

Projekt

Wójta Gminy Miedźno z dnia 23 października 2024 r.

**UCHWAŁA NR __/__/2024
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 232/XXIX/2022 Rady Gminy Miedźno z dnia 2 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ostrowy nad Okszą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), **Rada Gminy Miedźno**

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr 232/XXIX/2022 Rady Gminy Miedźno z dnia 2 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ostrowy nad Okszą, zmienionej uchwałą Nr 276/XXXIX/2022 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 października 2022 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 232/XXIX/2022 Rady Gminy Miedźno z dnia 2 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ostrowy nad Okszą, zmienia się załącznik, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

2. Zmiana, o której mowa w ust. 1, polega na wyłączeniu z granicy obszaru objętego planem, terenu wskazanego na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały nr 232/XXIX/2022 Rady Gminy Miedźno z dnia 2 lutego 2022 r. pozostają bez zmian.

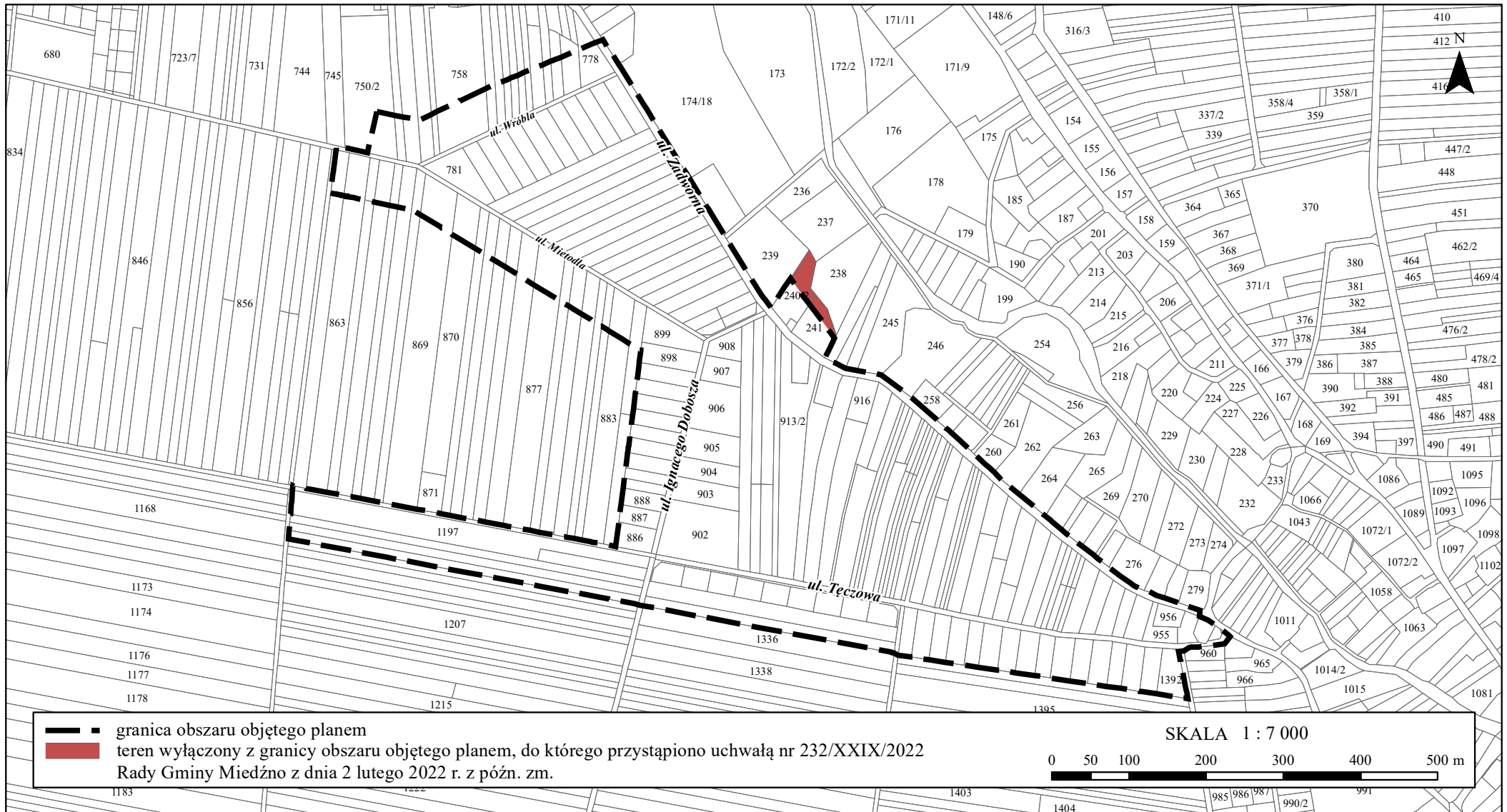
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr __/__/2024

Rady Gminy Miedźno

z dnia 2024 r.



Uzasadnienie

Podejmuje się uchwałę o zmianie granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ostrowy nad Okszą z uwagi na występowanie obszarów problematycznych. Teren, który ma być wyłączony z planu, jest oznaczony w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miedźno jako obszar rolny (R1), w którym dopuszcza się zadrzewienia i zalesienia. Jednakże, zgodnie z zapisami studium, zadrzewienia te nie mogą być realizowane na terenach szczególnie zagrożonych powodzią.

Opracowywany teren znajduje się w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią i występuje na nim las, co stwarza niezgodność z wcześniejszymi założeniami planistycznymi. W związku z tym, konieczne jest dostosowanie granic obszaru objętego planem do istniejących uwarunkowań, co pozwoli na lepsze zarządzanie przestrzenią i ochronę środowiska.