

Projekt

Wójta Gminy Miedźno z dnia 18 lipca 2023 r.

**UCHWAŁA NR ___/___/2022
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miejscowości Miedźno

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Miedźno, **Rada Gminy Miedźno**

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Miedźno, zwanego dalej planem miejscowym.

2. Granice obszaru, dla którego przystępuje się do opracowania planu miejscowego, określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Granice obszaru dla którego przystępuje się do opracowania planu miejscowego



Uzasadnienie

Przedłożony projekt uchwały ma na celu zmianę treści i rysunku Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Miedźno dla której dotychczas obowiązującym jest plan miejscowy przyjęty uchwałami nr 84/XII/2007 z dnia 28 września 2007 r. Rady Gminy Miedźno.

Uchwała dotyczy terenu zlokalizowanego na północny-wschód od centrum Miedźna, są to tereny zabudowy ulicowej i rozproszonej, oraz w znacznej przewadze tereny rolne. Powierzchnia obszaru zmiany wynosi 3,59 km².

W obowiązującym planie miejscowym są to tereny o zróżnicowanym przeznaczeniu z przewagą terenów rolnych.

Celem zmiany jest dostosowanie ustaleń planu miejscowego do założeń planistycznych jakie wyznaczono w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miedźno oraz wyjście na przeciw licznym wnioskom mieszkańców dotyczącym zmiany planu miejscowego w przedmiotowej lokalizacji.

Dla terenów oznaczonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały dotychczasowy plan miejscowy przyjęty uchwałą nr 84/XII/2007 Rady Gminy Miedźno przestanie obowiązywać po uchwaleniu nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.