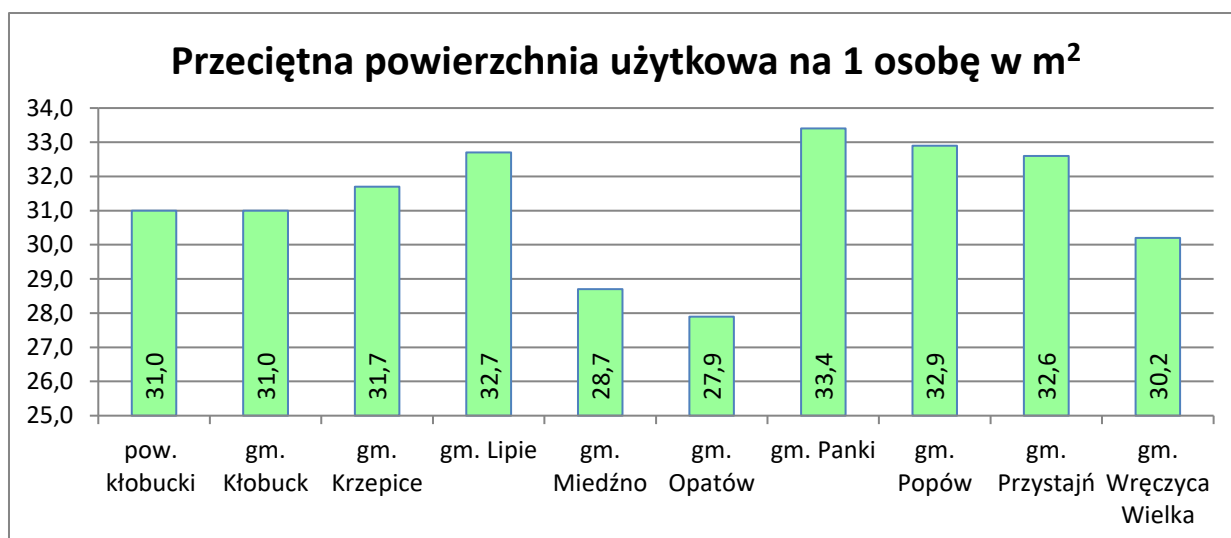
Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.



Ryc.23. Warunki mieszkaniowe

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

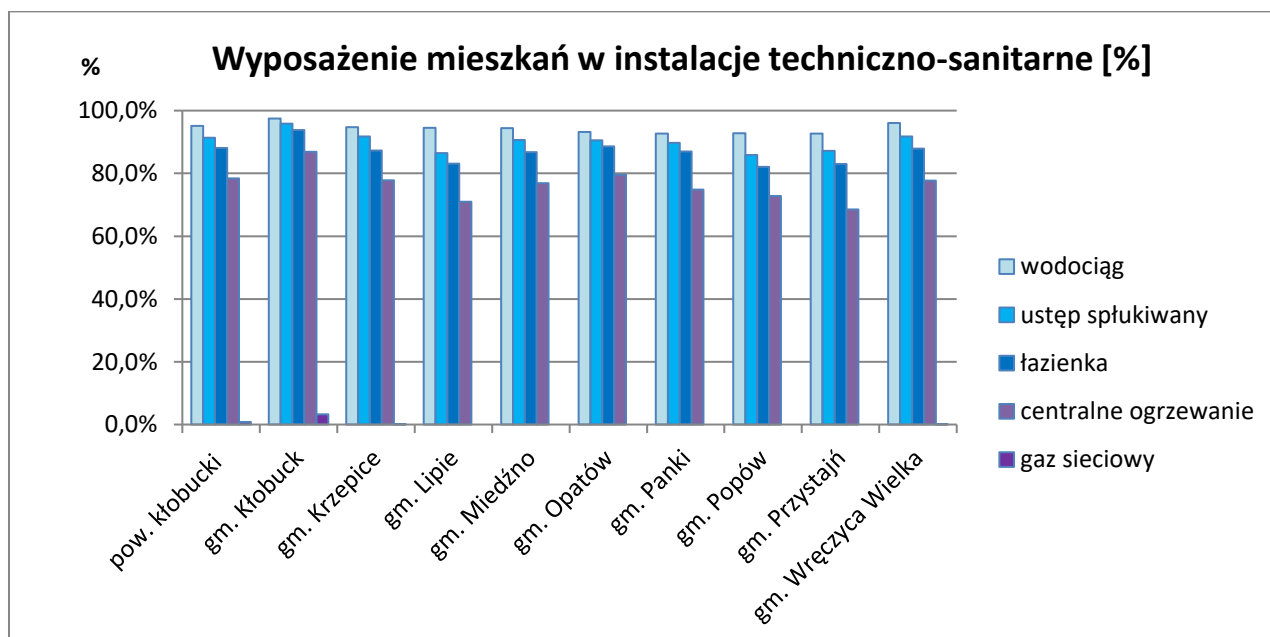




Ryc.24. Warunki mieszkaniowe

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

Zgodnie z danymi BDL GUS (2019 r.) w gminie Miedźno 76,9% mieszkań wyposażonych było w centralne ogrzewanie. Przyłącze wodociągowe posiadało 94,4% mieszkań, a 86,8% mieszkań wyposażone było w łazienkę. Ustęp spłukiwany posiadało 90,6% mieszkań. Mieszkańcy gminy nie korzystali z gazu sieciowego.



Ryc.25. Wyposażenie mieszkań

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

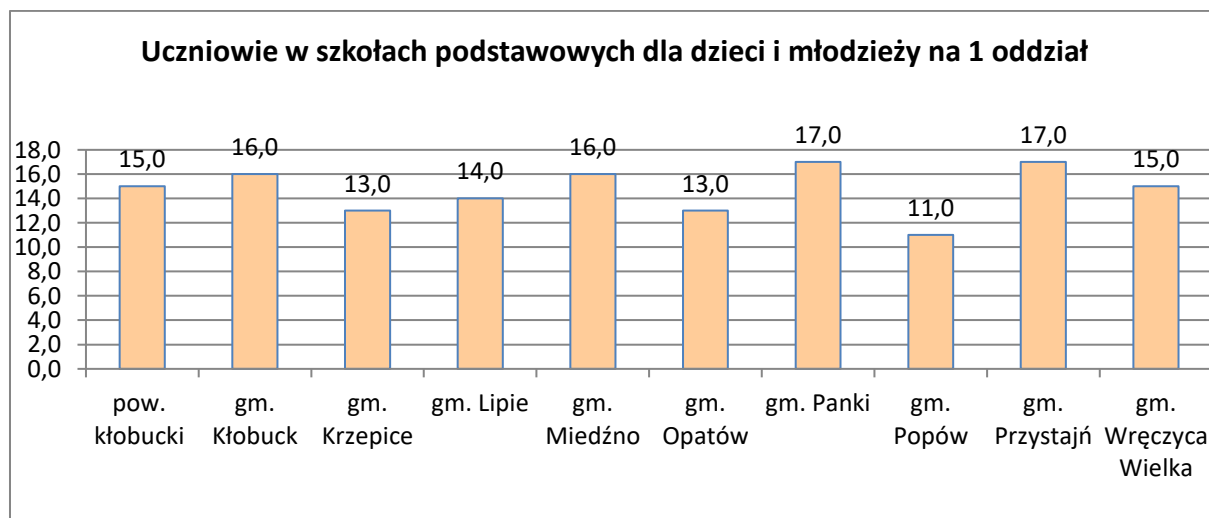
## 10.4. Wychowanie przedszkolne i oświata

### WYCHOWANIE PRZEDSZKOLNE

Wychowanie przedszkolne na obszarze gminy Miedźno realizowane jest przez placówki publiczne: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Miedźnie, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Ostrowach nad Okszą oraz Zespół Szkolno-Przedszkolny w Mokrej, w których funkcjonowało łącznie 13 oddziałów przedszkolnych. Do placówek uczęszczało 265 dzieci, w tym 8 dzieci dwuletnich, 51 dzieci trzyletnich, 72 dzieci czteroletnich, 60 dzieci pięcioletnich, 73 dzieci sześcioletnich oraz 1 dziecko siedmioletnie. Łącznie na obszarze gminy wychowaniem przedszkolnym objętych było 87,1% dzieci w wieku od 3 do 6 lat, a na jedno miejsce w placówce wychowania przedszkolnego przypadało 0,84 dziecka w wieku 3-5 lat.

### OŚWIATA

Na terenie gminy Miedźno działają placówki publiczne: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Miedźnie, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Ostrowach nad Okszą oraz Zespół Szkolno-Przedszkolny w Mokrej. Wg danych BDL GUS na koniec 2019 r. funkcjonujące na obszarze gminy Miedźno szkoły podstawowe dysponowały łącznie 37 oddziałami. W roku szkolnym 2018/2019 do szkół podstawowych uczęszczało 574 uczniów. Językiem obcym nauczany w szkołach był język angielski, którego uczyły się wszystkie dzieci oraz język niemiecki, którego uczyło się 134 dzieci.



Ryc.26. Szkoły podstawowe

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

Na terenie gminy Miedźno odnotowuje się umiarkowany wzrost liczby uczniów w szkołach, co wpisuje się w ogólnokrajowe tendencje demograficzne. W porównaniu z pozostałymi gminami powiatu kłobuckiego gmina Miedźno charakteryzowała się dość wysoką liczebnością klas. Niemniej jednak nie stwierdza się potrzeby zwiększenia liczby klas czy placówek szkolnych.

## 10.5. Kultura

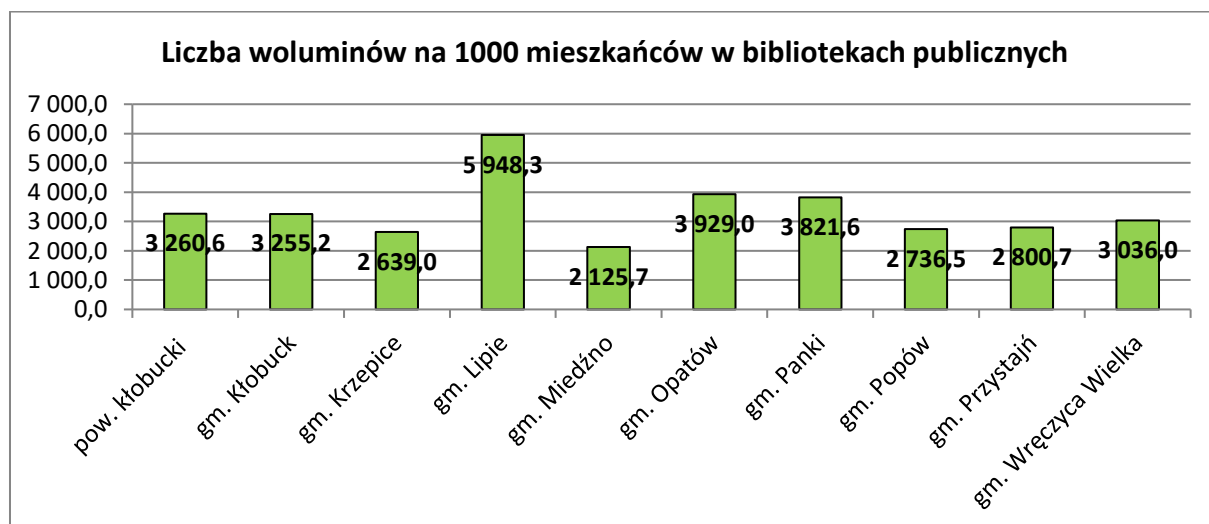
Na terenie gminy działa Gminny Ośrodek Kultury przygotowujący ofertę spędzania wolnego czasu przez mieszkańców gminy i gości w ciągu całego roku. Wśród stałych imprez organizowanych przez GOK znajdują się: Gminny Dzień Strażaka (3 maj), Sobótka (24 czerwca), Dożynki Gminne (sierpień), Turniej Sołectw w piłce nożnej (lipiec-sierpień), Obchody rocznicy bitwy pod Mokłą (wrzesień), Mikołajki (grudzień).

Przy GOK-u funkcjonują stałe formy zajęć skierowane do młodzieży m.in. studio piosenki, warsztaty teatralne, warsztaty plastyczne. Ich uczestnicy prezentują swoje umiejętności w trakcie festynów i uroczystości gminnych.

Z opieki i wsparcia GOK-u korzystają także: Zespół Śpiewaczy Łęgowianki oraz Strażackie Orkiestry z Miedźna i Ostrów nad Okszą. W skład GOK-u wchodzi także Biblioteka Publiczna w Miedźnie wraz z jej filiami w Ostrowach nad Okszą i w Mokrej, które stale powiększają posiadany księgozbiór.

Na koniec roku 2019 księgozbiór Biblioteki Publicznej w Miedźno oraz jej filii wynosił 16045 woluminów, a biblioteka odnotowała 11457 wypożyczeń na zewnątrz. W roku 2019 liczba czytelników wyniosła 656 osób.

W porównaniu z pozostałymi gminami powiatu kłobuckiego w zakresie ilości woluminów w bibliotekach na 1000 mieszkańców, gmina Miedźno posiada najmniejsze zasoby w ilości 2125,7 woluminów na 1000 mieszkańców (Ryc.27).



Ryc.27. Zasoby woluminów w bibliotekach  
Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

Uzupełnieniem oferty ośrodka są: Klub Młodzieżowy w Ostrowach nad Okszą (posiadający kawiarenkę internetową) oraz świetlice wiejskie w: Władysławowie, Izbiskach, Borowej, Kołaczkowicach i Mokrej (prowadzona wspólnie z parafią).

## 10.6. Sport i rekreacja

Gmina Miedźno posiada bazę sportowo-rekreacyjną, a wydarzenia i imprezy rekreacyjno-sportowe prowadzone są głównie w obrębie boisk, terenów rekreacyjnych i placów zabaw.

W gminie działają dwa kluby sportowe: Naprzód Ostrowy i Grom Miedźno. Dysponują boiskami sportowymi wraz z zapleczem. W jego skład wchodzi: boiska do piłki nożnej, korty tenisowe, boiska do siatkówki plażowej oraz boisko do Streetball'u.

Propagowany w dzisiejszych czasach zdrowy styl życia obejmuje m.in. właściwe odżywianie, aktywny wypoczynek oraz uprawianie różnorodnych dyscyplin sportowych. Sport wpływa bowiem nie tylko na kondycję zdrowotną człowieka, ale również na jego cechy charakteru, postawę, relacje z innymi ludźmi, umiejętność współpracy i asertywność.

Wspieraniem i upowszechnianiem kultury fizycznej i sportu na terenie gminy zajmują się m.in. kluby sportowe:

- UKS „TYTAN OSTROWY NAD OKSZĄ”

Na terenie gminy funkcjonuje stowarzyszenie UKS „Tytan Ostrowy nad Okszą”, które zostało zarejestrowane w 2012 r. Główną dziedziną sportową jest siatkówka. Obecnie składa się z 3 drużyn sportowych:

- Drużyna złożona z uczennic gimnazjum i szkoły średniej;
- Drużyna złożona z dzieci i młodzieży ze Szkoły Podstawowej z klas III-VI;
- Drużyna seniorów.

Planowane jest utworzenie drużyny seniorów w piłce siatkowej.

- LKS „NAPRZÓD OSTROWY”

Kolejny klub sportowy to LKS „Naprzód Ostrowy”, działający od 1948 r. Główna dziedzina sportowa to piłka nożna. W klubie działają 4 sekcje: seniorzy, juniorzy, młodziki i orliki. Klub oferuje także bogatą ofertę wypełnienia czasu wolnego dla dzieci i młodzieży poprzez realizację dodatkowych zajęć. W 2013 r. zorganizowano obchody 65-lecia istnienia klubu. Klub funkcjonuje od 1972 r. Jego główną dyscypliną sportową jest piłka nożna. Posiada 4 drużyny: dwie seniorów i dwa zespoły młodzieżowe: trampkarzy młodszych i młodzików. Od października 2013 r. rozpoczęła działalność Akademia Sportu (wcześniej: Piłkarska Akademia Przedszkolaka) dla dzieci w wieku od 3 do 9 lat. W 2014 r. klub posiadał ponad 100 ćwiczących – dzieci, młodzieży i dorosłych. Klub organizuje cykliczne imprezy piłkarskie.

W gminie organizowane są imprezy sportowo-rekreacyjne oraz turnieje, m.in.: Turniej Halowej Piłki Nożnej Dzikich Drużyn, Coca Cola CUP, Powiatowy Turniej Halowej Piłki Nożnej Samorządowców, Turniej Tenisa Stołowego, Turniej Oldbojów w Piłce Siatkowej.

Obszary, w których realizowane są działania obejmujące kulturę fizyczną to wychowanie fizyczne, rekreacja i turystyka, rehabilitacja ruchowa oraz sport. Zaplecze sportowo-rekreacyjne gminy tworzą szkolne sale gimnastyczne i boiska sportowe oraz:

- kompleks boisk sportowych „ORLIK 2012” w Miedźnie,
- obiekt sportowy im. Ludwika Bodziachowskiego w Miedźnie, w skład którego wchodzi dwa boiska do piłki nożnej oraz kort tenisowy,
- stadion sportowy LKS-u „Naprzód Ostrowy” w Ostrowach nad Okszą: dwa boiska do piłki nożnej, boisko asfaltowe do koszykówki plażowej, piłki siatkowej oraz kort tenisowy, a także budynek klubowy z węzłem sanitarnym,
- hala sportowa w Ostrowach nad Okszą (przy Zespole Szkół w Ostrowach nad Okszą) – w hali można grać w koszykówkę, siatkówkę, piłkę ręczną i halówkę, jest też siłownia, na trybunach może zasiąść ok. 150 osób,
- siłownia „pod chmurką” w Ostrowach nad Okszą.

Walory przyrodniczo-krajoznawcze gminy i dobry stan naturalnego środowiska są warunkami umożliwiającymi rozwój turystyki. Szansą rozwoju turystycznego gminy jest zbiornik wodny „Ostrowy” na rzece Biała Oksza. Jest to akwen retencyjno-rekreacyjny o powierzchni 39 ha. Lustró wody ma szerokość od 200 do 250 metrów. Bezpośrednio przy zbiorniku znajduje się teren stanowiący zaplecze dla potrzeb rekreacji wodnej. Zagospodarowana działka wyposażona jest w grille z zadaszeniem wraz z ławkami i stolikami, boisko do piłki plażowej, scenę z zadaszeniem, drewniany plac zabaw dla dzieci, magazyn na sprzęt pływający oraz sanitariaty.

Na terenie gminy wytyczona została ścieżka edukacyjna historyczno-przyrodnicza, o długości ok. 30 km. Rozpoczyna się w miejscowości Wilkowiecko, prowadzi poprzez wsie Mokra, Wapiennik, Miedźno, Ostrowy nad Okszą, Rywaczki, a kończy w Nowym Folwarku. W jej ramach powstało kilka tras rowerowych, które prezentują dziedzictwo historyczne, kulturowe i przyrodnicze gminy. Głównym motywem ścieżki jest upamiętnienie walk Wołyńskiej Brygady Kawalerii.

W 2010 roku w Mokrej powstało Muzeum Kultury Przeworskiej i Izba Pamięci Bitwy pod Mokrą. Budynek zlokalizowany jest przy Szkole Podstawowej im. Bohaterów Walk pod Mokrą 1939 r. Mokra zasłynęła w historii Polski poprzez przeprowadzoną bitwę, która była jednym z pierwszych starć zbrojnych Wojska Polskiego podczas II wojny światowej. Na polu bitwy corocznie odbywają się uroczystości patriotyczne z udziałem turystów, władz wojewódzkich i krajowych. W muzeum zgromadzone zostały eksponaty z walk wrześnieńskich oraz znaleziska z wykopaliisk archeologiczno-cmentarnych ciałopalnych z okresu wpływów rzymskich, które znajdowały się wcześniej w Izbie Pamięci Szkoły Podstawowej w Mokrej.

Wśród zabytków gminy warto wyróżnić m.in.:

- kościół parafialny pod wezwaniem św. Katarzyny Aleksandryjskiej, z oryginalną, pochodzącą z końca XIX wieku polichromią;

- kaplicę cmentarną zbudowaną ok. 1840 r. przez Miączyńskich, w podziemiach której pochowany jest wojewoda Miączyński i jego rodzina;
- grób powstańców styczniowych z 1863 r. oraz zbiorową mogiłę żołnierzy Wołyńskiej Brygady Kawalerii na cmentarzu w Miedźnie;
- drewniany kościół w Mokrej z 1708 r.;
- cmentarzyk choleryczny z 1867 r. przy drodze Miedźno – Ostrowy;
- kościół pod wezwaniem św. Andrzeja Boboli w Ostrowach;
- stanowisko archeologiczne – cmentarzysko ciałopalne z okresu wpływów rzymskich w Mokrej.

Warte obejrzenia są również pomniki przyrody gminy Miedźno. Są to m.in. 400-letnie dęby, pozostałości dawnych borów, a także Leśnictwo Nowy Folwark – gospodarstwo o powierzchni 150 ha, które jest również pięknym obiektem przyrodniczym. Dolina Okszy, powyżej i poniżej wsi Ostrowy, otoczona jest pięknymi lasami sosnowymi i wraz z rzeką Liswartą, mnóstwem grzybów i ryb stanowią atrakcje turystyczne gminy Miedźno.

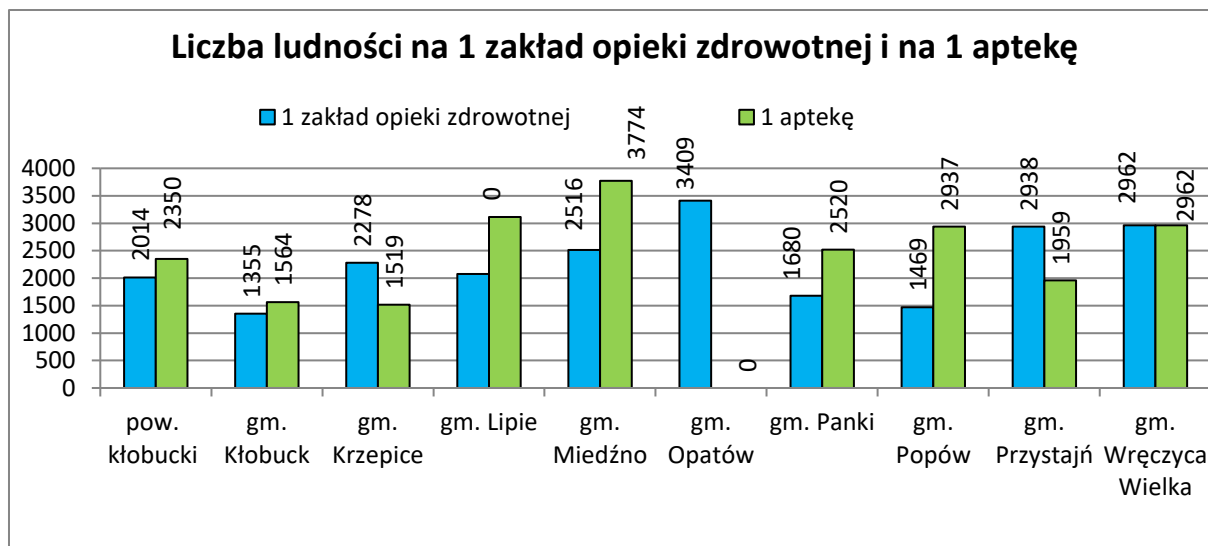
W Ostrowach nad Okszą funkcjonuje Gospodarstwo Agroturystyczne „Pod Żaglami”, posiadające 16 miejsc noclegowych w pokojach czteroosobowych oraz pole namiotowe i pole kempingowe z nowoczesnie wyposażonymi sanitariatami i prysznicami. Gospodarstwo oferuje własny staw z wyspą, na której można rozbić namiot, łowić ryby, grillować i spędzać czas przy ognisku.

## **10.7. Ochrona zdrowia**

Na koniec 2019 r. w gminie Miedźno funkcjonowały 2 przychodnie lekarskie w Miedźnie i Ostrowach nad Okszą zapewniające ambulatoryjną opiekę zdrowotną. W godzinach nocnych i w święta opiekę zdrowotną świadczy Zespół Opieki Zdrowotnej w Kłobucku w Szpitalu Rejonowym w Kłobucku oraz w Szpitalu Rejonowym w Krzepicach. Mieszkańcy mają możliwość zakupu lekarstw w 2 aptekach. Wg danych BDL GUS w ramach podstawowej opieki zdrowotnej udzielono pacjentom 23112 porad.

Ograniczone możliwości w zakresie usług zdrowia, słaba dostępność do publicznej specjalistycznej opieki zdrowotnej oraz niska dostępność opieki całodobowej, weekendowej i świątecznej zapewniają niewystarczający poziom usług medycznych.

Problemem jest brak ośrodków opiekuńczych dla osób starszych, szczególnie istotny w odniesieniu do struktury demograficznej, która odzwierciedla starzenie się społeczeństwa. W związku z tym należy podjąć niezbędne działania, mające na celu zaspokojenie potrzeb tej części społeczeństwa.



Ryc.28. Opieka zdrowotna

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS, 2019 r.

## 10.8. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami

W 2021 r. dla gminy Miedźno został opracowany „Raport o stanie zapewniania dostępności podmiotu publicznego”. Obowiązek przekazania danych wynika z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1062). Zgodnie z tym opracowaniem dostępność gminy Miedźno została scharakteryzowana w odniesieniu do następujących obszarów: dostępność architektoniczna, cyfrowa, informacyjno-komunikacyjna oraz dostęp alternatywny.

Siedziba Urzędu Gminy znajduje się w Miedźnie przy ul. Ułańskiej 25. Do budynku prowadzą 2 wejścia: główne od ul. Ułańskiej oraz drugie - przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Do obu wejść prowadzą schody. Przy schodach do wejścia głównego znajduje się winda dla osób niepełnosprawnych.

Budynek składa się z 4 poziomów: Poziom 0 – GOPS, oraz 3 poziomy należące do Urzędu Gminy. Dla osób na wózkach dostępny jest tylko poziom 0 oraz korytarz i pomieszczenia na parterze, na które można dostać się windą zewnętrzną. Na poziom 2 i 3 prowadzą wyłącznie schody. Osoby niepełnosprawne lub osoby starsze, po zgłoszeniu się na biurze podawczym, obsługiwane są w pokoju na parterze, do którego schodzi pracownik urzędu. Biuro podawcze znajduje się na parterze, po lewej stronie od wejścia głównego.

Toaleta dla osób niepełnosprawnych znajduje się na poziomie 0 (wejście GOPS). Przed budynkiem oraz na parkingu znajdującym się z tyłu budynku wyznaczono i oznakowano miejsca parkingowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Do budynku i wszystkich jego pomieszczeń można wejść z psem asystującym i psem przewodnikiem. W budynku nie ma pętli indukcyjnych, oznaczeń w alfabecie brajla ani oznaczeń kontrastowych lub w druku powiększonym dla osób

niewidomych i słabowidzących. W Urzędzie Gminy można skorzystać z tłumacza polskiego języka migowego po wcześniejszym zgłoszeniu potrzeby.

Urząd Gminy Miedźno zobowiązuje się zapewnić dostępność swojej strony internetowej zgodnie z ustawą z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych. Oświadczenie w sprawie dostępności ma zastosowanie do strony internetowej BIP Urzędu Gminy Miedźno. Serwis jest w pełni rozpoznawalny przez programy czytające dla osób niewidomych Window-Eyes, JAWS czy NVDA. Obsługa serwisu możliwa jest zarówno przy pomocy myszki, jak i wyłącznie samej klawiatury. Serwis jest wyposażony w mechanizmy ułatwiające przeglądanie treści przez osoby niedowidzące: zmiana wielkości czcionki, odstępów w tekście (między znakami, słowami, liniami), zmiana kontrastu. Na wszystkich stronach znajduje się wyszukiwarka.

Wersja mobilna serwisu została zbudowana w oparciu o metodę „Responsive Web Design”, w skrócie RWD. Metoda ta sprawia, że serwis automatycznie dostosowuje wyświetlanie do rozdzielczości oraz wielkości ekranu. Nie wymaga powiększania ani przewijania w kierunku poziomym. W urządzeniach takich jak tablety, smartfony, telefony komórkowe serwis jest znacznie bardziej czytelny i przyjazny w obsłudze.

Strona internetowa jest częściowo zgodna z ustawą z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych z powodu niezgodności lub wyłączeń wymienionych poniżej:

- Pliki generowane w programach zewnętrznych: programy księgowo, programy legislacyjne, treści obligatoryjne tj. wzory wniosków itp.
- Pliki sporządzane „odręcznie” np. oświadczenia majątkowe, dokumenty przetargowe itp.
- Pliki udostępniane w dalszej przeszłości lub pliki regularnie aktualizowane – pliki dostosowywane są podczas wprowadzania kolejnych zmian na stronach.
- Serwis zawiera dokumenty PDF, które powstały na podstawie źle przygotowanych dokumentów word (nie ma w nich dobrze zaznaczonej logicznej struktury) lub są skanami dokumentów. W miarę możliwości są one poprawiane.

Strona internetowa nie jest wyposażona w skróty klawiaturowe, które mogłyby wchodzić w konflikt z technologiami asystującymi (np. programy czytające), systemem lub aplikacjami użytkowników. Można używać standardowych skrótów klawiaturowych przeglądarki.

W przypadku problemów z dostępnością strony internetowej gmina zaleca kontakt z redaktorem BIP, poprzez adres poczty elektronicznej lub telefonicznie. Tą samą drogą można składać wnioski o udostępnienie informacji niedostępnej oraz składać żądania zapewnienia dostępności.



Każdy ma prawo do wystąpienia z żądaniem zapewnienia dostępności cyfrowej strony internetowej, aplikacji mobilnej lub jakiegoś ich elementu.

Można także zażądać udostępnienia informacji za pomocą alternatywnego sposobu dostępu, np. przez odczytanie niedostępnego cyfrowo dokumentu, opisanie zawartości filmu bez audio deskrypcji itp. Żądanie powinno zawierać dane osoby zgłaszającej żądanie, wskazanie, o którą stronę internetową lub aplikację mobilną chodzi oraz sposób kontaktu. Jeżeli osoba żądająca zgłasza potrzebę otrzymania informacji za pomocą alternatywnego sposobu dostępu, powinna także określić dogodny dla niej sposób przedstawienia informacji. Gmina powinna zrealizować żądanie niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia z żądaniem. Jeżeli dotrzymanie tego terminu nie jest możliwe, gmina niezwłocznie informuje wnoszącego żądanie, kiedy realizacja żądania będzie możliwa, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 2 miesiące od dnia wystąpienia z żądaniem. Jeżeli zapewnienie dostępności cyfrowej nie jest możliwe, gmina może zaproponować alternatywny sposób dostępu do informacji.

## **11. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA**

Czynnikami, które bezpośrednio wpływają na poziom zagrożenia i bezpieczeństwa w gminie Miedźno są:

- ilość zaistniałych przestępstw, w tym głównie kryminalnych,
- wykrywalność sprawców przestępstw,
- bezpieczeństwo i porządek w miejscach publicznych,
- bezpieczeństwo w ruchu drogowym,
- liczba osób bezdomnych.

Analiza tych czynników pozwoliła na stwierdzenie, iż nie odbiegają one od średniej statystycznej w tym rejonie, a widoczna malejąca dynamika niektórych zjawisk patologicznych potwierdza tezę o względnie dobrym poziomie bezpieczeństwa.

Odpowiedzialność za zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom gminy Miedźno spoczywa na straży pożarnej – Ochotnicza Straż Pożarna w miejscowościach Miedźno, Kołaczkowice, Mokra, Ostrowy nad Okszą, Wapiennik, Borowa. Systemem bezpieczeństwa w gminie zarządza działające przy staroście Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego. Do jego zadań należy m.in. budowanie systemu efektywnych działań na wypadek klęsk żywiołowych i innych sytuacji nadzwyczajnych. Użytkownicy smartfonów mogą korzystać z aplikacji Regionalnego Systemu Ostrzegania (RSO).

W Miedźnie działa Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (GOPS). Opiekę zdrowotną zapewniają dwa ośrodki: Gminny Ośrodek Zdrowia w Miedźnie oraz Wiejski Ośrodek Zdrowia

w Ostrowach nad Okszą. W godzinach nocnych i w święta opiekę zdrowotną świadczy Szpital Rejonowy w Kłobucku oraz w Szpital Rejonowy w Krzepicach. Mieszkańcy mają możliwość zakupu leków w aptece zlokalizowanej w Miedźnie.

Ponadto dla poprawy bezpieczeństwa publicznego w 2019 r. władze powiatowe przyjęły „Powiatowy program zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego na lata 2019-2025”. Program ten łączy działania Policji, administracji rządowej i samorządowej oraz partnerów społecznych, zainteresowanych poprawą bezpieczeństwa i porządku publicznego. Głównym założeniem programu jest koordynacja wysiłku społecznego poprzez budowę zintegrowanego systemu bezpieczeństwa i zasad współpracy. Są to kompleksowe działania mające na celu ograniczenie zjawisk i zachowań, które budzą powszechny sprzeciw i poczucie zagrożenia.

## **12. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY**

Główna funkcja gminy Miedźno to rolnictwo, jednak ze względu na niską przydatność rolniczą i malejące znaczenie tego sektora, stąd szansą na jej dalszy rozwój może stać się wielofunkcyjny rozwój gminy oraz wzmocnienie powiązań funkcjonalno-przestrzennych z innymi jednostkami osadniczymi regionu.

W dolinie rzeki Ostrowy rozwija się turystyka, której wpływ na lokalną gospodarkę jest wielowymiarowy. Przede wszystkim turystyka stymuluje rynek miejscowych usług noclegowych, żywieniowych, handlowych, transportowych oraz kulturalnych i rozrywkowych. Dzięki temu powstają nowe miejsca pracy, a ruch turystyczny stanowi źródło dochodów budżetowych i dochodów gospodarstw domowych. Rozwój funkcji turystycznej wpływa na ograniczanie znaczenia innych rodzajów działalności, w szczególności rolnictwa, które w przeszłości odgrywało znaczącą rolę w gminie.

Potrzeby i możliwości rozwoju gminy Miedźno zawarte zostały w Strategii Rozwoju Gminy Miedźno na lata 2015-2025. Głównymi celami wyznaczonymi w dokumencie są wizja, misja i cele strategiczne, będące próbą syntetycznego przedstawienia głównych idei dokumentu.

Wizja gminy Miedźno:

*„GMINA MIEDŹNO TO PRZESTRZEŃ O CENNYCH WALORACH ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO, TWORZĄCA STABILNE WARUNKI DO ŻYCIA, OSIEDLANIA SIĘ I ROZWOJU MIESZKAŃCÓW”*

Misja gminy Miedźno:

*„CELEM JEST STAŁY I ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ GMINY MIEDŹNO POPRZEZ POPRAWĘ WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, WZROST ICH DOCHODÓW ORAZ RÓŻNICOWANIA ICH ŹRÓDEŁ.”*

Cele strategiczne gminy Miedźno to:

- *Cel strategiczny 1 – Rozwój przedsiębiorczości i gospodarki lokalnej;*
- *Cel strategiczny 2 – Poprawa jakości życia mieszkańców;*
- *Cel strategiczny 3 – Rozwój infrastruktury na terenie gminy.*

Możliwości rozwoju są ściśle powiązane z uwarunkowaniami, jakie występują na obszarze gminy. W związku z rozwojem działalności pozarolniczej w jej obecnym kształcie, odpowiednią alternatywą wydaje się rozwój turystyki, szczególnie turystyki weekendowej oraz agroturystyki.

W celu zachowania i wykorzystywania walorów gminy należy inwestować w odnawialne źródła energii, które pozwolą na poprawę stanu środowiska naturalnego, zwłaszcza powietrza zanieczyszczonego przez niską emisję.

## **12.1. Analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne**

Zbilansowana analiza ekonomiczna, środowiskowa i społeczna jest narzędziem wspierającym wprowadzanie zasad zrównoważonego rozwoju i wspomaga racjonalne wykorzystanie walorów gospodarczych i krajobrazowych przestrzeni. Jej celem jest także ograniczenie lub wręcz eliminacja zbędnej i nadmiernej podaży na zagospodarowanie terenów i bardziej ekonomiczne wykorzystanie ich potencjału. Tym samym przyczynia się ona do ograniczenia procesów dezurbanizacji i deprecjacji przestrzeni, będącej dobrem ograniczonym i trudnym do odtworzenia.

### **12.1.1. Analizy ekonomiczne**

#### **12.1.1.1. Podmioty gospodarcze**

Z przeprowadzonych analiz wynika, iż gmina Miedźno należy do obszarów stabilnych pod względem liczby podmiotów gospodarczych, która stale wzrasta. Tematyka podmiotów gospodarczych działających na obszarze gminy Miedźno została szczegółowo omówiona w pkt 10.2 i zobrazowana za pomocą Ryc.17-19.

Stabilność struktury podmiotów gospodarczych ma kluczowe znaczenie, co wynika z pełnionej przez gminę Miedźno funkcji rolniczej oraz określenie nowych kierunków zagospodarowania, w tym rozwoju usług, a w szczególności turystyki. Tym samym gmina ma szansę stać się ośrodkiem o znaczeniu ponadlokalnym, zaspokajającym zarówno potrzeby mieszkańców, jak i turystów.

### 12.1.1.2. Turystyka

Obszar gminy Miedźno charakteryzuje się wysokimi walorami turystycznymi, szczególnie w kontekście posiadanych zasobów endogenicznych. Najważniejszymi czynnikami dla rozwoju turystyki są walory naturalne oraz kulturowe. Kolejnym równie ważnym czynnikiem w tym obszarze jest rozwijająca się infrastruktura turystyczna oraz możliwość utworzenia sieci usług okołoturystycznych.

Analiza środowiska naturalnego i kulturowego gminy Miedźno wykazała posiadanie kilku zasobów w postaci:

- lasów i siedlisk leśnych,
- zbiornika wodnego w Ostrowach nad Okszą wraz z istniejącą infrastrukturą turystyczną i rezerwami terenowymi pod rozwój turystyki i rekreacji,
- obiektów o charakterze zabytkowym, w tym:
  - drewniana kaplica w Mokrej z 1708 r.,
  - kościół p.w. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Miedźnie,
  - kaplica cmentarna w Miedźnie,
  - fragment pola bitewnego Bitwy pod Mazówkami z dn. 03.10.1863 r.,
  - fragment pola bitewnego Bitwy pod Mokrą,
- Muzeum Kultury Przeworskiej i Izby Pamięci Bitwy pod Mokrą,
- Pomnika Bohaterów Bitwy pod Mokrą.

Najciekawszymi miejscowościami pod względem środowiska kulturowego na terenie gminy Miedźno są Mokra i Miedźno. W miejscowościach tych znajduje się większość obiektów zabytkowych, w tym m.in. ciekawe przykłady obiektów sakralnych, cmentarnych oraz zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Szczególnie zasoby budownictwa mieszkaniowego są słabo wyeksponowane, część z nich wymaga zainwestowania i przystosowania do celów turystycznych.

Pod względem infrastruktury turystycznej i okołoturystycznej gmina posiada zaplecze w postaci:

- bazy noclegowej oraz infrastruktury gastronomicznej,
- infrastruktury kulturowej,
- infrastruktury rekreacyjno-sportowej.

Można powiedzieć, iż obecne zaplecze turystyczne w gminie dostosowane jest do obecnego poziomu jej atrakcyjności turystycznej. Tak więc dalszy rozwój usług turystycznych jest związany przede wszystkim z promocją, integracją oraz zwiększeniem atrakcyjności istniejących zasobów.

Różnorodność potrzeb turystów i możliwości ich spełnienia powodują, iż charakter i jakość usług turystycznych muszą być zróżnicowane. Obszar gminy Miedźno posiada liczne walory

turystyczne – naturalne oraz wynikające z historii regionu i działalności mieszkańców. Walory przyrodnicze, bogactwo kulturowe oraz dogodna komunikacja są czynnikami sprzyjającymi rozwojowi turystyki, w tym turystyki weekendowej i zimowej oraz agroturystyki.

W kontekście niniejszej analizy atrakcyjność turystyczna gminy, wzrost liczby atrakcji turystycznych, ich różnorodność i systematyczna poprawa ich standardów stanowi ogromny potencjał rozwojowy gminy Miedźno.

### **12.1.1.3. Ekonomiczne skutki rozwoju obszarów zurbanizowanych**

Racjonalne gospodarowanie przestrzenią opiera się o założenie, iż użytkownicy przestrzeni i ich potrzeby stanowią najważniejszy punkt odniesienia w planowaniu przestrzennym. Niemniej jednak stwierdzenie to należy rozpatrywać także z punktu widzenia możliwości rozwoju obszaru w długoletnim horyzoncie czasowym, co umożliwi zaspokojenie potrzeb przyszłych pokoleń.

W praktyce oznacza to gospodarowanie przestrzenią, u podstaw którego leży świadomość ograniczoności zasobów przestrzennych i konieczność oszczędnego ich wykorzystania. Proces rozwoju musi zatem uwzględniać założenia ekonomii przestrzennej, która zwraca szczególną uwagę na minimalne standardy wyposażenia terenów zurbanizowanych i bodźce finansowe, jakie wywołuje ekspansja zagospodarowania terenów.

Podstawowym założeniem polityki przestrzennej gminy Miedźno winno zatem być zwiększenie efektywności wykorzystania terenów już zurbanizowanych, ograniczenie suburbanizacji oraz przeciwdziałanie dekoncentracji zabudowy. Głównym założeniem niniejszego studium jest zatem takie kształtowanie przestrzeni, które wspiera działania, ograniczające rozpraszanie zabudowy i maksymalne wykorzystanie terenów już zagospodarowanych poprzez uzupełnianie istniejących układów przestrzennych, a także ograniczenie presji na niezagospodarowane tereny otwarte.

Racjonalne ekonomicznie gospodarowanie przestrzenią wymaga uwzględnienia konsekwencji finansowych, jakie będą wynikać z rozwiązań przyjętych w studium, już na etapie tworzenia projektu dokumentu. Głównym celem analizy ekonomicznej jest kształtowanie świadomości władz i użytkowników przestrzeni w zakresie wydatków i dochodów gminy, będących skutkiem uchwalenia studium. W związku z tym, projektowane w studium zagospodarowanie przestrzeni winno być kształtowane w taki sposób, aby bilans ekonomiczny był dodatni, a przyjęte rozwiązania adekwatne do możliwości finansowych gminy.

Do zasadniczych wydatków gminy związanych z realizacją rozwiązań przestrzennych uwzględnionych w studium należą:

- koszty realizacji lokalnych celów publicznych przewidzianych w studium (w tym w szczególności koszty infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, koszty zagospodarowania przestrzeni publicznych itp.),

- koszty sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- odszkodowania związane ze zmianą wartości nieruchomości,
- koszty podziałów i scaleń nieruchomości.

Do zasadniczych dochodów gminy związanych z realizacją rozwiązań przestrzennych uwzględnionych w studium należą:

- dochody z podatków,
- opłaty za dzierżawę gruntów,
- dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych,
- pośrednio: opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości (opłaty planistyczne, adiacenckie) uzyskiwane po uchwaleniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Niemniej jednak samo uchwalenie studium nie rodzi bezpośrednio konsekwencji finansowych, gdyż studium nie jest aktem prawa miejscowego, a w przypadku braku planu miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy dla potrzeb naliczania podatków wiążące są zapisy ewidencji gruntów i budynków. Ponadto dochody z nowych terenów spływają powoli, w miarę zagospodarowywania terenów i nie równoważą kosztów w krótkim okresie. W związku z powyższym skutki finansowe należy traktować jako potencjalne, choć niewątpliwie realne i związane ściśle z realizacją założeń studium.

Należy jednak zaznaczyć, iż celem gospodarki przestrzennej nie jest maksymalizacja korzyści ekonomicznych, a uporządkowane kształtowanie przestrzeni, odpowiadające potrzebom jej użytkowników i dobór funkcji terenów, uwzględniający także uwarunkowania przyrodnicze i krajobrazowe. Pozytywny efekt przestrzenny jest głównym założeniem, do którego dąży gmina. Analiza ekonomiczna wspiera zatem proces podejmowania decyzji przestrzennych, ale nie determinuje go i nie ogranicza, stawiając na pierwszym miejscu potrzeby użytkowników przestrzeni i racjonalny sposób gospodarowania nią.

### **12.1.2. Analizy środowiskowe**

Zasada zrównoważonego rozwoju zakłada wprowadzenie kryterium środowiskowego (ekologicznego) zagospodarowania terenów na wszystkich szczeblach planowania przestrzennego: krajowym, regionalnym i lokalnym (miejscowym). Oznacza to takie gospodarowanie, dzięki któremu cele gospodarcze i społeczne są osiągnięte przy jednoczesnym zapewnieniu prawidłowego funkcjonowania przyrody, poprzez możliwe zmniejszenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Rozwój terenów przeznaczonych do zainwestowania powinien zatem być uzależniony od cech środowiska, co w obecnie obowiązującym systemie planowania przestrzennego jest zapewnione poprzez analizę stanu środowiska oraz uwzględnianie wymogów jego ochrony już na etapie analizy obecnego stanu użytkowania i zagospodarowania.

### **12.1.2.1. Zasoby środowiska przyrodniczego gminy Miedźno**

W związku z wysokimi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi na obszarze gminy Miedźno znajdują się obiekty chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Tematyka obiektów i obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1098 z późn. zm.) została omówiona w pkt 7.3.2.

Obiekty chronione stanowią istotny element środowiska przyrodniczego gminy wymagający zachowania i ochrony, stąd konieczność ich uwzględnienia w planowaniu przestrzennym. Na uwagę zasługuje fakt, iż stanowią one walory z punktu widzenia ich przydatności jako jednej z podstaw rozwoju funkcji turystycznej.

W kontekście niniejszych analiz należy zwrócić uwagę na konieczność uwzględnienia walorów środowiska przyrodniczego, w tym obszarów i obiektów chronionych w ustaleniach dokumentów planistycznych. Dla ich zachowania konieczne jest wyłączenie terenów występowania cennych wartości przyrodniczych z przeznaczenia na funkcje użytkowe, wprowadzenie nakazu zachowania chronionych i rzadkich gatunków flory i fauny, a przy przeznaczeniu terenu na funkcje użytkowe – minimalizowanie udziału powierzchni o zróżnicowanych wartościach przyrodniczych, która jest przeznaczona na cele użytkowe.

### **12.1.3. Analizy społeczne**

W podejmowaniu decyzji dotyczących wyboru kierunków rozwoju i gospodarowania terenami szczególnie istotną rolę odgrywa wymiar społeczny planowania przestrzennego. Społeczność lokalna i użytkownicy przestrzeni w całości problematyki gospodarowania odgrywają szczególnie istotną rolę, gdyż aspekt przestrzenny w sensie miejsca zamieszkania i codziennego przebywania różnicuje opinie, postawy i zachowania. Ponadto estetyczne i funkcjonalne ujęcie przestrzeni jest dla ludzi swojego rodzaju wartością, która jest przez nich oceniana i przeżywana, a niewłaściwy dobór elementów otoczenia może doprowadzić do dezaktywizacji społecznej, depresji demograficzno-gospodarczej i psychospołecznej danej jednostki przestrzennej, a w konsekwencji do powstawania patologii społecznych.

Szczegółowa diagnoza i analiza problemów społecznych, która została zawarta w „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźno na lata 2016-2021”. Dokument został opracowany w oparciu o materiały badawcze w zakresie problemów społecznych oraz potrzeb społeczności lokalnej, a forma i założenia Strategii są wyrazem woli mieszkańców w odniesieniu do kształtowania jakości życia w gminie. Na podstawie analizy zawartości dokumentu zdefiniowane zostały problemy decyzyjne, przed którymi stoi polityka przestrzenna gminy Miedźno, a wyniki analizy uwzględniono podczas definiowania ustaleń studium i opracowywania kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Na potrzeby niniejszego opracowania przeprowadzono analizę czynników społecznych, które mają swoje odzwierciedlenie w sposobie zagospodarowania przestrzeni. Jej celem było dostarczenie informacji o sytuacji społecznej oraz określenie potrzeb i możliwości rozwoju gminy w odpowiedzi na te czynniki.

### 12.1.3.1. Warunki i jakość życia

Z przeprowadzonych analiz wynika, iż gmina Miedźno należy do obszarów, na których wskaźniki charakteryzujące warunki mieszkaniowe są dosyć wysokie. Tematyka warunków mieszkaniowych na obszarze gminy Miedźno została szczegółowo omówiona w pkt 10.3 i zobrazowana za pomocą Ryc.22-25. Wynika z niej, iż warunki mieszkaniowe wraz z wyposażeniem mieszkań w gminie można określić jako bardzo dobre. Problemem w zakresie jakości życia jest natomiast słaba dostępność mieszkań socjalnych, a co za tym idzie niewielkie możliwości w zakresie poprawy warunków mieszkaniowych osób najgorzej sytuowanych. Przyrost liczby obiektów budownictwa socjalnego jest niewystarczający w stosunku do potrzeb. Szansą na podjęcie interwencji samorządu w tym zakresie może stać się udział w mieszkaniowych programach rządowych.

Analizując społeczny wymiar poziomu warunków mieszkaniowych, należy zwrócić uwagę na rosnące oczekiwania mieszkańców w zakresie lokalizacji mieszkań, ich rozmiaru, technologii budowlanej i wyposażenia. Należy zakładać, iż w perspektywie 30-letniej nastąpi wzrost poziomu i jakości życia, szczególnie poprzez poprawę warunków mieszkaniowych (w tym wzrost powierzchni użytkowej mieszkań i przeciętnej powierzchni użytkowej na 1 mieszkańca), a także spadek zagęszczenia (liczby osób) na mieszkanie (poniższa Tabela).

Tab.8. Warunki mieszkaniowe na obszarze gminy Miedźno

Źródło: *Opracowanie własne na podstawie BDL GUS*

Wskaźnik	Stan na 2019 r. wg danych BDL GUS	Zmiana w %	Stan na 2049 r. wartości prognozowane, opracowanie własne
przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania	98,8	+ 20%	118,56
przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę	28,7	+ 20%	34,44
przeciętna liczba osób na 1 mieszkanie	3,44	- 20%	2,75

### 12.1.3.2. Zatrudnienie i problem bezrobocia

W odniesieniu do planowania przestrzennego najbardziej istotnym czynnikiem społecznym wydaje się być aspekt dostępności i różnorodności miejsc pracy. Analizując poziom zatrudnienia, strukturę zatrudnienia oraz poziom bezrobocia, wskaźniki te przedstawiały się podobnie do innych gmin wiejskich w województwie.



Z przeprowadzonych analiz wynika, iż gmina Miedźno należy do obszarów, charakteryzujących się dość stabilną sytuacją na rynku pracy. Tematyka zatrudnienia i bezrobocia na obszarze gminy Miedźno została szczegółowo omówiona w pkt 10.2 i zobrazowana za pomocą Ryc.20-21.

#### **12.1.4. Wnioski**

- 1) Na podstawie przeprowadzonych analiz ekonomicznych stwierdzono możliwości rozwoju ekonomicznego gminy Miedźno w oparciu o:
  - usługi o znaczeniu lokalnym – co wynika ze wzrastających trendów tego typu działalności (obsługa mieszkańców i turystów, sąsiedztwo istniejących terenów o tej funkcji),
  - turystykę i rekreację – co wynika z położenia przy zbiorniku wodnym w Ostrowach nad Okszą oraz dużych skupisk leśnych, atrakcyjności zasobów przyrodniczych, kulturowych i rosnącego poziomu dotychczasowej obsługi turystów.
- 2) Z punktu widzenia ekonomii nie bez znaczenia pozostaje także lokalizacja gminy w niewielkiej odległości od autostrady A1 – jednego z głównych szlaków komunikacyjnych, łączących północną i południową Polskę (autostrada o przebiegu południkowym leżąca w ciągu międzynarodowej trasy E75, w VI transeuropejskim korytarzu transportowym), co stwarza możliwości rozwoju gospodarczego.
- 3) Rozwój obszarów działalności gospodarczej winien opierać się o zasadę nierozpraszania zabudowy poza ukształtowane istniejące zespoły osadnicze. Rozwój przestrzenny osadnictwa powinien polegać na uzupełnianiu istniejącej struktury osadniczej, a dopiero w dalszej kolejności jej rozbudowę poprzez dołączanie nowych obszarów przylegających do niej. Pozwoli to na ograniczenie wydatków inwestycyjnych, związanych z uzbrojeniem nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę, a tym samym ekonomiczną optymalizację rozwoju.
- 4) Na podstawie przeprowadzonych analiz środowiskowych stwierdzono możliwości rozwoju ekonomicznego gminy Miedźno w oparciu o elementy cenne dla środowiska przyrodniczego i krajobrazu gminy, z zachowaniem koniecznego warunku ich ekspozycji i ochrony.
- 5) Obszar gminy Miedźno charakteryzuje się korzystnymi warunkami mieszkaniowymi pod względem krajobrazowym – sieć osadniczą tworzy zabudowa dość rozproszona, o niskiej intensywności. Istniejące luki w zabudowie mieszkaniowej pozwalają na jej uzupełnianie w ramach już wykształconych struktur przestrzennych, a tereny cenne przyrodniczo i krajobrazowe są chronione przed ekspansywną urbanizacją.
- 6) Funkcję mieszkaniową należy rozwijać w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej o niskiej intensywności, w pierwszej kolejności na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, przy jednoczesnej ochronie terenów otwartych przed jej nadmierną ekspansją.

- 7) Należy dążyć do zwiększenia ilości mieszkań socjalnych poprzez rozwój budownictwa socjalnego na obszarze gminy Miedźno.
- 8) Stwierdzono możliwość dalszego rozwoju turystyki i rekreacji w oparciu o zasoby przyrodnicze gminy, a także możliwość dalszego zwiększania i uatrakcyjniania oferty turystycznej i wypoczynkowej (również w sezonie zimowym) w oparciu o zamierzenia inwestycyjne w zakresie turystyki, realizowane na obszarze gminy.
- 9) Na podstawie przeprowadzonych analiz społecznych stwierdzono możliwości rozwoju społecznego gminy Miedźno w oparciu o:
  - podnoszenie jakości warunków mieszkaniowych,
  - tworzenie nowych miejsc pracy poprzez przyciąganie turystów,
  - możliwość wykorzystania środków unijnych na zwiększanie aktywności społeczeństwa, w tym rozwój organizacji pozarządowych.

## 12.2. Prognozy demograficzne

W roku 2014 Główny Urząd Statystyczny opracował „Prognozę demograficzną dla powiatów i miast na prawach powiatu oraz podregionów na lata 2014 – 2050”. Opracowanie to jest spójne z prognozą dla województw, a podstawę obliczeń stanowiły stany ludności według płci, wieku i powiatów.

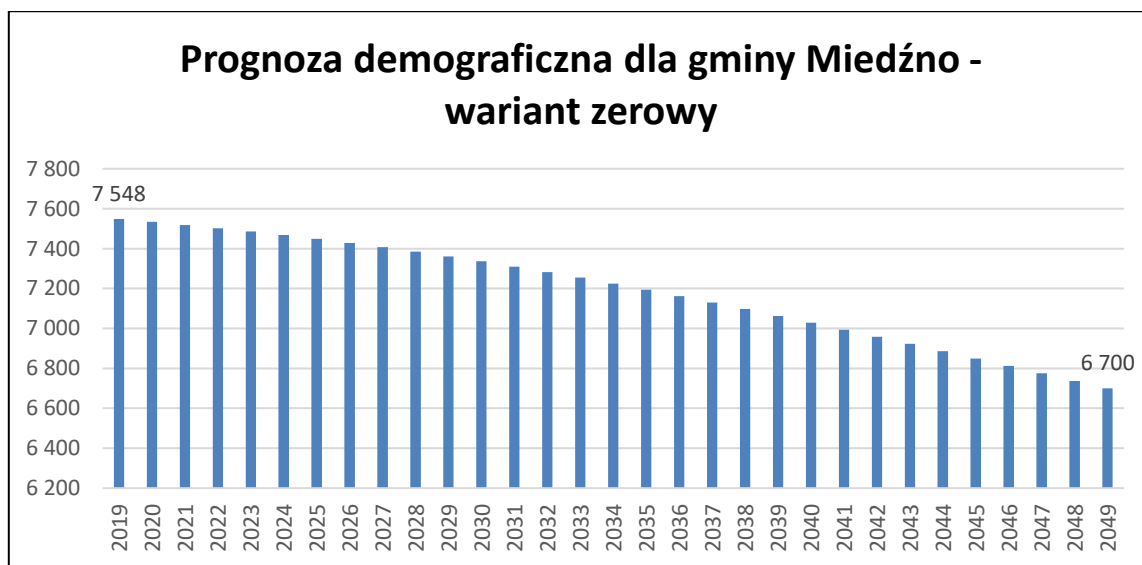
Jako dane bazowe przyjęto liczbę ludności gminy na koniec 2019 r., tj. 7548 osób. Podstawą do oszacowania liczby ludności gminy Miedźno stał się wskaźnik zmian liczby ludności dla powiatu, który następnie poddano analizie tendencji zmian, przeniesionych w kolejnym etapie na liczbę ludności gminy. Prognozę demograficzną na podstawie opracowania GUS obrazuje poniższa Tabela.

Tab.9. Prognoza demograficzna dla gminy Miedźno – wariant zerowy

Źródło: Opracowanie własne na podstawie „Prognozy demograficznej dla powiatów i miast na prawach powiatu oraz podregionów na lata 2014 – 2050”, GUS 2014 r.

Rok	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
2019	7548	3736	3812
2020	7534	3729	3805
2021	7519	3722	3797
2022	7503	3714	3789
2023	7486	3705	3781
2024	7468	3696	3772
2025	7449	3687	3762
2026	7428	3676	3752
2027	7407	3666	3741
2028	7385	3655	3730
2029	7361	3643	3718
2030	7336	3631	3705

2031	7310	3618	3692
2032	7283	3605	3678
2033	7254	3591	3663
2034	7225	3576	3649
2035	7194	3561	3633
2036	7163	3545	3618
2037	7130	3529	3601
2038	7097	3513	3584
2039	7063	3496	3567
2040	7029	3479	3550
2041	6994	3462	3532
2042	6959	3444	3515
2043	6923	3427	3496
2044	6886	3408	3478
2045	6850	3391	3459
2046	6812	3372	3440
2047	6775	3353	3422
2048	6737	3335	3402
2049	6700	3316	3384



Ryc.29. Prognoza demograficzna na podstawie opracowania GUS

*Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS*

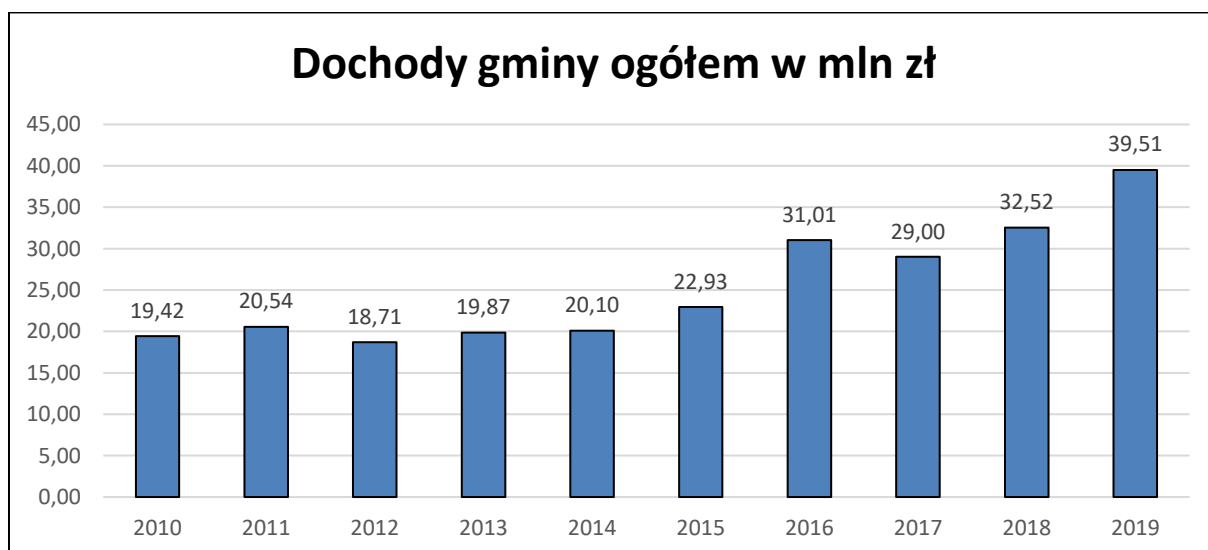
Zgodnie z uwarunkowaniami rozwoju oraz cechami i prognozami demograficznymi GUS, wariant zerowy zakłada spadek liczby ludności w perspektywie 30-letniej, tj. do roku 2049. W tym roku liczba ludności gminy Miedźno wyniesie 6700 osób, co oznacza spadek liczby ludności o 848 osoby (około 11,2%).

### 12.3. Możliwości finansowania inwestycji

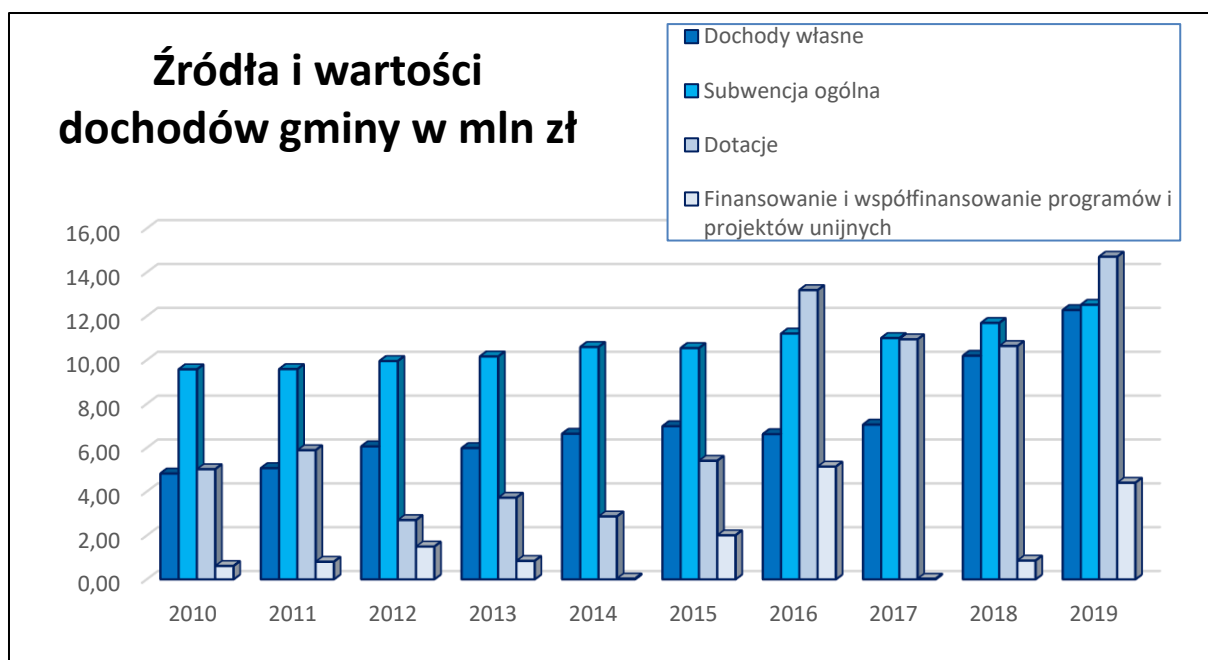
Szeroko pojęty rozwój jest uzależniony w głównej mierze od realizacji lokalnych i ponadlokalnych inwestycji celu publicznego. Gmina jako rzeczywisty gospodarz terenów zlokalizowanych w jej granicach administracyjnych kształtuje przestrzeń, której sposób zagospodarowania jest często widoczny głównie przez pryzmat intensywności i różnorodności inwestycji, w tym inwestycji strategicznych, mających bezpośrednie przełożenie na realizację celów rozwojowych.

Podłoże ekonomiczne inwestycji kształtowane jest przez sferę finansów, a o pewności kapitałowej gminy decydują przede wszystkim wzajemne relacje dochodów w postaci: dochodów własnych, subwencji ogólnych, dotacji, środków finansowych Unii Europejskiej, a także dochodów z innych źródeł.

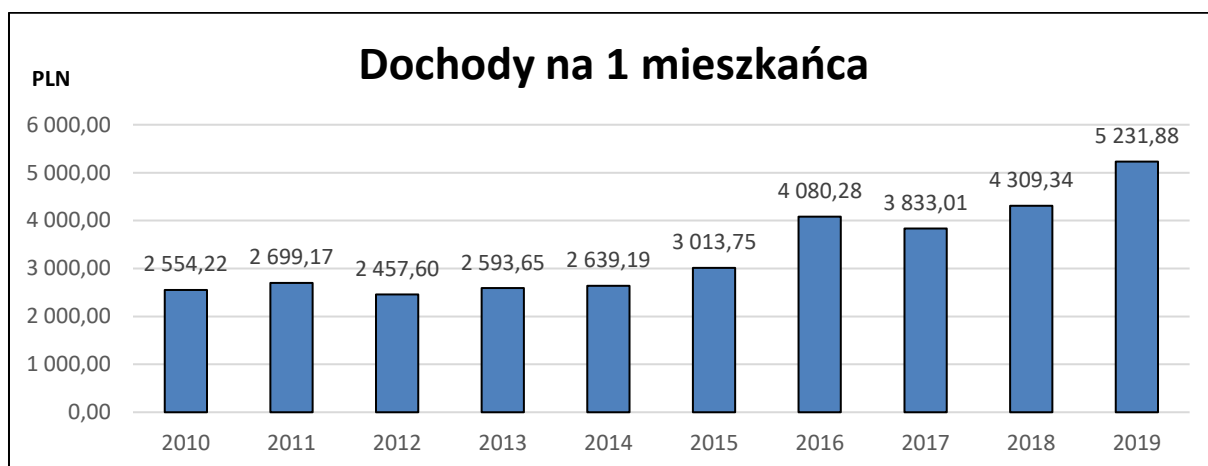
W ostatnim dziesięcioleciu poziom dochodów gminy Miedźno ulegał stałemu wzrostowi, z widocznymi gwałtownymi wzrostami dochodów gminy w latach 2016 i 2019, na który wpływ miało przede wszystkim wzrost poziomu dochodów z tytułu finansowania i współfinansowania programów i projektów unijnych (Ryc.30-32).



Ryc.30. Dochody gminy ogółem  
Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS



Ryc.31. Źródła i wartości dochodów gminy w mln zł  
 Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS



Ryc.32. Dochody na 1 mieszkańca  
 Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Na podstawie powyższych analiz można stwierdzić znaczną pewność pozyskiwania dochodów gminy z różnych źródeł finansowania. Zauważalny jest sukcesywny wzrost dochodów, w tym dochodów na 1 mieszkańca, co w konsekwencji przekłada się na wzrost możliwości inwestycyjnych gminy Miedźno.

Z punktu widzenia gospodarowania budżetem gminy Miedźno i prognozowania długoterminowego, zanotowane w analizie zmiany są korzystne dla gminy Miedźno. Wynika to głównie ze wzrostu dochodów własnych i swojego rodzaju niezależności budżetu od dochodów wspomagających (zewnętrznych) niepodlegających decyzji lokalnej. Wzrostowy udział środków własnych sprzyja wzmocnieniu lokalnej bazy ekonomicznej, możliwemu do osiągnięcia m.in. w wyniku

realizowanych inwestycji służących lokowaniu nowej działalności gospodarczej oraz rozwojowi mieszkalnictwa. Równie pozytywnym czynnikiem jest wzrost udziału środków zewnętrznych, w tym środków unijnych. Szczególnie istotnym jest fakt znaczenia Perspektywy Finansowej Unii Europejskiej na lata 2014 – 2020, która daje gminie możliwości pozyskiwania dofinansowań na realizację zadań w ramach Funduszy Strukturalnych. Jest to realna szansa pozyskania dodatkowych środków na inwestycje o wysokich nakładach kapitałowych, szczególnie innowacje i inwestycje prorozwojowe stymulujące rozwój także w ujęciu ponadlokalnym.

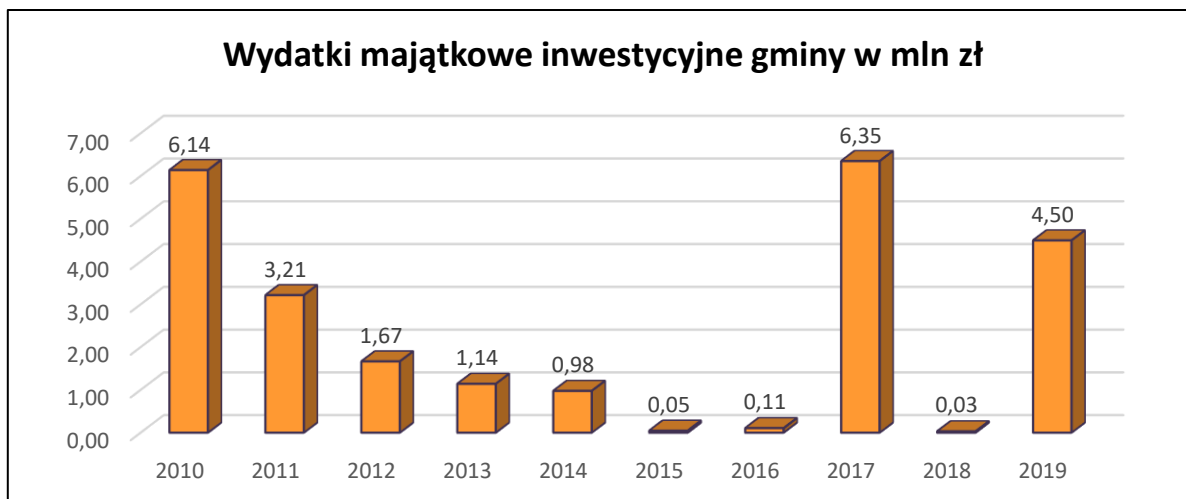
Są to niewątpliwie elementy pozytywnie wpływające na ocenę podmiotów zewnętrznych dokonywaną przed podjęciem decyzji o wejściu na rynek kapitałowy, a tym samym wpływające na atrakcyjność inwestycyjną gminy Miedźno i powiększające bazę podatkową.

Tab.10. Wydatki gminy Miedźno

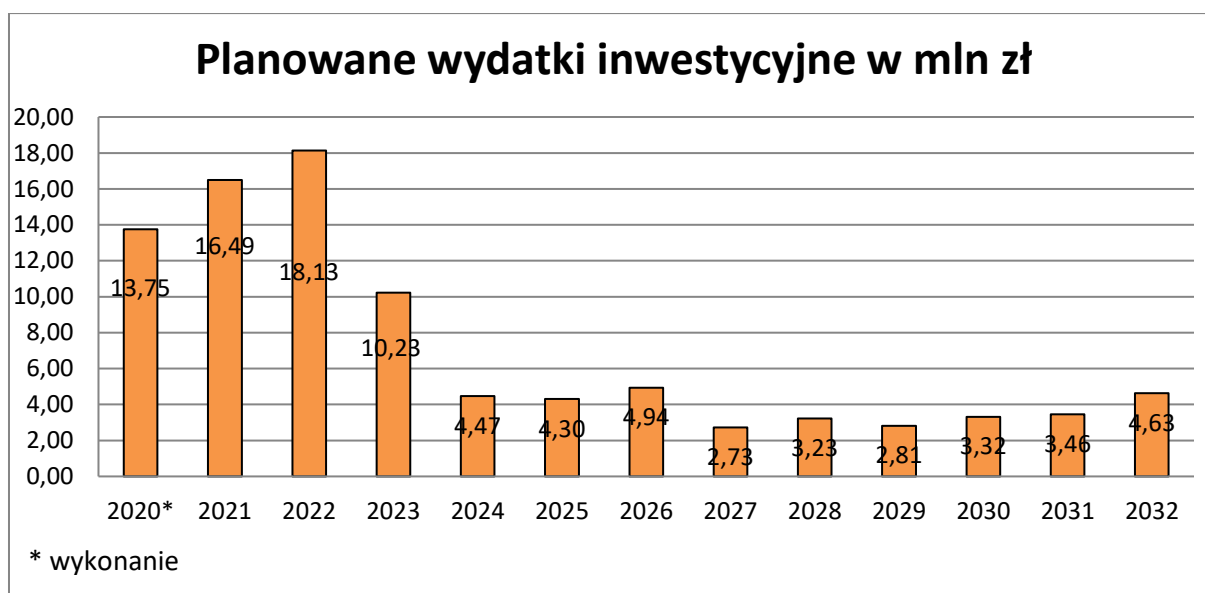
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
wydatki ogółem (mln zł)	6,25	3,32	1,78	1,28	1,12	0,19	0,31	6,54	0,23	4,78
wydatki majątkowe inwestycyjne (mln zł)	6,14	3,21	1,67	1,14	0,98	0,05	0,11	6,35	0,03	4,50
<b>udział wydatków inwestycyjnych (%)</b>	98,20%	96,78%	93,39%	89,18%	87,03%	23,63%	33,55%	97,16%	13,30%	94,07%

Poziom wydatków inwestycyjnych gminy Miedźno w ostatnim dziesięcioleciu był bardzo wysoki, co w konsekwencji przekładało się na ilość realizowanych inwestycji. Na uwagę zasługuje fakt, iż w badanym okresie poziom wydatków majątkowych inwestycyjnych w większości przekraczał 80%, a nawet 90% wydatków gminy ogółem, co świadczy o fakcie, iż wydatki majątkowe inwestycyjne w większości stanowią kluczowy instrument polityki wydatkowej gminy. Wydatki te mają charakter powszechny i są związane przede wszystkim z inwestycjami infrastrukturalnymi. Władze gminne, decydując o poziomie wydatków inwestycyjnych i kierunkach ich lokowania, mogą stwarzać warunki sprzyjające rozwojowi gminy i podnoszeniu poziomu życia mieszkańców poprzez poprawę dostępności komunikacyjnej i infrastrukturalnej. Tym samym mają realny wpływ na atrakcyjność inwestycyjną gminy i możliwości jej rozwoju, szczególnie w aspekcie nowych terenów przeznaczonych do zainwestowania.



Ryc.33. Wydatki majątkowe inwestycyjne gminy  
*Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS*

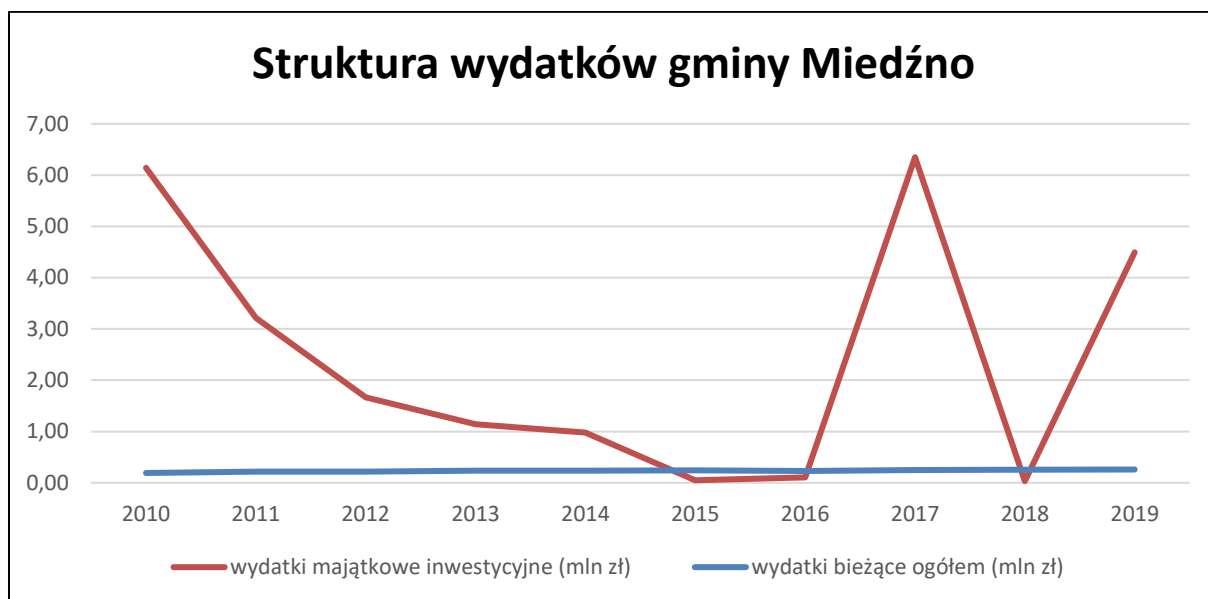


Ryc.34. Planowane wydatki inwestycyjne gminy  
*Źródło: Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Miedźno na lata 2021-2032*

Na podstawie powyższych zestawień stwierdzono wiele faktów, świadczących korzystnie o możliwościach finansowania przez gminę wydatków inwestycyjnych. Określenie planowanych wartości tych wydatków w perspektywie wieloletniej świadczy o nacisku na kreowanie rozwoju lokalnego. Motywem ponoszenia tych wydatków jest zatem chęć pobudzania rozwoju i są one świadomą ingerencją w lokalny system społeczno-gospodarczy.

Korzystnym zjawiskiem jest zwiększanie się dysproporcji pomiędzy wydatkami bieżącymi a inwestycyjnymi (na rzecz wydatków inwestycyjnych) oraz stabilny poziom wydatków bieżących, które nie ulegały znacznym wzrostom. Wzrastające koszty bieżące mogłyby powodować spowolnienie wzrostu, a w dalszej perspektywie przełożyć się na spadek wielkości inwestycji. Jednak jak widać gmina

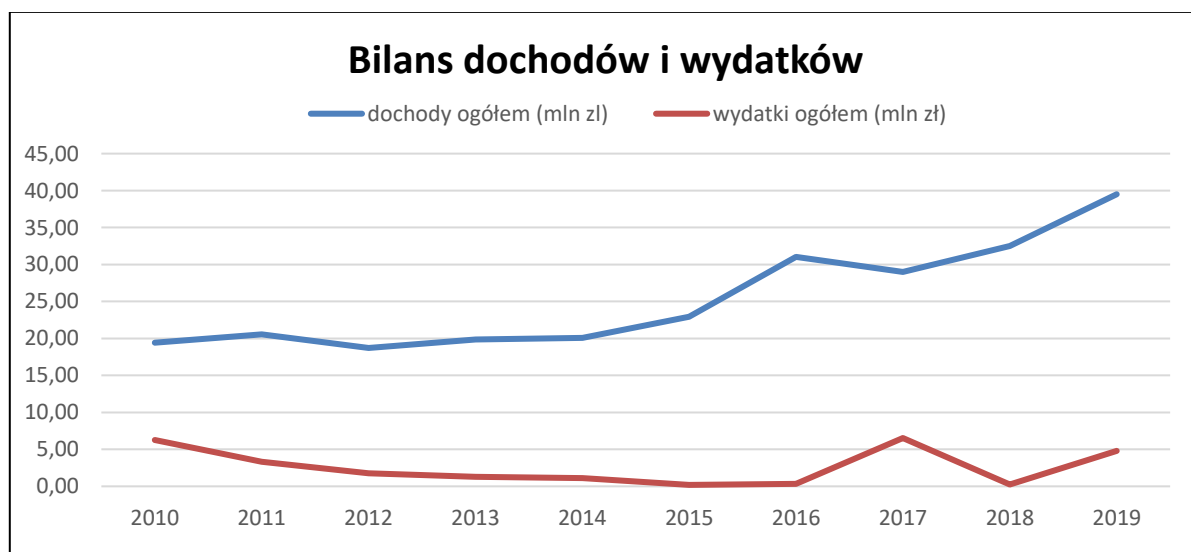
Miedźno skutecznie kontroluje koszty i przeciwdziała niekorzystnym relacjom poprzez monitorowanie wzajemnych stosunków wzrostu obu grup wydatków.



Ryc.35. Struktura wybranych wydatków gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Szansą na zwiększenie tempa rozwoju jest wzmocnienie lokalnej gospodarki i wsparcie przedsiębiorczości, co w konsekwencji przełoży się na zwiększenie poziomu dochodów, zwłaszcza dochodów własnych gminy, przy jednoczesnym utrzymaniu poziomu wydatków. Spowoduje to zwiększenie nadwyżki operacyjnej, a tym samym zapewni stabilność finansów publicznych. Konieczne jest zatem utrzymanie proinwestycyjnych długookresowych proporcji budżetu, w szczególności pod kątem wydatków bieżących i inwestycyjnych.



Ryc.36. Bilans dochodów i wydatków gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS



Warto wziąć pod uwagę rozszerzenie planów inwestycyjnych, bazujące na wykorzystaniu zewnętrznych źródeł finansowania, zwłaszcza bezzwrotnych środków krajowych i unijnych. Warunkiem systematycznego zwiększania zakresu realizowanych zadań inwestycyjnych, a tym samym wzrostu bazy ekonomicznej gminy będzie utrzymanie racjonalnej gospodarki budżetowej.

### 12.3.1. Zapotrzebowanie na nową zabudowę

Zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 503), maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę wyrażono w ilości powierzchni użytkowej zabudowy.

W celu określenia ilości powierzchni użytkowej zabudowy (m<sup>2</sup>) konieczne było zastosowanie wskaźników, umożliwiających przejście od poziomu liczby ludności i wskaźników charakteryzujących warunki mieszkaniowe do powierzchni użytkowej zabudowy. Wskaźniki te są powszechnie dostępnymi danymi, publikowanymi przez BDL GUS i dotyczą liczby osób/1 mieszkanie oraz przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania. Ponadto uwzględnione zostały założenia dotyczące wzrostu poziomu i jakości życia poprzez poprawę warunków mieszkaniowych (przedstawionych w Tab.8. Warunki mieszkaniowe na obszarze gminy Miedźno).

Tab.11. Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie w roku 2049

Rok	Liczba ludności	Liczba osób/ mieszkanie	Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania [m <sup>2</sup> ]	Liczba mieszkań	Całkowita powierzchnia użytkowa mieszkań [m <sup>2</sup> ]
2019	7 548	3,44	98,8	2 192 (wartość realna)	216 479 (wartość realna)
2049	6 700	2,75	118,56	2 436 (wartość szacowana)	288 812 (wartość szacowana)
<b>Saldo</b>	<b>- 848</b>	<b>- 0,69</b>	<b>+ 19,76</b>	<b>+ 244</b>	<b>+ 72 333</b>

Z powyższego wynika, iż dalszy rozwój gminy Miedźno i zaspokojenie nowych potrzeb wymagać będzie rozbudowy istniejących układów urbanistycznych w celu zapewnienia terenów mieszkaniowych.

O ile rozwój mieszkalnictwa może być z dużą trafnością określony na podstawie prognozy demograficznej i przy użyciu przedstawionych powyżej wskaźników, tak rozwój budownictwa niemieszkalnego jest uzależniony od wielu czynników, przede wszystkim czynników gospodarczych o charakterze lokalnym, regionalnym, makroregionalnym i wreszcie krajowym. Na inwestycje,

szczególnie inwestorów indywidualnych i podmiotów gospodarczych, lokalne władze mają tylko pośredni wpływ, który wynika ze stworzenia korzystnych warunków dla lokowania zabudowy. Należy jednak brać pod uwagę, iż jest to tylko jeden z elementów, a decyzje lokacyjne są w większości przypadków uzależnione od wielu innych kwestii niezależnych od władz lokalnych.

W celu oszacowania zapotrzebowania na zabudowę pełniącą funkcję inne niż mieszkaniowe (tj. zabudowa usługowa i produkcyjna) przyjęto założenie przyrostu zabudowy innej niż mieszkaniowa jako proporcję w stosunku do zapotrzebowania obliczonego dla funkcji mieszkaniowej:

- funkcje usługowe – 40% terenów (w tym usługi publiczne – 5%, usługi komercyjne – 35%);
- funkcje produkcyjne – 10% terenów.

Tab.12. Zapotrzebowanie na nową zabudowę o funkcjach innych niż mieszkaniowa w gminie Miedźno w roku 2049

<b>Funkcja zabudowy</b>	<b>% udział funkcji</b>	<b>Maksymalne zapotrzebowanie w m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy</b>
Usługi	40%	28 933,3
w tym		
Usługi publiczne	5%	3 616,7
Usługi komercyjne	35%	25 316,6
Produkcja, składy, magazyny	10%	7 233,3
<b>Razem</b>	<b>50%</b>	<b>36 166,6</b>

Stosunkowo duży udział zabudowy związanej z usługami wynika z faktu, iż gmina Miedźno pełniła w przeszłości rolę terenów działalności rolniczej, jednak malejące znaczenie tej funkcji powoduje zmianę głównych kierunków rozwoju i wielofunkcyjny rozwój gminy, ze szczególnym uwzględnieniem usług dla mieszkańców i odwiedzających gminę. Obecnie obserwuje się dynamiczny rozwój sektora usług, w tym usług turystyki i rekreacji, a w konsekwencji zwiększone zapotrzebowanie na nowe tereny usługowe, w tym rewitalizacji dawnej zabudowy zagrodowej poprzez przekształcenie jej i nadanie nowych funkcji.

Dzięki systemowemu działaniu na rzecz rozwoju wielofunkcyjnego, w dłuższej perspektywie gmina ma szansę stać się ośrodkiem usługowym o znaczeniu lokalnym, a nawet ponadlokalnym za sprawą poprawy dostępności komunikacyjnej (dobra dostępność komunikacyjna, w tym do autostrady A1 będącej częścią europejskiej trasy E75, w VI transeuropejskim korytarzu transportowym), stanowiącej istotny czynnik przyspieszenia rozwoju).

### **12.3.2. Chłonność terenów w podziale na funkcje zabudowy**

Dokonując bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę oszacowano chłonność obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek

osadniczych oraz obszarów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, rozumianych jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy. Chłonność na nową zabudowę określono przy użyciu wskaźnika powierzchni użytkowej możliwej do zrealizowania dla poszczególnych funkcji zabudowy.

***Obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych***

Jako obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych rozumie się takie obszary zurbanizowane, w których struktura przestrzenna, ciągi komunikacyjne i wyposażenie w sieci infrastruktury technicznej oraz infrastrukturę społeczną zostały zrealizowane w takim zakresie, że zlokalizowanie na tych obszarach nowej zabudowy nie wymaga istotnych nowych inwestycji infrastrukturalnych (np. budowa nowych dróg czy szkół, zwielokrotnienie przepustowości istniejących sieci uzbrojenia)<sup>2</sup>.

Wyznaczono w ten sposób obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej o łącznej powierzchni 1324,3103 ha (w tym 482,4769 ha obszarów chłonnych w granicach jednostek osadniczych).

Zasięg obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz terenów chłonnych w granicach jednostek osadniczych został przedstawiony na poniższej Ryc.37. oraz na rysunku uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.

---

<sup>2</sup> Opinia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie zajęcia stanowiska w sprawie zmian w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sygn. akt DPP.621.1.2016.RR NK: 66198/16

## BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUWĘ DLA GMINY MIEDŹNO



Ryc.37. Obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Zgodnie z obowiązującymi w przeszłości standardami urbanistycznymi, z założenia zapewniony miał być dostęp do obiektów świadczących usługi społeczne (np. szpitali, szkół, ośrodków kultury, sportu i rekreacji), terenów rekreacyjnych (np. zieleni, usługi sportu i rekreacji, place zabaw i miejsca wypoczynku), miejsc pracy (np. tereny produkcyjne lub produkcyjno-usługowe). Wytyczne te stały się podstawą do określenia sposobu zagospodarowania, zapewniającego właściwą strukturę funkcjonalno-przestrzenną i zrównoważony rozwój gminy Miedźno. Pod uwagę wzięto jednak kwestie, które zmieniły się istotnie w stosunku do II połowy XX w., a mianowicie kwestię stale rosnącej liczby samochodów i innych pojazdów oraz wzrost natężenia ruchu, skutkujące koniecznością realizacji większej ilości dróg, ciągów pieszych, rowerowych i parkingów.

W celu oszacowania chłonności obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych w podziale na funkcje zabudowy określono procentowy udział poszczególnych funkcji w tych obszarach.

W oparciu o wymagania ładu przestrzennego, przestrzennego minimum zdrowotnego oraz potrzeby i możliwości rozwoju gminy Miedźno, określono udział poszczególnych funkcji w niezagospodarowanej części obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych:

- funkcje mieszkaniowe – 45% terenów;
- funkcje usługowe – 10% terenów;
- funkcje produkcyjne – 5% terenów;
- zieleni (w tym rekreacja) – 30% terenów;
- komunikacja (w tym drogi, ciągi piesze i rowerowe, parkingi) – 10% terenów.

Tab.13. Chłonność obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych

Źródło: Opracowanie własne

obszary	powierzchnia terenu [ha]	powierzchnia terenu [m <sup>2</sup> ]	maksymalna powierzchnia zabudowy [%]	powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	średnia liczba kondyg.	pow. uż. możliwa do zrealiz.
chłonne obszary o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej	482,4769	4824769	30%	1447431	1,20	1736917
	w tym					
funkcja mieszkaniowa	217,1146	2171146	30%	651344	1,5	977016
funkcja usługowa	48,2477	482477	30%	144743	1	144743
funkcja produkcyjna	24,1238	241238	40%	96495	1	96495

### **Obszary przeznaczone pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego**

Gmina Miedźno posiada obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, dlatego też analiza chłonności w tym zakresie obejmuje część obszaru gminy, dla której sporządzone zostały plany miejscowe, w których znajdują się niezagospodarowane obszary przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub produkcyjną, zlokalizowane poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych.

Chłonność obszarów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określona została dla wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego funkcji, które w końcowych wyliczeniach sprowadzono do trzech podstawowych typów: mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej. W przypadku funkcji łączonych (np. mieszkaniowo-usługowej) przyjęto założenie realizacji obu funkcji, w stosunku 50:50. Chłonność obszarów zabudowy oszacowano poprzez zastosowanie przejścia z powierzchni tych obszarów (podanej w m<sup>2</sup> i ha) poprzez założenie maksymalnej powierzchni zabudowy na poziomie 40% oraz współczynnika korygującego, zakładającego wyłączenie 20% powierzchni budynku na funkcje obsługowe (w tym ściany, korytarze, klatki schodowe, piwnice, strychy, itp.).

Tab.14. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych wokół zbiornika wodnego „Ostrowy” w gminie Miedźno, przyjętym Uchwałą Nr 55/VI/2002 Rady Gminy Miedźno z dnia 27.08.2002 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
M,U	3,2273	32273	40%	1,2	10327	12393

Tab.15. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych wokół zbiornika wodnego „Ostrowy” w gminie Miedźno, przyjętym Uchwałą Nr 83/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
ML	29,6300	296300	20%	1,2	47408	56890
MN	13,3349	133349	30%	1,5	32004	48006
MN,RM	4,6756	46756	40%	1,5	14962	22443
MN,U	4,3953	43953	40%	1,2	14065	16878
U	1,1022	11022	30%	1,2	2645	3174
US	2,4165	24165	2%	1	387	387
UT	2,8056	28056	3%	1	673	673
UT,MP	1,2894	12894	10%	1,5	1032	1547
U,P (M)	0,3553	3553	50%	1,5	1421	2132

Tab.16. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Miedźno - tereny położone na wschód od drogi wojewódzkiej D-491, przyjętym Uchwałą Nr 84/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
DG	17,5600	175600	40%	2	56192	112384
MN, RM	3,8729	38729	40%	1,5	12393	18590
MN, RM, DG	3,4587	34587	40%	1,2	11068	13281
MN, U	5,3131	53131	40%	1,5	17002	25503
MN, UTL	3,6579	36579	20%	1,2	5853	7023
RM	11,7760	117760	20%	1,2	18842	22610
RM, DG	9,2346	92346	40%	1,5	29551	44326
RO, DG	1,7321	17321	30%	1,2	4157	4988
RP, RM	24,9512	249512	20%	1	39922	39922
UP	0,5595	5595	50%	2	2238	4476

Tab.17. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Miedźno w rejonie ulic: Częstochowskiej i Konopnickiej, przyjętym Uchwałą Nr 85/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
MN, U	7,3614	73614	30%	1,2	17667	21201
MN, DG	1,1907	11907	40%	1,5	3810	5715

Tab.18. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Mokra, przyjętym Uchwałą Nr 86/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
MN, RM, DG	2,1703	21703	40%	2	6945	13890
MN, RM, U	0,6982	6982	30%	1,5	1676	2514
RP	18,8501	188501	20%	1	30160	30160
RP, RM	3,0565	30565	30%	1,2	7336	8803
RP, RM, UT	1,8882	18882	20%	1,2	3021	3625
U, DG	0,4595	4595	40%	1,2	1470	1764
RP, UP	0,5445	5445	30%	1,2	1307	1568

Tab.19. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Mokra, przyjętym Uchwałą Nr 87/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
MN,RM,RLU	1,0928	10928	30%	1,2	2623	3147
ZL,RP	19,9588	199588	20%	1	31934	31934

Tab.20. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszary leśne położone w północno-wschodniej części gminy Miedźno wraz z osadą leśną Nowy Folwark przyjętym Uchwałą Nr 88/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28.09.2007r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
ZLO	1,7291	17291	40%	2	5533	11066
ZL,RP	19,7246	197246	30%	1	47339	47339

Tab.21. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w sołectwie Ostrowy, przyjętym Uchwałą Nr 138/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
RP,RM	21,6371	216371	30%	1,2	51929	62315
MN,DG	7,0183	70183	40%	1,5	22459	33688
MN,UTL	5,4821	54821	20%	1	8771	8771
MN,U	15,5858	155858	40%	1,2	49875	59849
MN,RM,DG	2,7898	27898	40%	1,5	8927	13391
MN,RM	5,8756	58756	40%	1,2	18802	22562
UTL,LS	15,7260	157260	20%	1	25162	25162



Tab.22. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Władysławów, przyjętym Uchwałą Nr 140/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
MN,RM,DG	3,7224	37224	40%	1,5	11912	17868
MN,RM,UTL	2,1745	21745	30%	1,2	5219	6263
RM,UTL	0,2090	2090	20%	1	334	334
DG	0,6186	6186	40%	1,5	1980	2969
RO,DG	1,5154	15154	30%	1,2	3637	4364
UTL,LS	9,2455	92455	20%	1	14793	14793
UT, US	0,3363	3363	20%	1	538	538

Tab.23. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowościach: Miedźno, Kołaczkowice, Wapiennik i Izbiska - tereny położone na zachód od drogi wojewódzkiej D-491, przyjętym Uchwałą Nr 141/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
DG	0,1451	1451	40%	1,2	464	557
MN,RM	9,5816	95816	30%	1,2	22996	27595
MN,RM,DG	17,6463	176463	40%	2	56468	112936
MN,RM,UTL	1,0855	10855	30%	1,5	2605	3908
MN,U	4,1570	41570	40%	1,5	13302	19954
RM	0,1812	1812	20%	1	290	290
RM,UTL	0,3596	3596	30%	1	863	863
RP,MN,DG	9,8574	98574	30%	1,5	23658	35487
RP,RM	7,6033	76033	20%	1,2	12165	14598
RP,RM,UTL	12,9092	129092	20%	1	20655	20655
UP	0,4083	4083	20%	2	653	1307
MN,DG	2,3621	23621	40%	2	7559	15117
RP/UP,U	2,6124	26124	20%	1,2	4180	5016

Tab.24. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowościach: Wapiennik i Kołaczkowice, przyjętym Uchwałą Nr 142/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
MN,U/RM,DG	0,9190	9190	40%	2	2941	5882

Tab.25. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w miejscowości Borowa, przyjętym Uchwałą Nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
KS	0,1588	1588	-	1	80	80
MN,RM,DG	0,8541	8541	40%	1,5	2733	4100
RP,RM	6,0621	60621	20%	1,2	9699	11639
UTL	0,8713	8713	20%	1	1394	1394
UTL,LS	20,6328	206328	10%	1	16506	16506
UT,UTL,LS	17,2410	172410	20%	1,2	27586	33103

Tab.26. Chłonność terenów wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym wyodrębnione obszary położone w miejscowości Borowa przeznaczone dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, przyjętym Uchwałą Nr 144/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.

Źródło: Opracowanie własne

symbol przeznaczenia	powierzchnia chłonna [ha]	powierzchnia chłonna [m <sup>2</sup> ]	max. powierzchnia zabudowy [%]	przeciętna ilość kondygnacji	skoryg. pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	skoryg. pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
MN,LS	4,8348	48348	30%	1	11604	11604
RP, RM	0,3374	3374	20%	1	540	540

### ***Całkowita chłonność terenów na obszarze gminy Miedźno***

Dokonując podsumowania chłonności terenów na obszarze gminy Miedźno pod uwagę wzięto fakt, iż gmina posiada pokrycie miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Tym samym oznacza to, iż część obszarów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zawiera się w zasięgu obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych. Tym samym pokrywane obszary zostały zakwalifikowane do chłonności obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych.

W związku z powyższym podsumowując chłonność terenów na obszarze gminy Miedźno w pierwszej kolejności pod uwagę wzięto wskaźnik chłonności terenów, czyli „luki w zabudowie” na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych, a dopiero w dalszej kolejności wolne tereny na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Dzięki temu chłonność nie została zdublowana, a jej wskaźnik oddaje stan rzeczywisty i pozwala na realną ocenę stanu zagospodarowania i ilości „luk w zabudowie”.

Tab.27. Chłonność obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz obszarów wyznaczonych w mpzp poza jednostkami osadniczymi na obszarze gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne

obszar	CHŁONNOŚĆ TERENÓW [m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej]		
	zabudowa mieszkaniowa	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna
Obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych	977016	144743	96495
55/VI/2002	6196	6196	-
83/XII/2007	135777	16352	-
84/XII/2007	85610	42648	52494
85/XII/2007	12601	12601	1715
86/XII/2007	12707	7931	4167
87/XII/2007	1573,632	7960	-
88/XII/2007	-	-	58405
138/XIX/2008	135665	75949,624	14124
140/XIX/2008	9552	25830	9725
141/XIX/2008	124920	84300	49619
142/XIX/2008	2059	2059	1764
143/XIX/2008	13771	51821	1230
144/XIX/2008	12143	-	-
<b>SUMA</b>	<b>1529591</b>	<b>478391</b>	<b>289738</b>

### 12.3.3. Zapotrzebowanie na nową zabudowę poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz obszarami wyznaczonymi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Analiza możliwości lokalizowania zabudowy wykazała, iż chłonne obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz obszary wyznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod zabudowę przekraczają zapotrzebowanie na tereny pełniące funkcje mieszkaniowe, usługowe i produkcyjne, jakie oszacowano w perspektywie 30-letniej. W związku z powyższym nie przewiduje się lokalizacji nowych obszarów przeznaczonych pod zabudowę poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej.

Tab.28. Zapotrzebowanie na nową zabudowę poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz obszarami wyznaczonymi w miejscowych planie zagospodarowania przestrzennego w m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

Źródło: Opracowanie własne

funkcja zabudowy	zapotrzebowanie	zwiększone zapotrzebowanie na nową zabudowę (+ 30%)	chłonność terenów	nadwyżka zapotrzebowania nad chłonnością (nowe tereny) [m <sup>2</sup> pow.uż.]
tereny mieszkaniowe	72 333	94033	1 529 591	<b>0</b>
tereny usługowe	28933,264	37613	478 391	<b>0</b>
tereny produkcyjne	7 233,32	9403	289 738	<b>0</b>

Niezależnie od powyższych ustaleń należy podkreślić, iż cały obszar województwa śląskiego wymaga dywersyfikacji gospodarki, szczególnie biorąc pod uwagę dominację funkcji przemysłowej, która nie sprzyjała rozwojowi turystyki w regionie. Analizy przeprowadzone na potrzeby bilansu terenów oparte zostały na danych wyjściowych dotyczących obecnej struktury funkcjonalno-przestrzennej i danych statystycznych. W związku z powyższym bilans terenów uwzględnia dodatkowo ustalenia dokumentów strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym:

- 1) Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego “Śląskie 2020+”
  - Przynależność gminy Miedźno w strukturze funkcjonalnej województwa:
    - Północny obszar funkcjonalny(subregion północny)
  - Wybrane główne wyzwania:
    - Skuteczniejsze wykorzystywanie wyjątkowych walorów przyrodniczych i kulturowych subregionu na rzecz wzmocnienia atrakcyjności turystycznej obszaru, w tym wykreowanie marki turystyki jurajskiej w skali kraju;
    - Poprawa dostępu do opieki medycznej oraz usług dla osób starszych.
- 2) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+,
  - Przynależność gminy Miedźno w strukturze funkcjonalnej województwa:
    - Obszar ochrony krajobrazów kulturowych,
  - Preferowane kierunki rozwoju:
    - Ochrona materialnych i niematerialnych zasobów dziedzictwa kulturowego, mających szczególne znaczenie dla zachowania tożsamości regionu, kształtowania turystycznej i gospodarczej atrakcyjności województwa oraz tworzenia nowych miejsc pracy.

Biorąc pod uwagę powyższe, niezależnie od powyższych obliczeń przeprowadzonych na potrzeby bilansu terenów, na obszarze gminy Miedźno stwierdzono potrzebę wyznaczenia nowych

obszarów usług, w tym przede wszystkim usług turystyki, co wynika z pełnionej przez gminę funkcji ośrodka turystycznego (pretendującego do ośrodka o randze ponadlokalnej, a w przyszłości nawet regionalnej), a także z uwagi na liczne walory przyrodnicze, krajobrazowe i rekreacyjne. Nie bez znaczenia pozostaje fakt, iż obecnie obserwuje się boom inwestycyjny w zakresie infrastruktury turystycznej na obszarze całego powiatu kłobuckiego. W ten sposób władze gminy mogą kształtować przestrzeń, która odpowiadać będzie zarówno na potrzeby mieszkańców (zapotrzebowanie na nową zabudowę), jak i osób spoza gminy (w szczególności turystów), tym samym wzmacniając jeszcze bardziej pozycję gminy w skali regionu, a regionu – w skali kraju.

Miejscami aktualna struktura funkcjonalno-przestrzenna wymaga uporządkowania, np. poprzez zmianę terenów już przeznaczonych pod zabudowę, których realizacja nie jest możliwa z różnych przyczyn, w tym społecznych czy ekonomicznych. W innych miejscach struktura funkcjonalno-przestrzenna wymaga rozbudowy w odniesieniu do nowych kierunków rozwoju. Wśród takich niezbędnych zmian znajdują się m. in.:

a) dostosowanie funkcji na obszarach zabudowy zagrodowej

gmina odchodzi od funkcji rolniczych, dochodzi do degradacji zabudowy przez brak możliwości wykorzystania jej na inne funkcje, w tym turystyczne i agroturystyczne (dotyczy to wszystkich wsi),

b) dostosowanie funkcji na obszarach usług turystyki

ich realizacja w niektórych miejscach jest niekorzystna, a tereny mogłyby zostać wykorzystane pod innego rodzaju usługi, jak. usługi dla mieszkańców (np. Władysławów),

c) utworzenie obszarów usług dla osób starszych zgodnie z założeniami strategii rozwoju województwa

w gminie nie ma obszarów przygotowanych kompleksowo pod obsługę turystyki i usług opieki zdrowotnej dla osób starszych, możliwość realizacji takich przedsięwzięć istnieje (np. w Suchanach).

Taki sposób zagospodarowania pozwoli na ochronę systemu przyrodniczo-środowiskowego w połączeniu z funkcjami turystycznymi i rekreacyjnymi. Dzięki temu obszar gminy ma szansę na osiągnięcie wzrostu poziomu i jakości życia mieszkańców.

Obowiązująca Strategia Rozwoju Gminy Miedźno podkreśla, iż obecnie sektor turystyki w gminie charakteryzuje rozwój dostosowany do aktualnych potrzeb. Należy zatem wzmocnić bazę obsługi turystycznej i kierować ofertę na większą liczbę turystów. Posiadane cechy (walory przyrodnicze, kulturowe, dostępność komunikacyjna), które przy spełnieniu określonych warunków (w zakresie m.in. inwestycyjnym, promocyjnym) dają szansę na dynamiczny rozwój turystyczny obszaru. Takie zmiany struktury funkcjonalno-przestrzennej wyraźnie wpłyną na poprawę sytuacji gminy Miedźno w regionie i stworzy szansę dla przyspieszenia rozwoju zarówno gminy, jak i jej otoczenia.

Wyniki prognozy stanowią swojego rodzaju wytyczne dla gminy przy planowaniu rozmieszczenia zabudowy i należy je traktować sygnałnie. Należy pamiętać, iż głównym założeniem zrównoważonego rozwoju przestrzeni jest przeciwdziałanie dezurbanizacji i rozpraszaniu zabudowy, a nowoprojektowana zabudowa powinna stanowić swojego rodzaju odzwierciedlenie i uzupełnienie zabudowy już istniejącej.

#### 12.3.4. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę

Na podstawie przeprowadzonych analiz sporządzono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, przedstawiony w poniższej Tabeli.

Tab.29. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę gminy Miedźno

Lp.	GMINA MIEDŹNO
1	<p><b>Liczba ludności:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stan istniejący: 7548 os.</li> <li>- prognoza: 6700 os.</li> <li>- spadek: 848 os.</li> </ul>
2	<p><b>Zapotrzebowanie na nową zabudowę w podziale na funkcje zabudowy (m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zabudowa mieszkaniowa: 72 333 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> <li>- zabudowa usługowa: 28 933,3 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej <ul style="list-style-type: none"> <li>w tym</li> <li>usługi publiczne 3 616,7 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> <li>usługi komercyjne 25 316,6 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> </ul> </li> <li>- zabudowa produkcyjna: 7 233,3 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> </ul> <p>Zwiększone zapotrzebowanie ze względu na niepewność procesów inwestycyjnych (+30%):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zabudowa mieszkaniowa: 94 032,9 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> <li>- zabudowa usługowa: 37 613,29 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej <ul style="list-style-type: none"> <li>w tym</li> <li>usługi publiczne 4 701,71 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> <li>usługi komercyjne 32 911,58 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> </ul> </li> <li>- zabudowa produkcyjna: 9 403,29 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</li> </ul>

Lp.	GMINA MIEDŹNO
3	<p><b>Obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych:</b></p> <p>Obszary: 1324,3103 ha  Luki w zabudowie (tzw. tereny chłonne): 482,4769 ha</p> <p>Chłonność obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych w podziale na funkcje zabudowy (m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej):</p> <p>tereny mieszkaniowe: 977 016 m<sup>2</sup>  tereny usługowe: 144 743 m<sup>2</sup>  tereny produkcyjne: 96 495 m<sup>2</sup></p> <p>Razem chłonność obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych: 1 218 254 m<sup>2</sup></p>
4	<p><b>Chłonność obszarów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:</b></p> <p>Chłonność obszarów w podziale na funkcje zabudowy (m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej):</p> <p>tereny mieszkaniowe: 552 576 m<sup>2</sup>  tereny usługowe: 333 648 m<sup>2</sup>  tereny produkcyjne: 193 243 m<sup>2</sup></p> <p>Razem chłonność obszarów przeznaczonych pod zabudowę w mpzp: 1 079 466 m<sup>2</sup></p>
5	<p><b>Nowe tereny:</b></p> <p>W związku ze znaczną nadwyżką chłonności obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz obszarów przeznaczonych pod zabudowę miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego</p> <p><b><u>nie przewiduje się lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz obszarami wyznaczonymi w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.</u></b></p>

Tereny pod zabudowę zlokalizowane w zasięgu obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych oraz obszarów przeznaczonych pod zabudowę miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego należy projektować w oparciu o poniższe założenia:

- 1) Przyjmuje się, iż tereny o zabudowie mocno rozproszonej oraz samotne zagrody zlokalizowane poza tymi terenami, nie będą się rozwijać pod względem demograficznym i przestrzennym.
- 2) Planowana zabudowa winna opierać się głównie o uzupełnianie obszaru zwartej zabudowy wzdłuż istniejących dróg i uzbrojenia terenu, dzięki czemu lokalizacja nowej zabudowy nie będzie

wymagała uzupełniania istniejącego układu komunikacyjnego o nowe odcinki dróg publicznych ani rozbudowy magistralnych sieci infrastruktury technicznej.

- 3) Realizacja nowych odcinków dróg publicznych i systemów infrastruktury technicznej odpowiada możliwościom inwestycyjnym gminy.
- 4) Zakłada się oraz wzrost standardu zamieszkania poprzez zwiększenie przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkań w nowej zabudowie mieszkaniowej.
- 5) Zakłada się realizację mieszkań socjalnych, których ilość będzie stanowiła do 2% ilości mieszkań w ogólnym zasobie mieszkaniowym gminy Miedźno.
- 6) Z uwagi na częste prowadzenie działalności gospodarczej w miejscu zamieszkania dopuszcza się przeznaczenie w mpzp terenów mieszkaniowych pod zabudowę mieszaną – mieszkaniowo-usługową oraz pod zabudowę zagrodową.
- 7) Zakłada się wzrost standardów w zakresie warunków mieszkaniowych, dzięki czemu nowopowstająca zabudowa będzie spełniać wymogi przestrzennego minimum zdrowotnego oraz odpowiadać rosnącym wymaganiom i potrzebom społeczeństwa.

### **13. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU PRAWNEGO GRUNTÓW**

Wg stanu na dzień 24.09.2020 r. łączna powierzchnia gruntów znajdujących się w zasobie nieruchomości gminy Miedźno wynosiła około **191,6376 ha**, co stanowiło **1,69%** powierzchni gminy.

Dla prawie wszystkich działek wchodzących w skład zasobu gmina była jedynym właścicielem gruntów, a wyjątek stanowiła dz. Nr 53/1, położona w obrębie 0008 Suchany, dla której gmina była współwłaścicielem gruntów (bez uw i innych władających). Największą część w zasobie nieruchomości gminy stanowią działki położone w obrębach Miedźno oraz Ostrowy, które łącznie stanowiły prawie połowę gminnych nieruchomości gruntowych. Wielkość zasobu w poszczególnych obrębach przedstawia poniższa Tabela.



Tab.30. Zasób nieruchomości gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Obręb	Liczba działek	Łączna powierzchnia w zasobie gminy	Udział procentowy w zasobie
0001 - Borowa	113	24,5704	12,8%
0002 - Izbiska	12	3,4415	1,8%
0003 - Kołaczkowice	31	9,2387	4,8%
0004 - Mazówki	13	7,8991	4,1%
0005 - Miedźno	240	30,1148	15,7%
0006 - Mokra	33	13,9695	7,3%
0007 - Ostrowy	79	61,9471	32,3%
0008 - Suchany	6	21,9601	11,5%
0009 - Wapiennik	24	4,7061	2,5%
0010 - Władysławów	44	13,7903	7,2%
<b>RAZEM</b>	<b>595</b>	<b>191,6376</b>	<b>100%</b>

W związku ze znaczną przewagą gruntów będących własnością osób fizycznych lub prawnych, większość działań podejmowanych z punktu widzenia celów polityki przestrzennej gminy będzie wiązało się z wyprzedzającym uregulowaniem stosunków własnościowych gruntów wskazanych do realizacji konkretnych przedsięwzięć celu publicznego.

Stan prawny gruntów, w którym większość stanowią grunty prywatne w istotny sposób ogranicza działalność w zakresie realizacji inwestycji publicznych. Niemniej jednak obecność większych kompleksów gruntów własności komunalnej zapewnia możliwości wpływu gminy na rynek nieruchomości. Decydującymi gruntami dla realizacji dużej części ze zidentyfikowanych w ramach uwarunkowań, celów i zadań publicznych, związanych ze stopniową zmianą struktury przestrzennej gminy są grunty prywatne. Uzyskanie prawa do dysponowania lub częściowego dysponowania nieruchomościami prywatnymi dla realizacji inwestycji celu publicznego winno być przedmiotem przemyślanej, długoterminowej, stabilnej polityki władania, zarządzania i gospodarowania nieruchomościami.

Władze powinny zatem podjąć aktywną politykę w zakresie nieruchomości pozyskując na rzecz gminy grunty, które w przyszłości mogłyby stać się przedmiotem bezgotówkowych form odszkodowawczych (zamiana gruntu za grunt), związanych z realizacją inwestycji celu publicznego przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

## **14. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

### **14.1. Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody**

W związku z wysokimi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, na obszarze gminy znajdują się obiekty chronione, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, do których należą 2 pomniki przyrody ożywionej: Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) i Dąb szypułkowy (*Quercus robur*).

Obszar gminy zlokalizowany jest częściowo w granicach korytarzy ekologicznych wyznaczonych w ramach sieci korytarzy ekologicznych wg „Projektu korytarzy ekologicznych łączących Europejska Sieć Natura 2000 w Polsce” (Jędrzejewski i in. 2005), zaktualizowanego w latach 2010-2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży:

- Załęczański Łuk Warty - Lasy Przedborskie GKPdC-10B,
- Bory Stobrowskie - Dolina Górnej Warty GKPdC-12A.

Są to korytarze, które stanowią fragment korytarza głównego (Korytarz Północno-Centralny - KPnC), będącego odcinkiem korytarzy paneuropejskich, a ich rolą jest zapewnienie łączności ekologicznej w skali kraju i kontynentu.

Ponadto na obszarze gminy Miedźno wyznaczone zostały:

- korytarz chiropterologiczny,
- korytarz ichtiologiczny – Rzeka Liswarta,
- obszary węzłowe „Lasy Nadwarciańskie”,
- obszary newralgiczny korytarza dla ssaków kopytnych i drapieżnych,
- korytarz dla ssaków kopytnych „K/LGL-N”,
- korytarz dla ssaków drapieżnych: D/LGL-N”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Kocinka”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Liswarta”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Warta”,
- regionalne korytarze ornitologiczne (migracji ptaków):
  - „Dolina Górnej Warty”,
  - „Dolina Warty – Lasy Lublinieckie”.

Dodatkowo na obszarze gminy znajdują się lokalne korytarze ekologiczne – doliny rzeczne Liswarty, Białej Okszy i mniejsze ciek i duże kompleksy leśne we wschodniej, północno-wschodniej i zachodniej części gminy.

#### **14.2. Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze**

Na obszarze gminy Miedźno występują udokumentowane złoża kopalin (omówione w pkt 7.1.9.), a także 3 aktualne obszary i tereny górnicze:

- Miedźno – nr w rejestrze 10-12/3/229,
- Blok 2 Ostrowy C – nr w rejestrze 10-12/3/231,
- Izbiska 1 – nr w rejestrze 10-12/3/234.

Ponadto w przeszłości na obszarze gminy znajdował się zniesiony już teren górniczy:

- Izbiska – nr w rejestrze 10-12/2/190.

#### **14.3. Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych**

Na koniec 2014 r. użytki rolne zajmowały około 34% powierzchni gminy. Grunty chronione stanowią użytki rolne najwyższych klas bonitacyjnych I – III. Wartość rolnicza gleb w gminie Miedźno jest niska – występują tu gleby klas od IIIb do VI. Są w większości glebami piaszczystymi, okresowo lub stale suchymi, o niskim (rzadziej średnim) stopniu kultury. Gleby te są ubogie w próchnicę i składniki pokarmowe i nie są odpowiednie pod produkcję rolną. Grunty klas bonitacyjnych I, II i IIIa w ogóle nie występują na terenie gminy, grunty klasy III b występują tylko we wsi Mokra i zajmują jedynie około 0,8 %.

#### **14.4. Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach**

Na koniec 2019 r. na obszarze gminy Miedźno lasy i grunty leśne zajmowały 4972,05 ha, co stanowiło 44% ogólnej powierzchni gminy. Rozmieszczenie lasów na obszarze gminy jest nierównomierne. O ich występowaniu, różnorodności typów siedliskowych lasu i składzie gatunkowym drzewo-stanu zadecydowały zarówno warunki fizyczno-geograficzne (geologia, geomorfologia, gleba, klimat), jak i działalność gospodarcza człowieka. Na obszarze gminy lasy tworzą duże, zwarte kompleksy i są zlokalizowane głównie we wschodniej, północno-wschodniej i zachodniej części gminy.

W granicach administracyjnych gminy występują kompleksy leśne, w tym obszary lasów ochronnych, tj. lasy stanowiące własność Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 4173,80 ha. Ustalenia związane z ich ochroną znajdują się w planie urządzania lasów. W lasach ochronnych prowadzi się gospodarkę leśną zapewniającą utrzymanie spełnianych funkcji ochronnych. Istnienie takich form ochronnych na terenie lasów położonych w granicach gminy w zasadniczy sposób wpływa na możliwości ich wykorzystywania dla celów rekreacyjnych.

Nadrzędnym celem ochrony ekosystemów leśnych jest utrzymanie i odtwarzanie ich charakteru, zbliżonego do pierwotnego oraz naturalnego, a także prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej związanej z pozyskiwaniem drewna. Ponadto zgodnie z tendencją zwiększania lesistości kraju wskazane byłoby przeznaczenie pod zalesienie nieużytkowanych produkcyjnie i rolniczo gruntów rolnych i użytków zielonych V i VI klasy bonitacyjnej. Kompleksy leśne wraz z dolinami rzecznyymi tworzą spójny ekologiczny system korytarzy ekologicznych, który musi być chroniony. Do czasu spójnych ustaleń dotyczących ochrony tych terenów w skali kraju lub regionu, w planach miejscowych należy wyznaczyć odpowiednie rygory ochrony, w zależności od wartości przyrodniczej poszczególnych obszarów.

#### **14.5. Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**

Na obszarze gminy Miedźno znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków prowadzonego przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach oraz do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Wszystkie te obiekty wraz z występującymi w gminie stanowiskami archeologicznymi zostały ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Miedźno, utworzonej w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy Miedźno. Problematyka zabytków i opieki nad zabytkami została szczegółowo omówiona w pkt 8.

#### **14.6. Obiekty i tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne**

Na obszarze gminy Miedźno występuje Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 326 Zbiornik Częstochowa (E), obejmujący utwory uszczelnione i często skrasowiałe wapienie skaliste jury górnej (oksfordu).

Na obszarze gminy Miedźno występują ujęcia wód podziemnych pobieranych do celów bytowych i studnie głębinowe:

- ujęcie wód podziemnych jury górnej w Ostrowach, o wydajności  $Q=16 \text{ m}^3/\text{h}$ ,

- ujęcie składające się z 3 studni w Wapienniku, o wydajności  $Q=56 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz tereny projektowanej ochrony sanitarnej pośredniej),
- ujęcie wody podziemnej dla Piekarni Gminnej Spółdzielni w Miedźnie, o wydajności  $Q=11 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz tereny projektowanej ochrony sanitarnej pośredniej),
- ujęcie wody podziemnej dla Ośrodka Wczasowego w Władysławowie, o wydajności  $Q=22 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny projektowanej strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz pośredniej),
- ujęcie wód podziemnych jury górnej składające się z 2 studni (I, II) w Mokrej, o wydajności odpowiednio  $Q_I=23 \text{ m}^3/\text{h}$  oraz  $Q_{II}=35 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiadają wyznaczone tereny strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz tereny projektowanej ochrony sanitarnej pośredniej),
- ujęcie wody podziemnej Łobodno składające się z 4 studni głębinowych w Łobodnie (gm. Kłobuck) i 1 studni w Kołaczkowicach (gm. Miedźno) o całkowitej wydajności  $Q=820 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz pośredniej, częściowo obszar gminy Miedźno znajduje się w zasięgu strefy ochrony pośredniej od ujęcia wody Łobodno, ustanowionej Rozporządzeniem Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 10 września 2008 r., Dz.Urz. Województwa Śląskiego z 2008 r. Nr 177 poz. 3247, z 2010 r. Nr 93 poz. 1504, z 2017 r. poz. 7967).

W gminie Miedźno występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, tj. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ( $Q_{10\%}$ ), a także obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ( $Q_{1\%}$ ).

## **15. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH**

Do najczęściej spotykanych naturalnych zagrożeń geologicznych można zaliczyć trzęsienia ziemi, erupcje wulkaniczne oraz osuwiska i ruchy masowe. Polska leży w strefie asejsmicznej, w związku z tym na obszarze gminy Miedźno nie występują zagrożenia związane z trzęsieniami ziemi i erupcjami wulkanicznymi. Niemniej jednak w Polsce obserwuje się ruchy powierzchni ziemi i słabe wstrząsy tektoniczne, w konsekwencji których mogą aktywować się osuwiska.

Na obszarze gminy Miedźno nie występują osuwiska ani tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, zarejestrowane w ramach ogólnopolskiego projektu pn. „System Osłony Przeciwosuwiskowej” (SOPO) realizowanego przez Państwowy Instytut Geologiczny.

## **16. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN, ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH ORAZ UDOKUMENTOWANYCH KOMPLEKSÓW PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA**

Na obszarze gminy Miedźno znajduje się 7 złóż surowców naturalnych (w tym 6 złóż kruszyw naturalnych oraz 1 złoża wapieni i margli przemysłu wapienniczego) nieskreślonych z bilansu zasobów oraz 1 złoża (rudzie żelaza) skreślone z bilansu zasobów. Tematykę złóż omówiono w pkt 7.1.9.

Na obszarze gminy Miedźno występuje Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 326 Zbiornik Częstochowa (E), obejmujący utwory uszczelnione i często skrasowiałe wapienie skaliste jury górnej (oksfordu). Charakterystykę GZWP przedstawiono w pkt 7.1.4.

Na obszarze gminy Miedźno nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

## **17. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH**

Na obszarze gminy Miedźno występują 3 aktualne tereny górnicze:

- Miedźno – nr w rejestrze 10-12/3/229,
- Blok 2 Ostrowy C – nr w rejestrze 10-12/3/231,
- Izbiska 1 – nr w rejestrze 10-12/3/234.

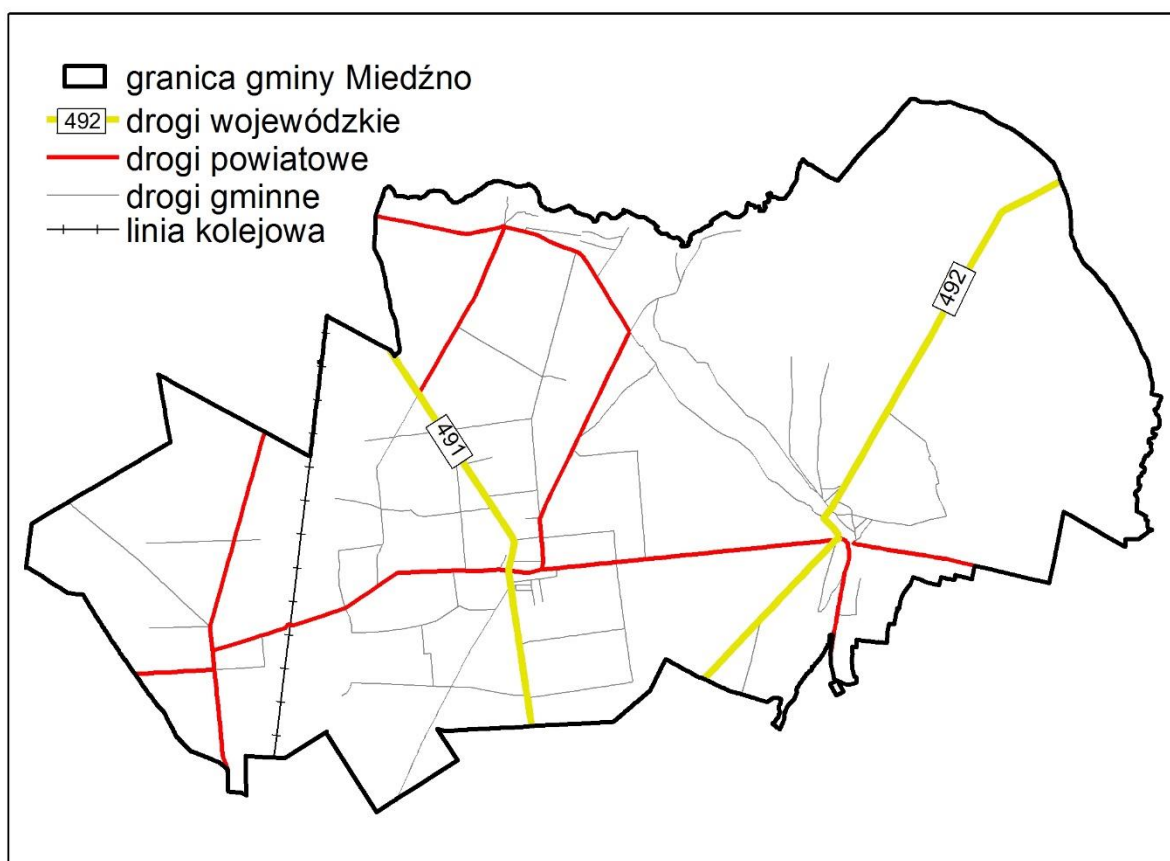
Na terenach górniczych nie występują zagrożenia związane z osuwaniem się mas ziemnych.

Ponadto w przeszłości na obszarze gminy znajdował się zniesiony już teren górniczy:

- Izbiska – nr w rejestrze 10-12/2/190.

## 18. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI

### 18.1. Stan systemu komunikacyjnego



Ryc.38. Schemat układu komunikacyjnego gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne

#### 18.1.1. Komunikacja drogowa

Gmina Miedźno posiada dość dobrze rozwiniętą sieć drogową. Rozmieszczenie układu drogowego charakteryzuje równomierność i dość duża gęstość, co zapewnia wystarczające połączenie z sąsiednimi gminami. Gminę przecinają istotne szlaki komunikacyjne o znaczeniu regionalnym, tj. droga wojewódzka nr 491 (łącząca drogę krajową 42 w Raciszynie pod Działoszynem z drogami krajowymi 43 i 46 w Częstochowie) oraz droga wojewódzka nr 492 (łącząca drogę wojewódzka 483

w Ważnych Młynach z drogą krajową 46 w Blachowni). Powoduje to zwiększone natężenie ruchu samochodowego w sołectwach Miedźno oraz Ostrowy nad Okszą.

Z uwagi na rozwój turystyki w gminie, szczególnie w okresie letnim funkcja transportowa może stać się niewystarczająca dla obsługi ruchu, co stanowi istotną potrzebę rozwojową, zarówno w zakresie rozbudowy i modernizacji systemu drogowego, jak i dywersyfikacji systemów transportowych, ze szczególnym uwzględnieniem transportu publicznego.

Stan techniczny dróg można ocenić jako średni. Główne drogi mają nawierzchnię bitumiczną, stanowią one większość dróg twardych w gminie. Pozostałe drogi to drogi gruntowe oraz utwardzone, przeważające w terenie. Udział ruchu ciężkiego w strukturze rodzajowej jest stosunkowo niewielki i nie stanowi szczególnego zagrożenia w aspekcie wpływu na środowisko oraz warunki i bezpieczeństwo ruchu drogowego.

Niekorzystną cechą istniejącego układu komunikacyjnego w gminie jest brak rozdzielania przestrzeni ruchowej dla różnych rodzajów ruchu. Szczególnie dotkliwie dotyka to tzw. niechronionych uczestników ruchu – rowerzystów i pieszych, którzy przy braku wydzielonych ścieżek, czy chodników korzystają z jezdni dróg. Nasilenie ruchu pieszych i rowerzystów ma miejsce lokalnie w poszczególnych miejscowościach. Część dróg gminnych, która w tej chwili posiada funkcję mieszaną o znikomym natężeniu ruchu kołowego, spełnia techniczne warunki ciągów pieszo-jezdnych.

### **18.1.2. Komunikacja kolejowa**

Przez obszar gminy Miedźno przebiega dwutorowa, zelektryfikowana, magistralna linia kolejowa nr 131 (Chorzów Batory – Tczew). Linia ta jest jedną z najważniejszych tras kolejowych w Polsce z punktu widzenia ruchu towarowego: zapewnia bowiem połączenie m.in. pomiędzy portami morskimi w Trójmieście i Górnośląskim Okręgiem Przemysłowym (a także państwami położonymi na południe od Polski). Na obszarze sąsiedniej gminy Popów, w miejscowości Zawady, znajduje się stacja „Miedźno”, odległa o ok. 6 km od centrum Miedźna. Nie jest ona jednak obsługiwana: na odcinku linii kolejowej 131 pomiędzy Herbami Nowymi i Inowrocławiem nie jest prowadzony ruch wojewódzkich (regionalnych) pociągów pasażerskich. Obecnie nie ma żadnych oficjalnych planów jego reaktywacji – stąd też transportu kolejowego nie należy brać pod uwagę w zakresie rozwoju transportu publicznego w gminie Miedźno w przyszłości.

### **18.1.3. Komunikacja autobusowa**

Komunikacja pasażerska autobusowa na terenie gminy Miedźno obsługiwana jest przez trzech przewoźników autobusowych: PKS Częstochowa SA, FHU Gepard oraz RK Transport Rafał Leśnikowski. Wszyscy przewoźnicy realizują usługi na zasadach całkowicie komercyjnych. Koncentrują się na obsłudze połączeń do i z Częstochowy.



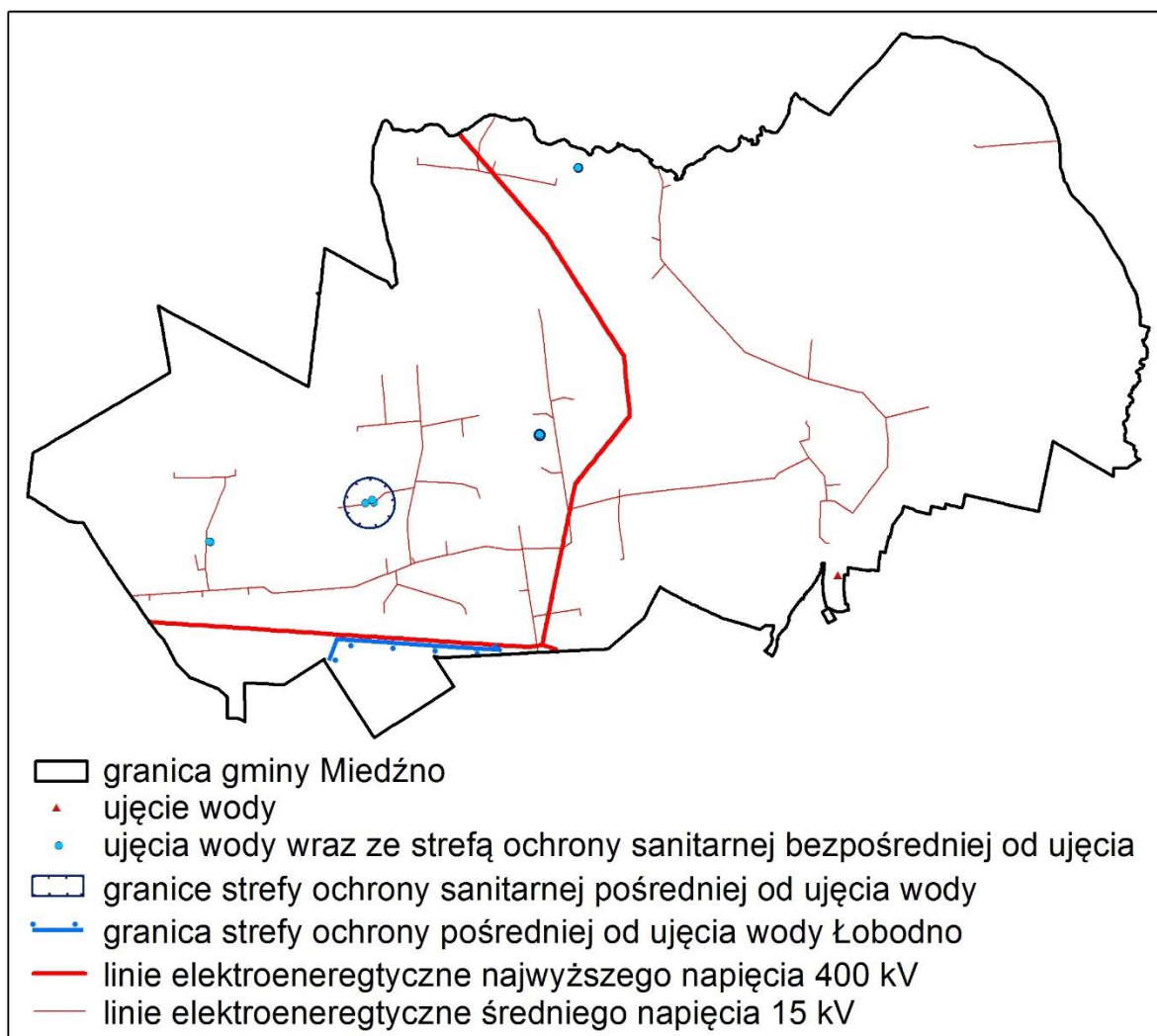
Poza komunikacją publiczną przewozy realizowane są również przez prywatnych przedsiębiorców, zapewniających mikrobusy i taksówki osobowe prowadzące działalność na terenie gminy i powiatu.

Poważnym mankamentem jest brak dostatecznej oferty połączeń autobusowych do Kłobucka – siedziby powiatu. Z Miedźna bezpośrednio do Kłobucka kursuje tylko 1 całoroczny autobus w dni robocze i 3 w dni nauki szkolnej, z Ostrowów – 1 autobus w dni nauki szkolnej (przez Miedźno). 1 kurs dziennie realizowany przez PKS Częstochowa zapewnia bezpośrednie połączenie gminy Miedźno ze stolicą województwa. Kurs ten realizowany jest od poniedziałku do soboty (oprócz świąt) w relacji Pajęczno – Katowice – Pajęczno.

W związku z faktem, iż znaczna część gminy nie jest objęta systemem komunikacji publicznej, a istniejące powiązania nie obsługują zapotrzebowania ludności w wystarczającym stopniu, w tym zakresie samorząd podejmuje działania, które zostały określone w „Planie zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Gminy Miedźno”, przyjętym Uchwałą Nr 76/IX/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 sierpnia 2019 r.

## **18.2. Stan infrastruktury technicznej**

Obszar gminy Miedźno charakteryzuje się dość dobrze rozwiniętą siecią infrastruktury technicznej. Wg danych BDL GUS na koniec 2019 roku 94,9% ludności w gminie korzystało z zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej, a z kanalizacji korzystało 52,0% mieszkańców. Gmina Miedźno nie jest zgazyfikowana, a mieszkańcy korzystają z gazu bezprzewodowego dostarczanego w butlach.



Ryc.39. Schemat infrastruktury technicznej na obszarze gminy Miedźno

*Źródło: Opracowanie własne*

### 18.2.1. Gospodarka wodno-ściekowa

Na mocy Uchwały nr 165/XX/2020 Rady Gminy Miedźno z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Gminy Miedźno, na obszarze gminy Miedźno wyznaczona została aglomeracja dla gospodarki ściekowej, o równoważnej liczbie mieszkańców 4992, z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Ostrowy nad Okszą, której obszar obejmuje miejscowości w gminie Miedźno: Kołaczkowice, Miedźno, Ostrowy nad Okszą, Wapiennik. Aglomeracja spełnia warunki wskaźnika intensywności sieci kanalizacyjnej, który to wskaźnik stanowi iloraz liczby mieszkańców do długości sieci kanalizacyjnej obsługującej tych mieszkańców.

### 18.2.1.1. Ujęcia wody

Dostawa wody dla mieszkańców gminy realizowana jest przez PWiK w Częstochowie – zintegrowany ponadlokalny system zaopatrzenia w wodę dla gmin leżących w obszarze jego funkcjonowania. Centralny wodociąg okręgu częstochowskiego obejmuje swym zasięgiem powierzchnię około 800 km<sup>2</sup>. Uwarunkowania przyrodnicze, a szczególnie warunki hydrologiczne i hydrogeologiczne sprawiły, że omawiany rejon jest bogaty w wody dobrej jakości.

Źródłem zasilania są wody podziemne pochodzące z ujęć:

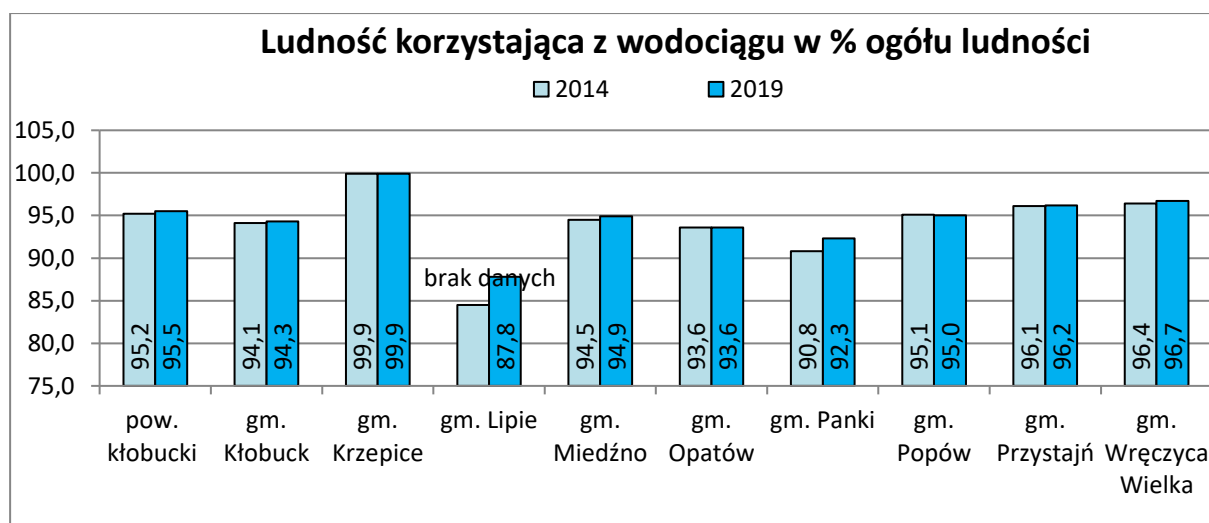
- ujęcie wód podziemnych jury górnej w Ostrowach, o wydajności  $Q=16 \text{ m}^3/\text{h}$ ,
- ujęcie składające się z 3 studni w Wapienniku, o wydajności  $Q=56 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny projektowanej strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz pośredniej),
- ujęcie wody podziemnej dla Piekarni Gminnej Spółdzielni w Miedźnie, o wydajności  $Q=11 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny projektowanej strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz pośredniej),
- ujęcie wody podziemnej dla Ośrodka Wczasowego w Władysławowie, o wydajności  $Q=22 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny projektowanej strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz pośredniej),
- ujęcie wód podziemnych jury górnej składające się z 2 studni (I, II) w Mokrej, o wydajności odpowiednio  $Q_I=23 \text{ m}^3/\text{h}$  oraz  $Q_{II}=35 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiadają wyznaczone tereny projektowanej strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz pośredniej),
- ujęcie wody podziemnej Łobodno składające się z 4 studni głębinowych w Łobodnie (gm. Kłobuck) i 1 studni w Kołaczkowicach (gm. Miedźno) o całkowitej wydajności  $Q=820 \text{ m}^3/\text{h}$  (posiada wyznaczone tereny strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej oraz pośredniej, częściowo obszar gminy Miedźno znajduje się w zasięgu strefy ochrony pośredniej od ujęcia wody Łobodno, ustanowionej Rozporządzeniem Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 10 września 2008 r., Dz.Urz. Województwa Śląskiego z 2008 r. Nr 177 poz. 3247, z 2010 r. Nr 93 poz. 1504, z 2017 r. poz. 7967).

Ponadto na obszarze gminy znajduje się ujęcie wód podziemnych dla stacji obsługi samochodów osobowych wraz z terenem projektowanej strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej (wg Dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody podziemnej dla Stacji Obsługi Samochodów Osobowych, zatwierdzonej decyzją Wojewody Częstochowskiego z dnia 30 listopada 1982 r.). Lokalizację ujęcia wskazano na rysunku studium.

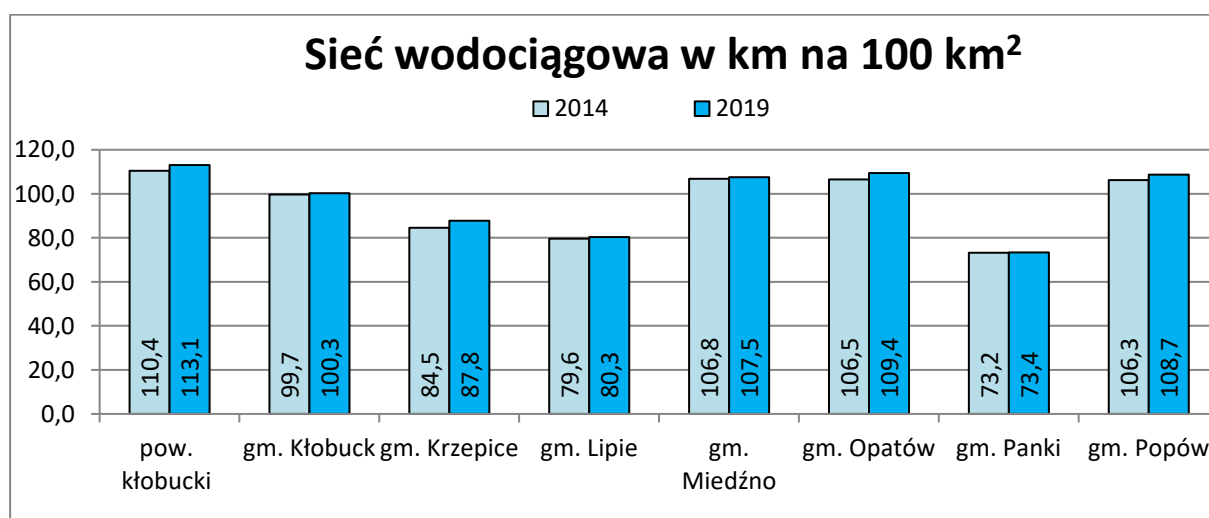
### 18.2.1.2. Sieć wodociągowa

Gmina Miedźno posiada dobrze rozwiniętą sieć wodociągową. Na koniec 2019 r. na obszarze gminy znajdowało się 90,5 km czynnej sieci rozdzielczej, która posiadała 2339 przyłączy prowadzących do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania. Liczba ludności korzystającej z sieci wodociągowej wynosiła 7166 osób, wodę z sieci wodociągowej pobierało zatem 94,9% ludności gminy. Pozostali mieszkańcy korzystali z przydomowych studni.

Poniżej przedstawiono zestawienie, które obrazuje długość sieci wodociągowej na 100 km<sup>2</sup> w powiecie i jego gminach.



Ryc.40. Ludność korzystająca z sieci wodociągowej  
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

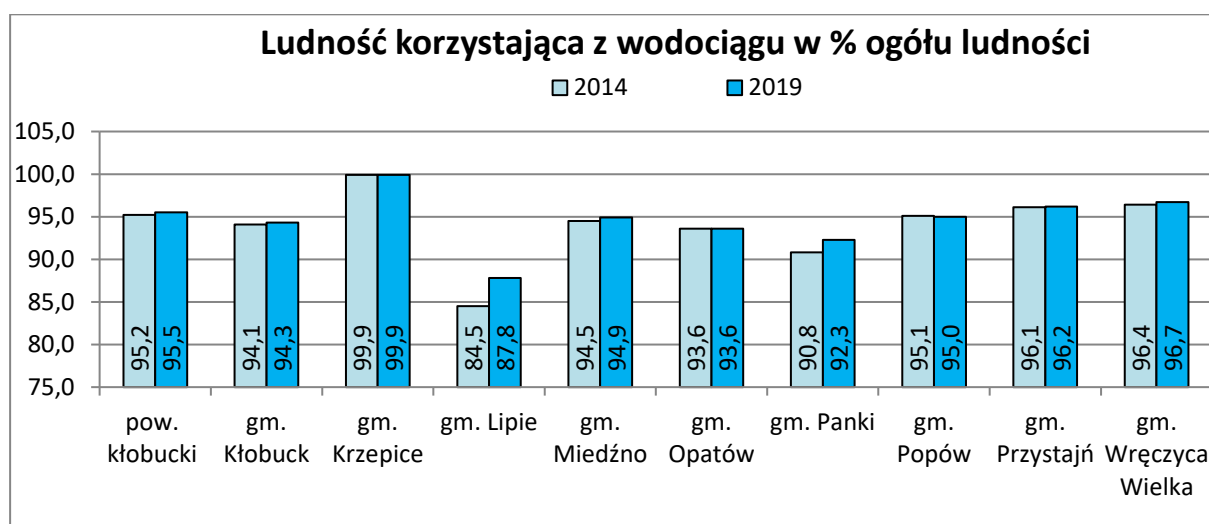


Ryc.41. Długość sieci wodociągowej na 100 km<sup>2</sup>  
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

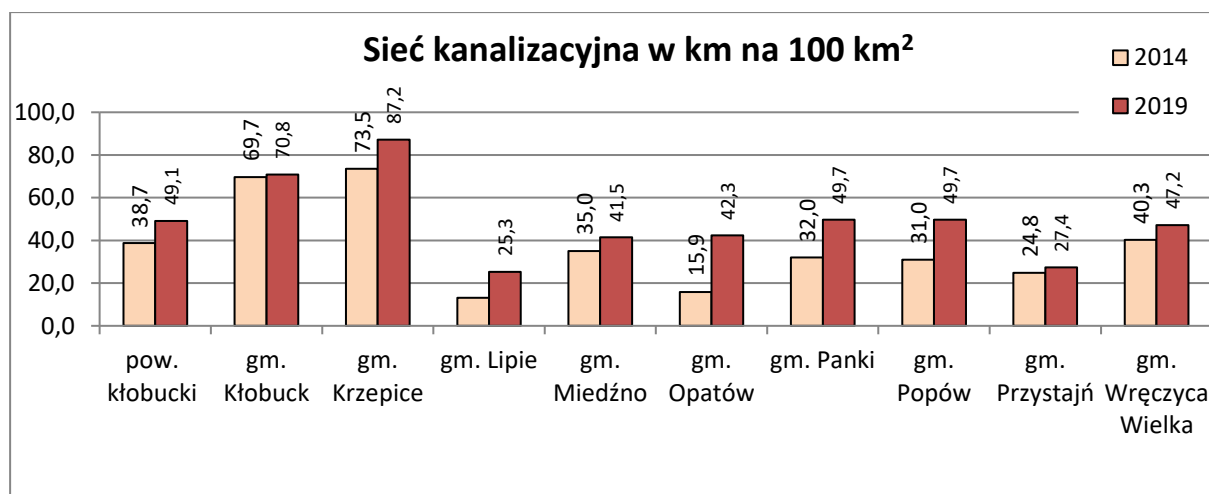
### 18.2.1.3. Sieć kanalizacyjna

W gminie Miedźno zbiorcza sieć kanalizacyjna działa na terenie 6 z 10 sołectw, w tym 2 sołectwa są tylko częściowo skanalizowane. W związku z tym władze gminne powinny podejmować skuteczne działania zmierzające do zwiększenia powierzchni obszaru skanalizowanego oraz dążyć do wdrożenia programu upowszechniającego oczyszczanie ścieków na obszarach wiejskich, szczególnie na terenie małych osiedli, gdzie zbiorcze oczyszczanie ścieków z przyczyn ekonomicznych nie jest możliwe.

Wg danych BDL GUS na koniec 2019 r. przyłącze kanalizacyjne posiadało 1235 budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania, a dostęp do sieci kanalizacyjnej miało 3927 osób, co stanowiło 52% mieszkańców gminy (Ryc.42). Długość czynnej sieci kanalizacyjnej wynosiła 46,8 km (41,5 km/100 km<sup>2</sup>).



Ryc.42. Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej  
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS



Ryc.43. Długość sieci kanalizacyjnej na 100 km<sup>2</sup>  
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Ścieki ze zbiorczej sieci kanalizacyjnej są dostarczane do jedynej, istniejącej na terenie gminy oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej w Ostrowach nad Okszą. Przepustowość oczyszczalni wynosi 500 m<sup>3</sup>/dobę. Średnia wartość wydajności działającej oczyszczalni to 3753 RLM. W ciągu roku oczyszczalnia oczyszcza 96 tys. m<sup>3</sup> ścieków komunalnych. Dodatkowo poza działającą zbiorczą siecią kanalizacyjną na koniec 2019 r. w gminie znajdowało się 727 zbiorników bezodpływowych oraz 145 przydomowych oczyszczalni ścieków. Pozostałe gospodarstwa gromadziły ścieki sanitarne w zbiornikach bezodpływowych, okresowo wywożonych do oczyszczalni ścieków.

Uregulowanie gospodarki ściekowej na terenie gminy jest zadaniem priorytetowym głównie z uwagi na uwarunkowania wynikające z położenia znacznej części gminy w granicach chronionych obszarów wodonośnych. Na terenie niektórych zakładów produkcyjnych funkcjonują niewielkie przykładowe oczyszczalnie ścieków. Stan istniejącej kanalizacji sanitarnej jest niewystarczający, brak kanalizacji sanitarnej stanowi barierę dla rozwoju przedsiębiorczości.

### **18.2.2. Zaopatrzenie w energię elektryczną**

Cały zainwestowany obszar gminy Miedźno jest zelektryfikowany. Na terenie gminy nie ma zlokalizowanej żadnej stacji elektroenergetycznej WN/SN oraz nie przebiegają żadne napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV.

W gminie Miedźno zlokalizowane są następujące obiekty elektroenergetyczne będące w eksploatacji Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.:

- linia 400 kV relacji Dobrzeń-Trębaczew,
- linia 400 kV relacji Joachimów-Trębaczew,
- w okolicy miejscowości Kolonia Miedźno linie łączą się w linię dwutorową 400 kV Dobrzeń-Trębaczew, Joachimów-Trębaczew.

Zasilanie odbiorców na terenie gminy Miedźno odbywa się sieciami o średnim napięciu 15 kV oraz sieciami niskiego napięcia 0,4 kV, które zasilane są ze stacji elektroenergetycznych WN/SN zlokalizowanych poza terenem gminy. Ponadto istnieją powiązania sieci na średnim napięciu między stacjami transformatorowymi, które mogą być odpowiednio konfigurowane w zależności od układu awaryjnego sieci.

Sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia:

#### **1. Linie średniego napięcia**

Długość linii średniego napięcia (SN) na terenie gminy Miedźno wynosi 50,3 km, w tym:

- sieć prowadzona drogą powietrzną wynosi 47,7 km,
- sieć kablowa 2,6 km.

Na liniach średniego napięcia (SN) 15 kV, występują rezerwy przesyłowe, które umożliwiają pokrycie wzrostu zapotrzebowania na energię elektryczną. Stan sieci w zakresie średnich napięć jest dobry.

## 2. Linie niskiego napięcia

Długość linii niskiego napięcia (nN) na terenie gminy Miedźno wynosi 105,6 km, w tym:

- sieć prowadzona drogą powietrzną wynosi 90,7 km,
- sieć kablowa 14,9 km.

Na terenie gminy Miedźno usytuowanych jest 48 stacji elektroenergetycznych.

Istniejące linie elektroenergetyczne posiadają rezerwy mocy umożliwiające zasilanie obecnych i przyszłych odbiorców na terenie gminy Miedźno. Infrastruktura elektroenergetyczna na terenie gminy jest w dobrym stanie technicznym oraz zapewnia zasilanie wszystkim zgłoszonym do przyłączenia obiektom. Urządzenia elektroenergetyczne poddawane są regularnym zabiegom eksploatacyjno-remontowym oraz sukcesywnie modernizowane. Istniejący układ sieci energetycznej umożliwia jej modernizację i rozwój w dostosowaniu do przyszłych potrzeb gminy.

### **18.2.3. Zaopatrzenie w gaz**

W gminie nie istnieje dystrybucyjna sieć gazowa. Mieszkańcy korzystają wyłącznie z gazu bezprzewodowego. Obecnie wszystkie gminy powiatu kłobuckiego, poza gminą Kłobuck, są obszarami niezgazyfikowanymi.

Zaopatrzenie w gaz nie stanowi zadania własnego gminy i realizacja inwestycji w tym zakresie jest uzależniona od planów inwestycyjnych jednostek i firm zewnętrznych, zgodnie z zasadami określonymi w Prawie energetycznym. Obecnie Polska Spółka Gazownictwa prowadzi prace projektowe związane z gazyfikacją powiatu kłobuckiego, w tym gminy Miedźno.

### **18.2.4. Zaopatrzenie w energię ciepłą**

Na terenie gminy nie funkcjonują przedsiębiorstwa ciepłownicze oraz centralny system ciepłowniczy, nie występują duże źródła ciepła i nie przewiduje się budowy centralnej ciepłowni ani sieci ciepłowniczej o charakterze ponadlokalnym. Lokalne kotłownie istnieją w obiektach użyteczności publicznej, tj. zespoły szkolno-przedszkolne, Urząd Gminy, Gminny Ośrodek Kultury. Zakłady przemysłowe zaopatrywane są w ciepło z kotłowni przemysłowych, pracujących głównie na cele technologiczne przemysłu.

System energii cieplnej w budynkach mieszkalnych opiera się na indywidualnych systemach grzewczych – kotłowniach opalanych paliwami stałymi (węgiel kamienny, koks), olejem opałowym, względnie energią elektryczną. W większości są to nie ekologiczne nośniki energii cieplnej.

### **18.2.5. Telekomunikacja**

Gmina Miedźno ma dostęp do infrastruktury telekomunikacyjnej, a na jej terenie działają operatorzy wszystkich sieci komórkowych. Zgodnie z bieżącym wykazem pozwoleń radiowych Urzędu Komunikacji Elektronicznej, na obszarze gminy Miedźno wydane są następujące pozwolenia na stacje bazowe telefonii komórkowej:

- 1) Miedźno:
  - ul. Ułańska 2:
    - P4 Sp. Z o.o. 5G2100, GSM900, GSM1800, LTE800, LTE1800, LTE2100, LTE2600, UMTS2100,
  - Częstochowska 52, Dz. nr 837/5:
    - T-Mobile GSM900, GSM1800, LTE800, LTE1800, LTE2600, UMTS2100,
- 2) Ostrowy nad Okszą:
  - ul. Brzozowa 3:
    - Orange GSM900, GSM1800, LTE800, LTE1800, LTE2600, UMTS900, UMTS2100,
    - POLKOMTEL GSM900.

### **18.2.6. Gospodarka odpadami**

Zgodnie z „Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego na lata 2016-2022”, obszar województwa został podzielony na 3 regiony gospodarki odpadami (gmina Miedźno należy do Regionu I), w związku z tym należy uwzględnić zasady gospodarki odpadami na obszarze gminy Miedźno, przewidziane w ww. opracowaniu. Jak wynika z treści Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego na lata 2016-2022 Region I obsługują Regionalne Instalacje Przetwarzania Odpadów: Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. (Sobuczyna), Prywatny Zakład Oczyszczania Miasta Waldemar Strach (Konopiska) oraz Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zawierciu.

Na terenie Gminy Miedźno nie występują instalacje, które mogłyby przetwarzać odpady. W związku z powyższym odpady wymagające przetworzenia w 2019 r. kierowane były do następujących miejsc:

- 1) Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne:
  - Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.  
Sobuczyna ul. Konwaliowa 1, 42-262 Wrzosowa,
  - Instalacja MBP PZOM Strach Sp. z o. o Sp. k.  
ul. Przemysłowa 7, 42-274 Konopiska,
- 2) Bioodpady stanowiące odpady komunalne:
  - Instalacja MBP PZOM Strach Sp. z o. o Sp. k.



ul. Przemysłowa 7, 42-274 Konopiska,

- BM Recykling

ul. Konopnickiej 11, 41-100 Siemianowice Śląskie,

3) Przeznaczonych do składowania pozostałości z sortowania odpadów komunalnych i pozostałości z procesu mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych (19 05 99 Inne niewymienione odpady oraz 19 12 12 Inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11):

- Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.  
Sobuczyna ul. Konwaliowa 1, 42-262 Wrzosowa,
- Składowisko Odpadów w Lipiu Śląskim  
ul. Cegielniana 22, 42-700 Lipie Śląskie

Gmina Miedźno w obecnym systemie gospodarowania odpadami komunalnymi objęła obowiązkiem odbierania i przetwarzania odpadów mieszkańców z nieruchomości zamieszkałych (nieruchomości wykorzystane do celów mieszkalnych), nieruchomości mieszanych (rozumie się nieruchomości wykorzystywane w części do celów mieszkalnych, a w części do celów użytkowych), niezamieszkałych (jest to nieruchomość użytkowa np. wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej lub inna nieruchomość na której powstają odpady komunalne, a nie zamieszkują mieszkańcy oraz rekreacyjno-wypoczynkowych (nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne obiekty, bez instalacji grzewczej wykorzystywane tylko przez część roku).

Zbieranie i odbiór odpadów z terenu nieruchomości odbywa się w sposób selektywny z podziałem na frakcje: papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne, popioły i odpady zmieszane oraz odpady biodegradowalne. Dodatkowo na obszarze gminy funkcjonuje GPSZOK, czyli Gminny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowany przy ul. Wł. Jagiełły 17 w Miedźnie. GPSZOK stanowi miejsce zbiórki wszelkich odpadów, których nie należy umieszczać w pojemnikach na odpady.

Od wielu lat występuje różnica pomiędzy ilością odpadów komunalnych powstających a deponowanych, co wynika głównie z faktu, iż znaczna część odpadów jest spalana w gospodarstwach domowych, bądź też nielegalnie wywożona na dzikie wysypiska w celu zmniejszenia ponoszonych kosztów wywozu. Dzikie wysypiska są sukcesywnie likwidowane, w miarę możliwości. Większość z nich znajduje się na skraju lasu, na granicy pól ornych lub łąk oraz wzdłuż cieków wodnych, występują tu także składowiska częściowo zanurzone w wodzie lub okresowo zalewane. Konieczne jest zatem opracowanie planu likwidacji istniejących nielegalnych wysypisk i zapobieganie powstawaniu nowych wraz z szeroko zakrojoną kampanią społeczną.

Wg danych BDL GUS na koniec 2019 r. w gminie znajdowało się 727 zbiorników bezodpływowych oraz 145 przydomowych oczyszczalni ścieków. Opróżnianie zbiorników

bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych z obszaru gminy prowadzą podmioty posiadające zezwolenie na prowadzenie odbioru nieczystości ciekłych na terenie gminy Miedźno.

## **19. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI LOKALNYCH I PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH**

### **19.1. Lokalne cele publiczne**

W ramach analizy uwarunkowań zostały zidentyfikowane zadania służące realizacji lokalnych celów publicznych

- rozwój infrastruktury technicznej, komunalnej oraz komunikacji,
- rozwój infrastruktury turystycznej, w tym tworzenie bazy rekreacyjnej,
- tworzenie nowych miejsc pracy,
- rozwój oświaty i kultury,
- rozwój zaplecza sportowo – rekreacyjnego,
- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, w tym ochrona przed klęskami żywiołowymi.

### **19.2. Ponadlokalne cele publiczne**

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, przyjętym uchwałą nr V/26/2/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r. na obszarze gminy Miedźno przewiduje się realizację następujących inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- 1) zadania samorządowe, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego:
  - budowa, przebudowa dróg wojewódzkich (dotyczy DW491)  
przedsięwzięcia drogowe realizowane jako projekty RPOWSL na lata 2014-2020 dotyczące m.in. ciągu drogowego 491 – wsparcie przebudowy, budowy kluczowych elementów i odcinków dróg wojewódzkich prowadzące do zwiększenia płynności ruchu i bezpieczeństwa komunikacyjnego;
- 2) Inwestycje celu publicznego postulowane przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego:
  - budowa sieci dróg/ tras rowerowych

przedsięwzięcia realizowane zgodnie ze „Standardami i wytycznymi kształtowania infrastruktury rowerowej”, przyjętymi Uchwałą nr 1220/45/VI/2019 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 5 czerwca 2019 r.;

- budowa centrów przesiadkowych

przedsięwzięcia realizowane jako działania w celu poprawy dostępności wewnętrznej regionu poprzez tworzenie centrów przesiadkowych, w tym budowa systemów „Park and Ride”, „Park and Bike” i „Park and Walk”, w pobliżu głównych węzłów i ciągów komunikacyjnych.

3) Inwestycje celu publicznego, ustalone w pozostałych dokumentach i programach:

- budowa nowej linii elektroenergetycznej 400kV, ujęta w aktualnym Planie rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2021-2030, jako zadanie pn.: „Budowa linii 400kV relacji Trębaczew - nacięcie linii Joachimów (Rokitnica)-Wielopole”, a także w ustawie z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 428 z późn. zm.), jako „Budowa linii 400 kV Trębaczew – nacięcie linii Joachimów (Rokitnica)-Wielopole”.

## **20. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ**

Obszar opracowania należy do zlewni Liswarty, będącej lewobrzeżnym dopływem Warty. Wody powierzchniowe, system rowów otwartych, są odprowadzane do Białej Okszy, Liswarty i Dziuni (dopływ Opatówki). Na rzece Biała Oksza w Ostrowach znajduje się zalew. Jest to zbiornik retencyjny o powierzchni 39 hektara, mający znaczenie rekreacyjne i dodatkowo łagodzący wezbrania powodziowe.

Na podstawie „Wstępnej oceny ryzyka powodziowego” opracowanej w pierwszym cyklu planistycznym przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej dla obszaru województwa śląskiego na obszarze gminy stwierdzono występowanie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Tym samym rzeka Kocinka (km 0-35) oraz rzeka Biała Oksza (km 0-20) zostały zakwalifikowane do opracowania map ryzyka powodziowego w II cyklu planistycznym.

W 2015 roku zostały przekazane jednostkom samorządowym „Mapy zagrożenia powodziowego” wykonane przez KZGW i zaktualizowane w 2020 r., które przedstawiają wyniki modelowania zasięgu wód powodziowych z prawdopodobieństwem m. in. Q10% (woda dziesięcioletnia), Q1% (woda stuletnia) i Q0,2% (woda pięćsetletnia) oraz potencjalne straty materialne spowodowane powodzią. Zgodnie z tym opracowaniem obszar gminy Miedźno znajduje się częściowo w zasięgu:

- obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10 %);
- obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1 %);
- obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2 %).

Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%) nie są objęte obecnie ochroną prawną zgodnie z ustawą Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2233 z późn. zm.). W czasie intensywnych opadów dochodzi niekiedy do lokalnych podtopień. Naturalnemu odpływowi wód opadowych nie sprzyjają również inwestycje komunalne, takie jak utwardzanie coraz większych obszarów nawierzchni w gminie (chodniki, asfalt itd.).

**ROZDZIAŁ II**  
**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO GMINY**

## **21. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW, W TYM WYNIKAJĄCE Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO**

Rozwój gminy Miedźno determinowany jest zarówno czynnikami społeczno-gospodarczymi, jak i przyrodniczymi. Kierunki rozwoju gminy Miedźno w niniejszym studium zostały opracowane tak, aby zapewnić właściwe wykorzystanie przestrzeni oraz kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej w sposób umożliwiający wykorzystanie walorów gminy przy jednoczesnym zachowaniu wartości środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego oraz rozwoju gospodarczym i poprawie jakości życia mieszkańców.

### **21.1. ZASADY KSZTAŁTOWANIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ**

Polityka przestrzenna w gminie Miedźno powinna opierać się o następujące zasady:

- racjonalne zagospodarowanie terenów zabudowanych, tworzenie miejsc o charakterze przestrzeni publicznych pozwalających na integrację mieszkańców,
- eliminowanie barier urbanistycznych i architektonicznych dla osób niepełnosprawnych,
- poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury technicznej,
- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa poprzez modernizację systemu komunikacji drogowej,
- wykorzystanie dogodnego położenia gminy i jej walorów w rozwoju funkcji turystycznej,
- ochrona istniejących kompleksów leśnych oraz zwiększenie areału lasów,
- ochrona walorów przyrodniczych, krajobrazowych oraz kulturowych poprzez wprowadzenie odpowiednich ograniczeń w zagospodarowaniu i wykorzystaniu terenów,
- poprawa dostępności usług podstawowych wszystkim mieszkańcom gminy.

## 21.2. ZMIANY W STRUKTURZE UŻYTKOWANIA GRUNTÓW I UKŁADACH OSADNICZYCH

Tab.31. Zestawienie struktury funkcjonalnej gminy Miedźno

Teren	Stan istniejący [szacunkowa powierzchnia w ha]	Stan projektowany w Studium [szacunkowa powierzchnia w ha]
Zabudowa mieszkaniowa, zabudowa mieszkaniowo-usługowa	1269,0949	65,3449
Usługi (w tym usługi publiczne i usługi sportu, usługi turystyki)	39,3330	24,2983
Obiekty produkcyjne, składy i magazyny (w tym obszary eksploatacji surowców)	70,3825	110,7369
Zabudowa zagrodowa i obsługa rolnictwa	-	169,9980
Grunty użytkowane rolniczo	3077,0190	0,8837
Grunty leśne	4865,4033	1490,9811
Zieleń urządzona, nieurzadzona i wody	54,0237	1,2587
Cmentarze	7,0194	0,9583
Infrastruktura techniczna	1,7855	0,2959
Pozostałe grunty	40,7561	-

1. Podstawowy układ komunikacyjny w gminie tworzą drogi wojewódzkie i powiatowe, obsługujące ruch lokalny i połączenia zewnętrzne. Ponadto obsługa komunikacyjna uzupełniona jest o sieć dróg gminnych i wewnętrznych.
2. Zakłada się rozwój przestrzenny obszaru gminy Miedźno ukierunkowany na rozbudowę funkcji gospodarczych (produkcyjnych i usługowych, w tym turystycznych), uzupełnionych o funkcje społeczne.
3. Rozwój terenów osadniczych powinien polegać przede wszystkim na uzupełnianiu zagospodarowania istniejących układów, a następnie na dodawaniu nowych terenów zainwestowanych do granic istniejących terenów osadniczych. Nowa zabudowa powstająca na dodanych terenach powinna mieć charakter zabudowy skoncentrowanej, skupionej w układy osadnicze oraz zharmonizowanej z walorami otoczenia.
4. Tereny nowoprojektowane wyznaczone zostały w zasięgu obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych.
5. Na terenach osadniczych należy uwzględnić wymagania, wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.
6. Na terenie gminy Miedźno należy dążyć do segregacji funkcji oraz zachowania charakteru zabudowy.

7. Ograniczenia w zagospodarowaniu pod zabudowę wynikają z położenia części terenów na obszarach zagrożonych powodzią, położenia w strefach przykrawędziowych lub z niesprzyjających warunków gruntowo-wodnych, a także z konieczności ochrony gruntów rolnych (zabudowę należy planować na terenach o jak najniższych klasach bonitacyjnych).

### **21.3. ZMIANY W UKŁADZIE KOMUNIKACYJNYM**

1. Zakłada się wprowadzenie zmian parametrów technicznych (modernizację), w tym poszerzenie istniejących dróg, stosownie do klas ustalonych w niniejszym Studium.
2. Przewiduje się budowę nowych odcinków dróg publicznych, służących obsłudze nowo zainwestowanych terenów.
3. Przewiduje się uzupełnienie i realizację nowych odcinków systemu ciągów pieszych oraz dróg i ścieżek rowerowych.

### **21.4. ZMIANY W SYSTEMACH INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

1. W miarę przyrostu terenów przewidzianych do zainwestowania wzrośnie jednostkowe zużycie wody, w konsekwencji czego wzrośnie ilość wytwarzanych ścieków.
2. Zakłada się rozbudowę sieci wodociągowej w miarę przyrostu terenów zabudowy oraz modernizację istniejącej sieci wodociągowej.
3. Zakłada się rozbudowę i modernizację istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Zakłada się modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków i infrastruktury towarzyszącej oraz dopuszcza się budowę nowych obiektów służących oczyszczaniu ścieków.
5. Na obszarze gminy dopuszcza się przydomowe i przyzakładowe oczyszczalnie ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Zakłada się objęcie wszystkich gospodarstw domowych (istniejących i nowopowstających) systemem odbioru odpadów komunalnych.
7. Na obszarze gminy dopuszcza się budowę nowych oraz modernizację istniejących odcinków linii elektroenergetycznych.
8. Zaleca się zaopatrzenie w energię z odnawialnych źródeł energii.
9. Dopuszcza się budowę sieci gazowej.
10. Zakłada się przekształcenie dotychczasowych systemów ogrzewania na bardziej ekologiczne.
11. Sieci i urządzenia infrastruktury telekomunikacji należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.
12. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej m.in. stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, hydrofornie, stacje redukcyjne gazu, infrastruktury służącej ochronie przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, związanych z bezpośrednią obsługą terenów



zainwestowanych, których dokładna lokalizacja powinna zostać określona w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

## **22. KIERUNKI I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest wewnętrznym dokumentem gminy, który nie stanowi aktu prawa miejscowego. Narzędziem służącym do realnego kształtowania polityki przestrzennej gminy są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

### **22.2. KIERUNKI DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

1. Cały obszar gminy został podzielony na obszary, w granicach których wydzielone zostały jednostki terenowe, oznaczone na rysunku studium pt. „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, określające funkcje zabudowy oraz sposoby i zasady zagospodarowania.
2. Granice jednostek terenowych wyznaczone w studium mogą ulegać doprecyzowaniu w planach miejscowych, wynikającemu z istniejących podziałów geodezyjnych lub warunków terenowych.
3. W rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy należy w szczególności uwzględnić walory środowiska przyrodniczego i kulturowego, z zachowaniem dużej dbałości o jego stan.
4. Przyrost terenów osadniczych powinien polegać na dopełnianiu i intensyfikacji zabudowy istniejących układów osadniczych oraz na dodawaniu terenów zainwestowanych bezpośrednio do granic istniejących terenów.
5. Zagospodarowanie poszczególnych obszarów powinno uwzględniać wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej, określone w przepisach odrębnych.
6. W obszarach zabudowy należy lokalizować przestrzenie publiczne służące integracji społecznej i codziennej rekreacji mieszkańców.
7. Nowa zabudowa mieszkaniowa swoją architekturą powinna nawiązywać do tradycji regionalnych w zakresie kształtów i pokrycia dachu oraz kolorystyki dachów i elewacji.
8. Dla proponowanych odcinków zabudowy typu ulicówka w Ostrowach i Miedźnie należy określić w planach miejscowych podstawowe zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania tych terenów celem utrzymania i uzupełnienia, np. ukształtowany układ zabudowy, układ kalenicy, spadki dachów, podobne gabaryty, w tym wysokości zabudowy.
9. Na obszarze gminy ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem obiektów i urządzeń celu publicznego, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

10. Przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko należy lokalizować poza terenami zabudowy mieszkaniowej. Lokalizacja inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej odbywać się będzie na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
11. Oddziaływanie inwestycji nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
12. W użytkowaniu i zagospodarowaniu jednostek terenowych należy uwzględniać obszary i obiekty chronione oraz respektować zasady zagospodarowania, dotyczące innych wydziałów przestrzennych określonych w niniejszym Studium.
13. Mimo braku wyznaczonych obszarów do przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości, dopuszcza się dokonywanie scaleń i podziałów geodezyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi.
14. Za zgodne z ustaleniami Studium uznaje się pozostawienie terenu rolnego lub leśnego przeznaczonego w Studium na inne funkcje w przypadku braku zgody na przeznaczenie terenów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne lub występowania lokalnych czynników uniemożliwiających realizację przeznaczenia podstawowego.
15. Za zgodne z ustaleniami Studium uznaje się pozostawienie w planie miejscowym dotychczasowego przeznaczenia obszaru wskazanego w studium pod inne funkcje, w przypadku występowania lokalnych czynników uniemożliwiających realizację przeznaczenia podstawowego.
16. Za zgodne z ustaleniami studium uznaje się rozdzielenie w planach miejscowych terenów pełniących w studium funkcje mieszane (w tym mieszkaniowo-usługową, produkcyjno-usługową) z zastrzeżeniem, iż mogą one występować łącznie i/lub samodzielnie.
17. W przypadku budowy sieci gazowej należy uwzględnić obowiązek wyznaczenia stref kontrolowanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
18. Wzdłuż istniejących linii elektroenergetycznych 400 kV należy uwzględnić strefy techniczne obejmujące tereny zlokalizowane bezpośrednio pod linią oraz pasy terenu o szerokości:
  - 100 m (po 50 m z każdej strony od osi linii, mierząc poziomo i prostopadłe do osi) – wzdłuż jednotorowych odcinków linii elektroenergetycznych 400 kV relacji Joachimów-Trębaczew oraz 400 kV relacji Dobrzeń-Trębaczew,
  - 60 m (po 30 m z każdej strony od osi linii, mierząc poziomo i prostopadłe do osi) – wzdłuż dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Dobrzeń-Trębaczew, Joachimów-Trębaczew.
19. W strefach technicznych od istniejących linii elektroenergetycznych 400 kV należy uwzględnić ograniczenia w kształtowaniu zabudowy i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi.
20. W przypadku modernizacji lub przebudowy linii elektroenergetycznych dopuszcza się dostosowanie szerokości ich stref technicznych do obowiązujących przepisów.
21. W przypadku wyznaczenia na obszarze gminy przebiegów sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia i nowych przebiegów sieci najwyższego napięcia, ustala się obowiązek wprowadzenia stref

technicznych przy uwzględnieniu uciążliwości, wynikających z występowania pola elektromagnetycznego.

22. Należy chronić przebieg istniejących cieków naturalnych oraz rowów systemu melioracji wodnej i stosować obudowę biologiczną cieków wodnych.
23. Dopuszcza się prowadzenie robót konserwacyjnych, regulacyjnych, remontowych i zabezpieczających koryta cieków, wszystkich ich dopływów i pozostałych wód oraz prac związanych z ochroną przeciwpowodziową.
24. W przypadku zabudowy terenów zmeliorowanych należy przebudować system melioracji wodnej w sposób umożliwiający jego prawidłowe funkcjonowanie oraz zapewniający swobodny przepływ wód, przy zachowaniu wymogów wynikających z przepisów odrębnych.

### **22.3. FUNKCJONALNE JEDNOSTKI TERENOWE – SZCZEGÓŁOWE ZASADY I STANDARDY ZAGOSPODAROWANIA**

W oparciu o istniejące uwarunkowania ustala się następujące kierunki zagospodarowania terenu:

- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zagrodowej (MN),
- obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MN/U),
- obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MW/U),
- obszary zabudowy letniskowej (ML, ML1),
- obszary usług (U, U1, U2),
- obszary usług turystyki (UT, UT1, UT2),
- obszary usług publicznych (UP),
- obszary usług kultu religijnego (UKR),
- obszary obiektów i urządzeń obsługi komunikacji (UKS),
- obszary usług sportu i rekreacji (US),
- obszary publicznej zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji (ZP/US),
- obszary eksploatacji surowców (PE),
- obszary potencjalnej eksploatacji surowców (PE1),
- obszary działalności produkcyjno-usługowej (PU, PU1, PU2),
- obszary obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU),
- obszary zabudowy związanej z gospodarką leśną (RLU),
- obszary cmentarzy (ZC),
- obszary cmentarza nieczynnego (ZCn),
- obszary publicznej zieleni urządzonej (ZP),
- obszary lasów (ZL),

- obszary rolne proponowane do zalesienia (ZLd),
- obszary rolne (R1),
- obszary zabudowy rolniczej (R2),
- obszary wód powierzchniowych (WS),
- obszar oczyszczalni ścieków (NO),
- obszary infrastruktury technicznej (IT),
- obszar komunikacji kolejowej, stanowiący obszar zamknięty (TZ).

***Obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zagrodowej (MN)***

1) Na obszarach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zagrodowej dopuszcza się:

1.1. funkcje rolnicze:

- a) zabudowę zagrodową,
- b) zabudowę związaną z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwach oraz gospodarstwach leśnych i rybackich,
- c) obiekty i urządzenia inwentarskie związane z rolnictwem,
- d) zabudowę agroturystyczną;

1.2. funkcje nierolnicze:

- a) zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
- b) usługi podstawowe, służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców,
- c) usługi publiczne,
- d) usługi turystyki, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- e) zabudowę rekreacji indywidualnej,
- f) obiekty obsługi ruchu turystycznego,
- g) rzemiosło i drobną, nieuciążliwą działalność gospodarczą,
- h) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
- i) zieleń urządzoną i obiekty małej architektury,
- j) ścieżki piesze i rowerowe,
- k) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
- l) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;

2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:

- a) wysokość zabudowy do 12 m,
- b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
- c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.

- 3) Ustala się obowiązek rozdzielania funkcji rolniczych i nierolniczych odrębnymi terenami podczas sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

#### ***Obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MN/U)***

- 1) Na obszarach zabudowy mieszkaniowo-usługowej dopuszcza się:
  - a) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
  - b) utrzymanie i rozbudowa istniejącej zabudowy zagrodowej,
  - c) zabudowę rekreacji indywidualnej,
  - d) zabudowę usługową,
  - e) usługi publiczne,
  - f) usługi turystyki, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - g) rzemiosło i drobną, nieuciążliwą działalność gospodarczą,
  - h) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
  - i) zieleń urządzoną i obiekty małej architektury,
  - j) ścieżki piesze i rowerowe,
  - k) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - l) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
  - a) wysokość zabudowy do 12 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.

#### ***Obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MW/U)***

- 1) Na obszarach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami dopuszcza się:
  - a) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o niskiej intensywności,
  - b) zabudowę usługową,
  - c) usługi podstawowe, służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców,
  - d) usługi publiczne,
  - e) usługi turystyki, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - f) rzemiosło i drobną, nieuciążliwą działalność gospodarczą,
  - g) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
  - h) zieleń urządzoną i obiekty małej architektury,
  - i) ścieżki piesze, rowerowe, place,
  - j) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - k) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;

- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
  - a) wysokość zabudowy do 12 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.

#### ***Obszary zabudowy letniskowej (ML, MLI)***

- 1) Na obszarach zabudowy letniskowej dopuszcza się:
  - a) zabudowę rekreacji indywidualnej,
  - b) usługi towarzyszące związane z przeznaczeniem i obsługą funkcji podstawowej, takie jak gastronomia, administracja, handel detaliczny itp.,
  - c) usługi sportu, kultury fizycznej i rekreacji,
  - d) usługi turystyki, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - e) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne wraz z urządzeniami towarzyszącymi (np. przechowalnie sprzętu, szatnie, zaplecze sanitarne), place zabaw,
  - f) ścieżki piesze, biegowe, rowerowe, konne i inne ścieżki rekreacyjne,
  - g) zieleni urządzonej i obiekty małej architektury;
  - h) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną;
  - i) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
  - a) wysokość zabudowy do 9 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji;
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
- 3) Dla obszarów ML1 zręby drzew w ramach istniejących zadrzewień należy ograniczyć do minimum niezbędnego do realizacji zabudowy w granicach działki budowlanej lub obszaru inwestycji, aby zachować dominującą funkcję leśną tych terenów.

#### ***Obszary usług (U, U1, U2)***

- 1) Na obszarach usług dopuszcza się:
  - a) zabudowę usługową,
  - b) usługi publiczne, w tym m.in. usługi oświaty, usługi zdrowia, usługi administracji itp.
  - c) usługi turystyki, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - d) usługi handlu, w tym targowiska,
  - e) usługi sportu, kultury fizycznej i rekreacji,

- f) rzemiosło i drobną, nieuciążliwą działalność gospodarczą,
  - g) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
  - h) zielen urządzoną i obiekty małej architektury,
  - i) ścieżki piesze, rowerowe, konne,
  - j) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - k) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad gospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy:
    - dla obszarów oznaczonych symbolem U do 14 m,
    - dla obszarów oznaczonych symbolem U1 do 20 m,
  - b) wysokość budowli typu maszt, wieża, dzwonnica do 30 m,
  - c) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - d) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.
- 3) Na obszarach usług oznaczonych symbolem U2 dla nowych inwestycji ustala się nakaz odprowadzania ścieków do zbiorczej kanalizacji sanitarnej, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji szamb i przydomowych oczyszczalni ścieków.

### ***Obszary usług turystyki (UT, UT1, UT2)***

- 1) Na obszarach usług turystyki dopuszcza się:
- a) usługi turystyki, w tym np. gastronomia, usługi hotelarskie, wypożyczalnie sprzętu turystycznego itp.
  - b) usługi podstawowe jako funkcja uzupełniająca,
  - c) usługi publiczne,
  - d) usługi sportu, kultury fizycznej i rekreacji,
  - e) zabudowę pensjonatową,
  - f) zabudowę rekreacji indywidualnej,
  - g) zabudowę agroturystyczną,
  - h) obiekty obsługi ruchu turystycznego,
  - i) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
  - j) zielen urządzoną i obiekty małej architektury,
  - k) lasy i zalesienia, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - l) ścieżki piesze, rowerowe, konne,
  - m) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - n) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad gospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:

- a) wysokość zabudowy do 12 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 60% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.
- 3) Na obszarach usług turystyki oznaczonych symbolem UT1 dopuszcza się realizację zabudowy wyłącznie w przypadku skreślenia złoża z krajowego bilansu zasobów złóż.
- 4) Na obszarach usług turystyki oznaczonych symbolem UT2 dla nowych inwestycji ustala się nakaz odprowadzania ścieków do zbiorczej kanalizacji sanitarnej, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji szamb i przydomowych oczyszczalni ścieków.

### ***Obszary usług publicznych (UP, UPI)***

- 1) Na obszarach usług publicznych dopuszcza się:
- a) usługi publiczne,
  - b) usługi podstawowe jako funkcja uzupełniająca,
  - c) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
  - d) zieleni urządzonej i obiekty małej architektury,
  - e) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - f) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) Na obszarach usług publicznych oznaczonych symbolem UPI dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- 3) W zakresie zasad gospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 15 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.

### ***Obszary usług kultu religijnego (UKR)***

- 1) Na obszarach usług kultu religijnego dopuszcza się:
- a) obiekty sakralne;
  - b) obiekty towarzyszące, np. plebania, dzwonnica, sala katechetyczna itp.;
  - c) usługi publiczne, w tym domy starości, ośrodki opiekuńczo-lecznicze, opiekuńczo-wychowawcze, stacje radiowe;
  - d) funkcję mieszkaniową związaną z obsługą funkcji podstawowej;
  - e) zieleni urządzonej i obiekty małej architektury, place zabaw;
  - f) ścieżki piesze, rowerowe;



- g) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną;
  - h) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad gospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 15 m,
  - b) dla budowli typu maszt, wieża, dzwonnica wysokość do 30 m,
  - c) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji;
  - d) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.
- 3) Dopuszcza się utrzymanie istniejących wskaźników i parametrów zabudowy.

### ***Obszary obiektów i urządzeń obsługi komunikacji (UKS)***

- 1) Na obszarach obiektów i urządzeń obsługi komunikacji dopuszcza się:
- a) obiekty obsługi komunikacji, np.: naprawcze warsztaty samochodowe, stacje obsługi, myjnie samochodowe, z możliwością sytuowania usług,
  - b) stacje paliw,
  - c) bazy transportowe i usługi transportowe,
  - d) usługi publiczne,
  - e) obiekty gastronomiczne,
  - f) zieleń urządzoną, ze szczególnym uwzględnieniem zieleni izolacyjnej,
  - g) obiekty małej architektury,
  - h) ścieżki piesze, rowerowe, drogi wewnętrzne,
  - i) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - j) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad gospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 9 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.

### ***Obszary usług sportu i rekreacji (US)***

- 1) Na obszarach usług sportu i rekreacji dopuszcza się:
- a) usługi sportu, kultury fizycznej i rekreacji,
  - b) usługi towarzyszące związane z przeznaczeniem i obsługą funkcji podstawowej, takie jak gastronomia, administracja, handel detaliczny, wypożyczalnie sprzętu turystycznego itp.,
  - c) funkcję mieszkaniową związaną z obsługą funkcji podstawowej,

- d) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne wraz z urządzeniami towarzyszącymi (np. przechowalnie sprzętu, szatnie, zaplecze sanitarne), place zabaw,
  - e) zieleni urządzonej i obiekty małej architektury,
  - f) ścieżki piesze, rowerowe, konne,
  - g) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - h) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad gospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 10 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 20% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.

### ***Obszary publicznej zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji (ZP/US)***

- 1) Na obszarach publicznej zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji dopuszcza się:
- a) zieleni urządzonej i nieurządzonej,
  - b) miejsca wypoczynku, place, skwery,
  - c) usługi sportu i rekreacji,
  - d) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne wraz z urządzeniami towarzyszącymi (np. zaplecze sanitarne), place zabaw,
  - e) obiekty i urządzenia kultury,
  - f) obiekty małej architektury,
  - g) ścieżki piesze, rowerowe, konne,
  - h) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, w tym parkingi.
- 2) W zakresie zasad gospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 10 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 20% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 70% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.
- 3) Na obszarach ZP/US zlokalizowanych w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią ustala się zakaz lokalizacji zabudowy.

### ***Obszary eksploatacji surowców (PE)***

- 1) Na obszarach eksploatacji surowców dopuszcza się:
- a) eksploatację złóż,

- b) tymczasowe obiekty budowlane, budowle i urządzenia związane z prowadzeniem eksploatacji złoża, np. budynki administracyjne i zaplecza socjalnego,
  - c) składowanie urobku, niezanieczyszczonej gleby oraz odpadów wydobywczych i odpadów przeróbczych,
  - d) urządzenia związane z wydobywaniem i przeróbką surowców,
  - e) wody otwarte,
  - f) lasy,
  - g) urządzenia melioracji wodnych,
  - h) zieleń urządzoną i nieurządzoną,
  - i) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - j) place manewrowe i miejsca postojowe;
- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 15 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 10% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
- 3) Nakaz likwidacji zbędnych obiektów budowlanych, budowli i urządzeń związanych z prowadzeniem eksploatacji złoża po jej zakończeniu.
- 4) Po zakończeniu eksploatacji obszary te należy zrehabilitować. Przyjęty w Studium kierunek rekultywacji: wodny, wodno-rolny, wodno-rekreacyjny lub leśno-wodno-rolny. Preferowane turystyczne i rekreacyjne wykorzystanie obszarów poeksploatacyjnych.

#### ***Obszary potencjalnej eksploatacji surowców (PE1)***

- 1) Na obszarach potencjalnej eksploatacji surowców dopuszcza się zagospodarowanie takie, jak na obszarach eksploatacji surowców, pod warunkiem udokumentowania złoża i/lub uzyskaniu zgody na eksploatację złoża.

#### ***Obszary działalności produkcyjno-usługowej (PU, PU1, PU2)***

- 1) Na obszarach działalności produkcyjno-usługowej oznaczonych symbolami PU, PU1 dopuszcza się:
- a) zabudowę produkcyjną i usług przemysłowych,
  - b) składy, magazyny, hurtownie,
  - c) bazy transportowe,
  - d) obiekty obsługi komunikacji,
  - e) obiekty rzemiosła i wytwórczości,
  - f) zabudowę usługową,
  - g) budynki administracyjne i zaplecza socjalnego,

- h) funkcję mieszkaniową związaną z obiektem produkcyjnym lub usługowym, np. mieszkanie dla właściciela lub dysponenta obiektu na działce budowlanej,
  - i) obiekty i urządzenia związane z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich,
  - j) zieleni urządzonej i obiekty małej architektury,
  - k) ścieżki piesze, rowerowe,
  - l) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - m) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) Na obszarze działalności produkcyjno-usługowej oznaczonym symbolem PU2 dopuszcza się:
- a) składy, magazyny, hurtownie,
  - b) bazy transportowe,
  - c) zabudowę usługową,
  - d) budynki administracyjne i zaplecza socjalnego,
  - e) funkcję mieszkaniową związaną z obiektem produkcyjnym lub usługowym, np. mieszkanie dla właściciela lub dysponenta obiektu na działce budowlanej,
  - f) zieleni urządzonej i obiekty małej architektury,
  - g) ścieżki piesze, rowerowe,
  - h) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - i) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 3) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 20 m,
  - b) wysokość budowli do 30 m,
  - c) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - d) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.
- 4) Na obszarach działalności produkcyjno-usługowej dopuszcza się obiekty i urządzenia służące produkcji energii z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW – panele fotowoltaiczne, z zastrzeżeniem, iż strefy ochronne od tych obiektów i urządzeń muszą zawierać się w granicach danego obszaru.
- 5) Na obszarze działalności produkcyjno-usługowej oznaczonym symbolem PU1 dopuszcza się realizację punktu selektywnej zbiórki odpadów.

### ***Obszary obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU)***

- 1) Na obszarach obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych dopuszcza się:
- 1.1. funkcje rolnicze:
    - a) zabudowę zagrodową;

- b) obiekty i urządzenia związane z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich,
  - c) obiekty i urządzenia inwentarskie związane z rolnictwem;
  - d) zabudowę agroturystyczną;
- 1.2. funkcje nierolnicze:
- a) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
  - b) zieleń urządzoną i obiekty małej architektury,
  - c) ścieżki piesze, rowerowe, konne,
  - d) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną,
  - e) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 10 m,
  - b) wysokość budowli i obiektów budowlanych związanych z funkcją rolniczą do 15 m,
  - c) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji;
  - d) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.
- 3) Ustala się obowiązek rozdzielenia funkcji rolniczych i nierolniczych odrębnymi terenami podczas sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

### ***Obszary zabudowy związanej z gospodarką leśną (RLU)***

- 1) Na obszarach zabudowy związanej z gospodarką leśną dopuszcza się:
- 1.1. funkcje związane z gospodarką leśną:
- a) zabudowę związaną z gospodarką leśną (np. gajówki, leśniczówki),
  - b) zabudowę produkcyjną służącą produkcji leśnej (np. szkółki leśne, produkcja nasion);
- 1.2. funkcje niezwiązane z gospodarką leśną:
- a) zabudowę mieszkaniową, w tym związaną z obiektem, np. mieszkanie dla właściciela, zarządcy terenu,
  - b) zieleń urządzoną i obiekty małej architektury,
  - c) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną;
- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) wysokość zabudowy do 9 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji;
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 40% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji.

- 3) Ustala się obowiązek rozdzielenia funkcji związanych z gospodarką leśną i niezwiązanych z gospodarką leśną odrębnymi terenami podczas sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

#### ***Obszary cmentarzy (ZC)***

- 1) Na obszarach cmentarzy, poza przeznaczeniem podstawowym, dopuszcza się:
  - a) kaplice,
  - b) obiekty i usługi związane z obsługą cmentarza, w tym administracja cmentarza, sanitariaty, pomieszczenia gospodarcze i inne,
  - c) zieleni, w tym urządzoną i obiekty małej architektury, ze szczególnym uwzględnieniem zieleni izolacyjnej wzdłuż granic cmentarzy,
  - d) ścieżki piesze,
  - e) infrastrukturę techniczną, komunikacyjną i parkingi;
- 2) Wokół cmentarzy obowiązują strefy sanitarne, których zasięg i sposób zagospodarowania określają przepisy odrębne.

#### ***Obszar cmentarza nieczynnego (ZCn)***

- 1) Na obszarze cmentarza nieczynnego dopuszcza się:
  - a) zieleni, w tym urządzoną i obiekty małej architektury, ze szczególnym uwzględnieniem zieleni izolacyjnej wzdłuż granic cmentarza,
  - b) ścieżki piesze,
  - c) infrastrukturę techniczną, komunikacyjną i parkingi.

#### ***Obszary publicznej zieleni urządzonej (ZP)***

- 1) Na obszarach publicznej zieleni urządzonej, poza przeznaczeniem podstawowym, dopuszcza się:
  - a) miejsca wypoczynku, place, skwery,
  - b) urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne wraz z urządzeniami towarzyszącymi (np. zaplecze sanitarne), place zabaw,
  - c) obiekty i urządzenia kultury,
  - d) obiekty małej architektury,
  - e) ścieżki piesze, rowerowe, konne,
  - f) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, w tym parkingi.

#### ***Obszary lasów (ZL)***

- 1) Na obszarach lasów, poza przeznaczeniem podstawowym, dopuszcza się:
  - a) obiekty i urządzenia związane z obsługą produkcji w gospodarstwach leśnych,
  - b) zbiorniki wodne i ciekі,

- c) urządzenia melioracji, gospodarki wodnej i leśnej,
  - d) ścieżki dydaktyczne, wiaty edukacyjne i miejsca widokowe,
  - e) drogi leśne i rolne,
  - f) obiekty małej architektury,
  - g) szlaki turystyczne, ścieżki piesze, rowerowe;
- 2) Zagospodarowanie terenów ma się odbywać zgodnie z przepisami odrębnymi o lasach.

#### ***Obszary rolne proponowane do zalesienia (ZLd)***

- 1) Na obszarach rolnych proponowanych do zalesienia dopuszcza się:
- a) utrzymanie istniejącego przeznaczenia,
  - b) obiekty i urządzenia związane z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych i leśnych,
  - c) zbiorniki wodne i cieki,
  - d) urządzenia melioracji, gospodarki wodnej i leśnej,
  - e) ścieżki dydaktyczne, wiaty edukacyjne i miejsca widokowe,
  - f) drogi leśne i rolne,
  - g) obiekty małej architektury,
  - h) szlaki turystyczne, ścieżki piesze, rowerowe;
- 2) W przypadku zalesienia zagospodarowanie terenów ma się odbywać zgodnie z przepisami odrębnymi o lasach.

#### ***Obszary rolne (R1)***

- 1) Na obszarach rolnych dopuszcza się:
- a) utrzymanie istniejącej zabudowy zagrodowej,
  - b) sady, łąki, pastwiska, uprawy rolne i ogrodnicze,
  - c) obiekty i urządzenia melioracji, gospodarki wodnej i leśnej,
  - d) zbiorniki wodne, w tym retencyjne,
  - e) zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, w tym zadrzewienia wzdłuż dróg i ścieżek komunikacyjnych i wód powierzchniowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem pkt 2,
  - f) zalesienia, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem pkt 2,
  - g) ścieżki piesze, rowerowe,
  - h) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.
- 2) Zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz zalesienia dopuszcza się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

#### ***Obszary zabudowy rolniczej (R2)***

- 1) Na obszarach zabudowy rolniczej dopuszcza się:

- a) zabudowę zagrodową, z wyłączeniem funkcji mieszkaniowej,
  - b) obiekty i urządzenia związane z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich,
  - c) obiekty i urządzenia inwentarskie związane z rolnictwem;
  - d) sady, łąki, pastwiska, uprawy rolne i ogrodnicze,
  - e) obiekty i urządzenia melioracji, gospodarki wodnej i leśnej,
  - f) zbiorniki wodne, w tym retencyjne,
  - g) zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, w tym zadrzewienia wzdłuż dróg i ścieżek komunikacyjnych i wód powierzchniowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem pkt 2,
  - h) zalesienia, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem pkt 2,
  - i) ścieżki piesze, rowerowe,
  - j) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.
- 2) Zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz zalesienia dopuszcza się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

#### ***Obszary wód powierzchniowych (WS)***

- 1) Na obszarach wód powierzchniowych dopuszcza się:
- a) wykorzystanie dla funkcji rekreacyjnej (np. wędkarstwo, kąpieliska, uprawianie sportów wodnych),
  - b) lokalizację wysp,
  - c) obiekty, urządzenia i budowle związane z ochroną przeciwpowodziową i urządzenia gospodarki wodnej,
  - d) mosty i kładki,
  - e) realizację przystani, pomostów i przepraw.
- 2) Na obszarach tych dopuszcza się wykonywanie prac konserwacyjnych, regulacyjnych oraz związanych z ochroną przeciwpowodziową.

#### ***Obszar oczyszczalni ścieków (NO)***

- 1) Na obszarze oczyszczalni ścieków dopuszcza się:
- a) oczyszczalnię ścieków wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
  - b) infrastrukturę komunikacyjną,
  - c) zieleni.
- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
- a) powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,



- b) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji;
- 3) Dopuszcza się stopniową rekultywację terenu z przeznaczeniem go na zieleń.

#### ***Obszary infrastruktury technicznej (IT)***

- 1) Na obszarach infrastruktury technicznej dopuszcza się:
  - a) infrastrukturę techniczną,
  - b) zieleń,
  - c) infrastrukturę komunikacyjną,
  - d) budynki gospodarcze, parkingi, garaże;
- 2) W zakresie zasad zagospodarowania, wskaźników i parametrów zabudowy ustala się:
  - a) wysokość zabudowy do 12 m,
  - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji,
  - c) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej lub obszaru inwestycji;
- 3) Dopuszcza się stopniową rekultywację terenów z przeznaczeniem ich na zieleń.

#### ***Obszar komunikacji kolejowej, stanowiący teren zamknięty (TZ)***

- 1) Na obszarze komunikacji kolejowej, stanowiącym teren zamknięty dopuszcza się zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) W sytuacji rezygnacji z rozwoju, zaprzestania użytkowania czy likwidacji funkcji kolejowych oraz wyłączenia w ewidencji terenów zamkniętych przeznacza się te tereny do zagospodarowania zgodnie z kierunkiem zagospodarowania określonym dla terenów sąsiadujących, pod warunkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 3) W przypadku otwarcia terenów zamkniętych zasady zagospodarowania, w tym wskaźniki i parametry zabudowy należy określić w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

#### ***Podstawowy układ komunikacyjny***

- 1) Ustala się lokalizację dróg publicznych, stanowiących główne elementy układu drogowego:
  - a) droga klasy głównej KD-G – droga wojewódzka,
  - b) drogi klasy zbiorczej KD-Z – droga wojewódzka, drogi powiatowe,
  - c) drogi klasy lokalnej KD-L – drogi powiatowe, gminne,
  - d) drogi klasy lokalnej KD-L-P – drogi projektowane.
- 2) Minimalne szerokości w liniach rozgraniczających dróg reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

- 3) Ustala się minimalne szerokości w liniach rozgraniczających dróg:
  - a) KD-G – 25 m,
  - b) KD-Z – 20 m,
  - c) KD-L, KD-L-P – 12 m.
- 4) W pasach dróg, poza przeznaczeniem podstawowym, dopuszcza się lokalizację:
  - a) ciągów pieszych,
  - b) rowerowych dróg, ścieżek, szlaków,
  - c) infrastruktury technicznej,
  - d) obiektów małej architektury,
  - e) zieleni;
- 5) Dopuszcza się obniżenie klasy technicznej wyznaczonych dróg.
- 6) Dopuszcza się realizację wielopoziomowych przejazdów i skrzyżowań dróg.
- 7) Dopuszcza się zmianę parametrów technicznych dróg w przypadku braku technicznej możliwości ich realizacji.

#### **22.4. ZASADY LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH**

- 1) Należy dążyć do realizacji niezbędnej ilości miejsc postojowych, stosownie do przeznaczenia i sposobu zabudowy działki budowlanej lub obszaru inwestycji.
- 2) Dla osób niepełnosprawnych posiadających kartę parkingową należy zapewnić miejsca postojowe:
  - a) na obszarach dróg publicznych liczba miejsc postojowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - b) poza obszarami dróg publicznych, obowiązek lokalizacji i zapewnienia miejsc do parkowania przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż 5% całkowitej ilości miejsc parkingowych na danym terenie, z zastrzeżeniem, że gdy w przypadku obliczania wynikiem jest liczba niecałkowita należy ją zaokrąglić w górę do liczby całkowitej, za wyjątkiem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 3) Liczbę i sposób urządzenia miejsc postojowych należy dostosować do wymagań ustalonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- 4) Dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych zakłada się realizację miejsc postojowych w ilości:
  - a. dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zagrodowej: co najmniej 2 miejsca postojowe lub garaże na 1 budynek mieszkalny, w granicach własnej działki budowlanej,
  - b. dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: co najmniej 1,5 miejsca postojowego lub garażu na 1 mieszkanie,
  - c. dla zabudowy usługowej: co najmniej 1 miejsce postojowe lub garaż na 100 m<sup>2</sup> terenu przeznaczonego na tę funkcję, w granicach własnej działki budowlanej,
  - d. dla obiektów administracyjno-biurowych: co najmniej 2 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> terenu przeznaczonego na tę funkcję, w granicach własnej działki budowlanej,

- e. dla obiektów kultu religijnego: co najmniej 5 miejsc postojowych na 100 m<sup>2</sup> terenu przeznaczonych na tę funkcję,
  - f. dla obszarów działalności gospodarczej: co najmniej 1 miejsce postojowe lub garaż na 5 osób zatrudnionych, w granicach własnej działki budowlanej,
  - g. dla urzędzeń i obiektów sportowo-rekreacyjnych: co najmniej 2 miejsca postojowe na 500 m<sup>2</sup> terenu przeznaczonych na tę funkcję, w granicach własnej działki budowlanej,
  - h. dla cmentarzy: co najmniej 15 miejsc postojowych na 10000 m<sup>2</sup> powierzchni cmentarza;
- 5) Dla parkingów zakłada się realizację minimalnej ilości miejsc postojowych dla rowerów: 10 miejsc na 50 miejsc postojowych dla samochodów.

## **23. OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY, KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO I UZDROWISK**

Na obszarze gminy zlokalizowane są obszary i obiekty o dużych walorach przyrodniczych, objęte ochroną prawną, tj. 2 pomniki przyrody ożywionej: Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) i Dąb szypułkowy (*Quercus robur*). Ponadto gmina Miedźno znajduje się w zasięgu korytarzy ekologicznych:

- Załęczański Łuk Warty - Lasy Przedborskie GKPdC-10B – korytarz wyznaczony w ramach „Mapy przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce”,
- Bory Stobrawskie - Dolina Górnej Warty GKPdC-12A – korytarz wyznaczony w ramach „Mapy przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce”,
- korytarz chiropterologiczny,
- korytarz ichtiologiczny – Rzeka Liswarta,
- obszary węzłowe „Lasy Nadwarciańskie”,
- obszary newralgiczny korytarza dla ssaków kopytnych i drapieżnych,
- korytarz dla ssaków kopytnych „K/LGL-N”,
- korytarz dla ssaków drapieżnych: D/LGL-N”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Kocinka”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Liswarta”,
- międzynarodowy korytarz spójności obszarów chronionych „Warta”,
  - regionalne korytarze ornitologiczne (migracji ptaków): „Dolina Górnej Warty”, „Dolina Warty – Lasy Lublinieckie”.

Obszary chronione, występujące na terenie gminy, obejmują swym zasięgiem cenne siedliska o znaczeniu ponadlokalnym. Zakłada się kształtowanie spójnej przestrzennie sieci powiązań przyrodniczych, uwzględniającej istniejące i projektowane obszary chronione, włączone w sieć krajową, opartej o założenia i koncepcje europejskich sieci ekologicznych.

W celu ochrony ekosystemów leśnych proponuje się:

- ochronę naturalnej różnorodności biologicznej ekosystemów leśnych,
- wspomaganie naturalnych procesów regeneracyjnych w obszarach leśnych,
- powstrzymanie procesów degradacji stosunków wodnych w lasach,
- dążenie do sukcesywnej przebudowy struktury gatunkowej zadrzewień, stosownie do warunków siedliskowych i presji antropogenicznej,
- ograniczanie monokultur uwzględniające miejscowe uwarunkowania siedliskowe,
- zalesienia najsłabszych gleb,
- zachowanie zróżnicowanego i wielofunkcyjnego charakteru lasów,
- utrzymanie mozaiki siedlisk leśnych z terenami otwartymi.

W celu ochrony ekosystemów nieleśnych, flory i fauny proponuje się:

- zapewnienie trwałej ochrony najcenniejszych fragmentów ekosystemów nieleśnych z rzadkimi i zagrożonymi populacjami gatunków roślin i zwierząt, w tym ptaków,
- zachowanie naturalnych cech siedliskowych,
- preferencja stosowania zieleni rodzimych gatunków roślin,
- ochrona szaty roślinnej łąk i polan śródleśnych,
- na terenach podmokłych należy zachować cechy siedlisk,
- zachowanie walorów przyrodniczych środowiska, determinujących jego funkcje i przeciwdziałanie negatywnym skutkom antropopresji poprzez tworzenie sprzyjających funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych.

W celu ochrony rzek i cieków proponuje się:

- porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenach zainwestowanych,
- prowadzenie inwestycji w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu wód podziemnych, w tym poprzez ochronę ujęć wody,
- pełną ochronę przed zanieczyszczeniami wód powierzchniowych,
- budowę filtrów biologicznych wzdłuż cieków,
- prowadzenie elementów systemów melioracyjnych nienaruszających stosunków gruntowo-wodnych,
- zapewnienie ciągłości cieków,
- ochronę starorzeczy,

- pozostawienie na terenach dolinnych podmokłych obszarów łąkowych.

W celu ochrony zasobów wód powierzchniowych i podziemnych proponuje się:

- wykorzystanie naturalnych obniżzeń i oczek wodnych do zwiększenia retencji wód w obszarach zurbanizowanych,
- odtworzenie i ochronę istniejących systemów wodno-błotnych w celu polepszenia stosunków wodnych,
- renaturyzację dolin rzecznych w celu poprawy biologicznej jakości wód, odtworzenia bioróżnorodności (w tym populacji cennych gatunków ryb), odtworzenia drożności korytarzy ekologicznych i możliwości rozwoju turystyki.

W celu ochrony krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego proponuje się:

- przeciwdziałanie degradacji krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego poprzez właściwą lokalizację nowych obiektów i zespołów urbanistycznych,
- kształtowanie regionalnego wyrazu architektonicznego osadnictwa,
- odtworzenie i eksponowanie w układach przestrzennych historycznych dominant architektonicznych i osi widokowych,
- dbałość o zachowanie powiązań widokowych, panoram i dominant wartościowych obiektów i zespołów z krajobrazem,
- porządkowanie przestrzeni w sposób prowadzący do eksponowania obiektów zabytkowych w krajobrazie kulturowym,
- staranne wpisanie nowej zabudowy w krajobraz, w tym krajobraz kulturowy oraz jej realizacja w nawiązaniu do zasad kształtowania obiektów o tradycyjnych, lokalnych formach,
- ochronę walorów wskazanych obszarów kulturowo-krajobrazowych, w tym zachowanie ich charakterystycznych cech kulturowych i krajobrazowych w drodze łącznego stosowania przepisów dotyczących zabytków, krajobrazu i środowiska przyrodniczego,
- rewaloryzację historycznych układów i założeń przestrzennych, w tym ruralistycznych.

Zgodnie z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego gmina Miedźno należy do obszaru ochrony krajobrazów kulturowych, wyznaczonego w ramach obszarów kształtowania potencjału rozwojowego. Rozwój obszaru powinien być ukierunkowany na ochronę zasobów dziedzictwa kulturowego, zarówno materialnych jak i niematerialnych, mających szczególne znaczenie dla zachowania tożsamości regionu, kształtowania turystycznej i gospodarczej atrakcyjności województwa oraz tworzenia nowych miejsc pracy.

W ramach tego obszaru w celu kształtowania ładu przestrzennego i ochrony krajobrazu kulturowego gminy Miedźno obowiązują określone zasady zagospodarowania:

- ochrona i zachowanie historycznych układów ruralistycznych;

- ochrona krajobrazów historycznych i różnorodności kulturowej dla zachowania tożsamości regionalnej;
- zachowanie i eksponowanie zasobów dziedzictwa kulturowego, w szczególności najbardziej wartościowych zespołów i obiektów służących identyfikacji i promocji przestrzeni kulturowej;
- rekultywacja wyrobisk i niecek osiadania w kierunku wodnym, rekreacyjnym bądź przyrodniczym;
- wdrażanie zapisów określonych w dokumentach wynikających z przepisów szczególnych, w tym z planów ochrony.

## **24. OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

Jednym z podstawowych celów polityki przestrzennej w zakresie budowania tożsamości gminy i jej mieszkańców jest ochrona krajobrazu kulturowego. Wprowadzenie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ma na celu zachowanie ich zidentyfikowanych zasobów, wyeksponowanie obszarów i obiektów o szczególnej wartości kulturowej oraz przeciwdziałanie ich degradacji, w tym niekorzystnym zmianom w układzie funkcjonalno-przestrzennym. Obszary i obiekty środowiska kulturowego ujęte w rejestrze zabytków, ewidencji zabytków oraz pozostałe obiekty o walorach kulturowych przedstawiono w Rozdz. 1. pkt 8.

Obiekty wpisane do rejestru zabytków są objęte ochroną, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 z późn. zm.) i nie wymagają stanowienia stref ochrony konserwatorskiej, chyba że strefa ta obejmuje obszar w otoczeniu zabytku (poza granicą wpisu do rejestru zabytków).

- 1) Na obszarze gminy zostały wyznaczone strefy ochrony konserwatorskiej „B”, które obejmują:
  - strefy ochrony konserwatorskiej „B1” – obszar cmentarza parafii p.w. św. Katarzyny,
  - strefy ochrony konserwatorskiej „B2” – kościół p.w. św. Katarzyny,
  - strefy ochrony konserwatorskiej „B3” – obszar pola bitwy pod Mokrą.
- 2) Ochrona podstawowych wartości kulturowych gminy Miedźno powinna być prowadzona w oparciu o poniższe zasady:
  - ochronę obszarów historycznie ukształtowanego krajobrazu kulturowego w obrębie ustalonych stref ochrony konserwatorskiej,
  - kompleksowe rozwiązywanie problemów i sposobów ochrony oraz odnowy zabytków,

- przywrócenie walorów architektoniczno-urbanistycznych zabudowy historycznej,
  - przeprowadzenie aktualizacji i weryfikacji rejestru i ewidencji obiektów zabytkowych.
- 3) W odniesieniu do obiektów objętych ochroną poprzez wpis do rejestru zabytków, obowiązują następujące zasady ochrony:
- ustala się priorytet wymagań i ustaleń konserwatorskich nad względami wynikającymi z działalności inwestycyjnej,
  - wykorzystanie obiektu wpisanego do rejestru zabytków na cele użytkowe powinno zapewniać trwałe zachowanie jego wartości,
  - trwałe zachowanie historycznej formy urbanistycznej i architektonicznej oraz rewaloryzacja otoczenia zabytków zgodnie z historycznym zagospodarowaniem,
  - zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania,
  - zakaz wprowadzania urządzeń technicznych, masztów itp. na obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków,
  - usunięcie w miarę możliwości obiektów, bądź ich części, stanowiących elementy dysharmonijne zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie obiektów zabytkowych,
  - ochrona zieleni towarzyszącej obiektom zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków,
  - w sąsiedztwie obiektów zabytkowych zakaz wprowadzania funkcji kolidujących, mogących stanowić dla nich uciążliwość, tj. działalność produkcyjną mogącą pogorszyć stan środowiska (m.in. hałas, wibracje, drażniącą woń, itp.), a mających bezpośredni wpływ na utrzymanie i sposób korzystania z zabytku,
  - konserwacja oraz utrzymanie brył, wystroju,
  - zakaz przekształceń obniżających wartości architektoniczne,
  - zakaz instalowania urządzeń, masztów itp.
- 4) W odniesieniu do wyznaczonej strefy konserwatorskiej „B” miejsca pola bitwy pod Mokrą wprowadza się dodatkowe zasady ochrony:
- prowadzenie robót ziemnych, pod nadzorem archeologicznym wg przepisów ustawy o ochronie zabytków,
  - utrzymanie terenów otwartych w strefie z dopuszczeniem pozostawienia wybranych grup i kęp zakrzywień i zadrzewień,
  - zakaz dalszych zalesień.
- 5) W odniesieniu do obiektów wpisanych oraz proponowanych do wpisania do gminnej ewidencji zabytków, obowiązują następujące zasady ochrony:
- konieczność zachowania wartości elementów charakterystycznych dla poszczególnych obiektów, elewacji frontowych, wystroju architektonicznego i materiałów wykończenia zewnętrznego,

- trwałe zachowanie historycznej formy urbanistycznej i architektonicznej oraz rewaloryzacja otoczenia zabytków zgodnie z historycznym zagospodarowaniem,
- zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania,
- usunięcie w miarę możliwości obiektów, bądź ich części, stanowiących elementy dysharmonijne zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie obiektów zabytkowych,
- ochrona zieleni towarzyszącej obiektom zabytkowym wpisanym do gminnej ewidencji zabytków,
- utrzymanie cech stylowych zabytkowych obiektów, formy, kompozycji, detali architektonicznych,
- zachowanie obiektów w pierwotnej lokalizacji,
- możliwość remontów, przebudowy w sposób nie obniżający wartości historycznych i architektonicznych obiektów, z maksymalnym wykorzystaniem oryginalnej substancji z cegły lub kamienia,
- zachowanie gabarytów, spadków głównych połaci dachowych (z tolerancją do 5-7°), kompozycji elewacji i wystroju,
- zalecana jest rewaloryzacja z zachowaniem wystroju z rezygnacją z wtórnych okładzin (np. styropian, wełna mineralna) oraz stosowanie naturalnych materiałów wykończeniowych, korespondujących z charakterem historycznej zabudowy,
- w przypadku podejmowania robót – nakaz zachowania lub przywrócenia detalu architektonicznego i elementów wystroju, stosowanie tradycyjnych, odpowiadających oryginalnym, materiałów jak: drewno, kamień, ceramika i szkło oraz stosowanie jednolitej, stosowanej kolorystyki..

6) W odniesieniu do zabytkowych cmentarzy posiadających karty ewidencyjne (cmentarze kat. W Miedźnie, Wapienniku, cmentarza cholerycznego i katolickiego w Ostrowach n. Okszą) , obowiązują następujące zasady ochrony:

- obowiązek zachowania „in situ” starych nagrobków (sprzed 1939 r.),
- obowiązek zachowania dzieł architektury upamiętniających wydarzenia, wybitne osobistości lub instytucje,
- zachowanie układu kwater, alejek, starodrzewu,
- uzupełnienie zieleni zasadniczo rodzimych gatunków drzew lub krzewów.

7) W celu zachowania relikwów archeologicznych na obszarze gminy zostały wyznaczone strefy ochrony konserwatorskiej – projektowane strefy ochrony archeologicznej, w których obowiązują zasady zagospodarowania:

- zachowanie stanowisk ujętych w ewidencji służby ochrony zabytków,



- działania inżynierskie, budowlane i inne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 8) Na obszarze gminy wyznaczone zostały projektowane obszary objęte ochroną konserwatorską, które obejmują obszary występowania stanowisk archeologicznych, znajdujących się poza zasięgiem strefy konserwatorskiej ustanowionej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
  - 9) Na obszarze gminy wyznaczony został „obszar o cechach zabudowy typu ulicówka”, dla którego ustala się obowiązek utrzymania istniejącego układu, a w przypadku uzupełniania – zachowanie aktualnych wskaźników i parametrów zabudowy (układ zabudowy, układ kalenicy, spadki dachów, podobne gabaryty, w tym wysokość zabudowy do 2 kondygnacji). Podstawowe zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu należy określić w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

## **25. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI**

1. Na rysunku pt. „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” określono podstawowy układ dróg publicznych: drogi głównej, dróg zbiorczych, lokalnych, które wraz z pozostałymi drogami dojazdowymi oraz drogami wewnętrznymi mają zapewnić obsługę obecnych terenów zainwestowanych, terenów przeznaczonych pod nowe inwestycje oraz terenów nie zainwestowanych – użytkowanych głównie w sposób rolniczy.
2. Podstawowy układ komunikacyjny w gminie tworzą drogi wojewódzkie i powiatowe, a układ komunikacyjny jest uzupełniony poprzez sieć dróg gminnych i wewnętrznych.
3. Zakłada się modernizację istniejących dróg z przystosowaniem ich dla osób niepełnosprawnych oraz dostosowanie ich do parametrów technicznych zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Dopuszcza się budowę nowych odcinków dróg łączących nowe tereny przewidziane do zainwestowania, z przystosowaniem ich dla osób niepełnosprawnych.
5. Dopuszcza się obniżenie klas technicznych dróg.
6. Zakłada się budowę i rozbudowę szlaków turystycznych, ścieżek pieszych i rowerowych.
7. Za zgodne z ustaleniami Studium uznaje się wprowadzenie nieoznaczonych na rysunku Studium dróg publicznych klasy dojazdowej oraz dróg wewnętrznych.
8. Dla obsługi gospodarki rolnej należy realizować drogi transportu rolnego. Ze względu na swój charakter i obsługiwane obszary nie określa się parametrów, a także nie wyznacza się na rysunku „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” dróg transportu rolnego.
9. Należy realizować niezbędne ilości miejsc postojowych dla samochodów w obrębie działek dla nowych albo przekształconych funkcjonalnie lub architektonicznie obiektów.

## **26. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

1. Ustalenia Studium nie określają szczegółowych rozwiązań technicznych systemów inżynierskich i szczegółowego przebiegu sieci infrastruktury. Wszelkie planowane projekty i wdrażane programy wymagają specjalistycznych opracowań, dla których ustalenia Studium należy traktować jako warunki wyjściowe.
2. Zakłada się realizację sieci infrastruktury technicznej jako sieci podziemnych w liniach rozgraniczających dróg. Jeżeli nie ma technicznych i terenowych warunków umożliwiających realizację sieci w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się ich przebieg na innych obszarach, ale w sposób nie naruszający zagospodarowania działek sąsiednich.
3. Dopuszcza się skablowanie oraz zmianę przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej.
4. Na obszarze gminy dopuszcza się budowę nowych oraz modernizację istniejących linii i urządzeń elektroenergetycznych oraz źródeł wytwórczych energii elektrycznej.
5. Przy planowaniu i realizacji zmian w zagospodarowaniu i zabudowie należy uwzględnić strefy techniczne wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych.
6. W przypadku modernizacji lub przebudowy linii elektroenergetycznych dopuszcza się dostosowanie szerokości ich stref technicznych do obowiązujących przepisów.
7. Dopuszcza się lokalizację urządzeń przetwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100 kW na obszarach wskazanych w niniejszym studium, po spełnieniu wymagań wynikających z przepisów odrębnych, za wyjątkiem parków elektrowni wiatrowych o mocy powyżej 100 kW.
8. Dopuszcza się wyznaczanie na obszarze gminy terenów pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej m.in.: stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, hydrofarmy i inne związane bezpośrednio z obsługą terenów zabudowy.
9. Należy zapewnić możliwość przyłączenia nowych odbiorców do sieci wodociągowej oraz podejmować niezbędne inwestycje służących rozbudowie i modernizacji systemów zaopatrzenia w wodę.
10. Należy podejmować niezbędne działania i realizować inwestycje służące zapewnieniu wysokiej niezawodności dostaw wody pitnej o dobrych parametrach jakościowych, w tym poprzez:
  - a) skuteczną ochronę ujęć wody przed zanieczyszczeniami,
  - b) dbałość o właściwe parametry techniczne sieci i urządzeń służących zaopatrzeniu w wodę.
11. Należy dążyć do objęcia siecią kanalizacji sanitarnej obszaru gminy poprzez:
  - c) rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej wraz z podłączeniem do oczyszczalni ścieków,
  - d) rozbudowę kanalizacji deszczowej.
12. Dopuszcza się budowę nowych i rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków.

13. Dopuszcza się realizację szczelnych szamb w granicach aglomeracji ściekowej tylko jako rozwiązanie tymczasowe do czasu realizacji kanalizacji.
14. Należy dążyć do zgazyfikowania gminy poprzez budowę sieci gazu przewodowego.
15. Inwestycje w zakresie energetyki i telekomunikacji powinny stwarzać warunki dla harmonijnego rozwoju gminy. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń (a także modernizowanie istniejących), w tym nie zdefiniowanych w niniejszym Studium, jeżeli sposób ich lokalizacji będzie minimalizował wpływ na obszary przewidziane pod zainwestowania oraz obszary podlegające ochronie i przewidywane do objęcia ochroną.
16. Wysokość zabudowy, o której mowa w Rozdziale II pkt 22.2, nie dotyczy urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie telekomunikacji i łączności.
17. W zakresie telekomunikacji przewiduje się rozbudowę i przebudowę infrastruktury telekomunikacyjnej, zarówno w formie tradycyjnej jak i wykorzystując nowe technologie.
18. Zakłada się rozwój systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych przewodowych i bezprzewodowych stosownie do wzrostu zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformatyczne w gminie.
19. Należy dążyć do przechodzenia na bardziej ekologiczne źródła ciepła. Do wytwarzania energii w celach grzewczych i technologicznych zaleca się stosowanie paliw charakteryzujących się niższymi wskaźnikami emisyjnymi: paliwa płynne, gazowe, stałe w postaci drewna i inne. Ponadto zaleca się wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii.
20. Zabrania się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków, w tym również zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych, ciekłych odchodów zwierzęcych, bezpośrednio do wód powierzchniowych, wód stojących, wód podziemnych oraz ziemi.
21. Należy podejmować skuteczne działania administracyjne, skłaniające do utrzymania czystości i porządku na obszarze gminy.
22. Dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń służących segregacji odpadów na obszarze gminy.
23. Odpady komunalne powinny być odbierane zgodnie z przyjętym i obowiązującym na obszarze gminy regulaminem.
24. Zakłada się objęcie wszystkich gospodarstw domowych systemem odbioru i wywozu odpadów stałych.
25. Odpady nie będące odpadami komunalnymi, pochodzące z obszarów produkcyjnych i usługowych należy w pierwszej kolejności poddawać odzyskowi lub unieszkodliwieniu w miejscu ich powstawania.

## **27. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM ORAZ PONADLOKALNYM**

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym, służące zaspokojeniu potrzeb mieszkańców gminy Miedźno i turystów mogą być lokalizowane na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji lokalizacyjnych, podejmowanych zgodnie z procedurą określoną w aktualnych przepisach prawa, w tym w formie:

- obiektów usług publicznych,
- urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej zgodnie z przyjętymi programami budowy tych urządzeń,
- terenów usług sportu i rekreacji,
- cmentarzy,
- innych celów publicznych określonych w przepisach odrębnych.

Określenie docelowej i zamkniętej listy inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym dla nieokreślonego okresu funkcjonowania studium jest niemożliwe. Uznaje się, że lista takich inwestycji powinna być określana na czas kadencji samorządu gminy z uwzględnieniem występujących potrzeb, realnych możliwości finansowych ich wykonania, stopnia przygotowania warunków lokalizacyjnych.

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, przyjętym uchwałą nr V/26/2/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r. na obszarze gminy Miedźno przewiduje się realizację następujących inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- 1) zadania samorządowe, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego:
  - budowa, przebudowa dróg wojewódzkich (dotyczy DW491)  
przedsięwzięcia drogowe realizowane jako projekty RPOWSL na lata 2014-2020 dotyczące m.in. ciągu drogowego 491 – wsparcie przebudowy, budowy kluczowych elementów i odcinków dróg wojewódzkich prowadzące do zwiększenia płynności ruchu i bezpieczeństwa komunikacyjnego;
- 2) Inwestycje celu publicznego postulowane przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego:
  - budowa sieci dróg/ tras rowerowych

przedsięwzięcia realizowane zgodnie ze „Standardami i wytycznymi kształtowania infrastruktury rowerowej”, przyjętymi Uchwałą nr 1220/45/VI/2019 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 5 czerwca 2019 r.;

- budowa centrów przesiadkowych  
przedsięwzięcia realizowane jako działania w celu poprawy dostępności wewnętrznej regionu poprzez tworzenie centrów przesiadkowych, w tym budowa systemów „Park and Ride”, „Park and Bike” i „Park and Walk”, w pobliżu głównych węzłów i ciągów komunikacyjnych.

3) Inwestycje celu publicznego, ustalone w pozostałych dokumentach i programach:

- budowa nowej linii elektroenergetycznej 400kV, ujęta w aktualnym Planie rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2021-2030, jako zadanie pn.: „Budowa linii 400kV relacji Trębaczew - nacięcie linii Joachimów (Rokitnica)-Wielopole”, a także w ustawie z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 428 z późn. zm.), jako „Budowa linii 400 kV Trębaczew – nacięcie linii Joachimów (Rokitnica)-Wielopole”.

## **28. NARZĘDZIA REALIZACJI STUDIUM – POLITYKI PRZESTRZENNEJ**

Zmiany zachodzące w polskim prawodawstwie, a także zmiany w przestrzeni oraz oczekiwania i interesy mieszkańców sprawiają, że istnieje potrzeba dokonywania weryfikacji i oceny aktualności studium, co najmniej raz w ciągu kadencji Rady Gminy Miedźno.

Założone cele, służące do rozwoju gminy, mogą być realizowane poprzez:

- sporządzenie zmian obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- sporządzanie studiów specjalistycznych, dotyczących odrębnych zagadnień, mogących ułatwić realizację celów założonych w planach miejscowych, w tym też promocję walorów i możliwości gminy,
- opracowanie wniosków, opinii, analiz na potrzeby opracowań realizacyjnych, dotyczące np. zagadnień związanych z infrastrukturą techniczną czy osadnictwem na obszarze gminy,
- sporządzanie raportów i ocen wpływu inwestycji na środowisko,
- sporządzanie ewentualnych planów ochrony przyrody,
- wnioskowanie do planów krajowych, wojewódzkich, studiów gmin sąsiednich oraz negocjowanie z władzami rządowymi i samorządowymi w zakresie proponowanych kierunków rozwoju.

## 28.2. OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na obszarze gminy Miedźno obowiązuje 15 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których wykaz przedstawiono w poniższej tabeli.

Tab.32. Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Miedźno

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG Miedźno

Lp.	Nazwa mpzp	Nr i data uchwały
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący tereny w miejscowości Mokra	55/VI/2002 z dn. 27 sierpnia 2002 r.
2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren położony w miejscowości Miedźno przy ulicy Częstochowskiej	56/VI/2002 z dn. 27 sierpnia 2002 r.
3.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych wokół zbiornika wodnego "Ostrowy" w gminie Miedźno	83/XII/2003 z dn. 28 września 2007 r.
4.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Miedźno - tereny położone na wschód od drogi położonej na wschód od drogi wojewódzkiej D-491	84/XII/2003 z dn. 28 września 2007 r.
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Miedźno w rejonie ulic: Częstochowskiej i Konopnickiej	85/XII/2003 z dn. 28 września 2007 r.
6.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Mokra	86/XII/2003 z dn. 28 września 2007 r.
7.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Mokra	87/XII/2003 z dn. 28 września 2007 r.
8.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszary leśne położone w północno - wschodniej części gminy Miedźno wraz z osadą leśną Nowy Folwark	88/XII/2003 z dn. 28 września 2007 r.
9.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w sołectwie Ostrowy	138/XIX/2008 z dn. 17 kwietnia 2008 r.
10.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Mazówki w rejonie ulic: Zakładowej i Granicznej	139/XIX/2008 z dn. 17 kwietnia 2008 r.
11.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w miejscowości Władysławów	140/XIX/2008 z dn. 17 kwietnia 2008 r.
12.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowościach: Miedźno, Kołaczkowice, Wapiennik i Izbiska - tereny położone na zachód od drogi wojewódzkiej D-491	141/XIX/2008 z dn. 17 kwietnia 2008 r.
13.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w miejscowościach: Wapiennik i Kołaczkowice	142/XIX/2008 z dn. 17 kwietnia 2008 r.
14.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w miejscowości Borowa	143/XIX/2008 z dn. 17 kwietnia 2008 r.
15.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący wyodrębnione obszary położone w miejscowości Borowa przeznaczone dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej	144/XIX/2008 z dn. 17 kwietnia 2008 r.

### **28.3. OBSZARY, DLA KTÓRYCH ISTNIEJE OBOWIĄZEK SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH**

Obszary, dla których sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 503):

- obszary przestrzeni publicznych.

### **28.4. OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Na terenie gminy Miedźno zostały wyznaczone obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obecnie obowiązują podjęte uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- uchwała Nr 154/XVII/2020 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr 84/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Miedźno - tereny położone na wschód od drogi wojewódzkiej D-491 (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 4 poz. 57 z 2008 r.), w granicach wyznaczonych przez ulice Księżycową, Szkolną i Sportową w Miedźnie,
- uchwała Nr 181/XXII/2021 Rady Gminy Miedźno z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Borowa, przyjętego uchwałą nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Borowa (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 129 poz. 2515 z 14.07.2008 r.),
- uchwała Nr 182/XXII/2021 Rady Gminy Miedźno z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Władysławów, przyjętego uchwałą nr 140/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Władysławów (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 129 poz. 2512 z 14.07.2008 r.),
- uchwała Nr 183/XXII/2021 Rady Gminy Miedźno z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

w miejscowości Ostrowy nad Okszą, przyjętego uchwałą nr 138/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary w Ostrowach nad Okszą: nr 1 – rejon ul. Bór, nr 2 – początkowy odcinek ul. Zakładowej, nr 3 – tereny na wschód od ul. Sportowej, tereny na wschód od ul. Topolowej.

W przypadku, gdy sporządzenie planu jest zadaniem obligatoryjnym (wynika z założeń przedstawionych w pkt 28.2), a obecnie obowiązujące plany nie uwzględniają planowanych realizacji, należy sporządzić zmianę miejscowego planu zagospodarowania dla lokalizacji tych założeń. Konieczność przystąpienia do zmian w zakresie zapisów ustaleń planów wynika z dostosowania obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do aktualnych potrzeb i możliwości rozwoju oraz obowiązujących przepisów prawa.

## **29. KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**

### ***Rolnicza przestrzeń produkcyjna***

Mając na uwadze racjonalne wykorzystanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej ustala się następujące zasady gospodarowania:

- konsekwentna poprawa struktury obszarowej i przeciwdziałanie rozdrobnieniu gospodarstw rolnych,
- odłogowane tereny rolne należy przeznaczyć na przydomową zieleń o różnych formach zagospodarowania, trwałe łąki nieprodukcyjne lub zalesienia oraz zieleń nieurządzoną,
- rozwijanie działalności agroturystycznej, rolnictwa ekologicznego i gospodarstw realizujących programy rolno-środowiskowe,
- w przypadku zainwestowania obszarów zmeliorowanych należy przebudować system melioracji wodnej w sposób umożliwiający jego prawidłowe funkcjonowanie oraz zapewniający zachowanie ciągłości układu i swobodny przepływ wód,
- na obszarach rolnych dopuszcza się zabudowę zagrodową oraz obiekty i urządzenia, służące obsłudze działów specjalnej produkcji rolnej i obiekty związane z obsługą produkcji w gospodarstwach leśnych i rybackich,
- na obszarach rolnych dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- na obszarach gruntów ornych oraz wzdłuż cieków powierzchniowych, przepływających przez obszary rolne należy zachować i wprowadzać zadrzewienia i zakrzewienia, jako elementy lokalnego układu powiązań ekologicznych,



- należy chronić grunty rolne przed erozją wodną i wietrzną poprzez wykorzystywanie zadrzewień śródpolnych oraz zadarnienia wzdłuż cieków,
- należy dążyć do ograniczenia nawożenia gruntów i stosowania środków ochrony roślin, zachowania niezadrzewionych łąk i pastwisk, szczególnie na obszarach podmokłych.

### ***Leśna przestrzeń produkcyjna***

Na obszarach lasów stanowiących własność Skarbu Państwa zrównoważoną gospodarkę leśną należy prowadzić w oparciu o plany urządzania lasu dostosowane do szczególnych warunków siedliskowych. W przypadku lasów nie będących własnością Skarbu Państwa działalność gospodarczą regulują uproszczone plany urządzania lasów i inwentaryzacja lasów.

Ponadto dla lasów ustala się następujące zasady gospodarowania:

- sukcesywne zwiększenia areалу gruntów leśnych (w szczególności zaleca się zalesić obszary przyległe do istniejących kompleksów leśnych),
- rozwój ekosystemu leśnego poprzez uzupełnianie drzewostanu gatunkami rodzimymi,
- zachowanie i ochrona łąk i polan śródleśnych,
- dążenie do łączenia izolowanych enklaw leśnych,
- ograniczenie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
- przy rozpatrywaniu wniosków o przeznaczenie terenów leśnych na cele nieleśne, rozważenie możliwości zalesienia innego obszaru o podobnym areale,
- dopuszcza się nowe podziały i scalenia gruntów leśnych,
- pozostawienie stref wolnych od zabudowy wzdłuż granicy lasów,
- dopuszcza się budowę szlaków turystycznych, ścieżek rowerowych i miejsc odpoczynku oraz innych obiektów ułatwiających ruch turystyczny i rekreację.

## **30. OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH**

Na terenie gminy Miedźno stwierdzono występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, tj. obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) oraz obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%). Zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią przedstawiono na rysunku studium.

Dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, a także dla wałów oraz wszystkich obszarów, znajdujących się w bezpośrednim ich sąsiedztwie, obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia określone w przepisach odrębnych dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią należy wykluczyć nową zabudowę, a w przypadku rozbudowy/modernizacji istniejącej zabudowy należy uwzględnić konieczność zabezpieczenia przed powodzią.

Dodatkowo część gminy Miedźno znajduje się w zasięgu obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2 %) – obszary te nie są objęte obecnie ochroną prawną zgodnie z ustawą Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2233 z późn. zm.). W czasie intensywnych opadów dochodzi niekiedy do lokalnych podtopień. Naturalnemu odpływowi wód opadowych nie sprzyjają również inwestycje komunalne, takie jak utwardzanie coraz większych obszarów nawierzchni w gminie (chodniki, asfalt itd.).

W stosunku do cieków oraz wszelkich urządzeń prowadzących wodę należy uwzględnić bezpieczne granice zabudowy, konieczność pozostawienia pasa do wykonywania ewentualnych prac konserwacyjnych oraz strefy zalewowe na wypadek podwyższonych stanów wody. W przypadku publicznych wód płynących należy uwzględnić odległości grodzenia nieruchomości. Dla cieków o charakterze naturalnym, które kolidują z infrastrukturą techniczną, drogową lub komunikacyjną w miejscach przekroczenia i skrzyżowania należy uwzględnić konieczność zachowania ich ciągłości.

Na terenie gminy Miedźno nie występują osuwiska ani obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

### **31. OBIEKTY LUB OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ W ZŁOŻU KOPALINY FILAR OCHRONNY**

Na obszarze gminy Miedźno nie występują obszary ani obiekty, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.

### **32. OBSZARY POMNIKÓW ZAGŁADY I ICH STREF OCHRONNYCH**

Na obszarze gminy Miedźno nie występują obszary pomników zagłady ani ich strefy ochronne.

### **33. OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI, REKULTYWACJI LUB REMEDIACJI**

Przekształcenia to szereg kompleksowych działań ukierunkowanych na uporządkowanie bądź zmianę istniejącego zagospodarowania lub użytkowania terenu. Zabiegi te odnoszą się do zmiany funkcji obszaru (użytkowanie), zmian w układzie przestrzennym danego terytorium (zabudowa, układ urbanistyczny) lub funkcji i przestrzeni jednocześnie.

Pod pojęciem rehabilitacji rozumie się działania podejmowane na obszarach zdegradowanych i zdewastowanych mających na celu przywrócenie obszarowi jego funkcji lub walorów kulturowych (rewitalizacja), co w konsekwencji zapewni możliwość rozwoju przy jednoczesnym wykorzystaniu czynników endogenicznych. Rehabilitacja obszarów o dużej wartości przestrzennej, społecznej i ekonomicznej stanowi podstawę przywrócenia ładu przestrzennego na tych obszarach, ale jednocześnie wpływa na ożywienie obszaru jako całości, a nie tylko obszaru rehabilitowanego.

Rekultywacja obejmuje wszystkie działania związane z nadaniem lub przywróceniem obszarom zdegradowanym lub zdewastowanym wartości przyrodniczych lub użytkowych. Obejmuje ona szereg działań związanych z ukształtowaniem terenów, odtworzeniem lub przywróceniem właściwości gleb, uregulowaniem stosunków wodnych oraz stworzeniem/odtworzeniem sieci dróg.

Remediacja to poddanie gleby, ziemi i wód gruntowych działaniom mającym na celu usunięcie lub zmniejszenie ilości substancji powodujących ryzyko, ich kontrolowanie oraz ograniczenie rozprzestrzeniania się, tak aby teren zanieczyszczony przestał stwarzać zagrożenie dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, z uwzględnieniem obecnego i, o ile jest to możliwe, planowanego w przyszłości sposobu użytkowania terenu. Obejmuje ona działania związane z oczyszczaniem gleby, ziemi i wód gruntowych przy użyciu metod fizykochemicznych lub biologicznych. Remediacja nie odnosi się do standardów jakości, choć stanowiących precyzyjny punkt odniesienia, jednakże w praktyce mogących przesądzać o konieczności poniesienia niewspółmiernych nakładów finansowych w celu zapewnienia bardzo wysokich parametrów jakościowych, niespotykanych zwłaszcza na terenach przemysłowych.

W niniejszym studium nie wyznacza się zasięgu obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.

### **34. OBSZARY ZDEGRADOWANE**

Obszar gminy Miedźno charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem i wewnętrzną niespójnością społeczną i funkcjonalno-przestrzenną. W gminie występują obszary, charakteryzujące się cechami „obszarów zdegradowanych”, w myśl ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz.U. 2021 poz. 485), na których występują negatywne zjawiska społeczne oraz niekorzystne zjawiska gospodarcze, środowiskowe, funkcjonalno-przestrzenne lub techniczne.

W roku 2017 przyjęto obowiązujący Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Miedźno. Na potrzeby opracowania programu przeprowadzona została diagnoza, identyfikująca negatywne zjawiska występujące w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej w całej gminie Miedźno. Diagnoza stanowiła podstawę do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a także określenia trafnych działań interwencyjnych, odpowiadających na zidentyfikowane w toku analiz problemy i potrzeby rozwojowe.

Ze względu na charakter przestrzenno-funkcjonalny gminy Miedźno, który skupia sołectwa w trzy główne jednostki osadnicze, wyznaczanie obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji przeprowadzono dla tzw. jednostek bilansowych:

- jednostka bilansowa 1 – obejmuje miejscowość Mokra,
- jednostka bilansowa 2 – obejmuje miejscowości Miedźno, Kołczkowice, Izbiska, Borowa, Władysławów, Wapiennik,
- jednostka bilansowa 3 – obejmuje miejscowości Ostrowy nad Okszą, Rywaczki, Nowy Folwark, Mazówki.

Ze względu na układ przestrzenny gminy Miedźno, który obejmuje trzy niezależne jednostki osadnicze, w wyniku przeprowadzonych badań na terenie każdej analizowanej jednostki bilansowej wskazano obszary o skumulowanych negatywnych czynnikach społecznych, technicznych, gospodarczych oraz funkcjonalno-przestrzennych. Na terenie każdej jednostki bilansowej wyznaczono podobszary zdegradowane.

Synteza wyników uzyskanych z przeprowadzonej diagnozy oraz badań ilościowych i jakościowych obecnej sytuacji w Gminie Miedźno oraz odniesienie jej do warunków powiatowych, doprowadziły do wyodrębnienia obszaru rewitalizacji na terenie gminy, który cechuje się największą kumulacją negatywnych zjawisk i problemów, jak również znacznym potencjałem rozwojowym. Obok kryterium wysokiego stopnia degradacji przy wyborze obszarów rewitalizacji istotnym czynnikiem była identyfikacja możliwie szerokiego spektrum możliwości realizacji potencjalnych działań naprawczych, zarówno działań tak zwanych twardych, jak i miękkich, mogących także oddziaływać w jak najszerszym zasięgu, stwarzając realną możliwość kreowania pozytywnych zmian na obszarze zdegradowanym, a w konsekwencji pozytywnie wpływać na kondycję gminy.

Wyznaczono obszar rewitalizacji, który składa się z 7 podobszarów o łącznej powierzchni 1,241 km<sup>2</sup> (tj. 0,78% powierzchni gminy Miedźno), zamieszkałe przez 1166 osób (tj. 15,47% populacji gminy Miedźno).

### **35. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW, A TAKŻE ICH STREFY OCHRONNE**

Na terenie gminy Miedźno wyznaczono obszary, na których mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz z ich strefami ochronnymi – panele fotowoltaiczne. Lokalizację tych obszarów wskazano na rysunku studium. Ponadto dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii na obszarach działalności produkcyjno-usługowej (oznaczonych na rysunku studium symbolem PU, PU1) oraz wyznacza się strefy ochronne będące granicą tych obszarów. Wszystkie oddziaływania urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych muszą zawierać się w granicach wyznaczonych stref ochronnych.

Produkcja energii z odnawialnych źródeł w znaczący sposób wpływa na poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych, będąc tym samym narzędziem do realizacji postanowień Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu oraz Protokołu z Kioto. Ponadto realizacja inwestycji tego typu mogłaby przyczynić się do realizacji pakietu klimatycznego, zgodnie z którym do 2020 roku 20% energii powinno pochodzić ze źródeł odnawialnych.

### **36. TERENY ZAMKNIĘTE**

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1990) definiuje tereny zamknięte jako tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, ustanawiane w drodze decyzji przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych. Na obszarze gminy Miedźno występują tereny, przez które przebiegają linie kolejowe, jako tereny zamknięte. Tereny te przedstawione zostały w poniższej Tabeli.

Tab.33. Wykaz terenów zamkniętych

*Źródło: Decyzja nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych*

<b>Lp.</b>	<b>Miejscowość</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki [ha]</b>
4144	Izbiska	247	9,2300
4145	Mokra	964	8,0000
4146	Wapiennik	338	6,3700

Na obszarze gminy Miedźno nie występują tereny zamknięte w resorcie obrony narodowej ustalone w drodze Decyzji Ministra Obrony Narodowej.

### **37. OBSZARY FUNKCJONALNE O ZNACZENIU LOKALNYM**

Na obszarze gminy Miedźno nie występują obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym.

**ROZDZIAŁ III**  
**UZASADNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ**  
**I SYNTEZA USTALEŃ STUDIUM**

Podstawą do sporządzenia niniejszego studium była uchwała Nr 111/XIV/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno. Studium obejmuje obszar gminy Miedźno określony w załączniku graficznym nr 1 do ww. uchwały.

Projekt studium został sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 503) oraz z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. 2004 Nr 118, poz. 1233).

Przeprowadzona analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Miedźno wykazała konieczność dokonania aktualizacji uwarunkowań i wskazania nowych kierunków zagospodarowania przestrzennego, w dostosowaniu do aktualnych potrzeb rozwoju społeczno-gospodarczego gminy.

Rozwiązania zaproponowane w niniejszym dokumencie służą przede wszystkim dostosowaniu polityki przestrzennej gminy do wymogów cytowanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz istniejących uwarunkowań rozwoju. Kierunki zmian w polityce przestrzennej gminy uwzględniają zarówno oczekiwania władz samorządowych jak i mieszkańców oraz pozwalają na zachowanie zasad zrównoważonego rozwoju i kształtowanie ładu przestrzennego.

Przyjęte w studium kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy zostały oparte na analizie istniejącego zagospodarowania, obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz na prognozie potrzeb i celów rozwojowych gminy.

W strukturze docelowych jednostek terenowych wyróżniono następujące ich typy funkcjonalne (przeważające przeznaczenie):

- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zagrodowej,
- obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami,
- obszary zabudowy letniskowej,
- obszary usług,
- obszary usług turystyki,
- obszary usług publicznych,
- obszary usług kultu religijnego,
- obszary obiektów i urządzeń obsługi komunikacji,
- obszary usług sportu i rekreacji,
- obszary eksploatacji surowców,
- obszary działalności produkcyjno-usługowej,
- obszary obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych,
- obszary zabudowy związanej z gospodarką leśną,
- obszary cmentarzy,



- obszary cmentarza nieczynnego,
- obszary publicznej zieleni urządzonej,
- obszary publicznej zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji,
- obszary lasów,
- obszary rolne proponowane do zalesienia,
- obszary rolne,
- obszary zabudowy rolniczej,
- obszary wód powierzchniowych,
- obszary infrastruktury technicznej,
- obszar oczyszczalni ścieków,
- obszar komunikacji kolejowej, stanowiący obszar zamknięty.

Przyjęte w studium rozwiązania mają na celu umożliwienie rozwoju gminy i poprawę jakości życia mieszkańców z jednoczesnym zachowaniem zasad ochrony środowiska przyrodniczego oraz poszanowania dziedzictwa kulturowego.

Zostało to zapewnione m.in. poprzez:

- wskazanie obszarów pod rozwój infrastruktury technicznej – rozbudowa i modernizacja istniejących sieci infrastruktury technicznej,
- wskazanie obszarów przeznaczonych pod zabudowę, głównie mieszkaniową, usługową i produkcyjną na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych,
- wskazanie obszarów pod lokalizację urządzeń sportowych i turystyczno-rekreacyjnych,
- ochronę walorów przyrodniczych,
- ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków,
- uwzględnienie ponadlokalnych zadań publicznych.

W celu kształtowania ładu przestrzennego, m.in. w rozwiązaniach dotyczących rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej, przyjęto zasadę nierozpraszania zabudowy poza ukształtowane istniejące zespoły osadnicze. Rozwój przestrzenny osadnictwa powinien polegać na uzupełnianiu istniejącej struktury osadniczej oraz jej rozbudowę poprzez dołączanie nowych obszarów przylegających do niej. W pierwszej kolejności pod zabudowę przeznaczone zostały obszary o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostek osadniczych, a dopiero w dalszej - obszary w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy (obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci infrastruktury technicznej oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy). Wyboru nowych obszarów przeznaczonych pod zabudowę dokonano w oparciu

o zasadę minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego oraz w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu oraz ułatwiającego przemieszczanie się pieszych i rowerzystów.

Zgodnie z art. 9 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 503), studium nie stanowi aktu prawa miejscowego, jest jednak podstawowym dokumentem planistycznym kształtującym politykę przestrzenną oraz wyznaczającym kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy. Niniejsze studium stanowi więc dokument kierunkowy określający wytyczne przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, programów inwestycyjnych i operacyjnych oraz innych przedsięwzięć związanych z zarządzaniem przestrzenią. Dzięki temu pozwala na prowadzenie gospodarki przestrzennej w sposób przemyślany, świadomy i przede wszystkim jednolity oraz rozważne planowanie inwestycji o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym.

Granice poszczególnych obszarów odpowiadają dokładnością skali mapy. Ich uściślenie oraz dostosowanie do granic ewidencyjnych nieruchomości i warunków terenowych nastąpi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

## PODSTAWY PRAWNE

- Uchwała Nr 111/XIV/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno;
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 750341);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. 2004, Nr 118, poz. 1233);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2233 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1376 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1973 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2373 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1098 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2021 poz. 779 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1326 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1990);
- Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1372 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019, poz. 1643);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1642);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640);

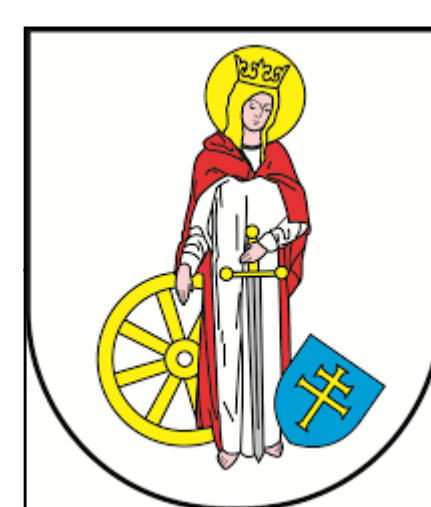
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1247).

## LITERATURA

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, przyjęty Uchwałą nr V/26/2/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r.;
- Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020+, przyjęta Uchwałą Nr IV/38/2/2013 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2013 r.;
- Strategia Rozwoju Gminy Miedźno na lata 2015-2025, przyjęta Uchwałą Nr 93/XV/2015 Rady Gminy Miedźno z dnia 15 grudnia 2015 r.;
- Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźno na lata 2016-2021, przyjęta Uchwałą Nr 163/XXV/2016 Rady Gminy Miedźno z dnia 22 listopada 2016 r.;
- Powiatowy program zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego na lata 2019-2025, przyjęty Uchwałą Nr VIII/77/2019 Rady Powiatu w Kluczborku z dnia 26 czerwca 2019 r.;
- Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Gminy Miedźno, przyjęty Uchwałą Nr 76/IX/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 sierpnia 2019 r.;
- Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego na lata 2016-2022, przyjęty Uchwałą Nr V/37/7/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 kwietnia 2017 r.;
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Kłobuckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022 – 2025, przyjęta Uchwałą Nr 290/XXXIX/2018 Rady Powiatu Kłobuckiego z dnia 19 października 2018 r.;
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miedźno na lata 2019-2022 z perspektywą do 2024 r., przyjęty Uchwałą nr 51/VI/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 2 kwietnia 2019 r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, przyjęte Uchwałą Nr 25/VII/99 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 czerwca 1999 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący tereny w miejscowości Mokra, przyjęty Uchwałą Nr 55/VI/2002 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 sierpnia 2002 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren położony w miejscowości Miedźno przy ulicy Częstochowskiej, przyjęty Uchwałą Nr 56/VI/2002 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 sierpnia 2002 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący terenów zlokalizowanych wokół zbiornika wodnego "Ostrowy" w gminie Miedźno, przyjęty Uchwałą Nr 83/XII/2003 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Miedźno - tereny położone na wschód od drogi położonej na wschód od drogi wojewódzkiej D-491, przyjęty Uchwałą Nr 84/XII/2003 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r.;

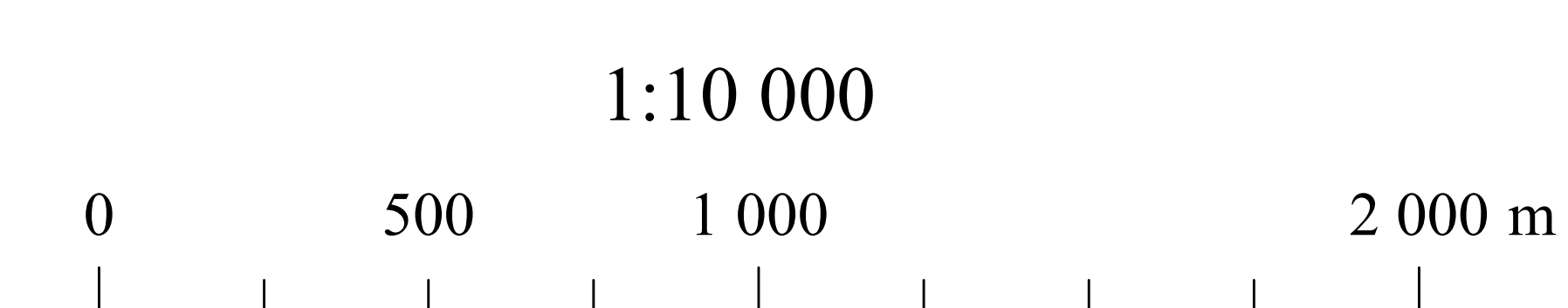
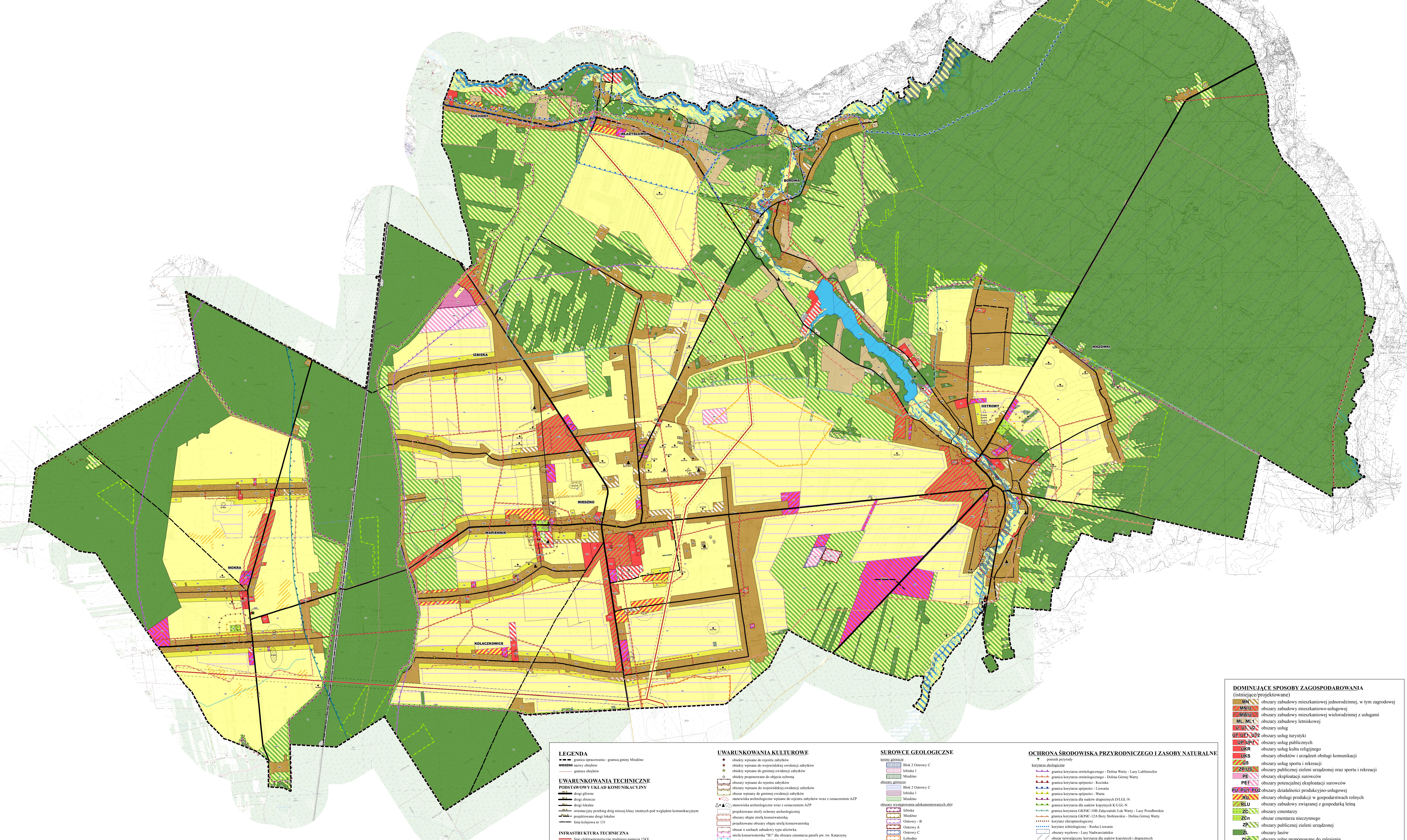
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Miedźno w rejonie ulic: Częstochowskiej i Konopnickiej, przyjęty Uchwałą Nr 85/XII/2003 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Mokra, przyjęty Uchwałą Nr 86/XII/2003 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Mokra, przyjęty Uchwałą Nr 87/XII/2003 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszary leśne położone w północno - wschodniej części gminy Miedźno wraz z osadą leśną Nowy Folwark, przyjęty Uchwałą Nr 88/XII/2003 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w sołectwie Ostrowy, przyjęty Uchwałą Nr 138/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowości Mazówki w rejonie ulic: Zakładowej i Granicznej, przyjęty Uchwałą Nr 139/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w miejscowości Władysławów, przyjęty Uchwałą Nr 140/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w miejscowościach: Miedźno, Kołaczkowice, Wapiennik i Izbiska - tereny położone na zachód od drogi wojewódzkiej D-491, przyjęty Uchwałą Nr 141/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w miejscowościach: Wapiennik i Kołaczkowice, przyjęty Uchwałą Nr 142/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w miejscowości Borowa, przyjęty Uchwałą Nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r.;
- Rejestr zabytków nieruchomych woj. Śląskiego oraz ewidencja zabytków;
- Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Miedźno na lata 2021-2032, przyjęta Uchwałą Nr 168/XX/2020 Rady Gminy Miedźno z dnia 15 grudnia 2020 r.;
- Geografia regionalna Polski, J. Kondracki, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2000;
- Opracowania Głównego Urzędu Statystycznego;
- Dane ze strony internetowej Urzędu Gminy Miedźno, <https://www.miedzno.pl/>.





# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIEDŹNO

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



**LEGENDA**

graniczka opozowania - granica gminy Miedźno  
 granice obszarów

**UWARUNKOWANIA TECHNICZNE**  
 PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

drogi główne  
 drogi lokalne  
 linie kolejowe nr 131

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV  
 linie elektroenergetyczne najwyższego napięcia 400 kV  
 przewidywane linie elektroenergetyczne średniego i najwyższego napięcia

projekowane granice strefy ochrony sanitarnej podmiejskiej od ujścia wody  
 tereny ochrony sanitarnej bezpośredniej strefy ochronnej ujścia wody  
 granica strefy ochrony potocznej od ujścia wody i Labodno ustanowiona rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 16 września 2008 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2008 r. Nr 177 poz. 3247, z 2010 r. Nr 93 poz. 1504, z 2017 r. poz. 4967)

studia S-7 ujścia wód podziemnych "Labodno"

**UWARUNKOWANIA KULTUROWE**

obiekty wpisane do rejestru zabytków  
 obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków  
 obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków  
 obiekty proponowane do objęcia ochroną  
 obszary wpisane do rejestru zabytków  
 obszary wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków  
 obszar wpisany do gminnej ewidencji zabytków  
 stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków wraz z oznaczeniem AZP  
 stanowiska archeologiczne wraz z oznaczeniem AZP  
 projekowane strefy ochrony archeologicznej  
 obszary objęte strefą konserwatorską  
 projekowane obszary objęte strefą konserwatorską  
 obszar o cechach zabudowy typu ulicówka  
 strefa konserwatorska "B1" dla obszaru cmentarza parafii pw. św. Katarzyny  
 strefa konserwatorska "B2" dla kościoła pw. św. Katarzyny  
 strefa konserwatorska "B3" dla obszaru pędy bity pod Męką

**TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI**

obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi nie na 10 lat (Q10%)  
 obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi nie na 100 lat (Q10%)  
 obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi nie na 500 lat (Q50%)

**SUROWCE GEOLOGICZNE**

tereny górnicze

bloki 2 Ostrowy C  
 Izbiszka I  
 Miedźno  
 bloki 2 Ostrowy C  
 Izbiszka I  
 Miedźno

obszary wyznaczenia udokumentowanych złóż

złóżka  
 Miedźno  
 Ostrowy - B  
 Ostrowy A  
 Ostrowy C  
 Labodno  
 Miedźno

**ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII**

proponowane obszary, na których mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - panele fotowoltaiczne  
 strefy ochronne od obszarów, na których mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - panele fotowoltaiczne

**OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZASOBY NATURALNE**

pomnik przyrody

kontury ekologiczne

granica korysta ośrodkowego - Dolina Warty - Łasy Lubieńskie  
 granica korysta ośrodkowego - Kocinika  
 granica korysta spojności - Liwarta  
 granica korysta spojności - Wata  
 granica korysta dla sasków drapieżnych D1GL-N  
 granica korysta dla sasków kopystych K1GL-N  
 granica korysta GKPKC-100 Zakrzewski Łas Warty - Łasy Prudoborskie  
 granica korysta GKPKC-12A Bory Słobowskie - Dolina Górnej Warty  
 korysta chropowatej  
 korysta saskowca - Rzeka Lisowata  
 obszar wpływów - Łasy Nadarsiatkowskie  
 obszar niewątpliwego korysta dla sasków kopystych i drapieżnych

granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326  
 projektowany obszar ochrony GZWP nr 326  
 strefa sanitarna od cmentarza - 50 m  
 strefa sanitarna od cmentarza - 150 m  
 granica lasu ochronnych  
 cała wada  
 obszary rolne o granicach wytykanej klasy biologicznej (H-II)

**DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA**  
 (istniejące/projektowane)

MN - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym zagrodowej  
 MN/U - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej  
 MW/U - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami  
 ML, ML1 - obszary zabudowy letniskowej  
 U - obszary usług  
 U1, U2, U3 - obszary usług turystyki  
 U4 - obszary usług publicznych  
 U5 - obszary usług kultu religijnego  
 UKR - obszary obiektów i urządzeń obsługi komunikacji  
 US - obszary usług sportu i rekreacji  
 ZBIUS - obszary publicznej zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji  
 PE - obszary eksploatacji surowców  
 PE1 - obszary potencjalnej eksploatacji surowców  
 PU1, PU2 - obszary działalności produkcyjno-usługowej  
 RU - obszary obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych  
 RLU - obszary zabudowy związanej z gospodarką leśną  
 ZC - obszary cmentarne  
 ZCN - obszar cmentarza nieczynnego  
 ZP - obszary publicznej zieleni urządzonej  
 ZL - obszary lasów  
 ZLd - obszary rolne proponowane do zalesienia  
 R1 - obszary rolne  
 R2 - obszary zabudowy rolniczej  
 WS - obszary wód powierzchniowych  
 NO - obszary oczyszczalni ścieków  
 IT - obszary infrastruktury technicznej  
 TZ - obszar komunikacji kolejowej, staniowicy obszar zamknięty



**ROZSTRZYGNĘCIE**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag**  
**do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2021 poz. 741 z późn. zm.), Rada Gminy Miedźno rozstrzyga, co następuje:

**I wyłożenie:**

1. Zgodnie z art. 11 pkt 7 ustawy projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, do którego sporządzenia przystąpiono Uchwałą Nr 111/XIV/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 grudnia 2019 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 22 listopada 2021 r. do 14 grudnia 2021 r.

2. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 11 pkt 8 ustawy, termin składania uwag upłynął odpowiednio w dniu 5 stycznia 2022 r.

3. W terminie, o którym mowa w art. 11 pkt 8 ustawy, do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, wpłynęło 15 uwag, z czego 9 nie uwzględniono, a 1 została częściowo nieuwzględniona.

4. Rada Gminy Miedźno rozstrzyga nieuwzględnione uwagi złożone do wyłożonego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, jak poniżej:

**Uwaga nr 1**

**Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Bożena Z., dn. 23.11.2021 r.*

**Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Ostrowy nad Okszą przy ulicy (w rejonie ulic) Topolowej 20, dla działki/ek nr 1713/1, stanowiącej własność Bożena i Roman Z.

Treść uwagi: Na ww działce od 40 lat prowadzona była działalność gospodarcza. Działka posiada doprowadzone media (woda, prąd). Jest ogrodzona. Na terenie działki są od 40 lat wiaty. Działka posiada dojazd z drogi nr 1757. Wnoszę o zagospodarowanie działki na tereny usługowo-przemysłowe lub usługowa związana z działalnością rolniczą i umożliwienie budowy budynków przeznaczonych do celów rolniczych.

**Rozpatrzenie uwagi**

**Uwaga nieuwzględniona**

Z uwagi na położenie części działki od strony dz. 1757 poza obszarem zwartej zabudowy, ustalenia dla działki pozostają bez zmian. Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazana część działki zlokalizowana jest poza obszarem zwartej zabudowy.

**Uwaga nr 2**

**Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Arkadiusz R., dn. 23.11.2021 r.*

**Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości:

Przy ulicy (w rejonie ulic) Sienkiewicza 15A, dla działki/ek 659/4, stanowiącej własność Arkadiusza R.

Treść uwagi: Moja działka kilkakrotnie wniosków nie została uwzględniona w projekcie jako działka mieszkaniowa jednorodzinna. Na działce istnieje możliwość wyznaczenia drogi wewnętrznej przy której możliwe byłoby rozmieszczenie działek.

### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

Z uwagi na położenie znacznej części działki poza obszarem zwartej zabudowy nie zmienia się przeznaczenia.

Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazana część działki zlokalizowana jest poza obszarem zwartej zabudowy.

Część działki od strony południowej pozostaje przeznaczona pod MN.

#### **Uwaga nr 3**

##### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Czesław P., dn. 29.11.2021 r.*

##### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Ostrowy, dla działek 5/1 obręb Ostrowy oraz 118/1 – Mazówki, stanowiącej własność Czesław P.

Treść uwagi: wnioskuję o zmianę przeznaczenia w/w działek z LS na ML w całości lub części.

### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

Działka stanowi część kompleksu leśnego i zmiana przeznaczenia działki jest niezgodna z polityką przestrzenną gminy.

#### **Uwaga nr 4**

##### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Anna Ć., dn. 06.12.2021 r.*

##### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Kołaczkowice, dla działki/ek nr 153/2 stanowiącej własność Ć. Anna, Ć. Krzysztof.

Treść uwagi: Proszę o objęcie mojej działki w całości terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uzasadniam to tym, że działka w całości zlokalizowana jest przy drodze gminnej.

### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

Ustalenia dla działki pozostają bez zmian. Brak możliwości przeznaczenia pozostałej części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, z uwagi na jej położenie poza obszarem zwartej zabudowy.

Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazana część działki zlokalizowana jest poza obszarem zwartej zabudowy.

#### **Uwaga nr 5**

### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Anna K., dn. 16.12.2021 r.*

### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Miedźno, przy ulicy (w rejonie ulic) Gen. Juliana Filipowicza, dla działki nr 1322, stanowiącej własność Anna K, Tadeusz K.

Treść uwagi: Biorąc pod uwagę bliską lokalizację budynków mieszkalnych zasadnym jest, aby w/w działka objęta została w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto dobrze rozwinięta sieć dróg pozwala na bezpośrednią komunikację z centrum miejscowości.

### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

Z uwagi na położenie działki poza obszarem zwartej zabudowy nie zmienia się przeznaczenia.

Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazana działka zlokalizowana jest poza obszarem zwartej zabudowy.

#### **Uwaga nr 6**

### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Janusz K., dn. 13.12.2021 r.*

### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości:..., przy ulicy (w rejonie ulic) Leśna 12, dla działki nr 926/2, stanowiącej własność K. Janusz i Agnieszka

Treść uwagi: zaprojektowano zabudowę przy ulicy Leśnej zgodnie z moim wnioskiem, jednak zabudowa ta ma tylko 35m (szerokość głębokości) co przy drodze powiatowej może być niewystarczające. Sąsiednie budynki odsunięte są do drogi o 30 m. Proszę o poszerzenie pasa zabudowy do minimum 50 m.

### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

W wyłożonym projekcie studium, przewidziano przeznaczenie 45m działki od drogi powiatowej pod MN.

#### **Uwaga nr 7**

### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Jan W., dn. 20.12.2021 r.*

### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Borowa, przy ulicy (w rejonie ulic) Św. Jadwigi, dla działki 1054/2, stanowiącej własność Jana W., Kamili W.

Treść uwagi: proszę o przekształcenie działki rolnej w całości na budowlaną, ponieważ działka ta sąsiaduje z innymi działkami zabudowanymi oraz ma dostęp do drogi publicznej.

### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

Z uwagi na położenie działki poza obszarem zwartej zabudowy nie zmienia się przeznaczenia.

Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazana działka zlokalizowana jest poza obszarem zwartej zabudowy.

#### **Uwaga nr 8**

##### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Marcin P., dn. 14.12.2021 r.*

##### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Miedźno, przy ulicy (w rejonie ulic) Częstochowska, dla działki nr 1456/10, stanowiącej własność Marcin P.

Treść uwagi: wg załącznika graficznego 1 i 2:

1. wyrównanie/uzupełnienie strefy „MN/U”
2. Zastąpienie naniesionego fragmentu „ZP” na dz. 1456/10 strefą „UP1”

##### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

Z uwagi na lokalizację części działki poza obszarem zwartej zabudowy, wnioskowanej pod MN/U, nie zmienia się przeznaczenia.

Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazana działka zlokalizowana jest poza obszarem zwartej zabudowy.

Ze względu na lokalizację terenu UP1, w pobliżu terenu produkcyjno-usługowego, nie usunięto terenu ZP.

#### **Uwaga nr 9**

##### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Andrzej K., dn. 21.12.2021 r.*

##### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Borowa, dla działek nr 78, 534, 715, 699, 701, 767, stanowiącej własność Andrzeja K.

Treść uwagi: wnoszę o uwzględnienie jako działki pod budowę

dz. 78 od strony drogi D – 738, 715 także od D-738, 534 od str. drogi D-81, 699-701 posiadam notarialny dojazd od drogi D-738, 767 od drogi D-854.

##### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga częściowo nieuwzględniona**

W wyłożonym projekcie studium, działka nr 78 jest w całości przeznaczona pod MN, a działka nr 715 częściowo od strony drogi.

Z uwagi na położenie działki nr 534, 699, 701, 767 poza obszarem zwartej zabudowy nie zmienia się przeznaczenia.

Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazane działki zlokalizowane są poza obszarem zwartej zabudowy.

#### **Uwaga nr 10**

##### **Osoba wnosząca uwagę oraz data wniesienia uwagi**

*Jacek, Daniela H., dm. 30.12.2021 r.*

##### **Treść uwagi**

Zgodnie z art. 11 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) wnoszę następujące uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno dla terenu położonego w miejscowości: Borowa przy ulicy Dębowej, dla działki nr 528 stanowiącej własność Jacek H, Daniela H.

Treść uwagi: Wnoszę o ujęcie w planie zagospodarowania przestrzennego - warunki zabudowy dla działki nr 528 we wsi Borowa, z działki leśnej na działkę budowlaną lub działkę letniskową.

### **Rozpatrzenie uwagi**

#### **Uwaga nieuwzględniona**

Z uwagi na położenie działki poza obszarem zwartej zabudowy nie zmienia się przeznaczenia.

Bilans przeznaczenia terenów pod zabudowę nie dopuszcza wyznaczenia nowych terenów poza obszarem zwartej zabudowy. Wskazana działka zlokalizowana jest poza obszarem zwartej zabudowy.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr \_\_\_/\_\_\_/2022

Rady Gminy Miedźno

z dnia ..... 2022 r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 503)**

<wfs:FeatureCollection xmlns:app="https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/schemas/app/1.0" xmlns:gco="http://www.isotc211.org/2005/gco" xmlns:gmd="http://www.isotc211.org/2005/gmd" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:wfs="http://www.opengis.net/wfs/2.0" xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink" numberMatched="unknown" numberReturned="4" timeStamp="2022-03-21T08:49:26Z" xsi:schemaLocation="https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/schemas/app/1.0 https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/schemas/app/1.0/planowaniePrzestrzenne.xsd http://www.opengis.net/gml/3.2 http://schemas.opengis.net/gml/3.2.1/gml.xsd http://www.opengis.net/wfs/2.0 http://schemas.opengis.net/wfs/2.0/wfs.xsd">  
<wfs:member>  
<app:AktPlanowaniaPrzestrzennego gml:id="PL\_ZIPPZP.8147\_240604-SUIKZP\_240.XXX.2022\_P1\_20220316T000000">  
<gml:identifier  
codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego  
SUIKZP/240.XXX.2022\_P1/20220316T000000</gml:identifier>  
<app:idIIP>  
<app:Identyfikator>  
<app:przestrzenNazw>PL\_ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP</app:przestrzenNazw>  
<app:lokalnyId>240.XXX.2022\_P1</app:lokalnyId>  
<app:wersjaId>20220316T000000</app:wersjaId>  
</app:Identyfikator>  
</app:idIIP>  
<app:początekWersjiObiektu>2022-03-16T00:00:00</app:początekWersjiObiektu>  
<app:tytuł>Uchwała 240/XXX/2022 Rady Gminy Miedzno z dnia 16 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedzno</app:tytuł>  
<app:typPlanu  
xlink:href="https://www.gov.pl/static/zagospodarowanieprzestrzenne/codelist/TypAktuPlanowaniaPrzestrzennegoKod/studiumUwarunkowanKierunkowZago  
xlink:title="studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. gminy"/>  
<app:poziomHierarchii xlink:href="http://inspire.ec.europa.eu/codelist/LevelOfSpatialPlanValue/local" xlink:title="lokalny"/>  
<app:obowiazujeOd>2022-03-16</app:obowiazujeOd>  
<app:status xlink:href="http://inspire.ec.europa.eu/codelist/ProcessStepGeneralValue/legalForce" xlink:title="prawnie wiążący lub realizowany"/>  
<app:mapaPodkladowa>  
<app:MapaPodkladowa>  
<app:data>2020-07-31</app:data>  
<app:referencja>Studium zostało sporządzone na podkładzie mapy topograficznej, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:10000.</app:referencja>  
</app:MapaPodkladowa>  
</app:mapaPodkladowa>  
<app:zasiegPrzestrzenny>  
<gml:MultiSurface srsDimension="2" srsName="http://www.opengis.net/def/crs/EPSSG/0/2180">  
<gml:surfaceMember>  
<gml:Polygon>  
<gml:exterior>  
<gml:LinearRing>  
<gml:posList>352023.17039872427 505362.64339158847 352022.7472005151 505379.09775586484 352022.8640955612 505402.8850469612 352022.98592179734 505427.7817372227 352018.4702063147 505449.7572039435 352015.7731745811 505462.9126698697 352013.4618981648 505474.15452449024 352008.89256105945 505496.3990995361 352008.3466170579 505499.07007977756 352010.03874050546 505520.92991658486 352011.6117225187 505541.25905497605 352012.0366071984 505546.77151047916 352012.5293595204 505553.174352202 352012.9381926544 505558.39676401095 352013.3968077097 505564.3694007023 352013.85528713465 505570.352029482 352014.3827190865 505577.14510724903 352014.80005258974 505582.4775680966 352015.241124345 505588.2700746253 352015.3689016476 505589.9008292043 352015.567807205 505594.3908302855 352015.7773829745 505598.83100620244 352016.04628273845 505604.7910736741 352016.25328185037 505609.4211003409 352016.64557604026 505618.07122563 352017.01453880593 505626.23132866295 352017.4515971681 505636.00138803927 352017.7440995239 505642.4314929685 352018.3284261152 505655.34166334616 352019.65149173886 505684.51208508585 352020.4500971753 505702.25225903036 352021.06394999474 505715.9323658826 352021.5346029559 505726.17259713996 352021.9020738164 505734.44261226355 352022.00281488616 505736.5926868542 352025.8365675658 505750.58053298295 352021.51573666744 505760.40594416705 352025.6514240373 505774.2379838786 352000.96432359517 505785.2776901152 351998.558447334 505790.9715920494 351996.2561541246 505796.3970621268 351994.50120998826 505800.5207485143 351992.3227553703 505805.65807363385 351987.1089687981 505817.949873484 351984.5070038615 505824.10083719675 351981.5645847758 505831.0367051312 351978.85957940575 505837.41613195976 351975.26649976894 505845.90223081387 351970.10457319487 505858.0548179854 351964.6841640463 505870.84351188777 351960.3169925306 505881.13800973824 351957.3952363692 505888.02418760385 351954.359633393 505895.1986458623 351952.1606532857 505900.37566764135 351951.46347160824 505903.1445332726 351940.92147043813 505944.9961808172 351940.7103717709 505945.82281648903 351936.43233549595 505962.80449798005 351935.3229488302 505967.22677027655 351929.0063125957 505992.295897989 351916.5946748704 506041.5676818588 351910.42593125533 506066.0491687596 351899.006937854 506093.72713130894 351892.734358985 506108.9230985599 351887.50529619586 506121.604450664 351883.28909487184 506131.82104164007 351876.9911080934 506147.4161224227 351867.9633884155 506169.7400801677 351857.0634907689 506196.7258049356 506181.99980639573 506235.5136733644 351850.9180123694 506243.7939940043 351850.2266262993 506249.0814194342 351848.9154003756 506250.70263636654 351833.6387438681 506269.5438292908 351828.5059238598 506275.87031442026 351820.30340420175 506285.9928261736 351813.0562833166 506294.93062084004 351805.60592966527 506304.13230668433 351803.47150869947 506306.7617371788 351799.99534323905 506311.0519462507 351796.95629826 506314.798418982 351781.323817933 506334.0845109814 351779.17926944327 506336.72379795345 351775.7945257314 506340.9053139226 351773.2025931077 506344.1081858699 351766.2097521564 506352.7280299223 351760.0503699286 506360.31981167285 351753.6264460124 506368.2577923218 351752.3966493951 506369.770180507 351748.6558570536 506375.88569570263 351714.55201608967 506431.4399094508 351699.7029676903 506455.5928848257 351691.2295017736 506469.4794465158 351685.4749673344 506478.9056191999 351682.633541038 506483.55423125357 351679.6283341553 506488.4904454527 351674.8243589066 506496.3604643887 351668.91095732262 506509.39230539405 351658.2897127997 506532.7839688647 351647.822549478 506555.86790955137 351642.26986334845 506568.0951329616 351636.490429122 506580.8289715735 351635.5425399253 506582.9248357185 351630.04903073236 506594.47327170376 351623.63977860626 506607.9581042893 351617.6113556735 506620.62859925797 351613.156885867 506629.99246193323 351608.877571078 506638.9689366664 351602.94165434036 506651.45080105617 351600.7401458053 506656.0781145119 351598.8369522942 506660.0798562443 351596.9028331898 506664.1511360667 351594.81449274067 506668.54012995574 351593.0552573269 506672.2440061829 351591.93397645187 506674.59736016137 351588.8976041116 506678.8835422499 351586.8393255668 506681.7938363153 351584.8932657838 506684.53575581324 351579.65601313487 506691.9301760514 351576.680814201 506696.1274252358 351573.868083527 506700.09665969794 351565.46264536865 506711.9553372737 351557.0361560751 506723.8537520263 351540.7641207231 506746.8189317453 351532.8063590386 506758.0540912866 351524.39085669782 506770.05145760864 351519.3260088488 506777.08955073584 351514.07862212695 506784.4938268765 351510.1578410035 506790.6168904098 351508.8713050559 506792.6282063979 351508.0749684414 506793.8666453597 351507.1460220758 506795.3031640253 351506.0124869803 506797.08669510967 351495.83296095114 506812.96887974994 351493.9536350211 506815.2120061272 351492.7549012564 506816.644863454 351491.5866862843 506818.03815907286 351490.3269149335 506819.5501398042 351488.9546730515 506821.1905265474 351487.574025258224 506822.83077686 351485.31875515636 506825.52852459805 351483.4293015804 506827.78150784275 351481.773282624 506829.7678218015 351480.13774602395 506831.72443092935 351478.92888459563 506833.16714476416 351477.4253697125 506834.9656427005 351476.14547856525 506836.48734433 351474.5709339781 506838.36483005417 351471.980361701 506841.4677792683 351468.8820468318 506845.1634759511 351466.78925511917 506847.6735420614 351464.2294429466 506850.7169452974 351463.10173903685 506852.0708147989 351462.0148172872 506853.3652739465 351461.2934430968 506854.2349533345 351458.6421045745 506857.39704165625 351453.4001940163 506863.6620791495 351451.1653129952 506866.330120824 351449.2758596698 506868.5831036618 351447.63014993444 506870.54956927575 351441.9817743553 506877.30878895405 351436.8518116083 506883.42543610977 351430.8378887661 506890.6094354924 351427.42452996876 506894.6906213407 351423.5845861202 506899.2757103304 351421.64422316477 506901.59795999445 351419.26701179333 506904.4439614618 351416.02650258224 506908.3076257401 351414.2316822866 506910.9516574943 351412.8754732581 506912.9420397905 351411.45795432757 506915.03152974567 351410.08135536313 506917.051617214 351404.76819559745 506924.88474034425 351399.08813250065 506933.24256442214 351396.7119637439 506936.74818175926 351394.15254666936 506940.5011613961 351391.56220403034 506944.3236791015 351388.60495795775 506948.670897781 351386.03500645515 506952.4637102843 351385.6271852578 506953.05781374726 351381.9815674154 506957.0708147989 351462.0148172872 506961.48481958406 351375.30961488094 506965.1204276343 351370.9225034071 506970.25775293383 351364.727748082 506977.50925594626 351363.2959683406 506979.17880529026 351362.1382885622 506980.53226787545 351360.81815831736 506982.07341121446 351357.7106664032 506985.7090192293 351354.7556328364 506989.1568108773 351353.1713681128 506991.01417656784 351350.0536129577 506994.66963321634 351343.06702376343 507002.8298347332 351341.06643749774 507005.1712548786 351338.7104316214 507007.9275982255 351336.506744845837 507010.5061173428 351332.95241646376 507014.66334164183 351330.07854060736 507018.0242887541 351326.5444641486 507022.1637998029 351323.75174576323 507025.43390276167 351321.19277873076 507028.4173529357 351318.8774195453 507031.1242780249 351316.2879337659 507034.147289883 351313.4749600608 507037.4371058641 351307.82862167154 507044.0464429954 351304.5384245608 507047.88944468397

351296.6986668967 507057.05745219183 351294.88078687433 507059.19147847564 351293.32704131026 507061.0092824161 351285.6903809039 507069.9401908856 351284.24831158295 507071.6295888095 351283.1616618391 507072.9040635402 351279.97314907983 507076.6185235696 351277.4545577802 507079.57253968896 351275.2407474499 507082.16091523314 351274.3147853343 507083.3776068248 351272.6357104061 507085.5934684824 351271.5774098616 507086.98825549445 351270.0400936701 507089.0061730784 351268.71795934625 507090.7571509293 351267.1916139275 507092.7652119777 351265.84824535095 507094.5458949958 351264.690583528 507126.3786330846 351225.7627099175 507143.1322308404 351182.66298342496 507188.4795929755 351180.0473194774 507191.2224183787 351176.00201973505 507195.4749190059 351168.74270709325 507203.11173263344 351161.5645520184 507210.65970192855 351154.6498534344 507217.94140949217 351151.0201973766 507221.759181629157 351146.78220019117 507226.21957507025 351144.7443589745 507228.36061015347 351142.332837373 507230.75642325776 351138.29110331466 507234.779105065 351136.14334883634 507236.9186485601 351133.10421948414 507239.935582229 351130.62225930083 507242.40036697785 351127.1574856192 507245.85123484634 351121.39318640437 507251.57950194046 351115.54772995785 507257.39661333634 351103.26940979436 507269.6025144647 351099.79465330206 507273.0532467719 351097.2416547863 507275.5970432732 351089.4310148079 507283.3562965125 351082.1267609028 507290.6227235838 351078.82417585794 507293.90589496004 351075.99759357516 507296.7258097465 351072.8571876725 507299.8412846212 351069.78754002402 507302.89775596466 351066.17086051777 507306.4964716655 351058.37021348346 507314.2558604918 351052.7983422391 507319.7968536317 351047.3380115917 507325.2194328959 351043.0230525937 507327.24961499404 351032.56236525346 507332.1845914927 351022.2426525513 507337.0415295152 351013.36130479164 507341.2184095544 351004.08755259216 507345.5894384104 507396.2521653045 507349.2812200781 350985.6885744855 507354.434667844 350977.9320396092 507358.2076602116 350974.68248310406 507359.7919841353 350970.879563408 507361.64922385983 350966.8453334421 507363.6132582289 350963.48786272375 507365.2466454376 350956.8854737375 507368.46508644643 350949.5714399656 507372.0336165553 350943.26353349537 507375.1061081416 350902.81023902074 507394.82489955064 350897.2770143207 507397.511396434 350891.61294300854 507400.27956187824 350887.09570207074 507402.4868911114 350886.3915808037 507402.82712368533 350880.0765411975 507404.2105410218 350846.90807944536 507411.4657856311 350826.4396319911 507415.94515308674 350809.25904018525 507419.6996024602 350785.06172894035 507424.9978451852 350772.7446394926 507430.4872837811 350770.84690898843 507431.14112093527 350758.33598512784 507435.44864246296 350751.1193400049 507438.46882847406 350739.4097781563 507443.37686819246 350730.3337442437 507447.1713394466 350720.6545224292 507451.2274625309 350710.342136411 507455.5448307023 350697.5168062756 507460.92743828296 350685.3349039778 507466.02894447814 350675.2538286876 507470.23951844114 350653.9455265198 507479.1647996432 350648.0958102457 507481.61389200855 350643.3918392528 507483.5888279086 350638.59739684965 507485.60251200356 350634.65743680485 507487.2480207938 350630.2350078216 507489.09685576824 350625.5009249756 507491.081377138 350624.3249322688 507491.57511113887 350619.79096299317 507493.54236016165 350614.05048234016 507496.04290480807 350604.28750941636 507500.30723684776 350590.9076174265 507506.12258043926 350578.39136718865 507511.5593499799 350568.49878782406 507515.242227918 350538.37909242726 507528.97554213577 350417.81341458905 507535.933453828 350311.2030269243 507580.0501706809 350164.39551805036 507584.9339862876 349999.514649665 507585.7149428183 349986.75734019953 507585.34196688456 349931.47299571056 507583.7123730899 349855.6857241364 507615.61414340284 349798.593540051 507635.9967026913 349715.712428838 507647.87429436547 349661.6596704783 507689.5526009981 349551.1724720709 507731.809689852 349480.2888235096 507768.3852427992 349474.26858697645 507773.0906649851 349386.52623178054 507865.09470275475 349288.859076408 507959.5507218419 349219.7841507718 508007.22411818744 349181.39101467654 508045.9994300703 349129.3507211348 508099.17075637606 349300.80323712155 508162.31469719094 348983.96858002525 508197.89735129016 348937.396299039 508233.2936814856 348776.4445718264 508325.3230055131 348648.3286840692 508387.1622120933 348516.5838248525 508469.58806056675 348487.61509911437 508489.9424876119 348484.295436888 508492.27601052437 348440.4790350776 508516.80636106816 348337.38475093136 508574.7717929799 348189.4630727015 508630.1304338325 348187.35361700784 508630.92123089553 348091.2847966384 508667.54500690976 348047.9426412117 508689.5333587563 348043.4425591426 508691.9508100176 348037.8951662553 508694.9536904017 348033.887950249 508697.13797309157 348004.237850884 508713.20576862607 347999.27108450327 508716.1365740628 347986.7792280298 508723.4625711801 347980.0697327573 508727.4091055684 347967.96055836603 508734.5204275102 347950.82466579694 508744.5617420509 347950.08900786657 508745.0114837692 347944.22095842473 508747.3404214606 347930.5552629251 508752.9176245733 347913.684333477 508759.50855422404 347904.39370162133 508762.180828389 347901.88551221974 508762.89634989173 347896.2463708564 508764.5875995723 347889.27407857776 508766.512977134 347878.04724689666 508769.726414449 347868.29521710984 508772.52457843226 347849.28226139955 508778.0131813571 347842.46012221184 508779.9494083597 347831.70990801696 508781.18274604785 347814.6435679281 508783.1499093375 347799.52921041567 508784.8837090836 347785.01586960256 508786.515728937 347753.0951026222 508790.21022611624 347737.229983042 508792.03378290957 347734.1168845901 508792.4013059771 347718.9732671124 508793.6007702009 347714.36590910826 508797.0404117289 347683.8568215035 508804.23195044417 347661.7999395374 508809.40943336126 347657.65897320677 508810.40262593044 347634.1182469269 508815.92975764826 347602.31584409624 508823.4235630169 347547.0716590441 508829.1502767436 347535.77511139587 508827.9276953565 347483.1616773717 508823.166489374 347466.696773866 508822.05369522037 347412.3942344887 508818.039117163 347370.1233725222 508961.4583091235 347369.5084709767 508961.11017490646 347337.31627041753 508957.55541310244 347328.58471067436 508956.58749428863 347317.51079005376 508950.7407479331 347307.9053983344 508945.67345945863 347296.990130987 508939.9188107357 347274.30651018675 508927.93822178524 347270.1389708519 508925.7329987584 347264.4763381006 508924.7067681412 347249.9110968374 508922.06069435755 347238.745433568 508920.0308624057 347225.5769677654 508917.6331055122 347217.76005758904 508916.2078932844 347213.3373159583 508913.65941569855 347208.6766927913 508910.967961101 347202.2014606679 508907.2221889797 347192.50346495863 508901.61397376837 347183.25172495283 508896.2616598404 347182.7359309895 508895.97483368823 347177.32545595895 508882.98928879993 347174.85743493866 508877.05939394585 347173.6763479877 508874.2450733013 347171.62443391327 508869.32021545304 347165.536321332 508854.7164560003 347163.98801428266 508850.9777125632 347149.70436986163 508865.6848041105 347138.65908983815 508870.4512523366 347122.0125215296 508877.3022629115 347113.09319206607 508876.4515051533 347110.26854695827 508876.1833236774 347106.0466352133 508875.776280458 347104.5494476193 508875.63604604086 347084.21401042864 508884.31478700014 347080.0965528246 508901.25861589966 347076.2456665803 508909.60128589737 347041.93411569763 508923.77700864023 347016.5504320301 508925.9212065832 346995.88925017323 508927.66973804 346978.2697301861 508929.15970751457 346971.49613922276 508929.727347172 346947.84429055173 508927.23795318964 346942.7945262315 508926.7097408373 346936.4973766934 508926.04468270927 346927.3560046116 508925.08120543713 346919.7914856576 508924.27903663304 346908.6441245076 508923.1084553773 346893.61475438904 508921.5254457805 346869.1175339967 508885.5748165926 346867.2557635574 508882.8412098034 346865.62593769655 508864.48024079605 346863.82242606767 508844.18808669865 346862.60825289227 508830.5498898436 346857.4181663757 508827.8410978315 346849.0819989508 508823.5105938555 346820.08788455743 508815.53194873396 346807.960471519986 508812.1993871356 346777.36303674616 508872.3276295219 346776.7282860770 508871.96923280024 346770.10316940305 508868.2215974543 346764.01369554456 508864.77105108503 346759.72909472603 508862.3543712947 346755.2859756071 508859.83560222894 346748.16291311695 508855.81140441494 346744.6441469295 508853.81483575766 346741.8670957647 508852.2480992095 346727.82332144026 508844.3123273282 346727.3964449661 508842.6275571474 346725.2520704437 508834.2035706344 346717.9846355561 508805.6023092582 346717.4057457866 508803.33582916163 346706.1672887625 508782.3560480057 346697.8528710902 508766.84263024165 508694.9930731766 508764.74509298615 346690.54013295285 508761.4766458583 346680.4070229549 508754.0536347477 346677.7650181949 508752.1089604202 346675.50296045696 508752.5282479211 346666.67517413106 508754.06727046793 346651.37821517605 508756.73805323814 346637.83263286203 508793.8616876207 346624.306261709 508792.69883209484 346610.7407865841 508791.52544270764 346595.917616273036 508790.24504928215 346585.3259857027 508789.33187149744 346528.1407654928 508806.27553036145 346513.41581849754 508791.82447483874 346465.6335008554 508755.07834144286 346447.86969823577 508741.41556841147 346434.7743262248 508731.34396933625 346444.7922521075 508714.1003866699 346444.14822275937 508712.9523436567 346440.5577270789 508706.51752417214 346439.4651737204 508704.54389547644 346430.6994136926 508698.7284682115 346428.9659748357 508697.58563799504 346421.7849917058 508692.8102794037 346420.5668052379 508692.00504314137 346413.2128574904 508692.6248691923 346394.8732236484 508694.15506035765 346393.8782893656 508692.3126841271 346383.9061295623 508673.79858613666 346372.65696244873 508672.76655495795 346367.40681145806 508672.276055032 346358.9638332492 508670.66200909694 346350.6901785843 508669.0906849609 346343.6725466559 508667.7562620131 346333.44518403895 508665.8086536993 346328.95173924137 508659.63142463245 346323.5568981264 508652.2127002453 346319.74908866547 508646.97422216536 346315.5009739939 508641.13012008194 346312.41565633845 508639.4492710188 346306.76081558596 508636.3743984174 346291.0167835094 346287.79595127376 346270.1064131437 508661.181927267 346259.18463143054 508678.01349878724 346261.31845977437 508693.71581454115 346285.7858932344 508683.41417805833 346185.46076939534 508680.12176444987 346183.15831396077 508656.824659736 346180.28344378714 508653.6275874856 346177.71372112446 508650.7744474097 346175.37042887975 508648.1742265444 346170.3295492986 508642.5692247505 346168.3410940133 508640.3339554404 346163.033293725 508639.37049197878 346158.97442752216 508638.5197379818 346146.1525486205 508637.53419188544 346138.2410118645 508636.52744208265 346128.66498278547 508627.08322559233 346121.99840776715 508620.4967564799 346116.07134756073 508614.64987385273 346115.5091156401 508614.1025764301 346108.9918872509 508604.6098975989 346105.2185124308 508599.1320167327 346101.44527305104 508593.64414373686 346096.8193889884 508586.91545321106 346096.5250465041 508586.5117039507 346088.6406037947 508586.4547460908 346065.86444475907 508586.3057901931 346045.51064441446 508586.16964449687 346040.8134470166 508586.12915539707 346036.0573068438 508586.1014043181 346017.0805514995 508585.9739679446 346001.7513183672 508585.8660169017 345999.253158425 508585.84213159326 345984.0983158583 508620.7752829475 345966.3479997106 508612.7492842524 345960.9047170337 508610.2869140472 345954.8156066807 508607.545949187 345943.1345516423 508602.2506528039 345940.8132038042 508600.97992369864 345933.3934537452 508596.8717321829 345926.6382958386 508593.1323531185 345918.3257611627 508588.53232750477 345909.3883315036 508583.5840514375 345902.5042455743 508579.77294847317 345899.558910016 508573.8665122799 345895.8386433413 508566.4805641084 345892.28706050105 508559.3866745409 345885.5532957064 508545.96344399016 345875.4096022239 508539.3198280918 345867.4947531847 508534.1355715685 345865.20663346164 508532.625438775 345850.97029649466



345578.955795913 508552.11935098155 345548.2707771724 508613.55569969484 345500.0691871643 508692.4737482876 345494.7544629695  
508701.1663558592 345487.72240986005 508693.52557587775 345466.3920668984 508688.6091286348 345440.14201155864 508694.2095427992  
345426.12044718396 508727.37914918433 345418.1079324614 508731.60786080873 345392.8360033063 508723.29999240825 345362.1286096722  
508715.6379800887 345337.5012106197 508715.0741582896 345311.7533905851 508730.80524245795 345286.7331226377 508754.79118740314  
345281.4229826592 508786.72974368045 345273.6900089141 508793.1908942656 345276.12751307245 508785.1588450241 345253.3090769639  
508735.94910753245 345246.04117159825 508730.22396784474 345243.4560012178 508725.56172110746 345139.6375497944 508574.58486664573  
345138.866637554 508444.23359568464 345139.0755229946 508375.7676864913 345139.3262151703 508365.3873834963 345018.58504501823  
508366.4484865602 345217.63992840835 508026.2054649211 345284.63629710115 507913.74276169325 345319.62605752423 508784.71327672736  
345428.40071171034 507679.1655190603 345477.8274827376 507596.9759087149 345528.9575699959 507511.41164434223 345543.69347338006  
507486.7364422984 345585.0574323181 507413.85170217446 344810.6555218119 507243.6171976667 344471.1382693825 507170.0952433846  
344496.392499526 507067.6797686987 344542.7450412717 506863.4720065141 344602.66418151837 506630.9053540318 344604.4162248643  
506624.04326600564 344677.9551353883 506337.8236639369 344691.2718441468 506284.4065467911 344759.88636221236 506009.7929810353  
344751.32141093817 506007.58810355386 344748.9408762837 506006.99616195797 344591.60036529973 505967.58518788894 344547.58639613725  
505956.56467500085 344560.929724114 505902.65817567875 344562.5573923066 505896.12419382343 344564.2492134301 505889.2812683246  
344570.9847605452 505862.0390570085 344572.95060355123 505854.1504785391 344574.9065899467 505846.2517723348 344576.8524487512  
505838.3629226789 344578.80829975754 505830.4742084188 344580.7641508244 505822.58549404494 344586.07717190017 505801.15041028266  
344587.3932746984 505795.82154792116 344594.0210443288 505769.15752208186 344597.1076568193 505756.4678693546 344599.67669773474  
505746.377967657 344602.84722120035 505733.66863393685 344604.4757032208 505727.0746973916 344609.34844764415 505707.4925947949  
344612.11813416425 505696.3368868427 344583.3210348254 505690.02998271154 344550.90708207246 505682.91449581523 344537.1464035092  
505679.8896218063 344548.1687134681 505629.109724973 344562.8786331741 505651.39004699583 344565.11079594246 505551.0866157071  
344582.00305118226 505473.24254217756 344456.6557346387 505443.9595436495 344508.744283407 505228.0060843843 344541.80313200504  
505179.4537826266 344553.6011167355 505142.22622150846 344587.909091737195 505033.9867215864 344480.5176498171 504993.8678915159  
344431.4787856396 504951.74380993104 344361.2343780007 504901.3710595825 344303.29211033974 504859.1403252634 344285.3002534844  
504853.43965671066 344241.4349902198 504839.55288691696 344102.1690423284 504805.6139032506 344107.66450054105 504777.69521835644  
344068.3632592275 504779.52094601176 344041.40435676184 504769.5811779948 343857.63597860653 504725.9943077925 343870.52637360804  
504650.9442238118 343851.12917018496 504647.17334391247 343757.2713032185 504628.9210529524 343565.11403363664 504610.81515021506  
343583.3956942931 504483.8293373359 343574.60115507804 504479.39269608475 343591.4573715413 504357.2945867728 343605.2544737095  
504257.38165468693 343622.3203646261 504133.08765934 343506.73305097595 504128.4124628276 343509.4472407233 504067.5357586247  
343405.77923759166 504069.0185827925 343435.30633173604 504058.92995397345 343335.45217453036 504054.95301295014 343151.1359000262  
504069.45408772526 343043.1458881637 504092.6553366381 343039.41086751875 504123.416223950494 343014.048226447385 504124.7314183741  
342996.0663124304 504125.6669417158 342972.69401078764 504126.86918804224 342950.9215408191 504128.01317101094 342945.4082994284  
504105.64179314044 342932.9230751302 504054.9727987491 342923.7768879626 503968.8403357627 342946.30796758644 503904.3645732097  
342973.838039386 503857.43610570685 342984.8404969862 503829.49208036414 342808.7321903696 503920.44882268575 342751.40188297443  
503809.4676457319 342932.3184669968 503712.52966922295 342988.1112633441 503821.1814226144 343004.5056369584 503779.588205487  
343125.14698575344 503754.2603204199 343223.3929655934 503733.2655742098 343351.9332182668 503728.312862396 343360.0972632624  
503725.78438248293 343362.0239922758 503724.86113432876 343387.32685293816 503716.89913675975 343571.5628861375 503745.92098619894  
343689.45132720186 503760.75133161555 343699.8671243747 503762.06184721936 343701.58641254995 503717.07209975575 343691.1918616127  
503713.4432623992 343684.86568903923 503711.22876898333 343678.5838957317 503713.11242486583 343661.0255406514 503717.4516372883  
343628.27398130763 503717.5372913156 343625.329636435 503715.03884497366 343609.95628482476 503701.958125891 343610.2029690128  
503717.6220672372 343610.33156188764 503725.8788995889 343610.5742144573 503741.1530488581 343610.577162228 503741.6727777489  
343570.37129922885 503711.3948185259 343546.1641425509 503707.879210458 343555.8758781031 503680.0476114 343532.0614242228  
503679.2150656836 343531.12229454797 503679.192330306 343526.7735217484 503676.3450414447 343520.8496740516 503672.467029666  
343515.51035276335 503668.96666781505 343506.1690045558 503662.8431326223 343496.3024053797 503656.393292398 343482.7066832595  
503647.53536769835 343474.6377994027 503642.2082305828 343468.2334488444 503639.86275717133 343450.11466023605 503633.20095711935  
343445.5750869088 503630.4210400987 343433.0565583008 503622.75580909495 343428.54669072665 503619.99628373404 343422.32226349786  
503616.17413507441 343416.0581383966 503612.331460171 343409.8335755365 503608.5193037552 343403.57930697966 503604.6867566165  
343392.0817090357 503597.64500306564 343389.52445170283 503596.08124910784 343386.1590788169 503593.6770358091 343380.3882778687  
503589.57120997336 343363.4020296596 503577.5080075648 343351.2564931077 503568.8684211237 343345.7528567156 503564.9561044802  
343339.4572960939 503360.48338064225 343337.4874098515 503559.0804941179 343335.438398974 503557.6305707886 343332.379803163  
503555.45038507436 343319.26424310263 503546.1180550196 343316.81611868273 503543.87618731655 343300.01559497416 503528.437523826  
343283.5111784199 503513.27271331986 343278.33880532254 503508.5153906164 343268.33913150978 503499.3352447551 343265.8814690347  
503497.0732572584 343264.7363281362 503496.02834851306 343263.61377741676 503494.05430199346 343254.3791285157 503477.8487279423  
343250.14887247514 503475.8425448363 343233.5357092889 503467.9619025769 343227.5776496623 503465.13274737113 343217.9155330267  
503460.5544474085 343212.40919460636 503447.2577074408 343210.2319344589 503441.9913229462 343204.76434529107 503428.78505415603  
343202.6885442119 503428.5670266587 343195.0342902383 503427.74369046843 343179.3366287956 503426.0517666769 343160.9544555461  
503424.0735997362 343156.9827127233 503423.6399833477 343151.2047427464 503418.5846299685 343148.20220215805 503415.9554736184  
343140.676094338 503409.3673235701 343144.8521422446 503390.3053699463 343143.36106725596 503388.9759389093 343137.38691048324  
503383.64808710647 343131.9855274819 503378.82770136796 343126.5742876567 503373.9971880018 343120.2294852185 503373.91117096227  
343114.00330286846 503373.88673263614 343110.38313455693 503368.1610499478 343105.13165764976 503359.65490163665 343103.02898713853  
503356.2584105143 343100.39811703656 503352.0152607693 343097.77737455256 503347.76225427946 343094.7384819817 503342.65408702625  
343079.82452674024 503334.7565067995 343076.0440847734 503332.0068785659 343066.46782231703 503324.78129249054 343064.31106318906  
503323.1630044837 343062.1543040555 503321.5447164755 343060.23519008856 503320.08955450583 343057.68267170514 503318.1760746881  
343054.4871630464 503315.7741650046 343050.4904146055 503312.7617518617 343045.4747655345 503308.97598015063 343042.51676651835  
503306.7471887204 343039.5687596714 503304.5185327461 343035.33436587173 503301.3429936202 343025.58972522523 503294.0051989799  
503202.16832436156 503289.92410010233 343016.3017449435 503286.8936336467 343013.6976398174 503285.09921289375 343012.5990725579  
503284.30478630454 342998.8537540771 342974.24435234425 342990.7488518879 503268.3279504717 342982.5748169571 503262.3506473072  
342977.6368017588 503258.7358267495 342972.3928214079 503254.870257374 342968.8805737011 503251.4713959698 342965.3499670476  
503247.98558901565 342959.18612268474 503241.90561440913 342955.85373422876 503238.5424228748 342952.5690761134 503236.8188986984  
342945.15692562703 503232.88071143464 342939.47136046086 503229.85539683014 342935.4528339235 503227.7121709373 342928.95346280094  
503224.2660709641 342925.52041170467 503222.4306009702 342921.2834114339 342920.18447139824 342914.77458975744 503216.6982673206  
342907.1630328875 503211.9878371701 342903.9518416859 503210.0054644389 342900.85002273787 503208.06455049576 342894.883627636  
503204.3758252062 342893.07953877375 503203.2820078344 342889.4030491086 503200.9735186251 342885.834712591 503198.796419238  
342882.5646517407 503196.7332950146 342878.2631240113 503194.0865298448 342866.59781165794 503186.88260413543 342856.637745779  
503180.69120379846 342849.89872802794 503176.49230373325 342837.0158643853 503181.69444906997 342815.1878010873 503190.6230334321  
342812.41980680287 503189.24737169145 342810.62954254004 503188.2325438951 342808.7378479829 503187.2175806472 342806.3366693959  
503185.93577681493 342796.3255270682 503180.5631953459 342795.67146063875 503180.15456772863 342784.4822915923 503175.4256228771  
342772.9163990766 503170.4717027564 342765.63289457187 503167.36475558965 342760.9452959052 503165.18248691305 342758.24865533225  
503164.31642710755 342752.71063732915 503162.2025724657 342748.4055556245 503160.5551627 342743.3150188979 503158.6072785972  
342736.8623246243 503156.14122786914 342730.0815133741 503153.55080095516 342726.9993756907 503152.36970068363 342723.5194666775  
503151.04329161264 342717.0965933427 503148.5876396229 342713.8852343755 503147.3548175584 342711.2304581776 503146.3494090845  
342708.4942167706 503145.29295603285 342704.0818319591 503143.61407999194 342699.84953981545 503141.757826905 342695.1633897135  
503137.256909631 342693.43913761433 503135.4346109331 342687.90127553884 503129.62296858995 342684.01866834797 503125.56273142726  
342681.28916417994 503122.6974208292 342677.79096975643 503119.03216178506 342674.5980632929 503115.7088441034 342670.65974242581  
503111.62035165 342666.46869089827 503107.1656781602 342662.3199514188 503102.83199459437 342661.0586950034 503101.50567955343  
342653.43160964455 503093.51700003055 342649.3025834402 503089.2035717502 342647.164347942 503086.9559119903 342644.2771355575  
503083.92855907226 342642.80888750777 503082.3895634948 342641.6459275214 503081.18450928375 342638.980326775 503076.64393863993  
342635.69096588716 503075.1773262769 342631.3827259978 503071.55105661886 342627.0644938592 503067.9246515916 342622.7069701664  
503064.2477436625 342618.1910612788 503060.45875446737 342616.81758787576 503059.3008167536 342614.0705056172 503056.994933515  
342612.5389179848 503055.70493007253 342610.4837039532 503053.9680912198 342608.4184977133 503055.23111692375 342604.2878142968  
503048.771527319 342600.019271886 503045.17140933813 342597.56870447285 503043.1094022908 342595.355240684 503041.25048993196  
342590.6817899517 503037.2894663084 342589.0596997086 503036.03821260075 342585.1535539329 503032.31795936246 342563.5966385901  
503016.004806252 342539.8673966676 503011.0958827367 342518.62659712136 503009.8785072991 342509.8690163335 503005.6622414213  
342507.2272594115 502990.425511167 342502.14247136656 502986.5788408427 342494.687863446 502990.19556930615 342480.702758329  
502992.6644062422 342438.5280681057 502986.7558984703 342437.49245569296 502991.6389351818 342432.0145970648 502990.9852069522  
342424.42951924726 502985.7952469807 342418.05406200606 502986.47836569784 342395.6118218107 502983.94548484246 342375.83500456903  
502976.4717082494 342326.7032806184 502958.8558400757 342308.750699552

342419.62830591016 502888.0385099972 342424.10596685484 502889.48837674136 342429.59836198017 502891.28180167335 342435.4691060297  
502893.18029564444 342439.986329332 502894.6606808907 342443.94656318333 502895.9436293369 342447.2103231279 502896.9972681276  
342457.87698818184 502900.4598777459 342461.7377063306 342465.7114952413 342463.9666122347 502902.4312972127 342467.35959342215  
502903.5366579101 342473.79731886555 502905.6327245219 342477.38933124114 502906.8007474219 342480.6032655528 502907.843716943  
342484.9615616491 502909.2519899503 342487.24015757255 502909.9924536461 342490.6781501146 502909.9890871081 342493.6065406641  
502909.97881269094 342496.1049959101 502909.98269836575 342498.50280018996 502909.96524511773 342501.06234398857 502909.95959137247  
342506.07937431335 502909.9580015035 342508.5781004634 502909.9419028444 342514.2748710057 502909.92917921115 342520.301384015  
502909.9289254672 342530.9953359589 502909.8959892108 342542.2251982484 502907.1999172087 342552.62299938966 502904.6924496424  
342561.7472319335 502902.49751718284 342571.16236637253 502900.2367022233 342581.2994225435 502907.7955241326 342586.38173074555  
502899.6133736449 342590.79767716024 502901.19232750934 342596.2680555247 502903.13536603184 342601.34037143664 502904.95300820816  
342611.4157350501 502908.53759956325 342615.85166573897 502910.1168244884 342619.1867670724 502913.2801720099 342623.9033025298  
502917.75147591886 342633.10926176235 502926.4911244772 342655.39593138173 502929.44165518944 342664.9031873904 502930.6998589216  
342666.61913592834 502930.9230005717 342668.17534480523 502931.13398280327 342671.7367340643 502931.61200359097 342680.65534116555  
502932.78227834846 342687.49907293357 502933.694558645 342691.20021745097 502934.1844680785 342694.9213463459 502934.6746484378  
342697.6947066663 502935.04204668634 342703.34107836057 502935.7981821363 342705.32640978694 502936.05495770747 342711.1723544486  
502936.8378666176 342717.3176586116 502937.2666558734 342719.2231879197 502937.8923556716 342719.8997840669 502918.36316743976  
342720.0923547838 502912.8491009526 342720.2620350132 502907.70447475446 342720.56932443473 502897.0438146692 342720.8521595327  
502890.71262601746 342721.4139016019 502874.3400220388 342721.9546798095 502858.7766500649 342723.86250279844 502846.3199653337  
342726.944670668 502826.1338211513 342725.0484310454 502808.9683514527 342719.09478045255 502800.6525608225 342713.18042123225  
502792.38727293536 342706.5400490146 502783.1227339108 342666.57765476964 502723.8660586659 342667.00832998473 502722.32281237853  
342715.4397685888 502656.26346122444 342719.27633698937 502556.5007278663 342721.2510111984 502550.17128815665 342726.4121464109  
502533.64115448896 342731.2183762798 502518.2255416680 342735.898754861 502503.23796772544 342737.9048811549 502496.80901818005  
342739.816622599 502490.69858724496 342742.03195417486 502483.572886069 342745.0405565798 502473.9594284879 342747.84078146704  
502464.97277058663 342750.3795523299 502456.8420955492 342752.9080601726 502448.73118944775 342755.5929529024 502440.14272926585  
342760.61863777786 502424.0205122089 342763.4057554994 502415.26353875804 342766.1098202141 502406.7353022539 342771.54914559703  
502389.58930543327 342776.97766636685 502372.503125927 342782.55271556415 502354.9292242601 342788.2006905107 502337.1364417663  
342788.9835631028 502334.6785260712 342794.72553191613 502316.5871959246 342799.058140642 502302.9341028657 502285.6104030551  
502282.3053246287 342812.8925436586 502254.0808744988 342813.6516707372 502251.1629105835 342814.50628132094 342807.8364852664  
342820.06502741016 502226.3047178538 342827.40592081565 502197.902131346 342829.4310276788 502190.0633577902 342832.81173268903  
502176.9171240533 342838.0918005975 502159.39910654695 502142.6012283636 502144.41921359015 342844.8420909047 502136.9640365264  
342848.15762022045 502130.5128526722 342869.4873637594 502089.0468779281 342880.1418380914 502068.3437308989 342890.4579010336  
502048.2756147401 342893.7015895173 502041.96337290545 342899.72156315856 502027.69352917635 342917.65846377984 501985.1129160125  
342919.888979451 501979.8156013944 342935.27871842496 501948.93274396594 342952.7433712315 501913.9140948611 342959.7189427279  
501899.92344217806 342970.48037590086 501885.338098206 342971.4413397815 501880.06427305395 342972.262456001 501875.5381029171  
342986.9114822857 501844.7251551019 342999.3593987962 501818.52959757896 343006.1695749676 501804.2169474345 343026.9192108717  
501760.5679311275 343035.54536627326 501747.20289461495 343037.45441265963 501744.2405528429 343045.30093648564 501730.1453753314  
343049.28652326983 501722.92373544734 343064.7578463657 501694.87029038486 343064.8930258397 501681.94981237774 343064.9884840986  
501672.6966131724 343065.0505789537 501666.31133155897 343116.03416919959 501571.9889394582 343119.10606679413 501566.558415224  
343125.75153679866 501554.80097560456 343132.7451410601 501542.43319757044 343139.21640914865 501530.99777950376 343145.40098688845  
501520.06817159633 343157.71923371777 501498.2782235815 343159.71661786176 501494.69744696794 343160.19790181145 501493.8444826886  
343165.18602752406 501484.917453872 343168.1255888622 501479.660453507 343185.9268974131 501447.82085726084 343195.6571060363  
501430.4231896518 343219.0813698219 501388.53583836195 343221.5393770952 501384.15178706456 343241.3210723242 501348.51130920567  
343258.74658800004 501317.11634498177 343273.774984641 501290.0362985836 343282.70778851304 501273.95273232826 343290.38093471173  
501260.11933648214 343295.75906411465 501250.4380436835 343301.08503312524 501241.6555091183 343321.61189141497 501207.8140640224  
343326.3959460864 501199.9336419627 343331.691262031 501191.20066162996 343341.17958838776 501174.666519423 343359.1692983154  
501145.9103091059 343360.0790614886 501144.4135392675 343330.6856019406 501126.7852913437 343315.039210673 501117.6384797736  
343298.985825791 501108.2562932804 343294.0368214855 501105.4958271855 343289.30818797834 501102.60837240255 343285.1049431022  
501100.08285618393 343281.2387246508 501097.7617902547 343280.4958089391 501097.2720036763 343275.08540190384 501094.59020535863  
343269.34890790377 501091.6341467044 343264.1781778559 501088.96559178835 343252.5762388697 501082.9878078005 343240.74596852437  
501076.8849144165 343229.38208151516 501071.0342410809 343222.90131754056 501067.6883184965 343217.42285993043 501064.865811869  
343210.73361366335 501061.4169917333 343207.1508025704 501059.56948925216 343203.5878404565 501057.7324988993 343190.29305327823  
501050.85526213655 343184.492701659 501047.88907640893 343179.30198637955 501045.2202511491 343177.2476831516 501044.1530190654  
343163.28398289066 501036.9278974567 343158.2617806783 501034.3612974373 501139.5326953726 501024.79292725923 343132.07169222143  
501020.7940922787 343128.6979880594 501018.9794114866 343123.3677874608 501016.27871346794 343111.06140938215 501009.9156617764  
343098.9633777896 501003.66516944004 343097.0877152439 501002.6903058941 343091.47193896584 500999.67592069454 343089.68539369106  
500998.7622297956 343078.4098082129 500993.03268444404 343077.10105215544 500992.30413646874 343066.4701615274 500986.8943744782  
343049.5679938914 500978.2102625922 343031.2753120912 500968.887668154 342974.69404185284 500939.75747685984 342915.1417502994  
500909.35774341057 342904.0752723063 500903.651029769 342872.33459491876 500887.430118067 342849.28449546825 500859.6932956776  
342847.6423421046 500857.71283128427 342688.32665479556 500666.0549235333 342683.5587125821 500660.20492338975 342640.2744313888  
500607.1188187724 342601.3878737297 500562.1180666127 342561.7659057705 500514.59883251175 342552.45238787774 500503.46910829376  
342543.28739870526 500492.44133813225 342523.3071677666 500468.2646721842 342503.1239750497 500444.3151184321 342464.8434316069  
500398.84286257566 342459.51242883503 500392.5143078976 342444.2409663433 500374.85764251725 342421.04975838784 500349.41812722978  
342408.1357969325 500334.79168607504 342402.81098069344 500325.7947967675 342388.4385522418 500301.53423887293 342382.87720454764  
500275.33433663467 342382.1816407498 500249.96993402176 342380.02279314306 500171.82695528364 342379.2089662468 500142.6532008537  
342378.2767101154 500110.4196511684 342377.91375186946 500097.38245084195 342377.0593456421 500076.3633123465 342375.5719073601  
500039.3750448548 342374.47959505553 500012.3162536522 342373.42240841306 499986.34729325277 342372.81092417985 499971.7327650404  
342372.0830735378 499953.17876718484 342371.14746685047 499930.0397771929 342370.80335969385 499921.5101598713 342368.7717467392  
499870.8818915067 342368.33336293325 499860.42282129044 342366.2140789917 499808.1150370687 342364.92548077926 499766.04245816334  
342363.4190909192 499717.18093917443 342363.1832420677 499709.5122776629 342362.8636504812 499699.17405966993 342362.58191723995  
499689.7957748457 342362.2218629718 499679.4270379688 342361.685834519 499662.1999592595 342361.22342074756 499647.6529346254  
342361.101198907 499644.8722802944 342359.35601028893 499587.825353901 342358.86661182065 499576.0027082829 342356.7017354164  
499532.2192391895 342355.12658614106 499500.22679338657 342353.6533399346 499470.29451114795 342351.54229204585 499381.2585135175  
342349.8132937178 499308.26820290065 342349.1174251102 499283.66330509266 342348.24641173333 499252.8097229843 342345.64134616054  
499161.1285659222 342343.19947570935 499075.1162388864 342337.78153871465 499035.3862168151 342337.4093745663 499032.612806807  
342336.75481048785 499027.8176091795 342336.3378758164 499017.3073078642 342336.2348184474 499014.567531621 342336.15483719483  
499012.3577516217 342335.55328167137 498999.2273455465 342333.31070964783 498950.11592466285 342331.3225738248 498906.56466853566  
342326.4926110385 498900.60169766797 342324.8526761873 498764.54073353554 342320.4162398819 498667.14801894256 342320.7015292611  
498658.38774821773 342319.22995319683 498638.9085861479 342318.03102668375 498609.3897351037 342316.19178088196 498563.017328936  
342315.04830718134 498535.25299915293 342314.57699494064 498523.57349333115 342314.0963676553 498511.84389045933 342313.87150110304  
498506.31410092855 342313.2959192889 498492.0047307968 342312.3090527337 498467.48580091196 342312.2411999637 498465.85584152373  
342311.268585853 498439.5481582751 342310.99073478207 498432.08822194 342310.85167379025 498428.2791463895 342310.1330288816  
498409.04073927866 342309.62939371075 498395.3219944492 342308.9322278805 498376.7035135588 342308.30501102377 498359.57509993744  
342307.9094071295 498348.94599839015 342307.58731402736 498340.2664462145 342306.8626045007 498320.73842318595 342305.66850920767  
498288.651134871 342304.33616536576 498252.7542142054 342303.7367626224 498236.51565128536 342301.83661780413 498184.26066202467  
342301.0088878665 498161.27297563746 342300.16334042884 498138.1251400936 342299.6852118494 498124.73654128175 342298.73959342483  
498098.649094994 342298.44798789546 498090.698228379 342297.47282954305 498063.812411798 342296.8116221885 498045.52420728287  
342296.16331339534 498027.70591023506 342295.7477551084 498016.33696755423 342295.26004032884 498002.9182527472 342294.9898932262  
497996.29848713684 342294.42463274486 497982.70881953835 342293.8600949282 497969.0591979294 342293.2881382359 497955.2195872147  
342292.1579788551 497928.00028063444 342291.6996068992 497916.8406321416 342291.34618193284 497908.2608883982 342290.9847963471  
497899.53112485266 342289.8256386686 497871.5018990058 342287.9243666432 497826.8430439285 342281.10502217664 497661.0574292351  
342280.9686398123 497877.8474673565 342287.9241168741 497634.28561117253 342293.4446895905 497615.571548095 342314.58474167716  
497543.8704240588 341820.57575357985 497852.0391119586 341618.7820550455 497529.9918185705 341422.055532705 497215.28882692836  
341238.7974853711 496908.21390705 341229.99130570795 496894.306264947354 341225.7058210531 496887.51851482794 341176.19637064636  
496809.2440462364 341028.0309600746 496576.39036257047 341063.6869671354 496180.5226414559 342270.6477175355 495802.1566579471  
342295.5812681746 495812.28814177203 342087.83408031985 495474.4980155929 341889.1419409858 495151.4119950038 341900.1388552962  
494990.4251016977 341905.4888966419 494912.0333992

341848.0030869059 494092.051570514 341862.20820147824 494057.8841053083 341866.31480059307 494047.63576306123 341882.2198506864  
494009.71353505325 341888.26790160354 493994.8533918015 341895.2267112986 493978.4581133464 341901.4639731832 493965.0804906724  
341903.2663284866 493959.6680866053 341912.84423806146 493937.2910012912 341920.7153070681 493919.17828627117 341928.0718908226  
493991.4138800109 341934.23763928935 493886.72055796185 341939.87738996465 493873.2248947275 341941.58581398936 493869.64013878256  
341945.6970032193 493859.73166913027 341949.2875993969 493850.6856265382 341952.1986251697 493843.84908238484 341955.70518933516  
493835.84129612613 341956.4791303482 493834.04283837 341959.06037847605 493827.94139404997 341960.86294518504 493823.98813980416  
341962.59017807804 493819.6940620289 341964.22209242545 493815.058889847 341965.4239741396 493812.6565870123 341966.6570451684  
493811.0263739115 341967.92528362386 493806.55405898974 341969.81713466346 493801.9124158025 341971.61970155034 493797.9591614042  
341973.51558562275 493793.75731712993 341976.7885339226 493786.026201333 341979.7071450008 493778.6300844961 341983.40789872967  
493770.3051155536 341985.21276827995 493766.18199097516 341987.1968532419 493761.37169647106 341990.29058650974 493754.3274995366  
341992.10128010623 493749.77495407936 341995.53424200416 493742.03601220564 341997.3430697452 493736.8835395806 342000.3549985206  
493729.23883260565 342001.56371308584 493724.8577250037 342002.7676872518 493720.8264447535 342004.05417136372 493716.60634578596  
342006.04099800996 493710.8566341808 342007.41354836244 493705.4483930582 342008.7089917281 493701.23842177395 342010.16963424254  
493696.77081629715 342011.1980499858 493693.156864777 342012.5766347451 493688.77810691093 342015.0746500222 493680.7066775558  
342016.36869100854 493676.6665761385 342017.66151304264 493672.7164058971 342019.0450486522 493669.44707018504 342020.66969466954  
493667.5602009188 342025.9095273139 493662.9239600859 342030.1260462869 493659.3132446531 342035.70792166144 493654.51173879596  
342041.12883590255 493649.78800474765 342046.1142549645 493645.87611800464 342054.539468172 493638.10667408677 342057.199286446  
493635.7940916468 342060.4735143529 493633.13004634564 342064.9427172467 493628.573307783 342068.72052114736 493624.8868684871  
342074.4817481553 493619.388018316 342084.0230818782 493610.0328588064 342089.1864981884 493605.1357332779 342093.82557157706  
493600.5812972526 342098.55105476454 493596.28788141685 342104.14227682445 493590.79690310254 342107.5276525163 493587.5253557462  
342111.9679501783 493583.40733276715 342117.12245814037 493578.4301329636 342121.8514631912 493573.8769159077 342127.00366800186  
493569.06958617026 342132.84944081586 493563.23226143635 342141.87951045856 493554.7296725156 342151.59207084123 493545.2768920001  
342157.0099023087 493540.0431124487 342161.90877804253 493535.49249794416 342167.4089865349 493530.08023951395 342172.74809840694  
493524.7557452021 342178.2447855659 493519.60328807216 342182.97609411087 493514.8802009582 342187.6162525322 342190.12458260737  
342193.0306985397 493505.26215547515 342199.24093729537 493499.0799742093 342201.3318696199 493496.70970976783 493489.54240196384  
493488.9455767799 342214.8632601537 493484.2304808824 342222.09220867325 493477.3625144166 342225.78438701946 493474.09448866005  
342231.1999172652 493469.0308792361 342236.86999714 493463.62092338636 342246.4156397227 493454.68557848287 342248.9127069628  
493453.32023858296 342263.609605358 493446.28365592705 342272.54729199223 493441.64756841847 342279.8519948162 493438.0387365488  
342297.2982084658 493429.46033841727 342308.5574042965 493423.8762880749 342320.7552355742 493417.6153615914 342332.14517588355  
493411.2335481835 342346.80061704013 493404.30634127674 342358.4862198576 493398.23835479136 342371.98056164477 493391.43532955785  
342389.08703783434 493382.85232827935 342400.6894973498 493377.01308310067 342409.79935890995 493372.209429615 342417.0216865577  
493368.7793779264 342429.73925835546 493362.51550403354 342445.9315553224 493354.27990317997 342461.9651940232 493345.95220424037  
342470.38853271864 493341.658943684 342476.5827315543 493338.13500245207 342493.250057932 493330.2456443705 342512.1364588551  
493320.11768411944 342516.63473941665 493317.8400175306 342528.6102300318 493312.4254650329 342560.80044509005 493295.6129462119  
342570.8697114326 493290.8213054073 342580.59222518466 493285.79690920137 342598.86703226436 493276.54932694626 342614.3258281335  
493268.6036124622 342640.8045519218 493255.0363240036 342646.1949559804 493250.34646373516 342651.1087066829 493245.4359614277  
342654.1582623618 493242.38909245934 342674.0722376764 493223.5501294247 342685.195138338 493212.5373867995 342698.0029578021  
493200.37937735626 342710.5157301137 493188.5547419959 342723.6316274991 493176.4996361993 342732.6634727679 493167.8671498934  
342744.2012343742 493159.42854021967 342750.5614412725 493154.7175412682 342757.252855069 493150.64066668635 342763.1197790764  
493146.19282438396 342770.26548609696 493141.04273452796 342776.4721506629 493136.59949772264 342785.2611068925 493130.40230398485  
342792.0666675605 493125.2758591145 342798.02755574044 493121.2707625353 342806.9296793435 493114.8352441933 342819.10319299623  
493105.9455178951 342846.21369914245 493087.05419817835 342871.59701786004 493068.0295292401 342905.9209749121 493041.9402284608  
342912.8360913023 493067.0268406952 342944.81137390435 493014.44368351245 342956.87860164046 493006.0224273455 342981.948985868  
492988.7023469623 342994.2492899429 492980.0442099051 343006.08195365407 492971.96939155605 343018.7288759127 492963.54582023574  
343062.6761233993 492932.3799983924 343119.05732273776 492896.7054489839 343122.66696553957 492894.3657676013 343233.7135750158  
492822.0439687989 343244.4107726533 492813.6839164029 343253.20549190044 492805.587904991 343277.61293083057 492784.091439523  
343312.17369602714 492759.7043746421 343454.8261457663 492667.9126014196 343461.99181753583 492663.5023576463 343459.8294261247  
492660.0850054775 343524.1780033158 492617.63248012913 343534.71464629207 492610.6598797947 343543.8627452152 492604.6470248849  
343552.38902006727 492598.6343055096 343562.4381668363 492592.3960965901 343587.1449007718 492576.1006827296 343599.07479545753  
492568.2270728307 343611.85177157074 492559.7952770778 343635.0760823082 492544.4791878968 343659.8534444226 492528.1347621499  
343679.56844047736 492515.129731092 343697.29678658396 492503.4369911998 343710.4771182919 492494.7408212109 343739.3387865471  
492475.6933671579 343762.7647127779 492460.2500893234 343766.9378626207 492457.6282175997 343793.0045195753 492441.2812860168  
343819.7868684595 492424.4843243268 343838.4347897852 492412.7840654234 343848.4844335932 492406.48404079245 343876.80909122295  
492388.71856264945 343892.0296070073 492379.18055929954 343906.1415386414 492370.32712052076 343920.72176644763 492361.1802778842  
343937.3187446175 492350.7713780694 343957.3274578387 492338.2200735561 344000.8727770513 492310.9066045213 344010.9023041781  
492304.6163029882 344033.944979053 492290.1672566774 344049.71061611141 492280.26685344626 344068.62575125694 492267.9905633131  
344073.89918229915 492264.56408471265 344085.5550960619 492256.99168633943 344094.5995463729 492251.12268125376 344104.1178384684  
492244.94537989376 344127.50015644915 492229.717362769 344137.55451537017 492223.8611793786 344159.3358123965 492211.0740566214  
344162.105751104 492209.4525779289 344176.058887716 492201.25660796143 344194.1627312051 492190.61836019985 344212.6391384462  
492179.7752855208 344292.13633833546 492133.100757096 344329.9766193321 492110.8269915167 344349.57180526014 492099.28949888895  
344378.31472541206 492082.3692212812 344408.15931540076 492022.40556788945 344497.3970509013 492012.25529378885 344499.1411357969  
491997.13769700594 344507.8325833604 491893.4655494937 344529.49980103225 491775.5476525638 344580.3921082141 491692.85686268066  
344599.28749850485 491662.17993762007 344646.39850380924 491585.65328231093 344666.13224527705 491553.57952874544  
344683.18362686504 491529.16496021854 344724.431020326 491470.1086565439 344767.859608775 491407.9237476939 344789.7827478302  
491376.53929382935 344816.1052851649 491335.4301381037 344851.17783930556 491280.6775659552 344852.6179682586 491278.3984189022  
344871.92090831976 491247.87791388616 344892.122419443 491215.9504106324 344908.70858125295 491189.7305636707 344921.64887359515  
491169.2579365759 344920.4426759286 491129.9642353673 345153.00514066227 491161.171510783 345385.94857830834 491193.76324895915  
345432.09427788947 491200.22562947235 345618.58222663775 491226.35087864054 345642.1522386577 491267.3570304908 345724.0724708829  
491411.2553039944 345747.2777629597 491451.8869413942 345831.6648035683 491599.5966823201 345946.99276673794 491805.6125464895  
345949.3054039115 491809.7415407454 345953.18040508304 491815.5700818633 346044.13776901364 491974.2932202807 346120.1717998104  
492108.5673012669 346156.83238421474 492173.2873264152 346256.701844194 492349.6204721803 346302.07825236674 492429.74983001174  
346345.18063075095 492505.8506536987 346399.28894650936 492603.8881173042 346469.1101007825 492724.6256382075 346587.7129658256  
492933.0542829424 346597.9149843138 492950.89238396747 346683.55445394013 493100.5477451851 346865.6130930027 493417.0946738132  
347131.0074578058 493374.47106311604 347311.72870386206 493345.2806293132 347400.00091199856 493331.02689417217 347561.9432726698  
493304.7699710137 347661.3504850697 493288.1987396593 347831.66302099265 493260.8361341251 347913.59291469 493247.06610367313  
347928.3575750347 493244.5779481262 347871.0951835392 493345.93193627044 347788.85874576215 493482.54648283165 347596.00632320996  
493838.75211669005 347399.6717976099 494192.3318598301 347204.4154745694 494543.06773681974 347163.13854684867 494616.8245857479  
347120.0763409361 494963.9952099552 347014.216748811317 494887.8855488785 347005.8860573657 494905.242371489 346954.8131533023  
494993.1280053101 346814.01403583493 495240.8127175274 346803.86945865955 495258.5347033606 346626.5264247693 495576.6222852264  
346617.8268065052 495597.6019866623 346613.4822783414 495609.1762480755 346712.27188637573 495621.89943051216 346808.8833625112  
495636.0522353603 346909.38974393904 495648.93865343276 347007.3877310083 495661.84103305533 347105.34773521125 495674.54304048605  
347203.50072170794 495688.5169350368 347300.7138220463 495701.0489931127 347346.31790690776 495705.41530027305 347502.7528264504  
495728.52488784504 347602.6969954204 495742.33325568127 347701.6112357443 495756.9172087068 347798.17549188714 495759.39851737136  
347897.3122050185 495782.3084968361 347998.1972606415 495796.00976494385 348061.4722299855 495805.4430682479 348068.6381056905  
495794.38679381256 348088.5823592851 495765.9541172319 348096.12964413594 495771.7231832215 348080.12517695595 495805.889775128  
348098.3282198701 495808.5714813779 348196.7383485297 495823.47848669725 348296.18869886827 495836.85052519175 348394.1809666861  
495848.883686241 348493.98750060704 495861.57087940077 348593.44031865376 495872.28460518795 348694.32396694086 495885.616214139366  
348794.21914828196 495897.874953358 348811.71327306237 495900.5008856471 348788.4294809252 495934.9346905075 348636.65622528456  
496205.452135254 348438.632909931 496553.1347191042 348343.1852103198 496720.64099037345 348274.7307943413 496855.06301784556  
348256.92494423967 496890.8903218125 348177.0452238228 496940.73686167574 348160.60629517026 496953.1564488598 348168.69231739827  
496961.94104766013 348201.15414266475 496997.24094603944 348230.1983830184 497028.8266359886 348259.946698393 497035.9419485813  
348316.7833577674 497025.453856913 348361.51160638314 497017.7554879267 348405.2383221183 497010.21343623375 348450.580539383  
497008.09013656114 348573.09675524663 497002.33650915587 348576.05370065104 497001.69702131645 348609.45160106794 496994.5134888112  
348705.777856067 496973.7245976205 348737.38115240354 496966.01727423185 348794.12925998215 496945.37067130578 348900.91470880806  
496905.0733903011 348926.40824190713 496901.5015440676 349056.2885300582 496883.34525391017 349066.75577627495 496880.14921731127  
349114.3698886456 496868.21256403474 349184.2267717635 496850.69131

496801.58469798655 350669.0715491241 496805.71763839584 350672.6398542775 496807.7757174661 350677.49296912923 496808.6877438528  
350684.9726654999 496810.9046699972 350689.5171341188 496811.17787911254 350694.1472647814 496812.933052115 350698.260115313826  
496813.8350336634 350702.58590459265 496814.63413317833 350706.71310409596 496814.4785941801 350707.6722353745 496813.433988607  
350706.354735069 496809.71383468126 350782.32726064324 496836.8753925235 350788.15314804856 496839.8727366739 350826.2747571917  
496902.18380028434 350807.55602796376 496931.6223793077 350786.672076677 496949.01862196805 350771.5790605536 496969.04195079283  
350660.909112758 496972.4450826731 350753.21999629494 496977.86750272394 350737.48753520753 496982.41122937255 350732.7125330554  
496983.7957067831 350702.6347927842 496996.6396702215 350679.94945289195 497000.9591274382 350674.54996741563 497012.938788856  
350668.3704317113 497055.130138752 350667.11528520007 497063.68807175356 350667.82129349746 497079.4184281511 350668.15817734227  
497086.99855451577 350666.26099492796 497103.81292949535 350663.78154168937 497125.9858447453 350662.7493795045 497137.37171393897  
350657.4909799788 497140.2824545117 350656.0038724318 497145.2893251728 350653.888075456 497152.43640380027 350649.45745352305  
497167.3974683651 350645.0060781026 497182.428207448 350641.40330968425 497194.5721636311 350641.6165905213 497195.79434206645  
350643.91868426464 497208.79796588304 350645.82107456867 497219.5874621541 350647.86250202265 497231.17837555934 350649.8319062676  
497237.80036582606 350649.7557134107 497241.9077820832 350650.6374576399 497246.8968251524 350652.047343242 497251.2634043699  
350653.4951641597 497255.78041031474 350656.5736087989 497265.3365975469 350659.1530637741 497273.3669054762 350658.4723954359  
497287.4394019315 350658.0853597373 497295.33950875595 350657.71048577037 497303.07987438975 350657.31992475595 497311.2397806026  
350655.7737832209 497319.1241587038 350655.84208876453 497333.9763553262 350655.37003353983 497338.567260329 350654.0945206145  
497350.81275160343 350650.53448194545 497354.65216099325 350640.2805507425 497365.69645390345 350633.1808651679 497373.34556694917  
350629.2151692221 497377.6192135394 350630.9693083074 497380.9210910472 350640.8031299487 497399.3637774153 350645.6480929004  
497410.57297608774 350650.51195553504 497421.862384096 350656.33536052983 497435.3535268131 350660.22091594525 497444.3509977855  
350661.480456979 497447.27638079104 350661.9521514829 497451.5502747768 350662.40494611487 497455.743952352014 350662.8492399417  
497459.8275928771 350663.76039518975 497460.43960452167 350666.32561908197 497462.15342694503 350669.8514129791 497464.5199081216  
350674.73422718607 497467.7842866241 350678.9629695453 497470.64002462267 350685.77692020964 497475.209856291 350687.532904122  
497476.9027036729 350689.36774162855 497478.6765740843 350692.54431047384 497481.73790551303 350722.86983453017 497510.95248778927  
350726.2436725581 497514.20638453966 350727.5400109608 497515.89299474884 350729.0916743642 497517.91287583666 350732.03770056945  
497521.76061506773 350734.728673297 497525.2550988277 350734.69481697027 497527.01360599813 350734.66946143843 497528.8821639294  
350734.51139244623 497537.5849046758 350734.4468925493 497541.60166894493 350734.3532820195 497547.0272102032 350735.6270293072  
497551.851669949 350736.2549275821 497554.1888220504 350737.2153358474 497557.7997404059 350738.12822332326 497561.2301195972  
350739.1835357635 497565.21210846736 350741.7126744725 497574.7408490097 350743.37698705494 497580.9797803214 350746.4480235642  
497592.5546759259 350748.19792771153 497599.1145805711 350748.0204354273 497602.62011067435 350747.50923892944 497612.74173723536  
350747.12271055486 497620.16760981973 350746.7950325217 497626.63935744786 350746.5619781129 497631.16678141983 350744.41252149735  
497634.29251105414 350741.9879850894 497637.67760233453 350742.10828024056 497642.8062215187 350742.1959696356 497646.65515005303  
350742.2735726191 497649.7743704856 350742.34900612757 497653.05346746795 350742.4432980232 497657.15233868285 350742.7819767557  
497671.22866377037 350741.7898851689 497678.79074883595 350739.7511864894 497695.7306672175 350738.2893299395 497705.4975216582  
350737.01827923115 497715.2045578223 350735.7867080439 497726.41224204234 350734.430438892 497729.1512227365 350726.9302438153  
497744.2205296281 350707.61337643303 497775.7597119951 350705.72277079336 497778.8322358091 350683.2049695216 497798.79476335447  
350650.6778434664 497819.14116448845 350629.268611853 497832.5326082838 350612.5119535336 497839.6409170141 350603.516487224  
497853.69052034535 350590.23274039757 497874.4279669266 350561.734360041507 497896.95791094867 350556.91429291014 497912.5831518556  
350557.3956362403 497916.0776443479 350560.5081728408 497938.65661027853 350557.38015900925 497951.16678141983 350556.3130425364  
497955.41979104455 350559.99789552856 497965.2140595979 350569.8655711785 497991.4725878632 350573.1356703583 498000.1618747787  
350577.17883589957 498008.59181031736 350585.5277719926 498025.98493285204 350590.98036142066 498037.342281832 350596.3743528668  
498048.5988943165 350600.7967762733 498057.803522799 350612.08729668986 498069.06019420974 350622.095904418 498079.04021189973  
350630.6351875812 498087.5611386553 350638.9773364961 498095.87950805185 350643.8580477871 498105.1929960171 350648.6707112072  
498114.3602428532 350656.15251471195 498128.63342616777 350659.67914579 498135.35735134874 350659.5921872603 498142.73097447376  
350659.1340997359 498163.00367870054 350658.9679379035 498171.5663824676 350658.8716576835 498176.45219929045 350675.26211244706  
498202.95913647977 350682.50883374363 498214.6706342457 350696.56184317544 498237.40805299033 350715.11367301363 498267.4022814467  
350730.84255374596 498285.215352834 350738.0966250906 498293.4390032596 350744.78967879526 498301.02541163005 350747.2458083667  
498304.8864863789 350762.0611674264 498328.15394205094 350776.86653303076 498351.42126159713 350794.42393453151 498375.15567179205  
350809.017498222 498394.88220011804 350812.7564870175 498399.94998207357 350821.50095927995 498411.76175457171 350825.228056837  
498416.7892963356 350828.6742344098 498420.7838372196 350839.0458193822 498432.7376185882 498446.083051146 498442.9471543085  
350846.7950895466 498444.97562726244 350851.2780650053 498457.81893013435 350852.0091387462 498459.91762012726 350854.0144063933  
498475.6455814357 350854.83638117556 498482.0929435887 350862.02589634806 498502.43857435306 350865.3846566677 498511.9585698133  
350871.77237869985 498519.9505921725 350877.2403525356 498526.490981648 350879.6404409974 498537.42712577846 350884.589806376  
498560.0997231895 350878.5011981763 498575.7190924416 350878.6528559556 498577.799253896 350880.8468186073 498606.81752809156  
350881.8471940607 498620.0583924277 350882.46517711 498628.28193629405 350869.397384326 498669.9299549235 350863.31815495994  
498689.28600193834 350850.7417016681 498729.34162663086 350845.6337882234 498745.61267909216 350843.2208966827 498753.29538751626  
350843.8539779838 498761.8789222572 350845.2259044312 498780.8263775672 350843.76193471346 498792.2297757404 350828.51340662639  
498817.098807539544 350816.83767762687 498841.4580979648 350792.2829587292 498893.08132715867 350792.5332268616 498904.0982466381  
350796.8349591438 498903.0472542776 350796.971369165 498912.14374048024 350797.11999341194 498922.54961996316 350792.7780210264  
498923.6203445247 350793.33010409214 498946.2741659497 350798.9196593547 498944.59105230944 350796.793510867 498967.1988520434  
350799.7108827038 498986.44710067543 350809.24811589066 499005.3854202806 350812.070347175 499010.99043250404 350800.9826618256  
499023.8223149956 350798.21885313466 499028.6419447283 350797.1949491119 499030.4469772929 350801.56603557337 499047.116848797183  
350802.58570557367 499048.5694771042 350813.68379506376 499064.43080360856 350814.1193036577 499066.21566348156 350817.3803714933  
499079.2522476072 350820.88781432156 499093.28159076057 350830.77519782446 499087.8890221381 350831.41493216064 499088.616727849965  
350829.44031671095 499090.52933664416 350819.2523285914 499100.38519186206 350817.660973724 499107.9191380821 350815.562268687287  
499117.904807573 350797.19791599177 499145.8589012979 350786.1356636407 499162.7087544172 350777.9672021931 499173.261615696  
350770.6129733687 499179.04834603803 350769.15552289505 499182.6064566713 350768.5459119994 499184.07731122227 350752.50892159436  
499192.6545025496 350744.41736364365 499201.95914485335 350727.09232635976 499209.7093367336 350710.7901742828 499223.100808595116  
350692.943189621 499232.4922217614 350663.1920882799 499243.4418100435 350641.49752007425 499248.4043221555 350638.3997429162  
499249.118444231 350625.9585374454 499251.9512479631 350587.42480956204 499250.21908280026 350566.34702698234 499250.974274463  
350561.16209995653 499253.77040780894 350529.9622018067 499270.5868671063 350522.04889942426 499274.85690450616 350514.39242969815  
499278.9805833661 350498.31912085507 499287.65716045944 350496.406351882 499288.68058603053 350487.59811303485 499297.0360602098  
350474.396149314 499309.53943031805 350467.08873909246 499318.5049212745 350462.44404403865 499324.2084908535 499354.18122724816  
499334.3501552394 350449.33329764195 499340.30097947584 350442.8811595138 499348.10012902807 350436.75096234306 499455.7512217064  
350433.9257955216 499359.20062646986 350429.43633852154 499368.1943600872 350423.9093263522 499379.2627810605 350424.05876234267  
499380.0343541771 350425.8750973437 499389.0636808479 499327.05466837995 499394.9362268391 350428.1027541198 499400.18735468795  
350429.7035035994 499408.1643756999 350429.78787488304 499408.5752784676 350426.5720201051 499412.8291034246 350417.4746135315  
499424.8185038746 350409.0282364581 499435.96723996714 350410.50114926044 499440.84435629944 350408.44730954897 499448.5818995664  
350407.24704341777 499453.07294994727 350404.25616703276 499464.31569974235 350399.71685063816 499481.16483566916  
350401.05918864533 499488.53798148036 350402.81996229663 499498.71587330435 350403.5065108314 499502.6228858437 350404.26959536225  
499504.572094357 350410.9933022959 499521.68327081477 350414.3357812306 499530.19362252596 350418.4544675471 499542.6321912027  
499522.2272622317 499554.0466687007 350428.8995905384 499577.8631880415 350430.31034165435 499582.72934255356 350433.52308507264  
499588.47968165565 350446.0481512984 499609.6572181814 350446.8781984222 499611.82720506965 350455.6518836636 499634.74278042256  
350456.12799870037 499637.2177815937 350457.3325289702 499643.460445211 350458.51815937273 499649.6228956054 350461.4624897613  
499655.62881424185 350464.749506589 499662.50988494355 350468.26880823914 499669.7733728706 350473.3386908369 499688.7110110241  
350474.74663221743 499693.95702518465 350477.1723570982 499703.0046101807 350479.3001253847 499720.7530048412 350479.55048610456  
499722.92511965445 350473.71240176633 499733.34969054454 350471.27485926636 499737.69402661425 350459.7835853826 499753.01894507644  
350454.50079901796 499760.0830422977 350450.2360842442 499765.771753653 350443.2342309706 499775.1111759007 350439.8439055644  
499779.6424760916 350435.54853640683 499785.3807635629 350426.2658514567 499797.76740552933 350419.6864894023 499800.2166282079  
350402.117711829 499806.7842108758 350384.8503291439 499813.235954566 350376.00790055096 499827.0572520957 350375.279386339  
499829.9261375022 350371.06551070604 499846.5990633023 350370.5480956603 499848.6408305714 350369.8293121597 499861.03639930434  
350367.98650292174 499865.82588309626 350362.55026294144 499879.74803828954 350360.295133893 350026.6279959047 500112.9523808735 500226.16801581066  
499893.76132900163 350351.69916367624 499907.57005686354 350349.0897334041 499914.2706642902 350346.3873901302 499921.18988084065  
350343.45708242178 499928.70564927347 499939.7191779902 499938.2892294153 350337.81545479223 499946.7483773618 350334.6890010536  
499960.6172289214 350331.49879763555 499974.76603749377 350328.464770601 499986.07469668426 350326.6982980445 499998.7085280201  
350323.2092070654 500005.29542344384 350319.021788002 500014.86290891265 350315.5356707461 500022.8308624444 350311.9878735167  
500030.927901575 350310.8638377553 500033.4811

350352.0124815982	500254.95867948595	350348.7463520048	500274.7026418224	350346.8524579182	500286.1201660678	350346.50436907634
500288.2042057104	350342.6881685117	500299.87548022746	350340.311096699	500307.1289103966	350336.439621712	500314.7718202945
350332.8148763031	500321.90837987006	350327.0384912621	500327.7864721042	350322.8024846772	500332.09640691854	500317.39110882214
500337.58968280436	500314.98932254966	500340.0356249419	500313.2666431334	500341.7812021587	500310.7026770152	500344.3948430347
350308.61512509733	500346.51524435054	350300.7106773807	500354.5531645069	350294.1776072057	500362.4297992876	350290.7026383076
500366.63013154245	500328.695176309	500370.2571507362	350285.11443875544	500373.3702679872	350276.2241215408	500384.09321226086
350275.75220705476	500388.67409112444	350275.2359849643	500393.5741792702	350274.7769099735	500397.94535662653	350273.3775312668
500411.21849314496	350273.15879952256	500413.34426391445	350272.298855286	500415.5598292362	350272.4701870838	500419.9010297094
350271.49520569716	500429.1623024783	350277.275809546	500441.373551769	350296.463252116	500479.76130967616	350316.16531575564
500510.4206332559	350336.2655249443	500532.3605297399	350348.35375017393	500551.11353623145	350352.1612775931	500557.0212790369
350355.0265553212	500555.7713721501	350355.0850514434	500569.8738069266	350357.0275112698	500583.60204183374	350359.0302275773
500586.99722011096	500361.89257584047	500587.43582233123	350366.38007978816	500586.68719318067	350378.7984846104	500570.7952192694
350405.9504548134	500569.4646529062	350401.3091023993	500580.8149084877	350385.45136302896	500593.86187208176	350378.0739360666
500643.3423731736	350373.6015981836	500655.4944468058	350353.9631542647	500687.9085945995	350311.41780423	500766.0246297232
350304.73546367604	500777.5370755038	350297.65508657973	500793.3415711295	350295.43682105374	500802.8857924908	350285.5448055025
500814.51459116134	350281.1899371287	500826.84814904013	350287.92296152376	500838.8524414427	350286.076969577	500835.3687665114
350293.9397043595	500849.8758966774	350285.75550374575	500908.7315544661	350235.01144384407	500971.64527388674	350222.2434181506
500988.2620626335	350213.8705379516	500999.15192229557	350203.7209787769	501016.5038247282	350202.4131616233	501022.292632766
501095.7081693653	501040.6307154141	350160.5048010703	501065.9877156952	350148.8247396089	501079.7609623514	350147.93101125397
501081.54776770086	350140.0632898398	501097.1916625016	350136.1465931935	501109.64109549794	501014.76384033915	501076.16066609084
350113.09066153015	501073.5195182876	350057.46729863156	501115.23957324895	350014.84343504254	501171.1576860868	350023.74754486047
501243.38567778846	349974.9118113052	501296.0313902373	349954.7064625998	501341.6399539435	349951.6130092369	501358.09820261993
349957.40424569976	501379.1143394129	349959.6042579785	501387.1194510131	349963.8519991273	501402.5679402399	349964.77609721664
501405.9085010896	349965.7285450278	501409.3693753164	349966.4807821885	501412.1179546585	349965.21099572535	501413.5498795406
349954.5753852036	501425.55833525094	349948.12027625926	501432.37463715107	349941.8276189929	501439.94671605737	349936.49927194323
501445.950808277	349929.55694453046	501453.79189677094	349923.4773781955	501460.6552794475	349921.8027665337	501462.5414233707
349920.1875939407	501464.37828407245	349916.8091795584	501468.1807741143	349907.7051578257	501478.4505741756	349898.5095795207
501488.839573403	349894.5157835074	501491.5037528721	349886.26608905103	501496.9984867189	349876.91907960735	501498.6606013408
349871.6250463277	501496.9797273414	349866.7790360274	501495.42486095737	349861.87320793606	501493.85918893959	349860.1258704299
501492.2664134303	349854.4789219219	501487.1328005733	349852.8105730964	501485.6110552103	349850.858392646	501483.835526532
349848.9406675799	501482.0906090572	349847.9736722028	501480.4384629175	349840.1778912451	501467.2104880616	349832.6528694574
501470.8561601962	349827.9950178666	501473.11158388713	349825.06176766753	501477.8989161841	349822.74174385704	501481.68516873074
349818.9524918847	501483.8025042036	349818.63292220794	501483.9880179797	349817.5237228088	501495.0263982401	349817.36118256673
501509.21575727814	349818.6590897348	501516.67894154094	349820.1970264232	501522.65626763983	349820.5526188726	501526.42488627386
349820.7751273606	501529.400107148	349820.8784938073	501530.62078482646	349823.92308634333	501536.77845818433	349825.86471272446
501546.14924729976	349829.3713875832	501552.133297056	349831.9403658472	501556.51556869247	349833.56206206046	501559.26595001784
349830.2457589209	501563.55837539776	349837.4592352556	501570.3522677503	349840.99344901834	349833.8822048477	349846.34683779752
501584.1347336986	349857.56961388513	501573.8632030072	349864.16221616883	501579.2794847633	349867.1140690483	501579.0097209335
349870.156041936	501578.73118509207	349876.09996112064	501578.1822076065	349879.6785858581	501579.5999490341	349882.88953213487
501580.8627908726	349883.9077489674	501581.6861249477	349885.0645010844	501582.61127928365	349885.98383988347	501584.09287959797
349890.9524953696	501591.2895531911	349891.3324617753	501602.37462430634	349901.16762321163	501597.8808212078	349904.89839539304
501599.8702884141	349907.6267869938	501602.8155786967	349913.1035545431	501608.706430408	349918.9559270773	501614.1926175329
349935.29790127	501623.61888141517	349937.9200106943	501621.87551674596	349942.14757280983	501621.1332529746	349942.4646466647
501612.3553453235	349943.52025913727	501606.88046378765	349946.51282561943	501601.404347981	349950.9630233273	501601.19489009626
349962.1636653235	501615.38851509173	349968.50624280237	501616.39402664633	349982.192096957	501616.10006647145	350002.93395099755
501637.88865146827	350012.6694630515	501648.1047505565	50010.6138595797	501653.76347767335	350011.22796786856	501656.3802590056
350020.6842666613	501663.60434646567	350029.13940477744	501671.69432678184	350032.5838004917	501675.63874403865	350032.70798249636
501679.00824598744	350034.6986029204	501678.8755307388	350038.3025299807	501681.3729746522	350040.78116537944	501696.0978684382
350042.0232919883	501698.8331054715	350046.2516944548	501702.4483624424	350053.52107987367	501721.32582813434	350054.2491698228
501738.3755720563	350057.17801461834	501752.32703714585	350065.005715752	501766.88465108344	350072.3197596483	501783.9438029407
350080.4670438715	501790.88020351384	350090.28574801143	501804.075437971	350104.1350376429	501824.8813927018	350117.4469834715
501849.19765708415	350123.6982442662	501860.61573470815	350126.11679340433	501865.03594052145	350130.3341164561	501876.0966164272
350133.28706548363	501883.8520928831	350134.0725991335	501890.03907623416	350134.3424837133	501890.77230406174	350140.28238468006
501906.72345624556	350141.1078738235	501910.70229589957	350147.9235450387	501913.6949034898	350154.0564501174	501930.12653567863
350155.1767165689	501931.5309094564	350163.8748883223	501942.3325739104	350171.2175229164	501947.70906334295	350175.8211803306
501948.71096990985	350182.4242569646	501946.7218023958	350191.1000732668	501946.64963523013	350195.018105139	501946.6229855798
350196.0079900386	501944.3776214548	350195.7588046575	501940.646487905	350199.393800647	501940.8566859852	350238.129798892
501983.6275023601	350241.1347016422	501986.8350302941	350246.4225592170	501992.65335979906	350260.6028143554	502015.8223564847
350268.38721715607	502028.17043112643	350293.24528885074	502063.31700415374	350303.71521787904	502085.6958307696	350315.5932320044
502101.0485881972	350341.26233386435	502175.5920792723	350266.95029214676	502293.902671284	350262.86433162075	502300.41331758566
502262.67699947953	502306.1173758802	350262.51294668205	502310.84233351395	350262.15342677664	502321.87088160875	350261.868720524
350230.3319749633	502661.61498090625	502337.9839707125	502361.45698842686	502342.9988376254	350261.32281761523	502346.9946351306
350260.9860347472	502357.0840508299	350261.65511852875	502359.331795595	350262.3142101085	502361.57940477337	350263.20281028654
502364.5896755269	350264.31146921124	502368.32250342396	502365.16172755696	502371.2123253507	350267.1684364751	502377.99552830745
350267.7349683745	502378.96264378965	350271.2504055146	502385.0367531812	350273.54515385535	502389.0055438631	350276.4160195086
502393.9715621949	350279.07220878266	502398.55489389474	350282.59750229586	502404.6391309454	350286.75751043484	502411.8213311319
350290.1751944339	502417.73420920107	350296.60158815794	502426.560276777	350302.6157662235	502434.8229350837	350408.9232622404
502442.89790822106	350317.4798044488	502455.2325758363	350341.2055949215	502480.27977334755	350347.25525386445	502486.6681022701
350357.7177995054	502485.2110359595	350366.21790377144	502491.532668085725	350385.005098165	502499.75283756584	350408.8169896379
502503.7237918956	350421.5010268446	502503.60605342145	350439.57608463986	502499.36401568016	350494.5129092522	502527.51310616394
350457.78197897784	502568.2301232999	350454.0895947302	502589.92705418385	350449.4511475144	502617.26777392713	350413.9711751053
502637.91370566253	350417.7857093578	502646.3105248565	350423.221621505	502658.15726459236	3502623.5711717848	502658.9115608816
350424.3784069785	502660.5507293852	350425.1142391842	502662.3004902144	350427.5216645701	502667.5400516383	350440.8686898636
502696.63391576195	350421.11203124095	502704.62091058434	350409.8157387243	502703.2383871844	350389.4432965778	502700.76323812525
350360.5263196165	502699.60132050846	350359.03017891664	502767.8802782772	350384.4337664747	502789.33238987583	350438.3323622404
502782.6481706496	350487.3758201804	502780.97504768666	350499.5670213243	502797.2908382591	350499.1708292933	502799.9738582842
350498.5658033248	502804.05320979975	350497.85122872796	502808.84065142774	35		

350842.75324530527 503958.656485631 350845.341907762 503960.85032135976 350847.6341946963 503962.7902848633 350857.4155352274  
503971.0981232491 350860.6859289892 503973.87086904695 350864.32196547464 503976.94839711493 350868.80756645184 503980.105901836697  
350873.44142291043 503984.68758890836 350878.14441096503 503988.6790570609 350879.88323747367 503990.1617793878 350881.05901836697  
503991.15714838204 350882.87710431963 503992.6909163528 350885.60402980633 503995.00655656523 350888.5976254288 503997.55567789025  
350898.97198687866 504006.3512766166 350904.2381557496 504010.82010599354 350909.8006999828 504015.5428076223 350914.34557546116  
504019.4022080557 505019.7107166983 504023.9423386455 350925.35224893223 504028.7360703089 350928.62264204025 504031.508816219  
350930.9346415885 504033.4690353644 350936.9121109769 504038.5471582106 350940.8740918366 504041.90894199035 350944.006221463  
504044.55988349445 350946.3774959771 504046.5708771018 350948.8574640751 504048.6732918455 350951.0804830454 504050.5623454235  
350954.3507403238 504053.3450835564 350958.14488789625 504056.55467061554 350962.5317862397 504060.2720201876 350967.3730363995  
504064.3852929858 350969.7245976003 504066.376031084 350972.3428288405 504068.6002502998 350982.5788886163 504077.28403721517  
350988.50697445497 504082.3115213712 350993.8224248374 504086.8309898476 350995.26501098275 504088.04984785983 350997.1026738966  
504089.6138636538 350998.5946785044 504090.8733683342 350999.8593037976 504091.94989517063 351001.19319635164 504093.0773205514  
351002.7344838558 504094.38747559296 351004.1375080468 504095.5781469556 351006.1234263843 504097.26177054516 351007.76355085056  
504098.65320744977 351009.7988876477 504100.3798099813 351011.9922009129 504102.2484725006 351019.6593473796 504108.7486870198  
351025.3898583744 504113.6135845728 351036.6237719646 504123.1404175082 351038.6492520198 504124.8568922998 351040.76520402264  
504126.53461875266 351045.392591482 504130.2052529516 351059.19549410697 504141.16610997915 351071.5549967941 504150.96806211903  
351084.7349001225 504161.44075242174 351089.05591956805 504164.85737888835 351094.55326152314 504169.22940580716 351098.9729821924  
504172.7373178444 351103.7883218732 504176.5504190094 351108.7616378814 504180.50558017916 351113.21106372867 504184.0338834067  
351115.53468137793 504185.8743323 351117.05734001566 504187.0842830112 351118.92606356833 504188.5687683365 351120.5081328368  
504189.8195013389 351122.65365408827 504191.5276112266 351132.12594954483 504199.04173025256 351134.81534515135 504201.1769693351  
351137.65299615916 504203.4341484745 351141.4498573099 504206.44390146685 351150.7540445132 504213.8258171863 351152.1481607249  
504214.9340834349 351153.3741727695 504215.91014624404 351155.2133264169 504217.36424830515 351157.7147689936 504219.35702063673  
351159.8208636893 504221.0246194964 351168.5068531567 504229.03776289127 351177.9037361033 504237.69017631025 351182.1084673824  
504241.57494357065 351186.1356446985 504245.2874031208 351187.6161647467 504246.65668627371 351189.6298889639 504248.50292387605  
351194.4071149435 504252.91514887474 351199.9840792874 504258.04780165193 351204.0012641838 504261.760212562163 351205.6200473802  
504263.25121324393 351207.13027266134 504264.64088753954 351208.75891240593 504266.14210292714 351210.12101788074 504267.3998450022  
351211.9174905587 504269.0532481657 351213.8916527331 504270.8689668685 351216.4874569746 504273.27277432696 351220.82059437316  
504277.2692183236 351222.86375251133 504279.15583144015 351224.78849615436 504280.9309034662 351226.32842664793 504282.34096891765  
351228.0360544836 504283.91321432276 351230.09892570786 504285.8200829784 351238.8837501509 504293.91451993346 351243.26630571485  
504297.9516106565 351247.10580056626 504301.50161913 351248.6160256453 504302.89129344973 351251.2316708808 504305.30536431127  
351252.47536917776 504306.4515653121 351253.5315139331 504307.42532299773 351254.3508297801 504308.1759984945 351255.2588547636  
504309.01782394585 351256.59139031824 504310.2451827219 351260.6975548342 504314.02867236536 351265.5143416282 504318.4714163804  
351267.7290639058 504322.3563193549 351274.0620649867 504326.3627555956 351283.2122372 504334.7919515424 351288.1078983303  
504339.3057255922 351293.2406373611 504344.0325896527 351295.471341053 504346.0916461312 351297.7513275817 504348.20134147175  
351301.0678811567 504351.2545467988 351305.1839016583 504355.0481642762 351308.7569971625 504358.34470732964 351310.3659232566  
504359.8256672275 351311.9255664833 504361.2559882647 351314.3930989085 504363.53812693374 351316.0514434073 504365.059733514  
351324.30306152254 504372.67721622717 351326.8694307534 504375.04064827866 351327.64918452315 504375.76080488856 351329.0686660763  
504377.7224934613 351331.44450602774 504379.62002834096 351337.72395401634 504386.011465943 351340.2672199514 504388.60444672615  
351342.6922070496 504391.0758942404 351344.9399114931 504393.3550496974 351347.9365794994 504396.4139079784 351351.2290801443  
504399.7666072442 351353.3683622731 504401.9343572087 351355.8327755239 504404.4463158142 351358.3267584592 504406.9886577333  
351362.81203929987 504411.55682520824 351365.63142451923 504414.42339142936 351368.24368618056 504417.0872666121 351370.7770952787  
504419.6701196182 351372.69939716905 504421.62505076843 351375.99203312676 504424.9677578646 351379.60980016645 504428.65467359324  
351381.5715282606 504430.6501158425 351383.2474159021 504432.5182570326 351385.021733596 504434.16485944466 351386.8356131399  
504436.0083851139 351393.8247327274 504443.12902227684 351397.28479448427 504446.6538936648 351400.8731271494 504450.3004339059  
351412.5250802478 504462.16154626955 351418.27213628124 504468.0160763674 351422.3435760373 504472.1488852553 351424.91641090997  
504474.77224934613 351426.1190475244 504475.99784533255 351427.45967607386 504477.3652301206 351429.4609656902 504479.3911912833  
351430.367634126 504480.33293845534 351433.98567169625 504483.9988698438 351435.06017292663 504485.0938048002 351436.58807615563  
504486.6536172508 351442.13800041284 504492.3055919044 351449.1074055042 504499.4059735191 351460.98619323596 504511.4900324583  
351472.0564709846 504522.76359845174 351505.76040102914 504557.07700066076 351515.14883148763 504569.29086089757 351592.38726917654  
504669.82941113884 351675.42652198207 504745.0119391038 351763.502938075 504821.65199821047 351770.31322452053 504827.22113791923  
351918.0136905154 504948.0543636187 351925.5083723683 504954.7421260297 351927.1869691219 504956.244020332 352050.5962603398  
505066.4437684302 352081.5226588119 505094.06716664846 352080.13239510264 505112.5571831344 352079.4487471888 505121.6924130259  
352078.4626770336 505134.70120951557 352077.3167381333 505149.0165094572 352076.58444235194 505159.6906943566 352075.90052331984  
505168.8459078351 352075.8037699014 505170.0838503626 352072.0296487827 505177.91789160686 352067.7518082429 505186.7844719653  
352058.64081987273 505205.66939931514 352053.4886935204 505216.36300886923 352049.48837172333 505224.66369744734 352046.1667894693  
505231.55445033545 352042.8349439027 505238.46505185054 352039.48257165775 505245.41535069933 352033.3435339285 505258.1343404524  
352027.7388703972 505269.7712369905 352027.1638734136 505279.73744066877 352026.61401406617 505289.324213354926 352026.10403097235  
505298.18196582096 352025.0475789141 505316.37668650434 352024.10709407274 505332.6541335845 352023.81823949795 505337.73715645104  
352023.17039872427 505362.64339158847 </gml:posList>

</gml:LinearRing>  
</gml:exterior>  
<gml:interior>  
<gml:LinearRing>  
<gml:posList>350517.3579463288 502848.9568125638 350512.77091259975 502844.02912975533 350513.448467426 502840.8652107139  
350511.76255362947 502837.46059125883 350509.940467746 502834.36561309156 350505.77213279624 502829.7609229766 350501.0621282626  
502826.1008166974 350498.4140492566 502826.38219544664 350497.201999818 502829.96194360853 350499.17395902704 502832.7387330079  
350503.9681899827 502837.98653863324 350505.56836750265 502844.7775956356 350507.9288912434 502850.09811192827 350512.543189344  
502853.0165264234 350516.6703467099 502852.86098827515 350517.3579463288 502848.9568125638 </gml:posList>  
</gml:LinearRing>  
</gml:interior>  
<gml:interior>  
<gml:LinearRing>  
<gml:posList>350402.75134558976 502790.81450616854 350401.4292408563 502794.71007271175 350405.7047627969 502799.2104463186  
350411.16506956704 502802.1403398418 350417.40007187333 502802.5422548078 350423.01204798464 502802.0895523818 350425.8204062311  
502797.7910713961 350427.65692969784 502795.326030886 350426.2251912309 502791.34456706024 350422.345409194 502788.85920150625  
350416.2061130507 502789.198978228 350407.94031789526 502790.35606379673 350402.75134558976 502790.81450616854 </gml:posList>  
</gml:LinearRing>  
</gml:interior>  
</gml:Polygon>  
</gml:surfaceMember>  
</gml:MultiSurface>  
</app:zasiegPrzestrzenny>  
<app:dokumentPrzystepujacy xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/DokumentFormalny/PL.ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP/240.XXX.2022\_DOC1"/>  
<app:rysunek xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP/240.XXX.2022\_RYS1/20220316T000000"/>  
<app:rysunek xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP/240.XXX.2022\_RYS2/20220316T000000"/>  
</app:AktPlanowaniaPrzestrzennego>  
</wfs:member>  
<wfs:member>  
<app:DokumentFormalny gml:id="PL.ZIPPZP.8147\_240604-SUIKZP\_240.XXX.2022\_DOC1">  
<gml:identifier  
codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/DokumentFormalny/PL.ZIPPZP  
SUIKZP/240.XXX.2022\_DOC1</gml:identifier>  
<app:diIP>  
<app:Identyfikator>  
<app:przestrzenNazwa>PL.ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP</app:przestrzenNazwa>  
<app:lokalnyId>240.XXX.2022\_DOC1</app:lokalnyId>  
</app:Identyfikator>  
</app:diIP>  
<app:tytul>Uchwała 240/XXX/2022 Rady Gminy Miedzno z dnia 16 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Miedzno</app:tytul>  
<app:data>

```

<gmd:CI_Date>
  <gmd:date>
    <gco:Date>2022-03-16</gco:Date>
  </gmd:date>
  <gmd:dateType>
    <gmd:CI_DateTypeCode codeList="http://standards.iso.org/iso/19139/resources/gmxCodeLists.xml#CI_DateTypeCode"
      codeListValue="creation">utworzenie</gmd:CI_DateTypeCode>
    </gmd:dateType>
  </gmd:CI_Date>
</app:data>
<app:przystapienie xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP/240.XXX.2022_P1"/>
</app:DokumentFormalny>
</wfs:member>
<wfs:member>
  <app:RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego gml:id="PL.ZIPPZP.8147_240604-SUIKZP_240.XXX.2022_RYS1_20220316T000000">
    <gml:identifiler
      codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/RysunekAktuPlanowaniaPrzest
      SUIKZP/240.XXX.2022_RYS1/20220316T000000</gml:identifiler>
    <app:idIIP>
      <app:Identyfikator>
        <app:przestrzenNazw>PL.ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP</app:przestrzenNazw>
        <app:lokalnyId>240.XXX.2022_RYS1</app:lokalnyId>
        <app:wersjaId>20220316T000000</app:wersjaId>
      </app:Identyfikator>
    </app:idIIP>
    <app:początekWersjiObiektu>2022-03-16T00:00:00</app:początekWersjiObiektu>
    <app:tytuł>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno - uwarunkowania zagospodarowania
    przestrzennego</app:tytuł>
    <app:lacze>https://www.bip.miedzno.akcessnet.net/upload/plik,20220318121033,Uchwała_240.XXX.2022_SuiKZP_Miedzno_uwarunkowania_geotiff.tif</app
    <app:ukladOdniesieniaPrzestrzennego>http://www.opengis.net/def/crs/EPSSG/0/2180</app:ukladOdniesieniaPrzestrzennego>
    <app:rozdzielczoscPrzestrzenna>10000</app:rozdzielczoscPrzestrzenna>
    <app:opis>zał.2 Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego</app:opis>
    <app:obowiazujeOd>2022-03-16</app:obowiazujeOd>
    <app:plan xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.8147/240604-
    SUIKZP/240.XXX.2022_P1/20220316T000000"/>
    </app:RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego>
  </wfs:member>
<wfs:member>
  <app:RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego gml:id="PL.ZIPPZP.8147_240604-SUIKZP_240.XXX.2022_RYS2_20220316T000000">
    <gml:identifiler
      codeSpace="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app">https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/RysunekAktuPlanowaniaPrzest
      SUIKZP/240.XXX.2022_RYS2/20220316T000000</gml:identifiler>
    <app:idIIP>
      <app:Identyfikator>
        <app:przestrzenNazw>PL.ZIPPZP.8147/240604-SUIKZP</app:przestrzenNazw>
        <app:lokalnyId>240.XXX.2022_RYS2</app:lokalnyId>
        <app:wersjaId>20220316T000000</app:wersjaId>
      </app:Identyfikator>
    </app:idIIP>
    <app:początekWersjiObiektu>2022-03-16T00:00:00</app:początekWersjiObiektu>
    <app:tytuł>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno - kierunki zagospodarowania
    przestrzennego</app:tytuł>
    <app:lacze>https://www.bip.miedzno.akcessnet.net/upload/plik,20220318121112,Uchwała_240.XXX.2022_SuiKZP_Miedzno_kierunki.tif</app:lacze>
    <app:ukladOdniesieniaPrzestrzennego>http://www.opengis.net/def/crs/EPSSG/0/2180</app:ukladOdniesieniaPrzestrzennego>
    <app:rozdzielczoscPrzestrzenna>10000</app:rozdzielczoscPrzestrzenna>
    <app:opis>zał.3 Kierunki zagospodarowania przestrzennego</app:opis>
    <app:obowiazujeOd>2022-03-16</app:obowiazujeOd>
    <app:plan xlink:href="https://www.gov.pl/zagospodarowanieprzestrzenne/app/AktPlanowaniaPrzestrzennego/PL.ZIPPZP.8147/240604-
    SUIKZP/240.XXX.2022_P1/20220316T000000"/>
    </app:RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego>
  </wfs:member>
</wfs:FeatureCollection>

```

## **Uzasadnienie**

Kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem o charakterze strategicznym, wyrażającym politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania.

Prace nad studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, podjęto na podstawie uchwały Nr 111/XIV/2019 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno.

Granice obszaru objętego studium są granice administracyjne gminy Miedźno.

Dotychczas obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, przyjęte uchwałą Nr 25/VII/99 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 czerwca 1999 r., uległo dezaktualizacji w zakresie istniejącego i planowanego zagospodarowania przestrzennego. Zachodzące w tym okresie zmiany gospodarcze wpłynęły na potrzebę aktualizacji polityki przestrzenno-gospodarczej gminy Miedźno.

Procedurę planistyczną studium przeprowadzono zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz w związku z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe względy, podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, uważa się za uzasadnione.