

**Projekt**

Wójta Gminy Miedźno z dnia 11 grudnia 2019 r.

**UCHWAŁA NR \_\_\_/\_\_\_/2019  
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), **Rada Gminy Miedźno**

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Po zapoznaniu się z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Miedźno przedstawionej Radzie Gminy przez Wójta Gminy po uprzednim zaopiniowaniu przez Gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną w Miedźnie stwierdza się:

- 1) nieaktualność dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, przyjętego uchwałą nr 25/VII/99 Rady Gminy Miedźno z dnia 30 czerwca 1999 r. oraz konieczność jego całościowej zmiany;
- 2) częściową nieaktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych w oparciu o przepisy nieobowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym o zagospodarowaniu przestrzennym, przyjętych uchwałami:
  - a) nr 55/VI/2002 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w miejscowości Mokra,
  - b) nr 56/VI/2002 Rady Gminy Miedźno z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w miejscowości Miedźno przy ulicy Częstochowskiej;
- 3) częściową nieaktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w odniesieniu do zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym potrzeb i możliwości rozwoju gminy, przyjętych uchwałami:
  - a) nr 83/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych wokół zbiornika wodnego „Ostrowy” w gminie Miedźno;
  - b) nr 84/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Miedźno – tereny położone na wschód od drogi wojewódzkiej D-491;
  - c) nr 85/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Miedźno w rejonie ulic: Częstochowskiej i Konopnickiej;
  - d) nr 86/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Mokra;
  - e) nr 87/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Mokra;
  - f) nr 88/XII/2007 Rady Gminy Miedźno z dnia 28 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary leśne położone w północno-wschodniej części gminy Miedźno wraz z osadą leśną Nowy Folwark;

- g) nr 138/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w sołectwie Ostrowy;
- h) nr 139/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Mazówki w rejonie ulic: Zakładowej i Granicznej;
- i) nr 140/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Władysławów;
- j) nr 141/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowościach: Miedźno, Kołaczkowice, Wapiennik i Izbiska – tereny położone na zachód od drogi wojewódzkiej D-491;
- k) nr 142/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowościach: Wapiennik i Kołaczkowice;
- l) nr 143/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Borowa;
- m) nr 144/XIX/2008 Rady Gminy Miedźno z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wyodrębnione obszary położone w miejscowości Borowa przeznaczone dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

§ 2. Stwierdza się konieczność przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy a w konsekwencji do sporządzania zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźno, w celu dostosowania ustaleń planów miejscowych do wymogów obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz potrzeb i możliwości rozwoju gminy Miedźno.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Obowiązek oceny aktualności studium i planów miejscowych wynika z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.). Artykuł ten stanowi, że w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania, z uwzględnieniem decyzji oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Wójt Gminy Miedźno sporządził Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Miedźno i uzyskał pozytywną opinię Gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej w Miedźnie.