

Projekt

Wójta Gminy Miedźno z dnia 26 lutego 2020 r.

**UCHWAŁA NR ___/___/2020
RADY GMINY MIEDŹNO**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedźno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 poz. 506 późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 65), **Rada Gminy Miedźno**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych, położonych w Ostrowach nad Okszą pomiędzy ulicami Wąską a Chabrową, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. Działka nr 985 o pow. 0,0859 ha, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00022340/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiącej własność Gminy Miedźno.

2. Działka nr 986 o pow. 0,0859 ha, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00022340/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiącej własność Gminy Miedźno.

3. Działka nr 987 o pow. 0,0859 ha, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00022340/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiącej własność Gminy Miedźno.

4. Działka nr 988/1 o pow. 0,1014 ha, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00022340/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiącej własność Gminy Miedźno.

5. Działka nr 989/1 o pow. 0,0925 ha, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00022340/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiącej własność Gminy Miedźno.

6. Działka nr 989/2 o pow. 0,1002 ha, opisanej w księdze wieczystej nr CZ2C/00022340/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiącej własność Gminy Miedźno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka przeznaczone na sprzedaż w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uchwała nr 138/XIX/2008 Rady Gminy Miedzno z dnia 17 kwietnia 2008 r. jest przeznaczona na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, obiektów użyteczności publicznej i urządzeń infrastruktury technicznej. Na zlecenie gminy rzeczoznawca posiadający uprawnienia państwowe dokonał wyceny poszczególnych działek składających się na nieruchomości określając wartości poszczególnych działek. 985 - 22753 zł, 886 - 22806 zł, 987 - 26543 zł, 988/1 - 33126 zł, 989/1 - 30581 zł, 989/2 - 35321 zł. Wartość wyceny nieruchomości będzie stanowić podstawę cena wywoławczej sprzedaży nieruchomości tj. będzie to cena minimalna.