

Projekt

Wójt Gminy Miedźno z dnia 18 stycznia 2019 r.

**UCHWAŁA NR ___/___/2019
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego w Miedźnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Gminy Miedźno**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na kolejny okres 5 lat tj. od 1.02.2019 r. do 31.01.2024 r. lokalu użytkowego o powierzchni 32,61m² mieszczącego się w budynku "Agronomówki" zlokalizowanym w Miedźnie przy ul. Słonecznej 1, na nieruchomości gruntowej oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działka 1408/22 obręb Miedźno (0005) dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą nr CZ2C/00021837/8, na rzecz dotychczasowego najemcy Janusza Słowika prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Gabinet Weterynaryjny Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe "WETPOL" Janusz Słowik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z dniem 31.12.2018 r. upłynął termin ważności dotychczasowej umowy zawartej z Januszem Słowikiem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: Gabinet Weterynaryjny Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe "WETPOL" Janusz Słowik na najem lokalu użytkowego o powierzchni 32,61 m² mieszczącego się w budynku "Agronomówka". Firma "WETPOL" dotychczas terminowo regulowała zarówno ustalony czynsz jak i pozostałe opłaty wynikające z najmu. Wniosek złożony przez pana Słowika uzyskał pozytywną opinię komisji Budżetu, Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia. W związku z powyższym proponuje się zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 1 roku.