

Projekt

Wójta Gminy Miedźno z dnia 31 października 2024 r.

**UCHWAŁA NR ____/____/2024
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie własności nieruchomości gruntowej - działki nr 120/1 w Ostrowach nad Okszą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), **Rada Gminy Miedźno**

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Miedźno, nieruchomości gruntowej o pow. 0,0,0192 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 120/1 obręb 0007 Ostrowy, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00018998/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka 120/1 położona we wsi Ostrowy nad Okszą, w rejestrze gruntów oznaczona jako użytek „Tp” co oznacza grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych. Nieruchomość jest niezabudowana. W planie miejscowym teren, na jakim znajduje się nieruchomość oznaczono symbolem „KDD” co oznacza „teren drogi publicznej klasy „D” - dojazdowej”.

Nieruchomość położona jest przy drodze ziemnej.

Nieruchomość podlega nabyciu ze względu na jej przeznaczenie w planie miejscowym na drogę dojazdową do zaplanowanego terenu rekreacyjnego.

Z dotychczasowym właścicielem ustalono cenę zakupu na 7 500,00 zł co jest ceną niższą niż ceny uzyskiwane ze sprzedaży sąsiednich gruntów budowlanych.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do czasu określenia zasad nabywania nieruchomości, każdorazowo nabycie własności nieruchomości przez Gminę wymaga zgody Rady Gminy.