

Projekt

Wójta Gminy Miedźno z dnia 6 września 2023 r.

**UCHWAŁA NR ___/___/2023
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miejscowości Miedźno i Wapiennik

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Miedźno, **Rada Gminy Miedźno**

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Miedźno i Wapiennik, zwanego dalej planem miejscowym.

2. Granice obszaru, dla którego przystępuje się do opracowania planu miejscowego, określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Granice obszaru dla którego przystępuje się do opracowania planu miejscowego



Uzasadnienie

Przedłożony projekt uchwały ma na celu zmianę treści i rysunku Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miejscowości Miedźno i Wapiennik dla której dotychczas obowiązującym jest plan miejscowy przyjęty uchwałami nr 84/XII/2007 z dnia 28 września 2007 r. oraz 141/XIX/2008 z dnia 17 kwietnia 2008 r. Rady Gminy Miedźno.

Uchwała dotyczy terenu zlokalizowanego w centralnej najbardziej zurbanizowanej części Miedźna. Powierzchnia obszaru zmiany wynosi 3,25 km².

W obowiązującym planie miejscowym są to tereny o zróżnicowanym przeznaczeniu z przewagą terenów budowlanych.

Celem zmiany jest dostosowanie ustaleń planu miejscowego do założeń planistycznych jakie wyznaczono w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miedźno oraz wyjście na przeciw licznym wnioskom mieszkańców dotyczącym zmiany planu miejscowego w przedmiotowej lokalizacji.

Dla terenów oznaczonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały dotychczasowe plany miejscowe przyjęte uchwałami nr 84/XII/2007 i 138/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno przestaną obowiązywać po uchwaleniu nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała w tej samej sprawie była podejmowana przez Radę Gminy uchwałą nr 331/L/2023 Rady z dnia 30 czerwca 2023 r. unieważnioną przez Wojewodę Śląskiego w dniu 2 sierpnia 2021 r. Wskazane wady tamtej uchwały polegające według organu nadzorczego na nieprecyzyjności i nieczytelności załącznika do uchwały Nr 331/L/2023 zostały usunięte w projekcie niniejszej uchwały.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.