

**UCHWAŁA NR 299/XLV/2023
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Lublińcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.), **Rada Gminy Miedźno**

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Miedźno do Ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miedźno 28360 udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - **SIM Śląsk Północ Sp. z o.o.**, z siedzibą w Lublińcu, ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową opisaną w umowie Spółki SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. pod nazwą „Przedsięwzięcie inwestycyjno-budowlane w Gminie Miedźno – Inwestycja Nr 8”, polegająca na budowie budynków wielorodzinnych - osiedle pod nazwą „Akacyjowa Ostoja” w miejscowości Ostrowy nad Okszą.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Miedźno

Zdzisław Bęben

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 299/XLV/2023
Rady Gminy Miedźno
z dnia 28 lutego 2023 r.

Wójt Gminy Miedźno

NIP Gminy: 5742055080

REGON Gminy: 151398327

Pan Grzegorz Puda

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą” wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miedźno 28360 udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - SIM Śląsk Północ Sp. z o.o., z siedzibą w Lublińcu, ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miedźno związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1.418.000,00 (słownie: milion czterysta osiemnaście tysięcy złotych zero groszy);

2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1.418.000,00 (słownie: milion czterysta osiemnaście tysięcy złotych zero groszy);

3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 14 8259 1014 2002 2600 0550 0035 Bank Spółdzielczy w Kłobucku.

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową opisaną w umowie spółki SIM Śląsk Północ Sp. z o.o., z siedzibą w Lublińcu z dnia 28 luty 2022 (Repertorium A nr 2521/2022) pod nazwą „Przedsięwzięcie inwestycyjno-budowlane w Gminie Miedźno – Inwestycja Nr 8”, polegającą na budowie budynków wielorodzinnych -osiedle pod nazwą „Akacyjowa Ostoja” w miejscowości Ostrowy nad Okszą.

Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 14.180.000,00 zł Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1.418.000,00 zł co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 27.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Miedźno Nr 299/XLV/2023, z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - SIM Śląsk Północ Sp. z o.o., z siedzibą w Lublińcu, ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec.