

Projekt

Wójta Gminy Miedźno z dnia 8 sierpnia 2024 r.

**UCHWAŁA NR ____/____/2024
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), **Rada Gminy Miedźno**

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miedźno, położonej w miejscowości Borowa przy ulicy Radosnej. Sprzedaży podlegać będzie część działki nr 928 o powierzchni nie większej niż 35 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Sprzedaży podlegać będzie część działki 928 zajmowana przez naziemne urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej.

Podział działki zostanie przeprowadzony dopiero po uzyskaniu zgody Rady Gminy na sprzedaż i polegał będzie na wydzieleniu działki ograniczonej z trzech stron płotem wokół transformatora a z czwartej strony granicą działki drogowej nr 974. Powierzchnia wydzielanej działki nie przekroczy powierzchni wskazanej w treści uchwały.

Po dokonaniu podziału zostanie określona wartość wydzielonej działki przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego a następnie zostanie ogłoszony przetarg na jej sprzedaż.

Teren przeznaczony do sprzedaży jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwałą nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. gdzie określono go jako rolny z przeznaczeniem do zalesienia. W terenie jest to niezalesiony pas przy drodze gminnej.